

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Lesy města Brna, a.s.

IČO: 60713356

se sídlem: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 4713

zastoupená předsedkyní představenstva Bc. Petrou Quittovou a Mgr. Reném Novotným, členem představenstva

dále zastoupená na základě plné moci Ing. Jiřím Neshybou, ředitelem

zastoupená Ing. Jiřím Neshybou, ředitelem

(dále jen jako „**klient**“ na straně jedné)

a

TOMEČKA Advokátní kancelář

Mgr. Radim Tomečka, advokát,

zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 20024

IČO: 13992295

se sídlem: Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno

(dále jen jako „**advokátní kancelář**“ na straně druhé)

(klient a advokátní kancelář jsou dále označováni společně také jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**smluvní strana**“ a tato smlouva dále jako „**smlouva**“)

uzavírají tuto

smlouvu o poskytování právních služeb:

I.

Vymezení pojmu právní služby

1. Předmětem této smlouvy je poskytování právních služeb advokátní kanceláří na základě pokynu klienta, přičemž poskytováním právních služeb se rozumí:
 - a. revize Kupní smlouvy příp. sepis návrhu dodatku – zajištění dodávek dřevní štěpky klientem pro Teplárny Brno, a.s., a dále účast na jednáních s klientem či protistranou;
 - b. sepis či příp. revize nájemní či pachtovní smlouvy týkající se skladištního prostoru souvisejícího se zajištěním dodávek dřevní štěpky dle čl. I písm. a);
 - c. v případě potřeby a pokynu klienta zejména zastupování klienta v řízení před soudy či jinými orgány veřejné moci, udělování právních porad, účast advokátní kanceláře při jednáních se společností Teplárny Brno, a.s. či Statutárním městem Brnem příp. dále také s právními zástupci těchto subjektů či třetími subjekty, sepisování listin a zpracování právních rozborů, to vše v souvislosti s Kupní smlouvou na zajištění dodávek dřevní štěpky pro Teplárny Brno, a.s.;
a to vše za úplaty.

Konkrétní rozsah poskytovaných právních služeb se řídí požadavky a pokyny klienta. Právní služby bude advokátní kancelář poskytovat klientovi ve svém sídle, případně v jiném místě podle dohody smluvních stran.

2. Advokátní kancelář je povinna poskytnout klientovi požadovanou právní službu ve lhůtě přiměřené konkrétnímu úkonu, s přihlédnutím k dalším bezodkladným povinnostem advokátní kanceláře vůči jejím ostatním klientům. Za bezodkladné povinnosti se považuje zejména zastupování u soudního jednání, účast u neodkladného jednání s jiným klientem, účast na valných hromadách obchodních společností a účast na úkonech trestního řízení.

II. Zmocnění

1. Advokátní kancelář je při poskytování právních služeb nezávislá; je vázána právními předpisy a v jejich mezích pokyny klienta. Advokátní kancelář je povinna chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny. Pokyny klienta však není vázána, jsou-li v rozporu se zákonem nebo stavovským předpisem.
2. K jakémukoliv právnímu jednání jménem klienta je advokátní kancelář oprávněna pouze na základě pokynu klienta. K zastupování klienta před soudem nebo jiným subjektem vybaví klient advokátní kancelář příslušnou plnou mocí. Klient může vybavit advokátní kancelář generální plnou mocí, která opravňuje advokátní kancelář jednat jménem klienta ve všech jeho právních věcech.
3. Klient bere na vědomí, že je advokátní kancelář oprávněna si ustanovit za sebe zástupce, a pokud jich ustanoví víc, souhlasím s tím, aby každý z nich jednal samostatně.

III. Kolize

1. Advokátní kancelář právní službu neposkytne, jestliže v téže věci nebo ve věci související již poskytla právní službu jinému, jehož zájmy jsou v rozporu se zájmy klienta; jestliže by informace, kterou advokátní kancelář má o jiné osobě, jež je nebo byla jejím klientem, mohla klienta z této smlouvy neoprávněně zvýhodnit; je-li nebo má-li být věc vedena proti advokátní kanceláři či se jedná o věc, jež je v rozporu se zájmy advokátní kanceláře.
2. Advokátní kancelář skutečnosti dle odst. 1 tohoto článku sdělí písemně klientovi neprodleně po jejich zjištění.
3. Advokátní kancelář pro kolizi dle odst. 1 tohoto článku odmítne poskytnout právní pomoc zaměstnanci nebo akcionářovi klienta, pokud by tato právní služba byla v rozporu se zájmy klienta.
4. Advokátní kancelář prohlašuje, že ustanovení odst. 1 tohoto článku, jako svou zákonnou povinnost, uplatní vůči všem právním službám u osob, které jej o tuto službu požádají, ode dne následujícího po uzavření této smlouvy.

