

DOHODA O NAROVNÁNÍ KE SMLouvĚ O DíLO č. 284/2023

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
Zastoupen: Bc. Adamem Hanusem, starostou města
IČ: 00298077
DIČ: CZ00298077
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 1767241349/0800
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: xxx
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: xxx
xxx

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

VYKI TOOLS GROUP s.r.o.

Adresa: Purkyňova 1317/22, 74101 Nový Jičín
Zastoupen: Ing. Tomášem Vytlačilem, jednatelem společnosti
IČ: 27833062
DIČ: CZ27833062
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 43-1341830277/0100
Zapsán v OR: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 30819
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: xxx
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických
a realizace stavby: xxx

(dále jen „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 04. 2023 smlouvu o dílo č. 284/2023 (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem je plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Navýšení kapacity MŠ 17. listopadu v Kopřivnici“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“).
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že uzavřou ke smlouvě o dílo tuto dohodu o narovnání.

3. Změny rozsahu díla

- 3.1. Cena díla dle smlouvy o dílo byla smluvními stranami sjednána v čl. 6.1 ve výši:

Cena bez DPH	DPH (21 %)	Cena s DPH
1.434.700,00 Kč	301.287,00 Kč	1.735.987,00 Kč

- 3.2. V rámci realizace díla došlo k faktickým změnám rozsahu díla (méněpracím a vícepracím), a to v důsledku skutečných poměrů na staveništi, které nebylo možno předpokládat při zpracování výkazu výměr položkového rozpočtu stavby.
- 3.3. Smluvní strany konstatují, že měly vůli předmět díla upravit o provedení prací, které sjednaný rozsah díla původně neobsahoval (vícepráce) a o omezení či neprovedení některých prací vyplývajících z položkového rozpočtu smlouvy o dílo (méněpráce), a to tak, jak je specifikováno v příloze této dohody (změnové listy č. 1-3 vč. položkových rozpočtů).
- 3.4. Provedením některých prací nad rámec smlouvy o dílo (vícepráce) vzniklo bezdůvodné obohacení na straně objednatele, které je objednatel povinen zhotoviteli nahradit, přičemž je sporná výše této náhrady.
- 3.5. Neprovedením některých prací (méněpráce) vzniklo bezdůvodné obohacení na straně zhotovitele, které je zhotovitel povinen objednateli nahradit, přičemž je sporná výše této náhrady.
- 3.6. Celková výše méněprací a víceprací je následující:

	Cena bez DPH	DPH (21 %)	Cena s DPH
vícepráce	604.360,63 Kč	126.915,73 Kč	731.276,36 Kč
méněpráce	-23.181,27 Kč	-4.868,06 Kč	-28.049,33 Kč
Celkem vícepráce a méněpráce	581.179,36 Kč	122.047,67 Kč	703.227,03 Kč

- 3.7. Dílo bylo fakticky v rozsahu modifikovaném méněpracemi a vícepracemi zhotovitelem dokončeno a objednatelem protokolárně převzato dne 14. 08. 2023.

4. Předmět narovnání

- 4.1. S ohledem na skutečnost, že dosud nebyly změny v rozsahu díla uskutečněné během realizace díla mezi objednatelem a zhotovitelem finančně vypořádány, uzavírají smluvní strany v souladu s ustanovením § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto dohodu o narovnání.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že narovnávají vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze skutečností uvedených v odst. 3.3 až 3.5 této dohody, ať už sporná, či nesporná, a to tak, že hodnota víceprací a méněprací bude zohledněna ve fakturaci díla v souladu s čl. 7 smlouvy o dílo.
- 4.3. Smluvní strany deklarují, že při zohlednění víceprací ve výši 604.360,63 Kč bez DPH a méněprací ve výši - 23.181,27 Kč bez DPH dle odst. 3.6 této dohody, dochází uzavřením této dohody ke zvýšení celkové ceny díla dle odst. 6.1. smlouvy o dílo na celkovou částku 2.015.879,36 Kč bez DPH, tj. 2.439.214,03 Kč vč. DPH.

	Cena bez DPH	DPH (21 %)	Cena s DPH
Cena díla dle smlouvy o dílo	1.434.700,00 Kč	301.287,00 Kč	1.735.987,00 Kč
Hodnota víceprací a méněprací	581.179,36 Kč	122.047,67 Kč	703.227,03 Kč
Celkem	2.015.879,36 Kč	423.334,67 Kč	2.439.214,03 Kč

- 4.4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato dohoda o narovnání se dotýká pouze práv a povinností vyplývajících z provedených prací, které nebyly předmětem díla dle smlouvy o dílo, z neprovedených prací, které byly předmětem díla dle smlouvy o dílo či v souvislosti s ní, a to včetně jakýchkoliv nároků z titulu bezdůvodného obohacení či náhrady škody či jiné újmy, a že nabytím účinnosti této Dohody považují veškerá tato práva a povinnosti, jak jsou v této dohodě uvedena, za zcela vypořádaná.
- 4.5. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že tato dohoda o narovnání se nijak nedotýká ostatních práv a povinností, které dále dle smlouvy o dílo trvají (zejm. záruční práva objednatele) a práv a povinností, které vyplývají z jiných závazkových vztahů mezi stranami.

5. Závěrečná ujednání

- 5.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dohodu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této dohody na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání/podpisu této dohody a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této dohody do dne nabytí účinnosti této dohody považují za plnění poskytnutá podle této dohody.
- 5.3 Uzavření této dohody schválila Rada města Kopřivnice na své 19. schůzi dne 15.08. 2023 usnesením č. 615.

- 5.4 Změnit nebo doplnit tuto dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této dohody a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5.5 Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z dohody třetí osobě.
- 5.6 Pokud některé z ustanovení této dohody je, nebo se stane neplatným, či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost dohody jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejděleji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 5.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 5.8 Tato dohoda je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
- 5.9 Nedílnou součástí této dohody jsou přílohy:
č.1 - Změnové listy č. 1-3 vč. položkových rozpočtů

V Kopřivnici dne 21. 08. 2023

V Novém Jičíně dne 17. 08. 2023

.....
Bc. Adam Hanus
starosta
objednatel

.....
Ing. Tomáš Vytlačil
jednatel společnosti
zhotovitel