



SMLOUVA O DODÁNÍ ZBOŽÍ A POSKYTNUTÍ SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Divadelní technika“

číslo smlouvy kupujícího: 2023001746

číslo smlouvy prodávajícího: Q855-01

číslo veřejné zakázky: 23080

veřejná zakázka malého rozsahu: ☐

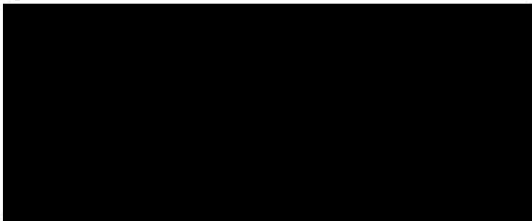
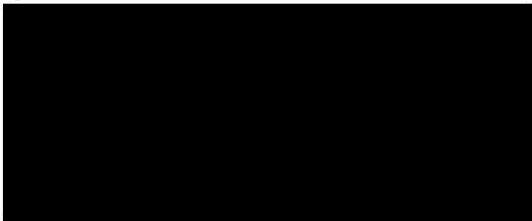
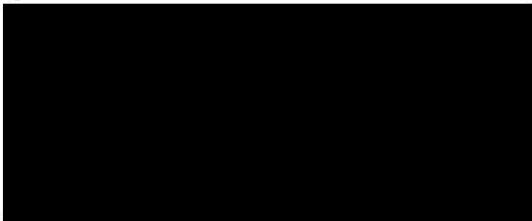
spolufinancováno z ESI fondu: ☒ dotační program: Národní plán obnovy

I. Smluvní strany

1. Kupující:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorka města
ve věcech technických: Janou Kubíkovou, DiS., technik investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 214
e-mail: kubikovaj@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Prodávající:

název: GRADIOR TECH a.s.
sídlo: Křižíkova 3126/68o, 612 00 Brno
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1671
zastoupený: Bc. Robertem Nosem, členem správní rady
ve věcech technických: Martin Matoušek, technický ředitel
IČO: 63473542
DIČ: CZ63473542
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je realizace akce označené jako „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Divadelní technika“.
2. Předmět plnění této smlouvy je dodávka divadelní techniky v souvislosti s realizací veřejné zakázky „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“.
3. Předmětem plnění veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“ je změna dokončené stavby – přístavba, nástavba a stavební úpravy Kulturního

domu SLAVIE, v ulici Jirsíkova, České Budějovice. Jedná se o kompletní rekonstrukci objektu kulturního domu Slavie. Stavební část zahrnuje mimo rekonstrukce objektu také provedení nové techniky prostředí staveb (zdravotechnika – voda, kanalizace, EPS, ERO, vytápění, chlazení, vzduchotechnika, silnoproudé a slaboproudé rozvody, trafostanice, měření a regulace, odvod tepla a kouře).

4. Zájmové území je vymezeno ulicemi Jirsíkova, Dukelská, Lidická a nábřežím řeky Malše. Venkovní a inženýrské objekty budou realizovány převážně v tomto území (mimo přesunu pilířku společnosti ČEVAK a.s. k budově muzea). Venkovní objekty zahrnují realizaci nové scény na ploše přiléhající k objektu (mezi KD Slavic a ulicí Jirsíkova) a úpravu nábřeží (pobytové schody). Součástí rekonstrukce jsou také sadové úpravy v okolí KD Slavic a komunikace a zpevněné plochy. V rámci technických a technologických zařízení bude provedena tuková, splašková a dešťová kanalizace, vodovodní přípojka, přípojky VN, slaboproudu a parovodu, přeložky některých stávajících sítí (parovod, NN, plyn, VO, pilířek společnosti ČEVAK a.s.).
5. V souvislosti s rekonstrukcí KD Slavic budou uzavřeny čtyři samostatné smlouvy:
 - a. stavební práce:
 - i. „Rekonstrukce KD Slavic v Českých Budějovicích“
 - b. dodávky:
 - i. „Rekonstrukce KD Slavic v Českých Budějovicích - Kuchyňské zařízení (Gastrotechnologie a Technologie Gastronomického chlazení)“,
 - ii. „Rekonstrukce KD Slavic v Českých Budějovicích - AV technika a scénické osvětlení“,
 - iii. „Rekonstrukce KD Slavic v Českých Budějovicích - Divadelní technika“.

