

Smlouva o zajištění konferenčních služeb na akci „ Clustermeeting 2021 “

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“)

mezi

CPI Hotels, a.s.

se sídlem: Bečvářova 2081/14, 100 00 Praha 10

zastoupena: Ing. Janem Kratinou, generálním ředitelem a předsedou představenstva CPI Hotels, a.s.

IČ: 471 16 757

DIČ: CZ 471 16 757

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 1914

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

Číslo účtu: EUR: 3694052/0800

CZK: 3693842/0800

Swift adresa: GIBACZPX

(dále jen „d o d a v a t e l e m“)

na straně jedné

a

Ústav fyzikální chemie J. Heyrovského AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Dolejškova 2155/3, 182 23 Prague 8

zastoupen: prof. HOF Martin Dr. rer. nat., DSc., ředitel

IČ: 61388955

DIČ: CZ61388955

Bankovní spojení: ČSOB

č. ú.: 101307992 / 0300

zapsaná v rejstříku VVI vedeném MŠMT, spis. zn. 17113/2006-34/UFCH JH

(dále jen „o d b ě r a t e l e m“)

na straně druhé

se vzájemně dohodli na následující smlouvě

Článek I. Předmět smlouvy

I./1. Předmětem této smlouvy je závazek Clarion Congress Hotelu Prague poskytnout odběrateli kongresové služby v souvislosti s níže uvedenou akcí v termínu **18.-23.7.2021** (kdy tomuto datu předchází zařízení rezervací týkajících se ubytování účastníků), zejména pronajmout prostory pro pořádání akce, poskytnout stravovací, ubytovací a další vyžádané služby při této akci pořádané v objektu Clarion Congress Hotelu Prague a dále závazek odběratele poskytnuté služby uhradit.

I./2. Odběratel prohlašuje, že na základě dříve projeveného zájmu se rozhodl za podmínek dále v této smlouvě uvedených uspořádat v prostorách Clarion Congress Hotelu Prague akci „Clustermeeting 2021“ a dodavatel přijímá závazek mu toto umožnit.

I./3. Odběratel tímto prohlašuje, že veškeré služby objednává a tuto smlouvu uzavírá svým jménem a na svůj účet, pokud není dodatkem – přílohou – písemně ujednáno jinak.

Clarion Congress Hotel Prague****

Freyova 33, 190 00 Praha 9 - Vysočany, Česká republika

Tel.: +420 211 131 151-4, fax: +420 211 131 413

e-mail: congress@cchp.cz, www.clarioncongresshotelprague.cz

www.clarion-hotels.cz



CONGRESS HOTEL
PRAGUE

Článek II. Místo a čas plnění

II./1. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že nedílnou součástí této smlouvy je specifikace všech požadovaných služeb v denním rozložení, předběžný počet osob a termín, ve kterém je jejich poskytnutí vyžadováno. Tím je zároveň dáno i místo a čas plnění dle čl.I. odst.1.-3. této smlouvy.

II./2. Odběratel se zavazuje písemně (tj. též i faxem, či e-mailem) informovat dodavatele o případném navýšení počtu účastníků akce na stravování do 15 dnů před termínem akce. Bude-li nahlášený počet účastníků překročen o více než 10%, není dodavatel povinen dodržet druhově objednané menu a účtováno bude dle skutečného počtu osob a skutečné spotřeby surovin.

II./3. Objednávky jídel, nápojů, tabákových výrobků na místě přesahující rámec původní specifikace budou odběrateli účtovány samostatně.

Článek III. Cena a platební podmínky

III./1. Za řádné provedení činností dle čl.I.,odst.1.-3. této smlouvy se odběratel zavazuje uhradit celkovou cenu, která byla dle přílohy 1 sjednána ve výši **503 500,- Kč vč. DPH** (slovy: pět set tři tisíce pět set korun českých vč. DPH). Tato cena je předběžná a její konečná výše je závislá na skutečném rozsahu poskytnutých služeb.

III./2. Odběratel se zavazuje uhradit na výše uvedenou akci zálohu:

90% z celkové ceny dle přílohy č.1 této smlouvy, tj. dle schválené předběžné kalkulace, na základě zálohové faktury, vystavené 1.7.2021, nejpozději do data splatnosti této faktury, které je 12.7.2021. Předběžnou kalkulaci jsou též platně sjednány ceny plnění.

