

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 31/23/OST


Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: AQD 23-68L

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Vizovice
Adresa: Masarykovo nám., 1007, 763 12 Vizovice
Zastoupeno: Bc. Silvie Dolanská, starostka města
Zastoupení:
• ve věcech smluvních: Bc. Silvie Dolanská, starostka města
• ve věcech technických: 
IČ: 00284653
DIČ: CZ00284653
(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel: AQUADROP, s.r.o.
Adresa: Sazovice 9, 763 01 Mysločovice
Zastoupena: Ing. Dušan Novotný, Ing. Lukáš Kohoutek, jednatele
Zastoupení:
• ve věcech smluvních: Ing. Dušan Novotný, Ing. Lukáš Kohoutek, jednatele
• ve věcech technických: 
IČO: 07419023
DIČ: CZ07419023
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2701491788/2010
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. C, pol. 108080
(dále jen **zhotovitel**)

Článek II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Článek III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dílo níže uvedeného obsahu v uvedeném rozsahu



a vykonat další uvedené služby.

2. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace s názvem „MOKŘADNÍ TŮNĚ – UL. LÁZEŇSKÁ, VIZOVICE“.

Zpracování projektové dokumentace mokřadních tůní na pozemcích lokality Lázeňská. Tůně budou navrženy na pozemcích ve vlastnictví města Vizovice a pozemních přílehlajícím vodnímu toku, na k. ú. Vizovice. Hlavním účelem návrhu tůní bude částečné zadržování povrchových vod, podpora lokální biodiverzity a oživení lokality. Dalším z benefitů takto oživené lokality bude ztraktivnění lokality jako klidové a volnočasové zóny s naučnými informačními tabulemi s informacemi na místo vázané fauny a flóry. Součástí návrhu tůní bude návrh doprovodné zeleně.

Funkce mokřadních tůní.

- Zadržování vody v krajině a zpomalení odtoku povrchových vod
- Podpoření biodiverzity (vytvoření krajinného biotopu přírodě blízkých ekosystémů)
- Rekreační a volnočasový účel

Rozsah doprovodných konstrukcí a činností k mokřadním tůním:

- Návrh doprovodné zeleně
- Návrh přístupnosti
 - pěšinky navazující na stávající polní cesty
 - určení zón lokality - tzv. přístupnost s ohledem nutné klidové a přístupné zóny pro živočichy a návštěvníky
 - konstrukce dřevěného mola
- Návrh managementu provozu
 - určení údržby a provozu ve vztahu k vegetačnímu období pro příslušnou flóru
 - určení údržby a provozu ve vztahu k reprodukčnímu období pro příslušnou faunu
 - určení rozsahu údržby
- Doprovodný mobiliář
 - Lavice
 - Naučné tabule 2 ks

3. Požadavky na zpracování projektu:

- Dle vodního zákona 254/2001 Sb. Není tůň vodním dílem. V případě, že bude tůň do velikosti plochy 300 m² a hloubky 1,5 m, nevyžaduje dle stavebního zákona č. 186/2006 Sb. územní souhlas, stavební povolení, či ohlášení.
- PD bude zpracována ve stupni prováděcí dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) a přílohy č. 13 (rozsah projektové dokumentace pro provádění stavby) a případně 8 (v případě překročení plochy tůně 300 m² a hl. 1,5 m) včetně rozpočtu a výkazu výměr.

4. Součástí závazku zhotovitele je výkon inženýrské činnosti v případě nutnosti ÚR a SP:

Rozsah zajištění inženýrské činnosti v případě návrhu tůní s plochou nad 300 m² nebo hloubkou nad 1,5 m:



- Vyjádření správců inženýrských sítí
- Vyjádření ostatních zainteresovaných stran
- Vyjádření dotčených orgánů státní správy
- Příprava smluv o právu stavby s vlastníky dotčených pozemků v součinnosti se zástupci města Vizovice
- podpisy smluv zajistí objednatel dotčených pozemků stavbou
- podání žádosti pro společné povolení stavby