Kupující oznámí prodávajícímu dodavatele všech souvisejících veřejných zakázek bez zbytečného odkladu po té, kdy mu budou známi.
6. Stavební objekty, které jsou předmětem této smlouvy:
 - a. SO 01 Kulturní dům Slávie
 - i. divadelní technika
 - 01 Velký sál
 - 02 Malý sál
7. Celý objekt KD Slávie bude soužit pro víceúčelový provoz a má umožnit konání celé škály kulturních akcí – od promítání filmů, přes konference až po koncerty.
8. Scénografické prostory Kulturního domu Slávie v Českých Budějovicích jsou rozděleny na dvě nezávislé scény.
9. Multifunkční sál pro velké portfolio využití je vybaven multifunkční podlahou s celkovým počtem 40 ks plošin umožní libovolné výškové rozložení scény dle požadavků scénografie. Na horní scénu je, zcela univerzálně, možné zavěsit libovolnou techniku, které je nutná pro dokreslení divadelní scény nebo naopak podpoření jednotlivých hudebních, přednáškových či jiných vystoupení. Technologie je zcela uzpůsobena nejprísnejším požadavkům bezpečnosti provozu a minimalizace času na přestavbu. Řídicí systém je vybaven modelem pro pamatování si jednotlivých nastavení a je možné si je ukládat a vyvolávat z paměti systému. Řídicí systém je možné připojit k internetovému připojení a je možné provádět diagnostiku zařízení na dálku, což je pro uživatele výhodou v případě nutnosti podpory na místě. V případě pořádání tanečních vystoupení by mohly být na škodu mezery mezi jednotlivými plošinami v podlaze a z tohoto důvodu je možné technologii parkovat o cca 20-30 mm níže oproti okolní pevné podlaze. Na plošiny následně umístit kazetový taneční parket.
10. Black box je univerzální scénografický prostor. Jedná se o multifunkční prostor s minimem technologie. Technologie zde není třeba využívat pro představení, ale před jeho začátkem. Proto je

scéna vybavena manuálně zvedanými plošinami. Pro zdvih se využívá externí pohon a výškově se nastavuje pouze manuálně. Strop je osazen trubkovým roštem nad větší částí podlahové plochy se jedná o fixní instalaci 1x1 m. Nad scénou je umístěn samonosný rám zvedaný dvojicí bubnových tahů a díky tomuto uspořádání je možné rám naklápět.

11. Podrobně je předmět veřejné zakázky specifikován v projektové dokumentaci pro provádění stavby pod názvem „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“ – část divadelní technika, která byla včetně soupisu prací s výkazem výměr vyhotovena projektanty Atelier d'Architecture Chaix & Morel et Associés SA, Christian Anton Pichler ZT GmbH, Jan Proksa Architekt D.I. (dále též jen „PD“).
12. V případě, že jakákoli část dodávky nebude prodávajícím provedena dle projektantem předložené nebo schválené PD – je prodávající povinen tento nesoulad mezi dodávkou a PD bez prodloužení a na vlastní náklady opravit tak, aby dodávka odpovídala PD. Proávající nemá nárok na prodloužení časového harmonogramu a úhradu případných víceprací. To neplatí, pokud projektant (autorský dozor) a/nebo kupující postup prodávajícího v rozporu s PD schvální.
13. Proávající je povinen předložit kupujícímu vzorky materiálů, výrobků a povrchů, které hodlá použít. Použity budou pouze materiály, výrobky, zařízení a povrchy schválené kupujícím a autorským dozorem kupujícího.
14. V rámci dokumentace nezbytné k převzetí dodávky (čl. XII podčl. D VOP) je prodávající kupujícímu povinen předložit analýzu rizik pro dodaná jevištní zařízení zpracovanou podle nebezpečí uvedených v ČSN EN ISO 12100 v souladu s ČSN EN 31010, respektive ČSN EN ISO 14798. Úroveň elektronické bezpečnostní funkce bude stanovena podle ČSN EN 62061 s přihlédnutím k ČSN EN 61508.
15. Smluvní strany si vyhrazují, že v rámci plnění smlouvy může prodávající z objektivních důvodů (zboží přesného obchodního názvu nebude na trhu dostupné apod.) na základě souhlasu kupujícího dodat i jiné zboží, než mělo být dle nabídky prodávajícího dodáno, pokud bude nově dodávané zboží stejných nebo vyšších technických parametrů a cena zůstane nezměněná nebo bude snížena. Uvedené skutečnosti je prodávající povinen doložit. Tato výhrada, včetně případných dopadů do ceny dodávky, představuje vyhrazenou změnu závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
16. Kupující si vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy spočívající ve zúžení předmětu dodávky specifikovaného ve smlouvě. Změnou předmětu dodávky se rozumí provedení dodávky v kvantitativním (objemovém) rozsahu jinak, než jak je uvedeno v podkladech pro provedení dodávky, tedy nedodání zboží či neprovedení souvisejících služeb, které byly součástí podkladů pro provedení dodávky, a to z důvodu požadavků orgánů veřejné správy, popřípadě třetích osob, nedostatečné stavební připravenosti pro provedení dodávky, ekonomické potřeby kupujícího, objektivních okolností spočívajících např. v povaze pracoviště, nepředpokládané technologické obtížnosti. Ke změně předmětu dodávky může dále dojít z důvodu změn v rámci realizace veřejné zakázky „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“, které budou mít dopad do této smlouvy a které si vyžádají změnu v provedení dodávky. Ke změně předmětu dodávky může dojít také v případě změny právní úpravy či technických norem, jež si vyžádá změnu v provedení dodávky. Tato výhrada, včetně případných dopadů do ceny dodávky, představuje vyhrazenou změnu závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
17. Bližší specifikace předmětu plnění uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

