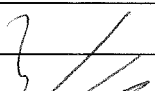
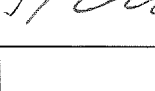




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	23.5.2017	Č.usnesení:	0959/18/2017/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	20819.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	14.6.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	14.6.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	14.6.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	14.6.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	14.6.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 23.05.2017 07:27:37):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 494/2017

par. č. 1149/12, 1149/31 kú Cerekvička - VN, TS, NN

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP00WNBVZ

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

3508/17

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510494

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena Ing. Ivou Antonovou, manažerem věcných břemen na základě Pověření ze
dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě Smlouvy kupní ze dne 24. 4. 2013 výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1149/12 a 1149/31 v katastrálním území Cerekvička a obci Cerekvička-Rosice (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 71.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 2. 11. 2016 do užívání stavbu „Cerekvička, VN, TS, NN, lokalita RD“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 24. 3. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 208-40953/2017 ze dne 21. 3. 2017, který vyhotovil GEODING, spol. s r. o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II.

Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 17 206 Kč bez DPH** (slovy: Sedmnácttisícdvěstěšestkorunčeských).
2. **Částka 17 206 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III.

Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávěsně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0959/18/2017/RK ze dne 23. 5. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne 2. 06. 2017
Za oprávněného:

e.on

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

010

E.ON Distribuce, a.s.
Ing. Iva Antonová
manažer věcných břemen

14. 06. 2017

V Jihlavě dne
Za povinného:


Kraj Vysočina
Žitkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

44

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														str. 1		
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stav by	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu	
	ha	m2			ha	m2						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
87/1												87/1		114		
87/10												87/10		355		
93/6												93/6		117		
93/8												93/8		86		
95/2												95/2		114		
544/1												544/1		360		
544/3												544/3		32		
551/30												551/30		356		
558/1												558/1		86		
558/3												558/3		86		
558/4												558/4		355		
559/2												559/2		10001		
559/3												559/3		10001		
559/7												559/7		10001		
559/8												559/8		355		
566/1												566/1		86		
566/10												566/10		86		
566/27												566/27		333		
566/30												566/30		86		
566/31												566/31		32		
1149/1												1149/1		114		
1149/11												1149/11		10001		
1149/12												1149/12		71		
1149/17												1149/17		10001		
1149/26												1149/26		10001		
1149/31												1149/31		71		
Oprávněný: dle listiny																
Druh věcného břemene: dle listiny																

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovil: **GEODING, spol. s r.o.**
Na Pankráci 1597/76, 140 00
Praha 4, tel. 568 847 255/ Q

Číslo plánu: **208 - 40953/2017**

Okres: **Jihlava**

Obec: **CEREKVIČKA-ROŠICE**

Kat. území: **CEREKVIČKA**

Mapový list: **KMD, Jihlava 7-8/31**

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Ladislav Dokulil**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **582/1995**

Dne: **21. 3. 2017** Číslo: **279/2017**

Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Jihlava
Ing. Iva Šádková
PGP-340/2017-707
2017.03.24 08:13:08 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Ladislav Dokulil**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **582/1995**