III./3. Při prodlení s úhradou zálohové faktury má dodavatel právo od této smlouvy odstoupit, neboť oba její účastníci shodně prohlašují, že jde o podstatné porušení smluvních povinností. Pokud tohoto práva nevyužije, je dodavatel oprávněn vyúčtovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované výše zálohy denně, s čímž odběratel souhlasí a zavazuje se takto sjednanou smluvní pokutu uhradit kdykoliv mu bude vyúčtována.

III./4. Dodavatel poskytne služby v souladu s platnými právními předpisy a v souladu s cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy. Další služby poskytnuté nad rámec této smlouvy či nad rámec závazné objednávky, pokud nebude dohodnuto jinak, hradí klienti odběratele sami přímo u dodavatele (hotelu). Nedohodnou-li se účastníci smlouvy jinak, budou konzumované nápoje účtovány včetně DPH a dle skutečné spotřeby.

III./5. Dodavatel vystaví finální fakturu po ukončení konferenčních služeb a ubytování, ve které zohlední uhrazené zálohové faktury. Součástí faktury je přehled poskytnutých služeb dodavatelem, který bude odběrateli zaslán ke schválení ještě před vystavením finální faktury.

III./6. Odběratel se zavazuje provést včasnou úhradu za vystavené faktury a to nejpozději do 14 dnů od jejich vystavení. Termín uhrazení je stanoven okamžikem připsání příslušné částky na účet dodavatele.

III./7. Počínaje 1. dnem po splatnosti faktury si smluvní strany sjednávají smluvní úroky z prodlení, které je povinen zaplatit odběratel dodavateli ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý započatý den prodlení. Odběratel se dále zavazuje uhradit dodavateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s vymáháním výše specifikovaných pohledávek.

III./8. Dodavatel se zavazuje vyřídit reklamaci faktury do třech pracovních dnů od obdržení oprávněné reklamace od odběratele a odběratel se tímto zavazuje k poskytnutí potřebné součinnosti. Odběrateli se tímto lhůta splatnosti prodlužuje o dobu vyřízení reklamace. V případě neoprávněné reklamace se lhůta splatnosti neprodlužuje.

Clarion Congress Hotel Prague****

Freyova 33, 190 00 Praha 9 - Vysočany, Česká republika

Tel.: +420 211 131 151-4, fax: +420 211 131 413

e-mail: congress@cchp.cz, www.clarioncongresshotelprague.cz



III./9. Jestliže odběratel bude rozporovat určitou částku z finální faktury za konferenční služby nebo ubytování, je povinen uhradit konečnou fakturu bez rozporované částky v termínu splatnosti faktury. Dodavatel a odběratel se následně zavazují vyřešit rozporovanou částku během 30 dní od doby, kdy byla faktura vystavena. Případná další platba týkající se rozporované částky bude splatná v následujících 30ti dnech od doby rozhodnutí.

Článek IV. Storno poplatky pro případ nekonání akce nebo snížení počtu účastníků

IV./1. V případě zrušení závazně objednaných prostor (sály, salonky apod.), technického vybavení nebo zrušení či redukce počtu účastníků na stravování dle přílohy č. 1 (Objednaný rozsah služeb a cenová kalkulace) odběratelem, je dodavatel oprávněn požadovat po odběrateli uhrazení storno poplatků (smluvní pokuty) následovně:

do 15 dnů před termínem konání akce	50% z celkové ceny
od 14 do 7 dnů před termínem konání akce	75% z celkové ceny
od 6 dnů do dne konání akce samotné	100% z celkové ceny (tedy celá cena)

Odběratel je oprávněn učinit bezplatnou redukcí z objednaného počtu osob na stravu, dle přílohy č. 1., bez účtování storno poplatků ze strany dodavatele, nejdéle 7 dnů před termínem akce a ve výši maximálně 10% z potvrzeného počtu účastníků.

IV./2. Odběratel se zavazuje poskytnout dodavateli informaci o počtu prodaných, resp. závazně objednaných pokojů, 15 dní před termínem příjezdu. Dodavatel rozhodne, kolik pokojů ponechá odběrateli k dalšímu prodeji.

V případě zrušení závazně objednaných ubytovacích kapacit odběratelem je dodavatel oprávněn požadovat po odběrateli uhrazení storno poplatků (smluvní pokuty) následovně:

do 15 dní před dnem příjezdu	90% z celkové ceny závazně objednaného ubytování
14 a méně dní před příjezdem nebo No-Show ubytování	100% z celkové ceny závazně objednaného ubytování

Od částky storno poplatku ze závazně objednaného ubytování se odečítá povolená redukce počtu pokojů na jednotlivé noci následovně:

ode dne podpisu smlouvy do 15 dní před příjezdem	5% redukce ze závazně objednaného počtu pokojů
Od 14 do 8 dní před příjezdem	povolená redukce 3 pokojů

IV./3. Účastníci sjednávají, že storno závazně objednaných prostor a závazně objednaného ubytování lze účinně uskutečnit pouze písemnou formou.

