


# Smlouva o dílo

(dle ustanovení § 2586 a násl. zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

## Smluvní strany

Obec Sulice,  
Sulická 155  
251 68 Sulice  
IČ 00240818  
DIČ CZ00240818  
Zastoupená: Ing. Petr Čuřík, starosta obce  
(dále jen jako „objednatel“)

a

Milan Bumbálek – LYMBA  
Vybíralova 934/ 23  
Praha 9 198 00  
IČO 62882996  
DIČ CZ   
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně označováni také jen jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních tuto

*smlouvu o dílo*  
(dále jen „Smlouva“)

## Článek 1

### Předmět Smlouvy

1.1 Předmětem této Smlouvy je provedení díla, kompletní dodávka a montáž gastro zařízení, za podmínek stanovených touto Smlouvou v následujícím rozsahu a specifikaci (dále jen „dílo“) na akci pod názvem: **ZŠ Sulice – navýšení kapacity – výstavba pavilonu 1. tříd, ID 133D342000004**

- 1) Gastro zařízení pro výdejnu jídel a to vč. montáže.
- 2) Podrobný popis zařízení a jeho cena je součástí položkového rozpočtu jako **příloha č.1**
- 3) Cena díla:

cena celkem bez DPH:	495.000,- Kč
21% DPH:	103.950,- Kč
cena celkem vč. DPH:	598.950,- Kč

## **Článek 2** **Provedení díla**

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době plnění dle specifikace uvedené v této Smlouvě s potřebnou péčí, a to na své nebezpečí. Zhotoviteli jsou známy, podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se rovněž zavazuje po celou dobu provádění díla disponovat náležitou odbornou způsobilostí, je-li tato v souvislosti s prováděním díla vyžadována obecně závaznými právními předpisy či požadována objednatelem.

2.2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby a výkony, kterých je třeba k zahájení, provedení, dokončení, předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu v souladu s účelem této Smlouvy, dle pokynu objednatele, platnými právními předpisy a technickými normami platnými na území České republiky. Součástí předmětu díla jsou i práce ve smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem věděl nebo vědět měl a mohl.

2.3. Místem provedení díla je objekt nové budovy Základní školy Sulice, p.o., na adrese Školní 343, 251 68 Sulice - Želivec. Místo provádění díla předá objednatel zhotoviteli protokolárně, tedy podpisem obou smluvních stran na předávacím protokolu. V případě prodloužení objednávky se splněním této povinnosti se o dobu takového prodloužení prodlužuje doba plnění zhotovitele na základě této smlouvy.

Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s hlavním uzávěrem vody, odpady a rozvaděčem el. energie.

## **Článek 3** **Práva a povinnosti zhotovitele**

3.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel. Zhotovitel je povinen během provádění díla řádně pečovat o místo provedení díla tak, aby nedocházelo ke škodám na životech, zdraví či majetku objednatele, popřípadě třetích osob.

3.2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané místo provedení díla a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

3.3. Zhotovitel se zavazuje, že provedené dílo bude v době jeho předání objednateli odpovídat požadavkům a podmínkám stanoveným touto Smlouvou a zejména bude způsobilé sloužit svému účelu.

3.4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu realizace díla, dokud tyto skryté vady nebudou ze strany objednatele odstraněny. To se týká zejména elektroinstalace, přívodu vody a odpadů.

## **Článek 4** **Práva a povinnosti objednatele**

4.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to jak osobně, tak případně prostřednictvím k tomu účelu zmocněných zástupců. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit.



4.2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli přístup do všech prostorů potřebných k provedení díla.

4.3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedené dílo sjednanou cenu za dílo, a to za podmínek níže stanovených.

4.4. Objednatel je povinen zajistit takzvané přípojné body zejména el. zásuvky, které budou odpovídat příkonům spotřebičů, odpady vody, přívody vody ukončené roháčky, kohouty dle požadavků zhotovitele i spotřebičů a to tak, aby bylo možno tyto spotřebiče nainstalovat.

### **Článek 5** **Doba plnění a předání díla**

5.1. Závazek zhotovitele je splněn dnem dokončení díla, tedy dnem předvedení jeho způsobilosti, který bude sloužit svému účelu a jeho převzetím objednatel. Předání díla bude stvrzeno smluvními stranami v předávacím protokolu, ve kterém budou vyznačeny případné vady a nedodělky díla s termíny a způsobem jejich odstranění.