IV. Povinnost mlčenlivosti

1. Advokátní kancelář a osoby v ní působící jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s poskytováním právních služeb. Klient není oprávněn požadovat od advokátní kanceláře informace o jiných jejích klientech. Klient nebo jeho právní nástupce je oprávněn advokátní kancelář nebo osoby v ní působící mlčenlivosti zprostit. Porušením mlčenlivosti advokátní kanceláří nebo osobou v ní působící není předání informací o klientovi a jeho případu osobě, kterou advokátní kancelář pověřuje provedením jednotlivých právních jednání, je-li tato osoba vázána mlčenlivostí.
2. Povinnost mlčenlivosti se netýká případů, v nichž je advokátní kancelář zproštěna mlčenlivosti ze zákona.
3. Povinnost mlčenlivosti je časově neomezená a trvá i po ukončení poskytování služeb či skončení práva výkonu advokacie.

V. Poskytnutí právní služby

1. Na základě této smlouvy a za podmínek v ní sjednaných a podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a stavovskými předpisy České advokátní komory, kterými je poskytování právních služeb advokátní kanceláří regulováno, bude advokátní kancelář poskytovat klientovi právní služby v jednotlivých věcech určených klientem.
2. Momentem převzetí pokynu k poskytnutí právní služby, jedná-li se o spornou věc nebo jinou věc, kde advokátní kancelář bude jednat za klienta jeho jménem s jinou osobou, je den, kdy převzala zmocnění v plné moci od klienta. V ostatních případech je to momentem faktického předání dokumentů nebo informací k dané věci, příp. prokázáním ukončení předchozího právního zastoupení a předáním dokumentů či informací či udělením plné moci.
3. Advokátní kancelář při každé věci jednotlivě posoudí otázku kolize zájmů podle ustanovení čl. III. odst. 1 smlouvy, a to pokud možno ještě před převzetím zmocnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
4. Klient bere na vědomí, že za advokátní kancelář a na její účet vykonává advokacii samostatný advokát na vlastní účet advokátní kanceláře vlastním jménem.

VI. Substituace

1. Advokátní kancelář je oprávněna poskytnout klientovi právní pomoc prostřednictvím jiné advokátní kanceláře nebo jiného advokáta.

VII. Součinnost klienta

1. Klient se zavazuje sdělit advokátní kanceláři veškeré skutečnosti k věci, ve které má být právní služba poskytnuta, a to včetně skutečností, které nejsou pro klienta příznivé či přívětivé. Rovněž se zavazuje předat v čase určeném advokátní kanceláří a podle jejích pokynů veškeré podklady k poskytnutí právní služby. O převzetí originálních listin vydá advokátní kancelář na požádání klienta potvrzení.
2. Po ukončení věci vrátí advokátní kancelář klientovi originály listin. Jejich kopie a listiny, jež měla advokátní kancelář k dispozici pouze v kopiích, advokátní kancelář archivuje ve své povinné spisové evidenci.
3. Klient je povinen advokátní kancelář bez zbytečného odkladu a včas informovat o všech skutečnostech, které nastaly po převzetí věci a této věci se týkají.
4. Než advokátní kancelář převezme věc podle čl. V. odst. 2, ve které již byl klient zastupován jinou advokátní kanceláří nebo jiným advokátem, je klient povinen tuto skutečnost advokátní kanceláři sdělit a před tím ukončit toto předchozí zastoupení.
5. Není-li klientova součinnost dostatečná k poskytnutí právní služby v dané věci, advokátní kancelář službu neposkytne pro překážky na straně klienta.
6. Poskytuje-li advokátní kancelář právní službu klientovi v jeho sídle nebo jiných jeho zařízeních či provozovnách, umožní klient advokátní kanceláři bezplatné použití telefonu či internetového připojení pro spojení související s poskytovanou právní službou.

