

## Dodatek č. 6

K nájemní smlouvě č. 2345/2010 ze dne 01. 04. 2010

### Smluvní strany:

- 1. Statutární město Hradec Králové**  
IČ: 00268810  
DIČ: CZ00268810  
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové,  
zastoupené na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem,  
vedoucím odboru správy majetku města, magistrátu města  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
číslo účtu: 1222-426511/0100  
(dále jen „pronajímatel“)
- 2. FC Hradec Králové, a.s.**  
IČ: 27479307  
DIČ: CZ27479307  
se sídlem Úprkova 473/1, 500 09 Hradec Králové, Malšovice  
Zastoupená: MUDr. Janem Michálkem, předsedou představenstva a Ing. Richardem  
Juklem, místopředsedou představenstva  
(dále jen „nájemce“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 2345/2010.

Nájemní smlouva č. 2345/2010, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), kde předmětem nájmu jsou nebytové prostory a pozemky ve vlastnictví pronajímatele uvedené v čl. I. smlouvy a na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2017/322 ze dne 21.3.2017 se doplňuje takto:

1)

Předmět nájmu se rozšiřuje o pozemek st. p. č. 628, jehož součástí je budova bez č. p/ č. e. (čerpací stanice) k. ú. Malšovice v obci Hradec Králové, viz příloha č. 1 a č. 2 tohoto dodatku č. 6.

Předmět nájmu se dále rozšiřuje o movité věci, které jsou uvedeny v příloze č. 3 tohoto dodatku č. 6.

Z důvodu přečíslování parcely st. p. č. 625 v k. ú. Malšovice na p. p. č. 457 v k. ú. Malšovice u Hradce Králové v katastru nemovitostí se v článku I. odstavci 1. a 2. smlouvy vyjímá text „st. p. č. 625 k. ú. Malšovice“ a nově se nahrazuje textem „p. p. č. 457 k. ú. Malšovice“.

Článek V. bod 5. smlouvy se rozšiřuje o následující text:

Ujednání v tomto odstavci nebrání tomu, aby změny, opravy a stavební úpravy předmětu nájmu prováděl i pronajímatel, pokud se k tomu sám nebo na základě návrhu nájemce rozhodne, v takovém případě se sjednané nájemné, i když se bude jednat o technické zhodnocení, nemění, smluvní strany se dohodly, že se ustanovení § 2209 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nepoužije. Skutečnost, že změny a opravy předmětu nájmu provádí pronajímatel, nevede sama o sobě k úpravě výše nájemného.

2)

Smluvní strany prohlašují, že pronajímatel provedl ke dni 3.11.2016 technické zhodnocení předmětu nájmu v rozsahu vestavby provozních prostor určených pro VIP návštěvníky Vsesportovního stadionu a novináře a přístavby dvou ocelových schodišť zajišťujících přístup VIP návštěvníků a novinářů do nově zřizovaných prostorů. Vestavba obsahuje provozní prostory a hygienická zařízení dle požadavku FAČRu.

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.

Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení obdrží nájemce.

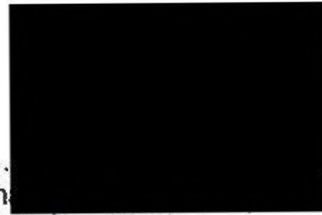
Tento dodatek je platný a účinný dnem podpisu oběma smluvními stranami.


Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.

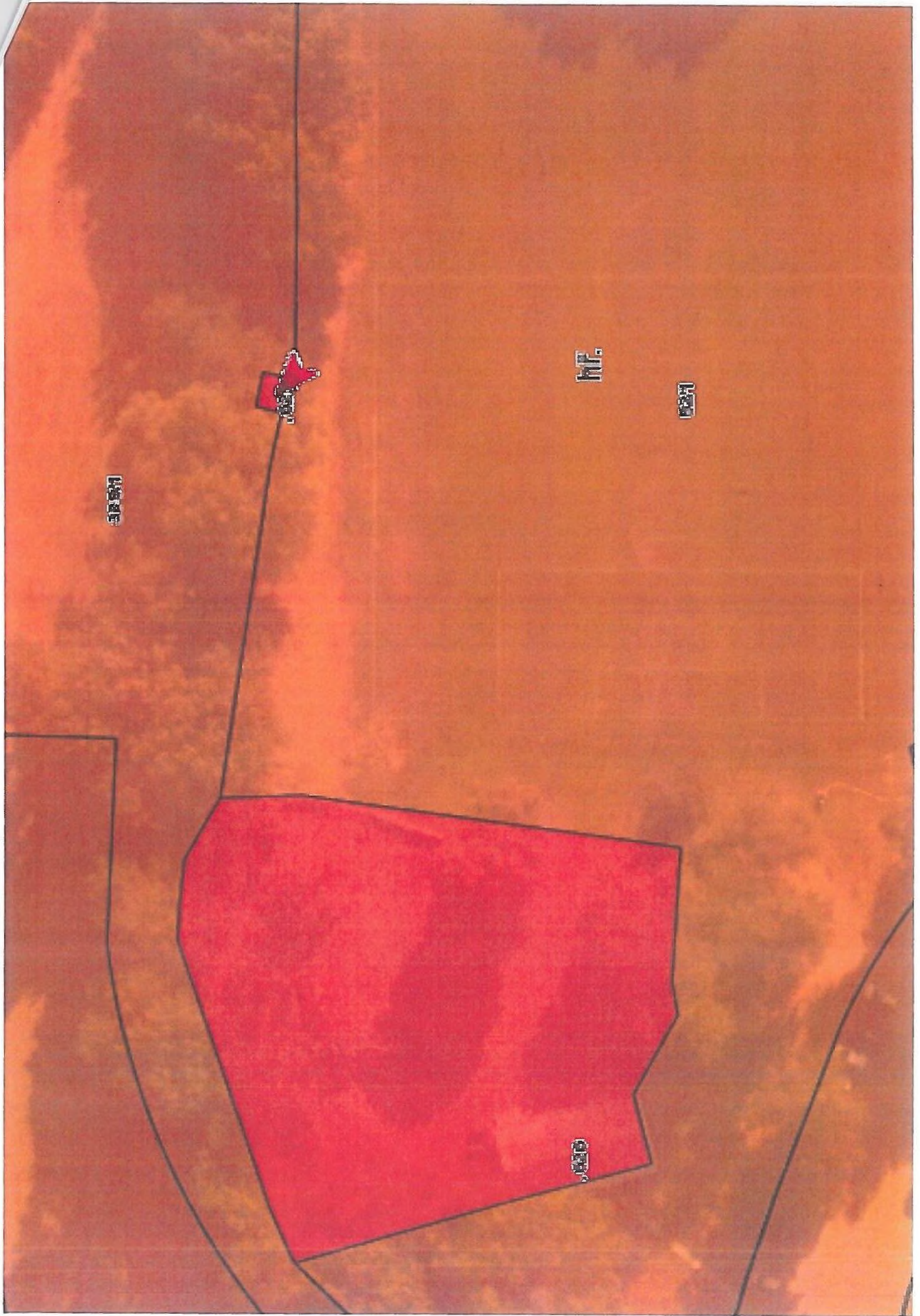
Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

