

S-1171229043/2008

**S M L O U V A**  
**O PROVEDENÍ**  
**AUDITU**

uzavřená ve smyslu § 269, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, a zákona č. 254/2000 Sb., o auditorech a o změně zákona č. 165/1998 Sb.,

uzavřená mezi

**1. PKM AUDIT Consulting s.r.o. , Praha 1, Národní třída 43/365**

IČO: 27377555  
DIČ: CZ27377555  
(dále ověřovatel )

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 109482  
AUDITORSKÁ LICENCE č.454  
Dále jen (auditor)  
zastoupená  
ing. Markem Lubošem - jednatelem společnosti  
A

**2.Domov seniorů Úvaly, poskytovatel sociálních služeb**

Se sídlem: Nám. Svobody 1475, Úvaly, PSČ 250 82  
IČO: 712 29 043

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl Pr, vložka 966

Zastoupená  
Ředitelkou Zdenkou Jordánovou, r.č..

zastoupená (dále jen organizace , příp. odběratel)

**I.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je provedení následujících činností auditorem:

A) ověření (audit) účetní závěrky organizace k 31. prosinci 2008 a v dalších letech dle smlouvy –bod VIII., kterou společnost sestaví v souladu s právními předpisy České republiky, se zvláštním zaměřením

### **Na ověření způsobu účtování a použití přijaté dotace od MPSV ČR.**

B) ostatní auditorské služby - jen dle konkrétního požadavku (např. ověření pro ověření složek majetku či závazků, audit pro zvláštní účel, ověření mimořádné účetní závěrky ,ověření mezitímní účetní závěrky, apod.)

## **II.**

### **Rozsah prací a odpovědnost auditora**

Ověření bude provedeno v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit též zahrnuje posouzení použitých účetních metod a významných odhadů provedených vedením a dále zhodnocení vypovídací schopnosti účetní závěrky. Vzhledem k výběrovému způsobu provedení auditu a jiným přirozeným omezením auditu, spolu s přirozenými omezeními vnitřní kontroly, existuje riziko, že i některé významné nesprávnosti mohou zůstat neodhaleny.

## **III.**

### **Odpovědnost vedení společnosti a auditora**

Ze sestavení účetní závěrky k 31.12. je zodpovědné vedení organizace . Úkolem auditora je vydat na základě provedeného auditu výrok k účetní závěrce k 31.12..

## **IV.**

### **Termíny provedení auditu**

1. Auditor zahájí auditorské práce na průběžném auditu v prostorách organizace v dohodnutém termínu. Auditor předloží organizaci požadavky na základní informace nejpozději 10 dnů před tímto datem.

2. Auditor zahájí auditorské práce na finálním auditu v prostorách organizace v dohodnutém termínu. Auditor předloží organizaci požadavky na základní informace nejpozději 10 dnů před tímto datem.

3. Organizace poskytne Auditorovi účetní závěrku za ověřované období, sestavenou v souladu s právními předpisy České republiky, k ověření v dohodnutém termínu.

4. S Organizaci poskytne Auditorovi výroční zprávu za ověřované období sestavenou v souladu s právními předpisy České republiky a v podobě připravené pro tisk k ověření v dohodnutém termínu.

5. Organizaci poskytne zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za ověřované období , kterou společnost připraví v souladu s právními předpisy České republiky, k ověření do sjednaného termínu.

6. Auditor vydá zprávu o ověření (audit) účetní závěrky organizace k 31. prosinci , kterou organizace sestaví v souladu s právními předpisy České republiky, do sjednaného termínu.

7. Auditor vydá zprávu o ověření (audit) výroční zprávy organizace za ověřované období , kterou organizace připraví v souladu s právními předpisy České republiky, do sjednaného termínu.

Organizace ve výše uvedených termínech umožní auditorovi zahájit auditorské práce podle článku I. a připraví základní informace požadované auditorem a potřebné k ověření účetní závěrky nebo jiných příslušných dokumentů. Jestliže auditor předloží společnosti požadavky na základní informace s prodlením, nebude to znamenat porušení této smlouvy, ale společnost může tyto informace připravit se shodným prodlením.

Jestliže organizace, s výjimkou ustanovení předchozího odstavce, auditorovi předloží požadované základní informace nebo ověřované účetní závěrky nebo jiné ověřované dokumenty s prodlením nebo nezajistí auditorovi přístup ke všem účetním knihám, účetním písemnostem a dokumentům organizace a k majetku organizace v souladu s Podmínkami poskytování auditorských služeb v termínech stanovených touto smlouvou, je auditor oprávněn:

a) vydat příslušnou zprávu týkající se účetních závěrek nebo jiných ověřovaných dokumentů se shodným prodlením, aniž by to představovalo porušení této smlouvy,

a  
b) zvýšit cenu stanovenou podle článku II. odst. I. a požadovat zaplacení dodatečných vedlejších nákladů. Zvýšení ceny bude odpovídat dodatečnému času, který z důvodu prodlení s předložením informací a dokumentů stráví pracovníci auditora prováděním činností podle článku I., souvisejících s takovými informacemi a dokumenty, a bude vypočteno jako součin standardních hodinových sazeb stanovených auditorem pro jednotlivé pracovníky auditora podle jejich pracovního zařazení a počtu hodin dodatečně strávených příslušnými pracovníky auditora jako důsledek prodlení společnosti.