VIII. Trvání smlouvy a odměna

1. Právní služby, které jsou předmětem této smlouvy, budou poskytovány počínaje dnem uzavření této smlouvy, dle jednotlivých požadavků klienta.
2. Advokátní kanceláři přísluší za poskytování těchto právních služeb odměna
 - a) za poskytování právních služeb podle čl. I odst. 1 písm. a) této smlouvy za každou i započatou hodinu času odměna ve výši 1.500,- Kč + DPH v zákonné výši (slovy: jeden tisíc pět korun českých). Pro výklad této smlouvy se rozumí započatou hodinou hodina, kdy byla klientovi poskytnuta právní služba, a to i telefonický hovor delší než 10 minut,
 - b) za poskytování právních služeb podle čl. I odst. I písm. b) této smlouvy za každou i započatou hodinu času odměna ve výši 1.500,- Kč + DPH v zákonné výši (slovy: jeden tisíc pět korun českých). Pro výklad této smlouvy se rozumí započatou hodinou hodina, kdy byla klientovi poskytnuta právní služba, a to i telefonický hovor delší než 10 minut.
 - c) za poskytování právních služeb podle čl. I odst. I písm. c) této smlouvy za každou i započatou hodinu času odměna ve výši 1.500,- Kč + DPH v zákonné výši (slovy: jeden tisíc pět korun českých). Pro výklad této smlouvy se rozumí započatou hodinou hodina, kdy byla klientovi poskytnuta právní služba, a to i telefonický hovor delší než 10 minut.
3. Odměna advokátní kanceláře je splatná na základě doručení vystaveného daňového dokladu – faktury klientovi, a to na částku zjištěnou součtem počtu hodin, viz předchozí odstavec. Fakturu vystaví advokátní kancelář
 - a) v případě poskytovaných právních služeb podle čl. I odst. 1 písm. a) této smlouvy nejdříve po vyhotovení revize smlouvy a jejího předání klientovi po zapracování klientových prvotních požadavků do této smlouvy;
 - b) v případě poskytovaných právních služeb podle čl. I odst. 1 písm. b) této smlouvy nejdříve po vyhotovení smlouvy či revize smlouvy a jejího předání klientovi po zapracování klientových prvotních požadavků do této smlouvy;
 - c) v případě poskytovaných právních služeb podle čl. I odst. 1 písm. c) této smlouvy vždy ke konci každého kalendářního měsíce, v němž budou poskytovány právní služby klientovi.
4. Advokátní kanceláři dále přísluší náhrada hotových výdajů jí účelně vynaložených v souvislosti s poskytováním právních služeb dle této smlouvy, tj. zejména náhrada za uhrazené soudní a jiné poplatky, znalecké posudky a odborná vyjádření, překlady, opisy apod. Tyto hotové výdaje vyúčtuje advokátní kancelář klientovi samostatnou fakturou nebo ve faktuře, již vyúčtuje odměnu. Hotové výdaje za znalecké posudky či odborná vyjádření třetích osob je advokátní kancelář oprávněna účtovat pouze po předchozím souhlasu klienta s jejich provedením.
5. Faktury jsou splatné vždy do 14 dnů ode dne jejich vystavení.

IX.

1. Vázat úhradu odměny nebo hotových výdajů dle čl. VIII. na výsledek věci je nepřipustné.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se sjednává příp. také jako smlouva rámcová pro poskytování právních služeb advokátní kanceláři ve věcech určených klientem. V jednotlivých případech se oba účastníci mohou dohodnout na podmínkách odchylných od této smlouvy, avšak v rámci obecně závazných právních předpisů a stavovských předpisů České advokátní komory. Písemná forma

odchylných ujednání nemusí být pro jejich platnost dodržena, nebude-li tím ohrožena právní jistota žádné ze smluvních stran.

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a lze ji ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí učiněnou jednou ze smluvních stran.
3. Pro případ výpovědi se sjednává tříměsíční výpovědní lhůta, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď prokazatelně doručena druhé smluvní straně.
3. Advokátní kancelář prohlašuje, že je pojištěna pro případ způsobení škody na základě profesního pojištění advokátní kanceláře, a to nejméně ve výši zákonného limitu ve výši 7.000.000,- Kč; a to pro územní rozsah Evropy.
4. Klient je srozuměn se skutečností, že Advokátní kancelář je taktéž v postavení správce osobních údajů, o čemž jej tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a to za účelem realizace této smlouvy podle zákonných předpisů. Správce může v rámci realizace této smlouvy zpracovávat osobní údaje klienta, osobní údaje dodavatelů klienta, osobní údaje třetích osob v postavení zúčastněných subjektů či protistrany, svědků či dalších obdobných subjektů, které byly klientem správcem předány nebo za účelem realizace této smlouvy správcem získány. V případě, že je klient právnickou osobou, mohou být podle rozsahu poskytnutých právních služeb dle této smlouvy správcem zpracovávány také osobní údaje o zaměstnancích klienta, fyzických osob tvořících klienta či nacházejících se v postavení společníka či člena klienta, volených či jmenovaných zástupců klienta či členy orgánů klienta, či zástupců jeho poddodavatelů nebo obdobných osob. Advokátní kancelář bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci této smlouvy a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla Advokátní kanceláře, nebo prostřednictvím datové schránky či e-mailem do e-mailové schránky Advokátní kanceláře. Advokátní kancelář předává osobní údaje ke zpracování dodavatelům služeb pro Advokátní kancelář, zejm. za účelem vedení účetnictví či řádného vedení spisové agendy, přičemž s touto skutečností a identifikačními údaji takových zpracovatelů bych klient seznámen Advokátní kanceláří nejpozději při sjednání této smlouvy, což svým podpisem této smlouvy potvrzuje.
5. Tato smlouva je platná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami. Advokátní kancelář souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi klienta za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Advokátní kancelář prohlašuje, že smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 Občanského zákoníku. Smlouvu podle vůle smluvních stran v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Klient.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom, nebyla-li tato smlouva podle dohody Smluvních stran podepsána elektronicky, prostřednictvím zaručeného elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu.

V Kuřimi dne

V Brně dne

Lesy města Brna, a.s.
Ing. Jiří Neshyba, ředitel

TOMEČKA Advokátní kancelář
Mgr. Radim Tomečka, advokát