IV./4. Účastníci sjednávají, že pokud v důsledku protiepidemických opatření dojde ke znemožnění konání akce, má odběratel právo od smlouvy odstoupit, respektive dodavatel nebude schopen objednané služby zajistit z titulu vyšší moci, dodavatel vrátí uhrazenou zálohu v plné výši do 14 dnů od doručení tohoto odstoupení nebo od data vzniku této situace.

Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran

V./1. Bez předchozího písemného souhlasu nelze při akcích konzumovat donesená jídla a nápoje. I v případě poskytnutého souhlasu má dodavatel právo účtovat za donesená jídla a nápoje korkovné ve výši 400,-Kč/osobu.

V./2. Dohodnutá cena nájmu nebytových prostor zahrnuje mimo vlastní ceny nájmu pouze přípravu prostor a jejich vybavení nábytkem, je-li k dispozici. V ceně není zahrnuto technické vybavení a jeho provoz.

Clarion Congress Hotel Prague****

Freyova 33, 190 00 Praha 9 - Vysočany, Česká republika

Tel.: +420 211 131 151-4, fax: +420 211 131 413

e-mail: congress@cchp.cz, www.clarioncongresshotelprague.cz



V./3. Hudební nebo jiný umělecký program je nutno objednat předem včetně ujednání o ceně s tím, že odpovědnost za dodržení předpisů zejména předpisů z oblasti autorského práva nese odběratel.

V./4. Odběratel je povinen požádat u dodavatele o předchozí souhlas k instalaci propagačních materiálů a předmětů. Za škodu vzniklou v souvislosti s instalací a za dodržení bezpečnostních předpisů při instalaci odpovídá odběratel. Bude-li instalaci zajišťovat dodavatel, budou odběrateli účtovány náklady instalace a demontáže samostatně.

V./5. Smluvní strany se dohodly, že Odběratel odpovídá za to, že Odběratel a Hosté veškeré cennosti, za něž se považují zejména klenoty, peníze, cenné papíry, hodinky, smartphony, mobilní telefony a jiná komunikační zařízení, počítačová, audio-vizuální a jiná technika, uloží v hotelovém sejfů. Pro případ vzniku škody na cennosti (zejména její ztrátě) neuložené v hotelovém sejfů se smluvní strany dohodly, že za takovouto škodu odpovídá v plném rozsahu výlučně Odběratel, který je povinen škodu poškozeným osobám nahradit. Odběratel též výlučně a v plném rozsahu odpovídá za škodu na vnesené věci ve smyslu § 2946 a násl. OZ, která nebyla uložena v šatně či v jiném prostoru výslovně určeném pro ukládání věcí. Odběratel se zavazuje sjednat si dostatečné pojištění věcí, které budou umístovány do Hotelu zejména za účelem jejich výstavy, prezentace a dekorace prostor Hotelu po dobu trvání Konference.

V./6. Dodavatel odpovídá za škody způsobené odběrateli ztrátou nebo zničením donesených předmětů do výše stanovené zákonnými předpisy. Odběratel jako pořadatel akce odpovídá dodavateli za škodu způsobenou hosty, pracovníky odběratele a jím pověřenými osobami, která vznikne při pořádání akce nebo v přímé souvislosti s ní.

V./7. Pro dovoz zboží ze zahraničí platí následující podmínky. Odběratel je povinen informovat dodavatele o dodání a rozsahu zboží předem. Odběratel též zodpovídá za zajištění doručení a vrácení dováženého zboží do a z hotelu. Odběratel je zodpovědný za proclení zboží před dodáním do hotelu a je povinen zabezpečit odpovídající pojištění dováženého zboží. V případě těžkého nákladu odběratel zajistí vyložení a naložení zboží. Dodavatel není zodpovědný za poškození či ztrátu dováženého zboží.

V./8. Použití názvu hotelu a loga pro media, tisk, apod. je dovoleno pouze s předchozím písemným souhlasem hotelu.

V./9. Kompletní prostory Clarion Congress Hotel Prague jsou nekuřácké. Odběratel se zavazuje informovat účastníky akcí o této skutečnosti.

V./10. Osoby zplnomocněné a pověřené jednat:

za odběratele:

za dodavatele:

Článek VI. Závěrečná ustanovení

VI./1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom exempláři, které jsou rovnocenné právní váhy v případě sporu.