Dne: **27-03-2017** Číslo: **309/2017**

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

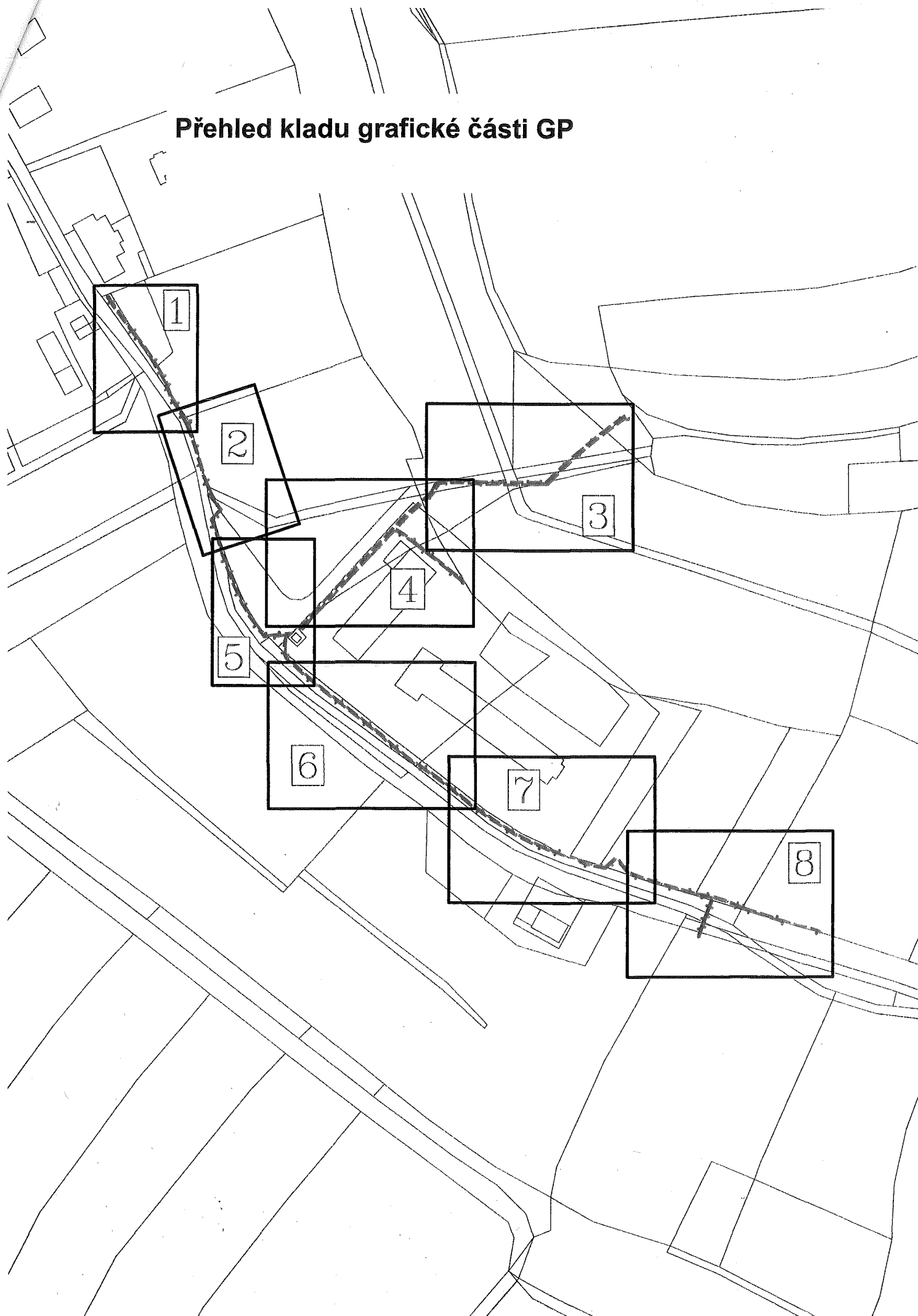
Souřadnice pro zápis do KN		Souřadnice určené měřením		Poznámka
Číslo bodu	Y	X	KK	
153-1787	669792.05	1137241.71	8	
153-1955	669696.68	1137270.96	8	669696,61 1137271,07
183-15	669710.86	1137266.84	8	669710,88 1137266,87
185-15	669936.88	1137076.98	3	
185-16	669937.10	1137076.54	3	
1	669968.92	1137029.51	3	
2	669968.52	1137029.23	3	
3	669743.32	1137272.68	3	
4	669742.84	1137272.84	3	
5	669778.28	1137080.90	8	
6	669891.06	1137151.56	3	
7	669832.82	1137138.17	3	
8	669779.05	1137080.23	8	
9	669866.99	1137126.40	3	
10	669859.40	1137118.48	3	
11	669853.91	1137112.69	3	
12	669850.05	1137109.34	8	
13	669845.53	1137105.47	3	
14	669844.04	1137103.83	8	
15	669790.58	1137091.06	8	
16	669842.74	1137101.13	3	
17	669841.81	1137100.61	3	
18	669837.78	1137100.19	3	
19	669830.78	1137100.35	3	
20	669823.98	1137100.86	3	
21	669800.71	1137100.66	3	
22	669794.67	1137094.67	3	
23	669786.48	1137087.45	3	
24	669780.64	1137082.69	3	
25	669773.17	1137077.01	3	
26	669771.17	1137075.71	3	
27	669792.45	1137091.38	8	
28	669795.69	1137095.68	8	
29	669797.40	1137095.96	8	
30	669799.36	1137099.32	8	
31	669896.01	1137155.41	3	
32	669893.75	1137153.36	3	
33	669891.82	1137150.90	3	
34	669883.12	1137141.64	3	
35	669877.20	1137135.38	3	
36	669867.71	1137125.70	3	
37	669860.12	1137117.78	3	
38	669854.61	1137111.97	3	
39	669850.87	1137108.71	8	
40	669846.23	1137104.75	3	
41	669844.91	1137103.34	3	
42	669805.70	1137100.70	8	
43	669843.50	1137100.41	3	
44	669842.27	1137099.71	8	
45	669837.82	1137099.19	3	
46	669830.74	1137099.35	3	
47	669823.94	1137099.86	3	
48	669801.19	1137099.72	8	
49	669795.35	1137093.93	3	
50	669787.12	1137086.69	3	
51	669781.26	1137081.91	3	
52	669773.75	1137076.19	3	
53	669771.11	1137074.47	3	
54	669812.15	1137099.79	8	
55	669811.81	1137100.75	8	
56	669876.33	1137136.08	3	
57	669882.27	1137142.40	3	
58	669816.41	1137100.79	8	
59	669892.83	1137154.19	3	
60	669895.19	1137156.23	3	
61	669899.49	1137157.15	3	
62	669901.48	1137157.37	3	
63	669907.73	1137158.08	8	
64	669908.66	1137158.14	3	
65	669913.64	1137151.46	3	
66	669914.08	1137150.80	3	
67	669916.87	1137146.09	3	
68	669920.44	1137138.12	3	
69	669923.34	1137130.71	8	