5. Rozpočet a výkaz výměr bude zpracován v úrovni detailu prováděcí dokumentace.

6. Součástí závazku zhotovitele není:

- Hydraulický model
- Dendrologický posudek
- Inventarizace stávající zeleně
- PD pro vyjmutí pozemků ze ZPF
- Biologické hodnocení/ průzkum
- Rozbor sedimentů vč. jejich nakládání

7. Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž takové práce, výkony a činnosti, které byt nejsou ve smlouvě výslovně uvedeny, zhotovitel o nich s ohledem na své odborné znalosti a zkušenosti ví, vědět mohl a měl nebo je měl předpokládat, neboť jejich provedení je nezbytné pro řádné a včasné splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě.

8. Dodavatel bude při zhotovení závazku postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu s právními předpisy platnými a účinnými ke dni předání díla, jež se k vyhotovení studie proveditelnosti vztahují.

9. Neprodleně po uzavření Smlouvy o dílo zhotovitel poskytne objednateli informace o potřebném počtu pracovních jednání (dále i PJ) k upřesnění požadavků. Tato PJ se budou konat v sídle objednatele. Z pracovních jednání zhotovitel pořídí písemný záznam.

10. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:

- a) svojí předloženou nabídkou
- b) s touto smlouvou o dílo

11. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k včasnému a řádnému provedení díla nezbytné.

Článek IV.

Doba a místo plnění

1. Požadovaná dodací lhůta:

- a) Zpracování konceptu PD: **do 3 měsíců od podpisu SoD**



b)	Zpracování finální verze PD	do 1,5 měsíce od odsouhlasení konceptu zástupcem objednatele
c)	Rozpočet a výkaz výměr	2 týdny od odsouhlasení finální verze PD
d)	Zajištění inženýrské činnosti	4 měsíce od odsouhlasení finální verze PD

Termíny inženýrské činnosti a vydání vlastního společného povolení stavby budou záviset na příslušných správních lhůtách a reálných termínech vyjádření orgánů státní správy.

Smluvní strany jsou si vědomy, že dodržení termínů provedení díla zhotovitelem je možné jen v případě průběhu realizace bez objektivních překážek a prodlení vzniklých např. při jednání s vlastníky dotčených pozemků nebo dalšími účastníky řízení. Vyskytnou-li se objektivní překážky, které mají vliv na dobu provedení díla, dohodnou se smluvní strany písemným dodatkem na posunu termínu ukončení díla, či jeho dílčí etapy, o dobu shodnou s dobou prodlení či s dobou trvání objektivní překážky.

2. Dokončením studie se rozumí zhotovení a předání kompletního díla dle smlouvy o dílo se zpracováním případných připomínek včetně předání propočtu investičních nákladů.
3. Místem plnění je Město Vizovice.

Článek V.

Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno v termínech uvedených v čl. IV. odst. 1 smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno ve smluveném termínu osobně nebo poštou v sídle objednatele.
2. Dílo bude zpracováno tak, aby grafická i textová část této dokumentace byly jednoznačně v souladu.
3. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla (jeho části) zhotovitel sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo (jeho část) přijímá či nikoli.
4. Následně běží objednateli lhůta 30 dnů pro kontrolu úplnosti a kvality předaného díla nebo jeho části.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost díla.
6. Kontrola díla objednatelem se týká prověření, zda s ohledem na znalosti objednatele dílo/dokumentace nemá zřejmé vady a nedostatky, zda obsahuje všechny požadované části a zda splňuje uživatelské požadavky dle této smlouvy. Objednatel zejména není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět, zkoumat technická řešení a ani za ně neneset odpovědnost ani neručí. V případě skrytých vad nebo technických řešení, která jsou v rozporu s ČSN nebo jinými závaznými předpisy, se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za škody.