5.2. Dílo bude dokončeno a objednateli předáno v místě provedení díla, a to nejpozději do 30 ti dnů od předání stanoviště určené pro gastro technologii.

5.3. Dílo bude objednateli předáno včetně dodání montážního materiálu, montážní práce, komplexního vyzkoušení, příslušné zkoušky a zahájení zkušebního provozu včetně zaučení obsluhy zařízení.

5.4. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

### **Článek 6** **Cena za dílo**

6.1. Cena za provedení díla vč. technologie a zaškolení obsluhy je stanovena na základě předložené nabídky uchazeče (zhotovitele) vzešlým z výběrového řízení na zakázku malého rozsahu uskutečněnou v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. zákon o zadávání veřejných zakázek a v souladu s interními předpisy zadavatele (objednatel) a to ve výši 598 950,- Kč vč. DPH jak jest uvedeno v článku 1. Smlouvy

6.2. V předchozím odstavci specifikovaná cena za dílo je konečná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění jeho závazku dle této Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady které jsou uvedeny v této Smlouvě, ale i náklady, které v této Smlouvě uvedeny nejsou a ani z ní zjevně nevyplývají, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče vědět měl a mohl vědět.

6.3. Smluvní strany se dohodly, že doprava nového zařízení, servisních techniků a montáže bude zhotovitelem poskytnuta zdarma.

6.4. Cena díla bude zaplacená na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) se splatností čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude požadovat zálohovou fakturu.

Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, rozpis prací a dodávek a text **ZŠ Sulice – navýšení kapacity – výstavba pavilonu 1. tříd, ID 133D342000004**

## **Článek 7**

### **Přechod vlastnictví k dílu**

7.1. Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

## **Článek 8**

### **Záruka za jakost a vady díla**

8.1 Zhotovitel garantuje, že provedené dílo odpovídá v době jeho předání jakostním podmínkám a provedení dle této Smlouvy, dále je v souladu se zadáním objednatele a je způsobilé sloužit obvyklému účelu.

8.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po dobu 12 měsíců od jeho převzetí odpovídat všem jeho vlastnostem uvedeným v této Smlouvě, bude způsobilé pro jeho užívání k obvyklému účelu a zachová si obvyklé vlastnosti.

8.3 Záruční doba se přerušuje po dobu, po kterou objednatel nemohl užívat předmět díla pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

8.4 Odstranění vad bude zhotovitel provádět na základě osobní, telefonické nebo e-mailové výzvy objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla co nejdříve, ale nejpozději do 30ti dnů ode dne nahlášení vady objednatelem.

8.5 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady po dobu záruční lhůty do 30ti dnů ode dne jejich nahlášení, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění těchto vad jinou osobou. Objednatel má v takovém případě vůči zhotoviteli nárok na úhradu nákladů s tím spojených. V případě neodstranitelné vady v době záruky je zhotovitel povinen poskytnout objednateli slevu z ceny díla, a to slevu ve výši odpovídající částce, o kterou se snížila hodnota díla. Byla-li již cena za dílo zhotoviteli v plném rozsahu zaplacená, zaplatí zhotovitel objednateli částku odpovídající slevě z ceny díla, a to do 30ti dnů ode dne doručení jejího vyúčtování.

8.6 Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání záruky provádět bezplatný servis, po jejím uplynutí, poskytovat a provádět servis díla již za úplatu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do 30ti dnů ode dne nahlášení poruchy objednatelem.

8.7 Záruční lhůta je stanovena na dobu 24 měsíců.

## **Článek 9**

### **Náhrada škody a smluvní pokuty**

9.1 V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla prováděného na základě této Smlouvy a/nebo za situace nastalé ve smyslu ustanovení čl. 8.5 této Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

9.2 Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli, popřípadě třetím osobám, porušením povinností zhotovitele uvedených v této Smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem v souvislosti s prováděním díla.

9.3 Smluvní strany se dohodly, že zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuta tak stojí vedle nároku na náhradu vzniklé škody.



9.4 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 500,- Kč za každý den.

## Článek 10 Odstoupení od smlouvy

10.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bude bez zavinění objednatele v prodlení s prováděním díla o více jak 30 dnů nebo v případě, že zhotovitel podstatně poruší povinnosti stanovené touto Smlouvou.