70	669924.54	1137127.40	3
71	669927.84	1137116.32	3
72	669928.60	1137114.23	3
73	669925.23	1137110.38	3
74	669925.97	1137109.33	3
75	669928.88	1137104.49	3
76	669931.58	1137097.89	8
77	669935.06	1137086.54	3
78	669937.51	1137077.43	3
79	669937.01	1137077.07	3
80	669816.69	1137099.82	8
81	669822.34	1137099.85	8
82	669898.15	1137157.05	3
83	669826.92	1137100.64	8
84	669845.71	1137104.19	8
85	669937.29	1137076.65	3
86	669937.72	1137076.97	3
87	669940.44	1137071.85	3
88	669943.81	1137066.40	3
89	669946.21	1137062.21	3
90	669949.01	1137057.28	3
91	669951.91	1137052.58	3
92	669954.33	1137048.94	3
93	669958.73	1137043.00	8
94	669964.19	1137035.63	3
95	669967.28	1137031.19	3
96	669967.98	1137029.98	3
97	669848.36	1137107.88	8
98	669968.41	1137030.25	3
99	669967.70	1137031.45	3
100	669964.59	1137035.93	3
101	669958.45	1137044.22	3
102	669956.07	1137047.42	8
103	669952.33	1137052.84	3
104	669949.45	1137057.54	3
105	669946.65	1137062.45	3
106	669944.23	1137066.66	3
107	669940.88	1137072.09	3
108	669938.04	1137077.43	3
109	669935.54	1137086.68	3
110	669931.97	1137098.27	3
111	669929.32	1137104.71	3
112	669926.39	1137109.61	3
113	669925.87	1137110.34	3
114	669929.18	1137114.13	3
115	669928.32	1137116.48	3
116	669925.02	1137127.56	3
117	669923.03	1137132.97	8
118	669920.90	1137138.32	3
119	669917.31	1137146.33	3
120	669914.50	1137151.06	3
121	669914.04	1137151.74	3
122	669908.92	1137158.64	3
123	669907.27	1137158.53	8
124	669833.68	1137136.79	3
125	669842.58	1137129.69	3
126	669900.59	1137157.78	3
127	669901.17	1137159.75	3
128	669901.39	1137162.06	3
129	669901.35	1137165.06	3
130	669900.85	1137166.32	3
131	669894.60	1137172.26	3
132	669887.75	1137177.99	3
133	669878.95	1137184.80	3
134	669864.05	1137196.47	3
135	669862.05	1137198.45	3
136	669853.92	1137205.29	3
137	669845.70	1137210.56	3
138	669839.46	1137215.19	3
139	669831.11	1137221.85	3
140	669822.00	1137228.21	3
141	669815.83	1137232.11	3
142	669811.71	1137234.53	3
143	669805.54	1137237.47	3
144	669800.26	1137239.66	3
145	669792.28	1137242.12	8
146	669790.86	1137242.44	3
147	669790.33	1137242.47	8