7. Veškerá práva majetková a užívací k jakýmkoli výsledkům či výstupům činnosti zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu a bez jakéhokoli omezení v okamžiku jejich protokolárního předání a převzetí.
8. Tato Smlouva pokrývá výhradní, časově neomezené a převoditelné právo užití díla, respektive jednotlivých částí díla tak, jak budou zhotovitelem dokončeny nebo předány v rozpracovaném stavu ve prospěch objednatele, včetně veškeré související dokumentace za podmínek stanovených touto Smlouvou a autorským zákonem. Právo dílo užit podle předchozí věty zahrnuje všechna oprávnění dle ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Objednatel je oprávněn dílo užit jakýmkoliv způsobem, v rozsahu bez jakéhokoliv omezení (zejména co do množství, místa, času), ke všem účelům. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas, aby nejen dílo zveřejnil, a to jakýmkoliv způsobem, a to po celou dobu trvání autorského práva k dílu, bez omezení rozsahu množství, technologického, teritoriálního, časového, počtu uživatelů nebo míry užívání, ale i oprávnění dílo zpracovat, upravit, spojovat s jinými díly, zařazovat do díla souborného, i aby na jeho základě vytvořil dílo nové (veškeré výše uvedené dále jen „Licence“). Součástí Licence je rovněž neomezené právo objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k provedení jakýchkoliv změn nebo modifikací díla, a to i prostřednictvím třetích osob. Je na vůli objednatele, zda a event. v jakém rozsahu dílo zveřejní nebo bude dílo užívat, resp. bude uplatňovat další práva v rozsahu výše uvedeném, přičemž nezveřejnění díla či neužívání díla nelze považovat za nevykonávání či nedostatečné vykonávání majetkových práv k dílu.
9. Zhotovitel poskytuje výhradní licenci k dílu ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku, zaručuje, že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoli nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (autorská, práva příbuzná právu autorskému, patentová, k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, osobnostní, vlastnická aj.) a zavazuje se, že sám nepoužije ani neposkytne žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele práva k užití díla, resp. jakékoliv části díla, provedeného dle této Smlouvy. Cena za poskytnutí takové licence je již zahrnuta v ceně díla. Smluvní strany se dohodly na výslovném vyloučení § 2370, § 2372 odst. 2, § 2378 a § 2382 občanského zákoníku.
10. V případě, že dílo porušuje nebo poruší práva třetích osob ve smyslu porušení práv autorských, zhotovitel odškodní nárokovající třetí osobu, a na vlastní náklady bude i v případě toliho domnělého porušení bránit objednatele, pokud jej k tomu zmocní, proti všem nárokům z porušení vlastnických práv a práv duševního vlastnictví uplatněných třetí osobou, které mohou vyplynout z užití plnění, a dále zaplatí vzniklou škodu a náklady, včetně nákladů právního zastoupení.
11. Poskytne-li objednatel dílo k použití další osobě, je zhotovitel oprávněn uplatnit svá práva na autorský dohled nad použitím díla.
12. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.

Článek VI. Provádění díla

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,



- b) dodržovat při provádění díla rovněž všeobecně závazné právní předpisy Evropské unie, technické specifikace a normy,
 - c) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
 - d) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - e) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění díla jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci,
 - f) na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele),
 - g) neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy,
 - h) zhotovitel má právo si na zpracování jednotlivých dílčích částí díla přizvat specialisty či poradce
2. Pokud v průběhu provádění dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

Článek VII.

Cena díla

1. Cena za dílo byla dohodou smluvních stran stanovena na základě kalkulace zhotovitele takto:

• Zpracování konceptu PD	63 650,- Kč
• Zpracování finální verze PD	127 300,- Kč
• Zajištění výkonu inženýrské činnosti	24 400,- Kč
• Rozpočet a VV	17 300,- Kč
Celkem bez DPH 21 %	232 650,- Kč
DPH 21 %	48 856,50 - Kč
Celkem s DPH 21 %	281 506,50 - Kč