VI./2. Smluvní strany se tímto zavazují udržovat obsah této smlouvy v tajnosti, obzvláště pokud se týká struktury cenových sazeb a rezervačních podmínek.

VI./3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.

VI./4. Veškerá korespondence mezi dodavatelem a odběratelem související se smluvně zajištěnou akcí je považována za součást smlouvy.

Clarion Congress Hotel Prague****

Freyova 33, 190 00 Praha 9 - Vysočany, Česká republika

Tel.: +420 211 131 151-4, fax: +420 211 131 413

e-mail: congress@cchp.cz, www.clarioncongresshotelp Prague.cz

www.clarion-hotels.cz



**CONGRESS HOTEL
PRAGUE**

VI./5. Smlouva bude vytvořena dle platných zákonů České republiky. Právní vztahy, které z této smlouvy vznikají, a nejsou jí upraveny, řídí se příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími obecně platnými právními předpisy.

VI./6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, kterému porozuměly a že smlouva byla uzavřena dle jejich plné a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze, dne: ...*12.7.2021*...

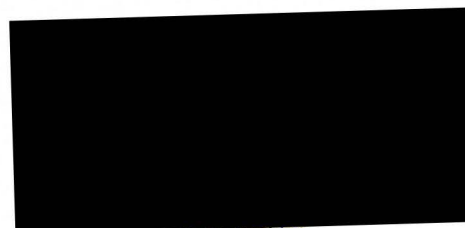
za odběratele:



v z. prof. RNDr. Patrik Španěl Dr. rer. nat.
zástupce ředitele pro vědu

prof. HOF Martin Dr. rer. nat. DSc.
ředitel

za dodavatele:



Ing. Jan Kratina
generální ředitel
a předseda představenstva
CPI Hotels, a.s.

Clarion Congress Hotel Prague****

Freyova 33, 190 00 Praha 9 - Vysočany, Česká republika

Tel.: +420 211 131 151-4, fax: +420 211 131 413

e-mail: congress@cchp.cz, www.clarioncongresshotelprague.cz

www.clarion-hotels.cz



CONGRESS HOTEL
PRAGUE

Handwritten signature

Příloha č. 1 (dle čl. 2 a 3 smlouvy)
Objednaný rozsah služeb a cenová kalkulace

Konferenční místnosti	Set-up	Cena za den	Počet dnů	Celkem
18.7. Meridian (příprava sálu)	škola pro 80 - 100 osob	zdarma	1	zdarma
Meridian (konference) SPECIALNÍ CENA	škola pro 80 - 100 osob	25 000 CZK	5	125 000 CZK
vyhrazená část foyer (poster session / catering)	postery + coffee breaky		6	zdarma
Quadrant (zázemí pro řečníky)	bude upřesněno		6	zdarma
Conference office (zázemí pro organizátory)			6	zdarma
část restaurace Veduta	obědy/večeře			zdarma
Celková cena za konferenční místnosti vč. DPH:				125 000 CZK
Celková cena za konferenční místnosti bez DPH:				103 306 CZK
Ceny jsou vč. 21% DPH (Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy)				
Stravovací plán / specifikace	Cena za jednotku	Množství	Počet dnů	Celkem
18.7. Sunday welcome reception "Raut III." - SPECIALNÍ CENA	780 CZK	59	1	46 000 CZK
18.7. Welcome drink - SPECIALNÍ CENA	140 CZK	80	1	11 200 CZK
18.7. Nápoje během Welcome reception (pivo, víno, nealko) - SPECIALNÍ CENA				dle skutečné spotřeby
19.-23.7. založené vody na sále + doplnění - SPECIALNÍ CENA	55 CZK			dle skutečné spotřeby
19.-23.7. AM coffee break "Comfort" (káva, čaj, výběr z nealkoholických nápojů, variace cukrářských výrobků - 1ks/os a minisendvičů - 1 ks/os) - SPECIALNÍ CENA	165 CZK	80	5	66 000 CZK
19.-22.7. Bufetový oběd "Merkur" (dle výběru šéfkuchaře), bez nápojů - SPECIALNÍ CENA	385 CZK	80	4	123 200 CZK
19.-22.7. Voda ve džbánech během oběda	zdarma			zdarma
19.-22.7. Nealko nápoje během oběda (1 nápoj/osoba) - SPECIALNÍ CENA	55 CZK	80	4	17 600 CZK
19.-20.7., 22.7., PM coffee break "Comfort" (káva, čaj, výběr z nealkoholických nápojů, variace cukrářských výrobků - 1ks/os a minisendvičů - 1 ks/os) - SPECIALNÍ CENA	165 CZK	80	3	39 600 CZK
Fontány s vodou po celý den				bude upřesněno
19.7. Poster Session I. "Studený bufet Lupus III." - SPECIALNÍ CENA	310 CZK	80	1	24 800 CZK
19.7. Nápoje během Poster Session (pivo, víno, nealko) - SPECIALNÍ CENA				dle skutečné spotřeby
22.7. Poster Session II. "Clarion Carving" - SPECIALNÍ CENA	345 CZK	80	1	27 600 CZK
22.7. Nápoje během Poster Session (pivo, víno, nealko) - SPECIALNÍ CENA				dle skutečné spotřeby
Celková cena za stravování vč. DPH:				356 000 CZK
Celková cena za stravování bez DPH:				323 636 CZK
Ceny jsou vč. 10% DPH (Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy)				
Alkoholické nápoje / specifikace	Cena za jednotku	Množství	Počet dnů	Celkem
bude upřesněno				0 CZK
Celková cena za stravování vč. DPH:				0 CZK
Celková cena za stravování bez DPH:				0 CZK
Ceny jsou vč. 21% DPH (Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy)				