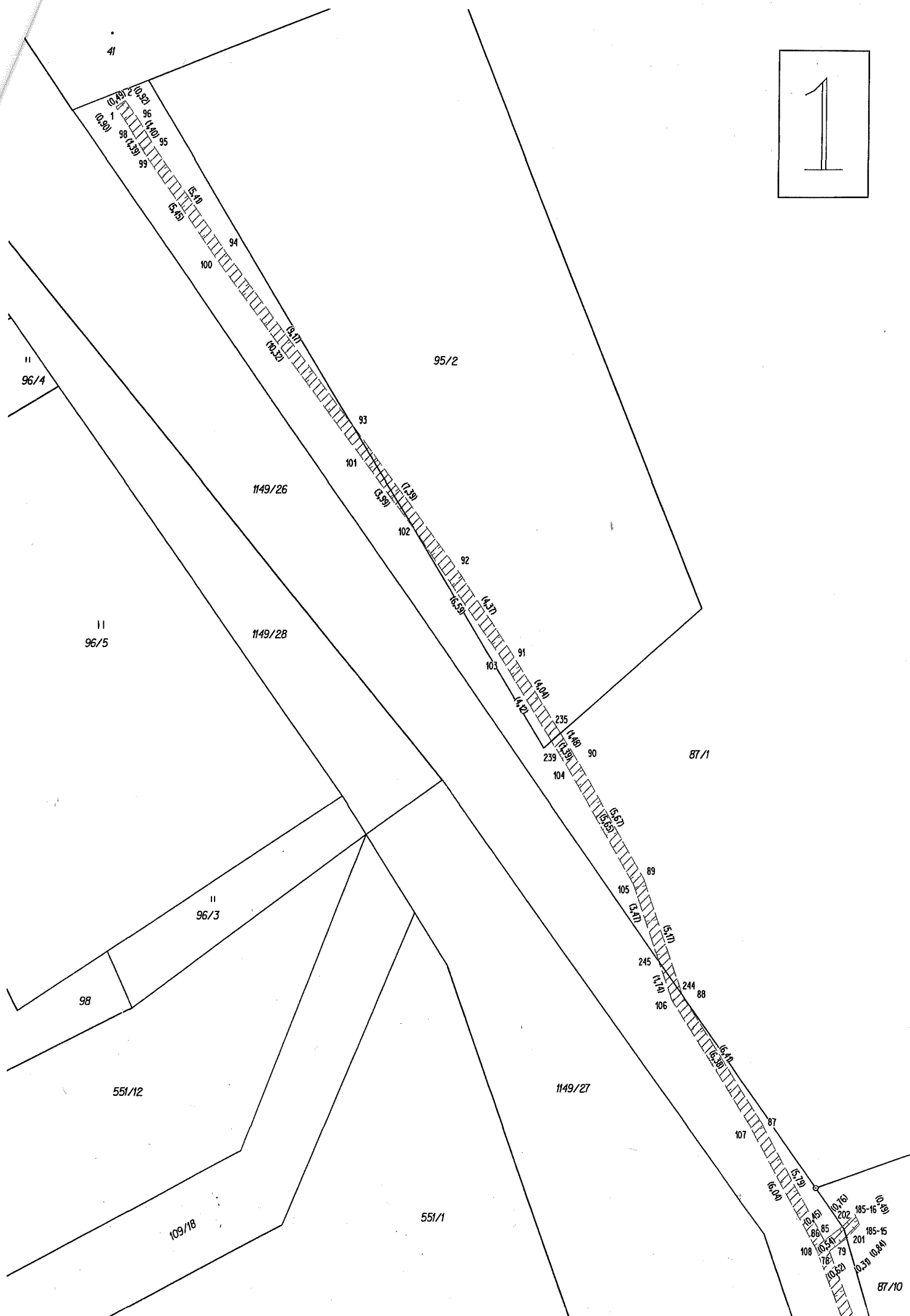
148	669788.96	1137243.00 8	
149	669788.52	1137244.00 3	
150	669786.42	1137244.96 3	
151	669779.46	1137246.49 3	
152	669778.81	1137246.62 3	
153	669774.82	1137243.12 3	
154	669774.14	1137243.43 3	
155	669771.43	1137246.87 3	
156	669770.42	1137248.04 3	
157	669769.75	1137248.56 3	
158	669761.60	1137251.47 3	
159	669751.57	1137254.50 3	
160	669745.89	1137256.05 3	
161	669744.30	1137256.54 8	
162	669739.85	1137257.46 3	
163	669738.15	1137257.66 3	
164	669738.25	1137258.59 3	
165	669741.41	1137266.98 8	
166	669742.77	1137270.98 8	
167	669848.75	1137106.90 8	
168	669886.92	1137147.21 8	
169	669742.28	1137271.13 8	
170	669740.95	1137267.19 8	
171	669737.77	1137258.71 3	
172	669737.66	1137257.77 3	
173	669732.64	1137259.34 3	
174	669726.24	1137261.91 8	
179	669696.32	1137270.85 3	
180	669697.22	1137270.27 3	
181	669704.72	1137268.24 3	
182	669711.44	1137266.17 3	
183	669725.98	1137261.46 8	
184	669732.48	1137258.86 3	
185	669737.82	1137257.19 3	
186	669739.77	1137256.96 3	
187	669744.04	1137256.09 8	
188	669745.75	1137255.57 3	
189	669751.43	1137254.02 3	
190	669761.44	1137250.99 3	
191	669769.51	1137248.12 3	
192	669770.08	1137247.68 3	
193	669771.05	1137246.55 3	
194	669773.82	1137243.03 3	
195	669774.90	1137242.52 3	
196	669778.90	1137246.03 8	
197	669779.36	1137246.01 3	
198	669786.26	1137244.48 3	
199	669788.14	1137243.62 3	
200	669788.34	1137243.19 8	
201	669937.47	1137077.58 8	
202	669937.65	1137077.07 8	669936,88 1137076,34
203	669796.71	1137240.28 8	
204	669800.08	1137239.20 3	
205	669805.34	1137237.01 3	
206	669811.47	1137234.09 3	
207	669815.57	1137231.69 3	
208	669821.72	1137227.79 3	
209	669830.81	1137221.45 3	
210	669839.16	1137214.79 3	
211	669845.42	1137210.14 3	
212	669853.62	1137204.89 3	
213	669861.71	1137198.09 3	
214	669863.71	1137196.09 3	
215	669878.65	1137184.40 3	
216	669887.43	1137177.61 3	
217	669894.26	1137171.88 3	
218	669900.43	1137166.04 3	
219	669900.85	1137164.96 3	
220	669900.89	1137162.08 3	
221	669900.67	1137159.85 3	
222	669900.12	1137157.97 3	
223	669899.36	1137157.63 3	
224	669849.91	1137124.01 8	
225	669898.69	1137157.59 3	
226	669856.69	1137118.98 3	
227	669890.53	1137149.53 8	
228	669898.33	1137157.06 8	
229	669898.84	1137157.60 8	