## **V.** **Cena a způsob placení**

Mezi stranami je sjednána cena v následující výši:

a) služby dle bodu I a-c ve výši 30 000,- Kč za rok

b) služby dle bodu I.d) ve výši 800,- Kč za 1 h v případě konkrétního dalšího požadavku samostatně sjednaného

Smluvní strany se mohou dohodnout o zúčtování průběžného auditu ve 4.Q. ověřovaného roku – resp. po ukončení prací na předauditu

Mimo sjednanou cenu je povinen odběratel uhradit další nutné výdaje vzniklé ověřovateli v souvislosti s provedením auditu (např. cestovní výlohy, apod.).

**Platební podmínky jsou sjednány následovně:**

a) v případě provádění průběžného auditu v dalších letech lze po dohodě obou smluvních stran sjednat v 2. pololetí ověřovaného období zálohu až do výše 60 % předpokládané částky.

b) konečná faktura je vystavena ke dni předání zprávy a lhůta splatnosti činí 15 dní - na účet ověřovatele, pokud není předem dohodnuta platba v hotovosti .

Všechny faktury vystavené auditorem podle této smlouvy budou splatné do 14 dnů ode jejich vystavení. V případě, že společnost řádně a včas neuhradí některou fakturu, vyhrazuje si auditor právo přerušit práce až do úplného zaplacení všech splatných faktur s tím, že o dobu prodlení společnosti s placením se prodlouží termíny pro provedení činností auditorem podle této smlouvy.

Jestliže bude společnost požadovat vydání auditorské zprávy také v anglickém nebo německém jazyce, uhradí zvýšené náklady auditora s tím spojené.

## **VI.** **Rozhodné právo**

Právní poměry této smlouvy a případné spory se řídí českými právními předpisy a pravidly řízení. Nebude-li možné vzájemně eventuelní spory urovnat dohodou smluvních stran, budou předloženy k projednání a rozhodnutí příslušnému soudu.

**VII.**  
**Závazek mlčenlivosti**

Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, týkajících se druhé smluvní strany minimálně po dobu 10 let od data vydání auditorské zprávy, s výjimkou informací, které jsou obecně známy. Pro informace, které odběratel prohlásil za předmět důvěrné informace, platí závazek mlčenlivosti bez omezení. Důvěrně informace nesmějí být použity k jiným účelům, než k plnění předmětu této smlouvy (při porušení závazku diskretnosti má poškozená strana právo na náhradu škody).

**VIII.**  
**Platnost smlouvy**

**Tato smlouva platí na dobu neurčitou.**

Obě strany mají právo smlouvu písemně vypovědět s měsíční výpovědní lhůtou. V průběhu prací na ověření účetní závěrky je možné smlouvu vypovědět jen v případě vážného porušení povinností smluvních stran uvedených v této smlouvě nebo upravených obecně závaznými předpisy a to písemně předem. V tomto případě má ověřovatel nárok na úhradu škody způsobené druhou stranou porušením podmínek této smlouvy nebo obecně závazných předpisů.

**IX**  
**Závěrečná ustanovení**

Standardní Podmínky poskytování auditorských služeb tvoří nedílnou součást této smlouvy. Práva a povinnosti stran, které nejsou stanoveny v této smlouvě, se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, a ostatními právními předpisy České republiky.

Jestliže je některé ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, neovlivní to platnost nebo vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy, pokud je neplatné nebo nevymahatelné ustanovení od ostatního obsahu oddělitelné v souladu s § 41 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku. Strany se zavazují neprodleně zahájit jednání v dobré víře s cílem nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení jiným ustanovením se stejným nebo obdobným hospodářským účelem. Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy musí být vypracovány písemně ve stejném počtu vyhotovení jako vlastní smlouva.

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních v českém jazyce. Případná vyhotovení této smlouvy v jiném jazyce mají pouze informativní povahu a nemají platnost smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami.

**Další ujednání**

V Praze, dne 28.8.2008

v *Vracoch*, dne 11. 9. 2008

-----  
Jednatel společnosti  
PKM AUDIT Consulting s.r.o.  
Ing. Luboš Marek

-----  
statutární orgán odběratele