V Hradci Králové dne: 14. 01. 2017

  
za pronajímatele  
Ing. Milan Brokeš  
vedoucí správy majetku města

  
za nájemce  
MUDr. Jan Michálek  
předseda představenstva

  
za nájemce  
Ing. Richard Jukl  
místopředseda představenstva





(OCM) Organizace : MAGISTRÁT MĚSTA BRADEC KRÁLOVÉ  
 Inventura ke dni: 9. 1.2017  
 Odbor : 333 Stadión-Malšovický stadion  
 Umístění : 333000 Stadion - Malšovický stadion

list : 1  
 datum: 9. 1.2017  
 čas : 14:49:32

Účet	oe r	číslo	Název	Nomenklatura	Odobí zařaz.	Polizovací cena	Oprávký účetní	Zůstatková cena	Opravná položka	Pož. čís.	Živočnost Ce Zb Znan Ks
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016	181651	1514	180137			
		příslušenství 1	skříň chladicí							1	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					2	20/20/.....
		příslušenství 2	skříň chladicí							2	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					3	20/20/.....
		příslušenství 3	skříň chladicí							3	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					4	20/20/.....
		příslušenství 4	stůl pracovní nerezový							4	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					5	20/20/.....
		příslušenství 5	stůl pracovní nerez. s dřezem							5	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					6	20/20/.....
		příslušenství 6	stroj mycí podstolový							6	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					7	20/20/.....
		příslušenství 7	police nástěnná							7	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					8	20/20/.....
		příslušenství 8	stůl pracovní nerezový							8	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					9	20/20/.....
		příslušenství 9	pult výdejní nerezový							9	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					10	20/20/.....
		příslušenství 10	pult výdejní nerez. s vabou							10	20/20/.....
02250000	DM M	20342	GASTRO VYBAVENÍ - SOUBOR	Matex, HK	10/2016					11	20/20/.....
		příslušenství 11	vozik manipulační svařovaný							11	20/20/.....
Součet za účet : 02250000						181651	1514	180137			
---	oe	133261	ROUTER MIKROTIK RG951		10/2016	1970	1970	0		12	.....
---	oe	133262	ROUTER MIKROTIK RG951		10/2016	1970	1970	0		13	.....
---	oe	133263	ROUTER MIKROTIK RG951		10/2016	1970	1970	0		14	.....
---	oe	133264	ROUTER MIKROTIK RG951		10/2016	1970	1970	0		15	.....
Součet za účet : ---						7880	7880	0			
Součet za odbor : 333 Stadión-Malšovický stadion											
a umístění : 333000 Stadion - Malšovický stadion						189531	9394	180137			
Celkem za odbor : 333 Stadion-Malšovický stadion						189531	9394	180137			

(OOM) Organizace : MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ  
 Inventura ke dni: 9. 1.2017  
 Odbor : 333 Stadion-Malšovický stadion  
 Umístění : 333000 Stadion - Malšovický stadion

list : 2  
 datum: 9. 1.2017  
 čas : 14:49:32

Účet	oe r	číslo	Název	Nomenklatura	Období zařaz.	Pořizovací cena	Oprávkový účetní	Zůstatková cena	Opravná položka	Poř. číslo	životnost	Ce Zb Zmn Ks
DM D Inventurní												
Celkem 15 vět za zadany výběr						189531	9394	180137				

Zadany výběr : Odbor : 333 - 333  
 Umístění : - zzzzzz

>>> Konec výpisu <<<< Datum: 9. 1.2017 Čas: 14:49:32 Lic. WINXRA0092 Majetek v. 16.1.0 Listů: 2

Zpracoval : Iva Šejvlová  
 Kontroloval : .....  
 Dne : .....  
 Schválil : .....  
 Dne : .....

(C) 1997-2016 ORTEK Hradec Kr. (Generated by OOM)

Celkem na straně 2 :	položka	
Členové DIK :		Předseda DIK
Datum a podpis :		Datum a podpis