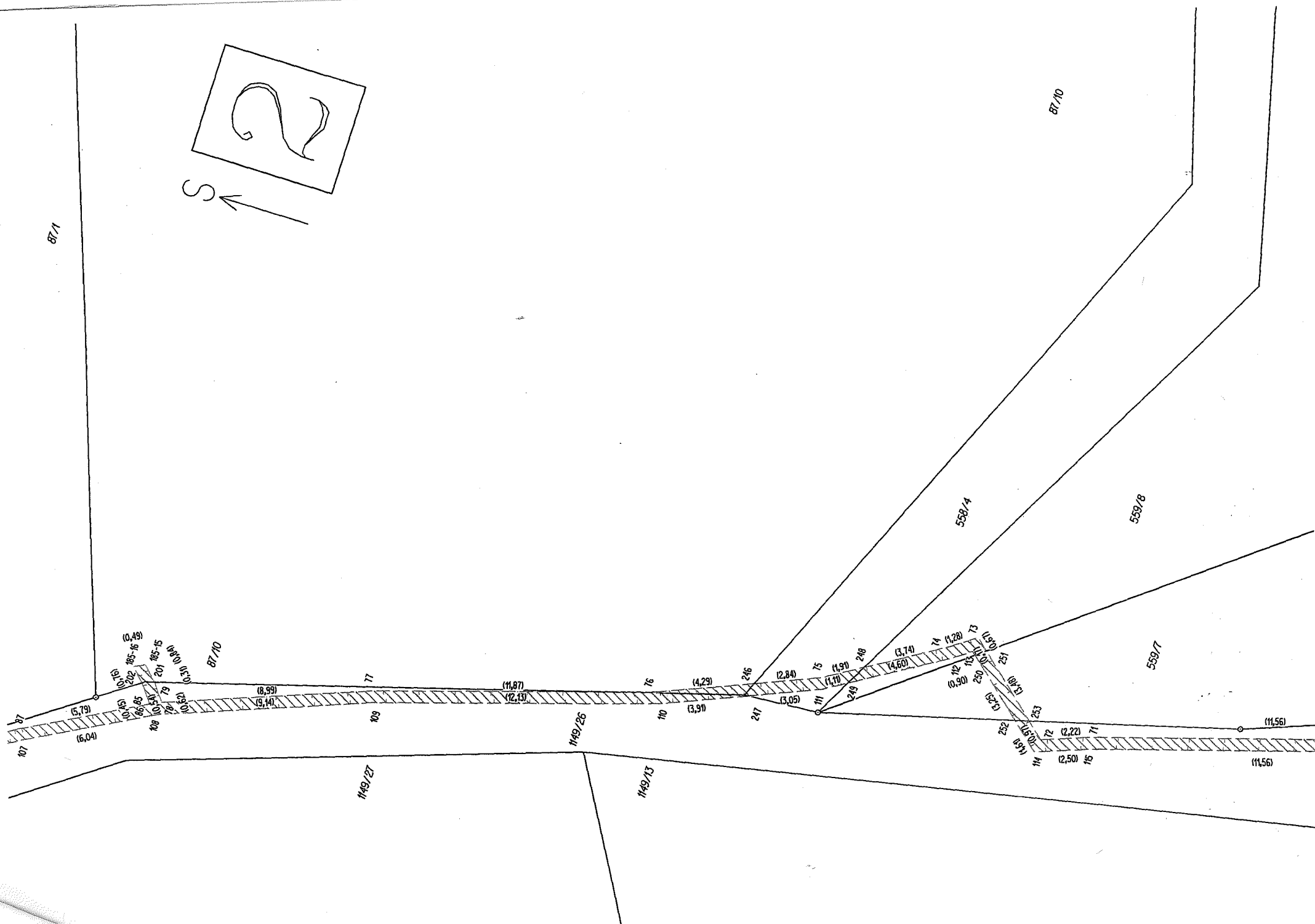
230	669834.06	1137137.13	3		
231	669842.88	1137130.09	3		
232	669850.43	1137124.25	8		
233	669856.95	1137119.40	3		
234	669858.69	1137118.48	3		
235	669949.79	1137056.02	8		
236	669770.36	1137076.36	3		
237	669769.74	1137075.58	3		
238	669833.29	1137138.45	3		
239	669950.18	1137056.36	8		
240	669891.42	1137152.02	3		
241	669888.89	1137149.24	3		
242	669868.55	1137128.00	3		
243	669858.80	1137117.86	3		
244	669944.59	1137067.12	8	669942,75	1137068,25
245	669945.56	1137065.74	8	669945,50	1137064,45
246	669929.96	1137101.86	8		
247	669930.48	1137101.89	8		
248	669927.90	1137106.13	8		
249	669928.75	1137105.66	8		
250	669925.98	1137110.47	3		
251	669925.67	1137110.88	3		
252	669928.12	1137112.92	8		
253	669927.96	1137113.50	8		
254	669900.52	1137159.33	8		
255	669901.20	1137160.03	8		
256	669900.85	1137164.65	8		
257	669901.36	1137164.25	8		
258	669850.13	1137207.13	8		
259	669850.55	1137207.45	8		
260	669794.21	1137241.61	8		
261	669778.35	1137246.22	8		
263	669696.37	1137271.06	8		
275	669741.61	1137267.55	8		
276	669741.13	1137267.71	8		
277	669739.67	1137263.77	8		
278	669740.12	1137263.56	8		
279	669737.84	1137258.91	8		
280	669738.32	1137258.77	8		