Clarion Congress Hotel Prague****

Freyova 33, 190 00 Praha 9 - Vysočany, Česká republika
Tel.: +420 211 131 151-4, fax: +420 211 131 413
e-mail: congress@cchp.cz, www.clarioncongresshotelprague.cz

www.clarion-hotels.cz



CONGRESS HOTEL
PRAGUE

Handwritten signature

Technické vybavení / specifikace	Cena za jednotku / den	Množství	Počet dnů	Celkem
dle speciální nabídky				bude upřesněno
Celková cena za technické vybavení vč. DPH:				0 CZK
Celková cena za technické vybavení bez DPH:				0 CZK
Ceny jsou vč. 21% DPH (Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy)				
V případě využití jiného než hotelového dodavatele AV techniky si vyhrazujeme právo účtovat povinnou technickou asistenci ze strany hotelu ve výši 900 CZK vč. DPH za hodinu.				

Celková cena za konferenční služby vč. platné DPH: 481 000 CZK
Celková cena za konferenční služby bez platné DPH: 426 942 CZK

Ubytování / typ pokoje (18.-23.8.2021)	Cena za pokoj / noc	Počet pokojů	Počet nocí	Celkem
Standard room SGL - hrazeno organizátorem	1 500 CZK	3	5	22 500 CZK
Standard room DBL	1 800 CZK			
Standard room SGL	60 EUR	70	5	SAMOPLÁTCI
Standard room DBL	70 EUR			
Executive room SGL	90 EUR			
Executive room DBL	100 EUR			
Celková cena za ubytování vč. DPH:				22 500 CZK
Celková cena za ubytování bez DPH:				20 455 CZK
Cena za pokoj včetně bufetové snídaně, připojení k internetu, kávového a čajového servisu na pokoji, vstupu do Wellness & Fitness centrum (od 10:00 do 18:00) a 10% DPH (Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy). Městský poplatek není zahrnut v ceně ubytování.				

Celková cena za akci vč. DPH: 503 500 CZK
Celková cena za akci bez DPH: 447 397 CZK

V Praze, dne: 12. 7. 2021

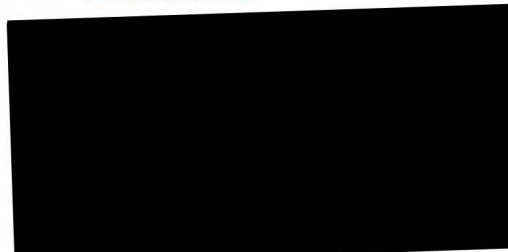
za odběratele:



v z. prof. RNDr. Patrik Španěl Dr. rer. nat.
zástupce ředitele pro vědu

prof. HOF Martin Dr. rer. nat. DSc.
ředitel

za dodavatele:



Ing. Jan Kratina
generální ředitel
a předseda představenstva
CPI Hotels, a.s.

Clarion Congress Hotel Prague****
Freyova 33, 190 00 Praha 9 - Vysočany, Česká republika
Tel.: +420 211 131 151-4, fax: +420 211 131 413
e-mail: congress@cchp.cz, www.clarioncongresshotelprague.cz

www.clarion-hotels.cz



CONGRESS HOTEL
PRAGUE

Handwritten signature