- 2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění.
- 3. V ceně je zahrnuto 6 vyhotovení kompletní dokumentace v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat další vyhotovení projektové dokumentace, a to na náklady objednatele.
- 4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení plnění předmětu smlouvy.
- 5. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu platnosti smlouvy.
- 6. Změna dohodnuté ceny je možná v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě o dílo. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací



na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

Článek VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. V souladu s ust. § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. Cena za dílo ubude hrazena na základě předání předmětu smlouvy.
3. Platby Zhotoviteli budou provedeny za dílčí plnění předmětu SoD a v souladu s čl. IV. a VII:

• Zpracování konceptu PD	63 650,- Kč
• Zpracování finální verze PD	127 300,- Kč
• Rozpočet a VV	17 300,- Kč
• Zajištění výkonu inženýrské činnosti	24 400,- Kč
Celkem bez DPH 21 %	232 650,- Kč
DPH 21 %	48 856,50 - Kč
Celkem s DPH 21 %	281 506,50 - Kč
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, která budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
5. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V., odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přijímá.
6. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - d) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přijímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu



vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.

8. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
9. Objednatel jakožto příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, popř. nastanou i jiné pochybnosti o nezaplacení podle §109 odst. 1 nebo 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

Článek IX.

Vady díla a záruční podmínky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 10 dní ode dne doručení písemného oznámení o vadě.
5. Provedenou opravu vady díla předá zhotovitel objednateli v dohodnutém termínu písemným protokolem.
6. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
7. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
8. Smluvní strany se dohodly, že záruka se nevztahuje na vady, které prokazatelně způsobil objednatel. Zhotovitel nenese odpovědnost dále za vady, jež byly způsobeny vadností pokynů objednatel, pokud zhotovitel před realizací těchto pokynů upozornil objednatel na jejich vadnost ve smyslu příslušného článku této smlouvy.



9. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.
10. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem předání díla na základě písemného předávacího protokolu a činí 36 měsíců.
11. Zhotovitel se zavazuje v době zpracování projektové dokumentace upozornit písemně objednatele na změnu právních předpisů a technických norem, které mají vliv na již dokončené dílo včetně uvedení možných dopadů na dílo. Objednatel může zadat přepracování díla u zhotovitele.

Článek X.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodlení prokazatelně nezaviněné zhotovitelem.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX., odst. 4 a/nebo v odst. 6 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel poruší jinou další povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý případ tohoto porušení zvlášť a den, po který dané porušení povinnosti trvá.
4. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
7. Škodou se rozumí i penalizace, kterou objednatel bude muset uhradit z titulu prodlení zhotovitele s dokončením prací.
8. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
9. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou, a to od data ukončení činnosti zhotovitele stanoveným touto smlouvou.
10. Škoda musí být uhrazena v plném rozsahu, tedy i v případě, kdy přesahuje výši smluvní pokuty.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení



1. Strany stvrzují, že tato smlouva obsahuje jejich úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by dále upravovala předmět této smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku touto smlouvou.
2. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
3. Smluvní strany se odchylně od ustanovení § 1740 odst. 3 zákona dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.
4. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit peněžité pohledávky z této smlouvy, ani jejich část, na třetí osobu.
5. Platnost smlouvy je možné ukončit písemnou listinnou dohodou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může od smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Vedle toho smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - c) neuhrazení ceny díla objednatelům po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
7. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
8. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla a rozpracovanost díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
10. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
11. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vizovice č. 14/239/2023 ze dne 19.07.2023.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vizovice je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této



smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

13. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
14. Tato smlouva je vyhotovená listinné podobě. Smlouva je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

za objednatele:

Ve Vizovicích dne: 1. 8. 2023



Město Vizovice
Masarykovo nám. 1007
763 12 Vizovice

Město Vizovice
Bc. Silvie Dolanská
starostka

za zhotovitele:

Ve Zlíně dne: 11. 8. 2023



AQUADROP, s.r.o.
Ing. Lukáš Kohoutek
jednatel

AQUADROP
AQUADROP, s.r.o.
Sazovice 9, 763 01 Mysločovice
IČ: 07419023, DIČ: CZ07419023
www.aquadrop.cz