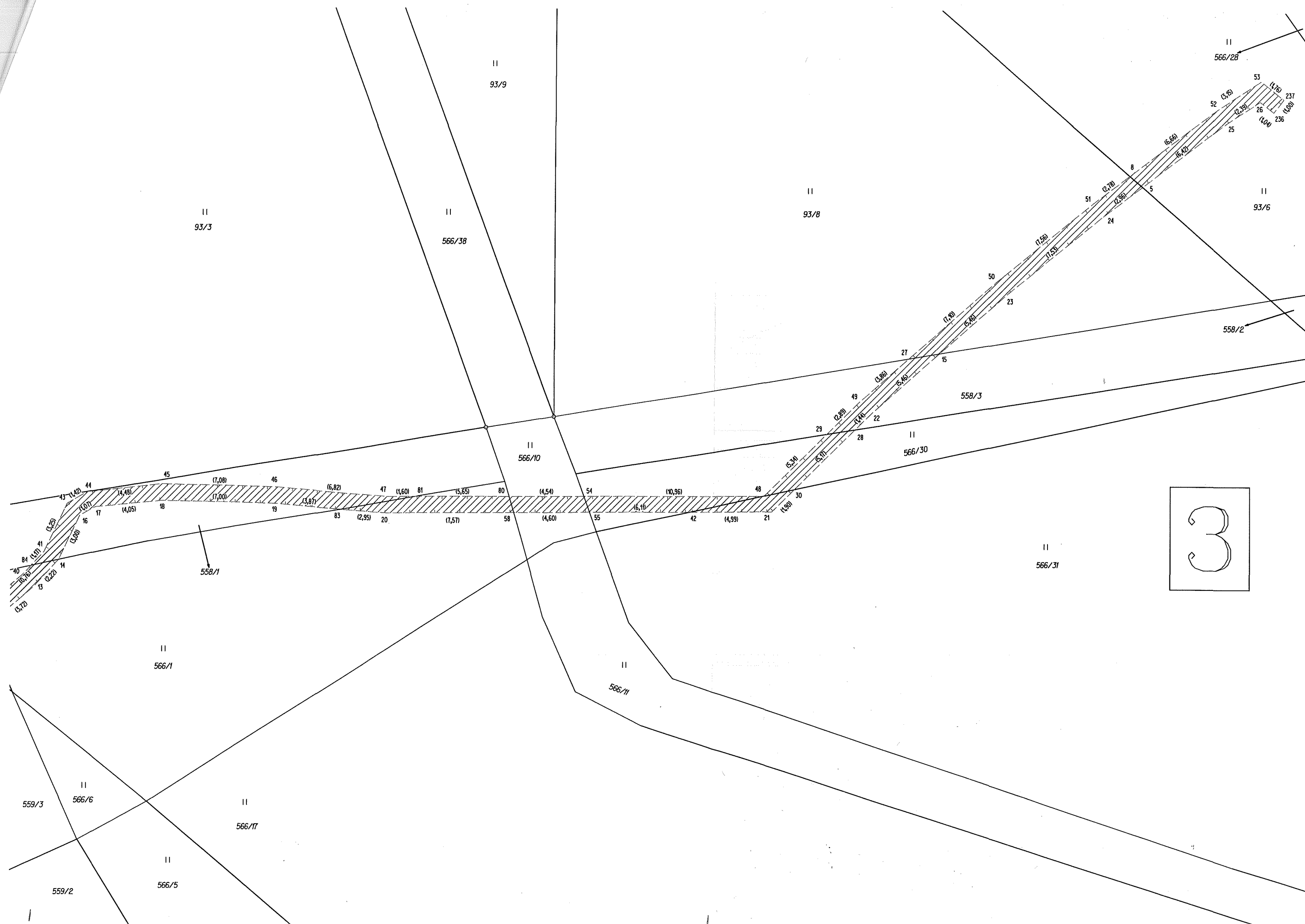
Přehled kladu grafické části GP



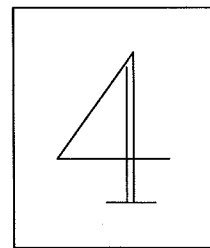
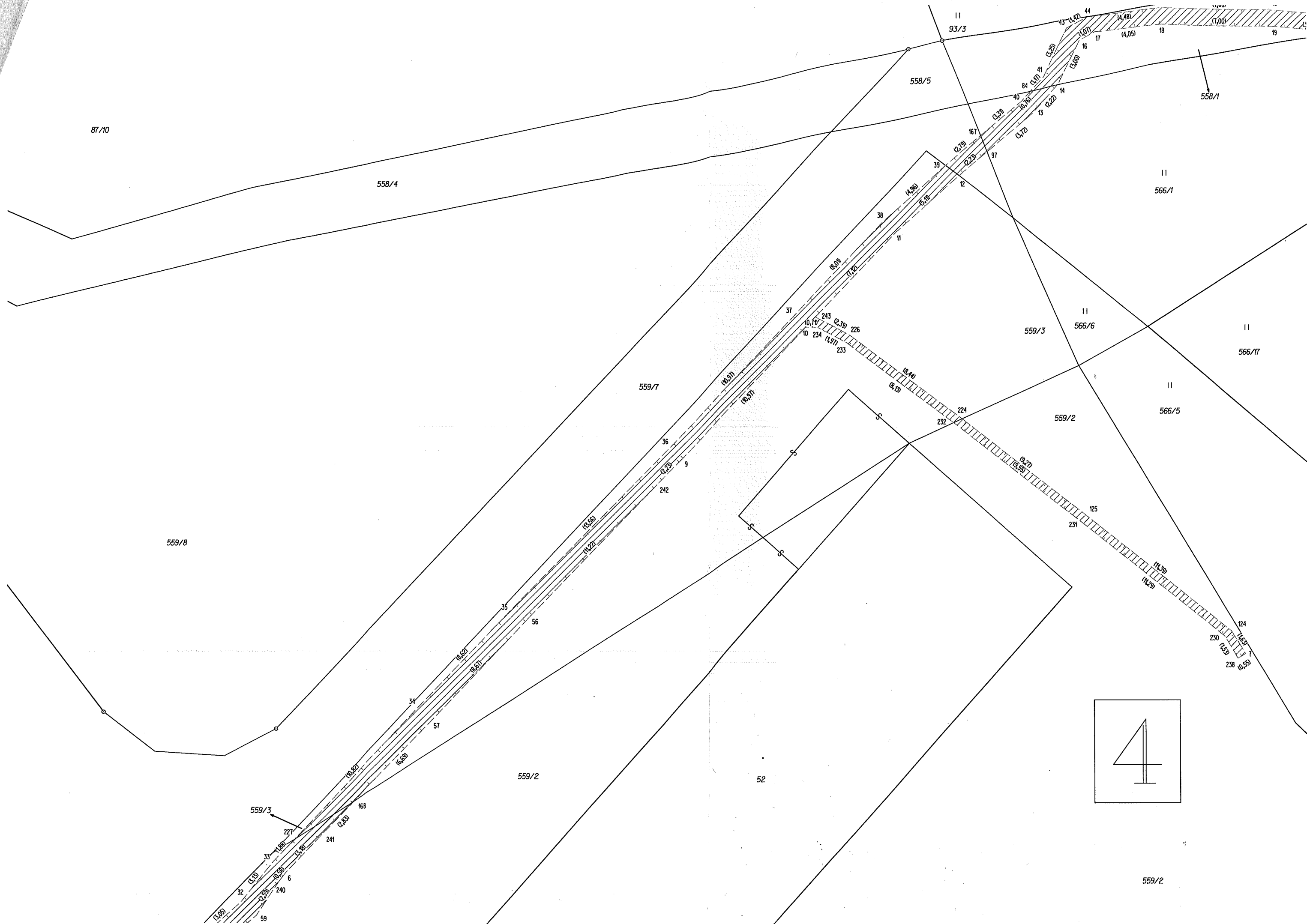
1



