AGRAS Želatovice, a.s.

 IČ 253 60 663

 č.p. 203

 751 16 Želatovice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 324379/2023/Jur

UID: spuess8c1709b7

Spis.značka: SZ SPU 100028/2020

Vyřizuje.: Lenka Jurová

Tel.:

E-mail:

ID DS: z49per3

Datum: 15.8.2023

DS

**Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 14N20/52 ze dne 29.4.2020**

Dne 29.4.2020 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 14N20/52 a dne 18.7.2022 dodatek č. 1, dne 22.9.2022 dodatek č. 2, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě ve znění obou dodatků bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele nejpozději do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1%.**

Roční pachtovné ve výši 8.940,- Kč (slovy: osmtisícdevětsetčtyřicet korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1.350,- Kč (slovy: jedentisíctřistapadesát korun českých).

**Roční pachtovné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 10.290,- Kč (slovy: desettisícdvěstědevadesát korun českých)** a je poprvé splatné 1.10.2023.

S pozdravem

**Ing. Helena Chromčáková**

zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,

Státní pozemkový úřad

Za správnost: Lenka Jurová

Příloha: výpočet pachtovného