10.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit, pokud objednatel bude v prodlení s předáním místa provedení díla zhotoviteli po dobu delší než 30 dnů.

10.3 Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

## Článek 11 Ostatní a závěrečná ujednání

11.1 V ostatním se smluvní strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Smluvní strany prohlašují, že všechny ustanovení této smlouvy považují za rozhodující.

11.2 V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže neplatným nebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy touto skutečností nedotčena. Na místo dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu smlouvy nebo není-li takového ustanovení v právním předpisu, nastupuje způsob řešení, jež je v obchodním styku obvyklý.

11.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, kdy tedy smluvní strany pro jakoukoli změnu nebo doplnění smlouvy vylučují jakoukoli jinou než písemnou formu.

11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom pare.

11.3 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto pak smluvní strany připojují své podpisy.

V Praze dne 18.8.2023

Ing. Petr Č

Objednatel Obec Sulice

Digitálně podepsal Ing. Petr Čufík  
11:06:11  
+uzuo

MI 198 LEK va 934  
DTC CZ6611071733

Zhotovitel - Milan Bumbálek

# LYMBA - Milan Bumbálek

Vybíralova 934/23  
198 00 Praha 14

DIČ :  
IČO : 62882996  
Tel. :

e-mail : lymba@volny.cz

## Sulice - výdeje jídel

### Příloha číslo 1 - Položkový rozpočet

pol.	popis zařízení	ks	Cena bez DPH
1.	Stacionární vodní lázeň s policí 3x GN 1/1 1200x700x900mm , 3x ohřev a výpušť, spodní police, 2,1kW/230V	1	
2.	Pracovní stůl, s policí , 1300x700x900mm odskok zadních a bočních nohou 60mm, nutno doměřit	1	
3.	Nástěnná police vč. konzol 500x400mm ( rozměr uzpůsobit mikrovlné troubě)	1	
3.a)	Mikrovlná trouba - výkon 1000W, digitalní ovládání 511x430x311mm příkon 1,6kW/230V	1	
4.	Nástěnná skříňka - otevřená ( bez dvířek) 600x350x650 mm	1	
5.	Nerezový regál, 5x police pro termoporty 500x700x1800mm	1	
6.	Myčka nádobí a skla vč. zabudovaného změkčovače vody a odpadového čerpadla 230V 610x640x840mm	1	
6.a)	Mycí a oplachový prostředek 2x 10 kg á 1.190,-	1	
7.	Mycí stůl s dřezem 500x400x250mm ,signa,zadní lem, 1800x700x900mm	1	
7.a)	Tlaková sprcha s rámenkem a zabudováním do stolu	1	
8.	Chladicí skříň nerezové provedení, 130lt. 2x rošt 600x615x850mm, 0 - 10°C,digit. Ovládání, zámek dveří	1	
9.	Nástěnná skříňka s posuvnými dvířmi 1200x350x650mm	1	



10.	Keramické umyvadlo vč. příslušenství - dodávka ZTI 400x200x175mm	1
11.	Pojezdová hranatá dráha na podnosy vč. konzolí - nerez 1500 x300mm	1
11.a.	Pojezdová hranatá dráha na podnosy vč. konzolí - nerez cca 700x300mm (nutno doměřit)	1
12.	Pojízdný zásobník na příbory a podnosy	1
13.	Stůl skříňový zaplášťovaný z boku, křídlová dvířka, zabudovaná odkapová miska 1200x180mm, ,spodní police. 1400x700x850mm	1
13.a)	Pojezdová hranatá dráha na podnosy vč. konzolí - nerez 1400x300mm ( k pol. číslo 13)	1
14.	Výrobník čaje 2x 5 litrů, průtokové zařízení rozměr 820x470x700mm 230V/1N/50Hz	1
14.a)	Nerezový filtr pro výrobu čaje	1
14.b)	Plnicí potrubí s diskem	1
15.	Vozík na podnosy v normě GN 2/1 670x590x1740mm á 13.400,-	2
16.	Termos na studené nápoje nerezový objem Automatické varné a udržovací termosy na teplé i studené nápoje. Nerezové dvouplášťové provedení. 15,6 litru, 230V/1N/50Hz průměr 300mm , výška 530 mm	1

cena bez DPH :	495 000,00
21%DPH :	<u>103 950,00</u>
cena celkem vč DPH :	598 950,00

