



5918/BKM/2023-BKMM

Čj.: UZSVM/BKM/5936/2023-BKMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.

ředitel odboru Odloučené pracoviště Kroměříž,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Odloučené pracoviště Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Zlínský kraj

se sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín,

který zastupuje Ing. Radim Holíš, hejtmán

IČO: 70891320, DIČ: CZ70891320

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. UZSVM/BKM/5936/2023-BKMM

Čl. I.

1. a) Česká republika je vlastníkem podílu o velikosti id. $\frac{1}{2}$ na níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: 658, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 103, pro kat. území Blazice, obec Blazice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Holešov.

- b) Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- parcela číslo: 781, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Blazice, obec Blazice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Holešov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/BKM/4292/2013 ze dne 6. 6. 2013 a na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv č.j. Pú 2604/2007/Ad ze dne 9. 10. 2007, právní moc ke dni 7. 11. 2007, příslušný hospodařit s nemovitými věcmi dle odst. 1., a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti id. $\frac{1}{2}$ na pozemku parcela číslo: 658/3 o výměře 24 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, a dále vlastnické právo k pozemku parcela číslo: 781/3 o výměře 36 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, které byly geometrickým plánem č. 288-146/2020 ze dne 15. 6. 2020 vypracovaným společností GEODEZIE KROMĚŘÍŽ, spol. s r.o., Prusinovského 113/1, 767 01 Kroměříž, odděleny z pozemků uvedených v Čl. I. odst. 1. (dále jen „**převáděný majetek**“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem dne 19. 7. 2021 pod č. j. MUBPH 15720/2021 a MUBPH 15797/2021. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice II. třídy II/437 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., zákon o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
 - geometrický plán podle Čl. II. odst. 1. této smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kroměříži dne 21. 8. 2023

Ve Zlíně dne 9. 8. 2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. PhDr. Antonín Komenda, Ph.D.
ředitel odboru Odloučené pracoviště
Kroměříž

.....
Ing. Radim Holíš
hejtman Zlínského kraje

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., zákon o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Geometrický plán č. 288-146/2020 ze dne 15. 6. 2020

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
(krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Zlínský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to podílu o velikosti id. $\frac{1}{2}$ na pozemku parcela číslo: 658/3 o výměře 24 m² (hodnota v účetní evidenci 120,00 Kč) v katastrálním území Blazice, obec Blazice, který byl geometrickým plánem č. 288-146/2020 ze dne 15. 6. 2020, vypracovaným společností GEODEZIE KROMĚŘÍŽ, spol. s r.o., IČO: 26231808, oddělen z pozemku parcela číslo: 658 v kat. území Blazice, obec Blazice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Zlínského kraje, bylo schváleno na 7. zasedání Zastupitelstva Zlínského kraje, konaném dne 1. 11. 2021, usnesením č. 0207/Z07/21, písm. A, bod 16.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parcela číslo: 781/3 o výměře 36 m² (hodnota v účetní evidenci 360,00 Kč) v katastrálním území Blazice, obec Blazice, který byl geometrickým plánem č. 288-146/2020 ze dne 15. 6. 2020, vypracovaným společností GEODEZIE KROMĚŘÍŽ, spol. s r.o., IČO: 26231808, oddělen z pozemku parcela číslo: 781 v kat. území Blazice, obec Blazice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Zlínského kraje, bylo schváleno na 4. zasedání Zastupitelstva Zlínského kraje, konaném dne 19. 4. 2021, usnesením č. 0084/Z04/21, písm. A, bod 9.

Ve Zlíně dne 9. 8. 2023

.....
Ing. Radim Holíš
hejtman Zlínského kraje