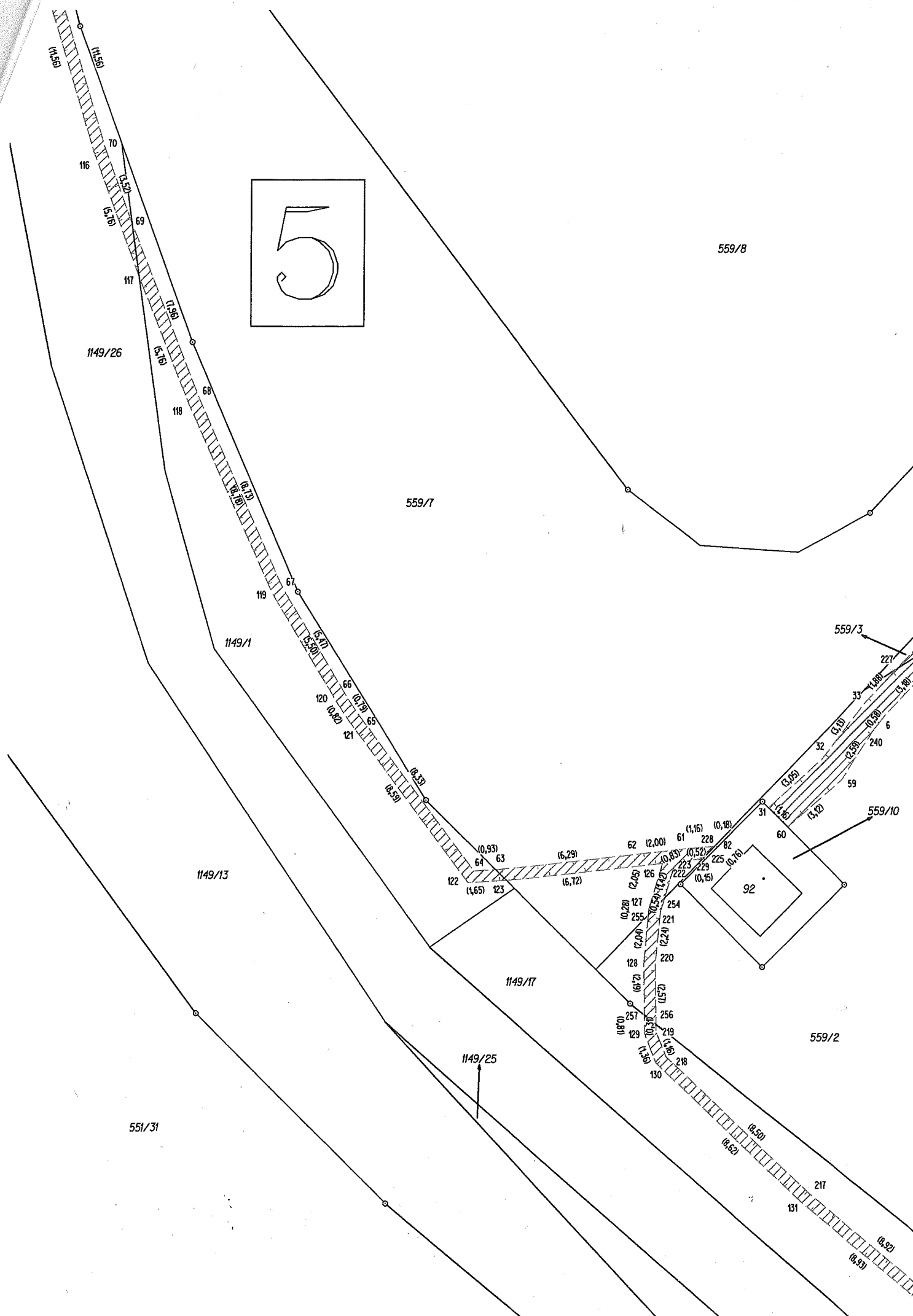




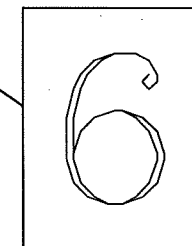
3



559/2



559/2



53/1

559/2

53/2

559/1

551/31

549

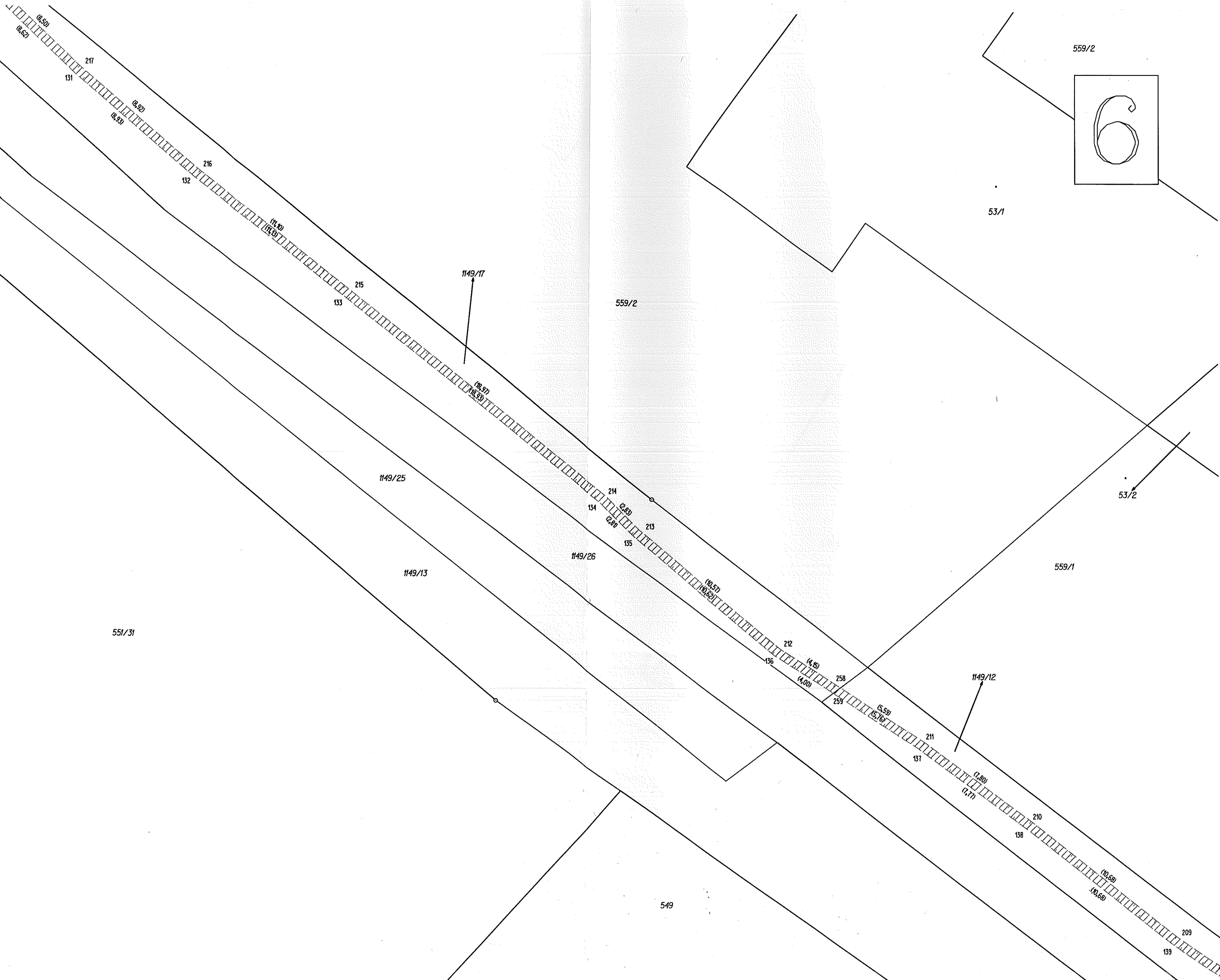
1149/25

1149/13

1149/26

1149/12

1149/17



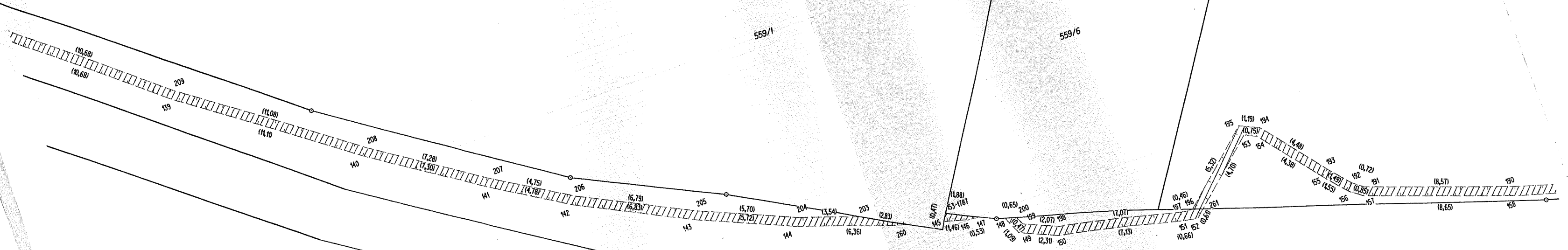
7

53/2

559/1

559/6

11
544/1



1149/26

1149/12

1149/13

551/50

551/8

551/50

551/7

549