součástí předmětu plnění zboží ☒ služby ☒

dodávka vymezena projektovou dokumentací ano ☒ ne ☐
Název projektové dokumentace: Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie
Projektant: Atelier d'Architecture Chaix & Morel et Associés SA,
Christian Anton Pichler ZT GmbH, Jan Proksa
Architekt D.I
Vyhotovení projektové dokumentace: 05/2022

Místo plnění

Budova Kulturního domu Slavie, České Budějovice
k. ú. České Budějovice 6, parc. č. 417

Zvláštní povaha předmětu plnění:

ano ☐ ne ☒

III. Doba plnění

1. Termín pro realizaci rekonstrukce KD Slavie činí 24 měsíců ode dne předání staveniště dodavateli veřejné zakázky s označením „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“. O předání staveniště dodavateli této akce bude kupující prodávajícího bezodkladně informovat.
2. Dílčí termíny pro realizaci dodávky (pro montáž a instalaci) budou dány harmonogramem prací dodavatele veřejné zakázky s označením „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“. Tyto dílčí termíny si smluvní strany potvrdí a budou pravidelně aktualizovat v závislosti na předložení harmonogramu prací dodavatelem veřejné zakázky s označením „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“.
3. Proávající je povinen provést po účinnosti této smlouvy veškeré úkony nutné pro splnění jeho závazku (např. objednávka zařízení, doměření rozměrů pro instalovaná zařízení na stavbě, zpracování výrobní dokumentace) v koordinaci s harmonogramem prací dodavatele veřejné zakázky s označením „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“.
4. Proávající je povinen koordinovat práce na dodávce s pracemi prováděnými dodavateli veřejných zakázek s označením „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“; „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - AV technika a scénické osvětlení“ a „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Kuchyňské zařízení (Gastrotechnologie a Technologie Gastronomického chlazení)“.

IV. Nabídková cena dodávky

1. Nabídková cena dodávky činí **66 521 594,00 Kč bez DPH**.
2. K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Proávající na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
4. Dojde-li v průběhu provádění dodávky ke zvýšení cen nákladů na provedení dodávky, má prodávající právo požadovat zvýšení ceny dodávky. V případě snížení těchto cen má kupující právo požadovat snížení ceny dodávky. Při posuzování cenových změn se přihlédne k cenám platným v době uzavření této smlouvy ve srovnání s cenami platnými v době, kdy prodávající či kupující

požadují změnu ceny z důvodu změny cen nákladů na provedení dodávky. Pro rozhodnutí o změně ceny dodávky jsou podstatné zejména příslušné indexy cen vydávané Českým statistickým úřadem. Právo požadovat změnu ceny dodávky z důvodu změny cen nákladů na provedení dodávky musí být u druhé smluvní strany uplatněno písemně bez zbytečného odkladu poté, co se strana uplatňující nárok na změnu ceny o okolnostech zapříčínujících změnu cen dozví. Druhá smluvní strana má právo požadovat upřesnění prokázání navýšení/snížení ceny.

5. Cena jednotlivé položky, které se změna ceny týká, bude navýšena/snížena o skutečné navýšení/snížení dle prokázání ze strany dovolávající se změny ceny, resp. dle příslušného indexu udávaného Českým statistickým úřadem, maximálně však o 5 % u každé jednotlivé položky. Ke změně ceny dojde na základě dodatku uzavřeného mezi smluvními stranami k této smlouvě, který podléhá schválení ze strany příslušného orgánu kupujícího ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
6. Ustanovení odst. 4 a 5 tohoto článku je vyhrazenou změnou závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V. Podmínky provádění dodávky

1. Nutná součinnost více dodavatelů ano ☒ ne ☐
2. Pozastávka dle čl. VI podčl. C VOP ano ☒ ne ☐
3. Záruční doba odchylná od čl. XIII podčl. C VOP ano ☒ ne ☐
délka záruční doby: 36 měsíců; v případě částí, které jsou spojené se stavbou a neobsahují elektronické části nebo součásti 60 měsíců
4. Komplexní vyzkoušení dle čl. XV podčl. B VOP ano ☒ ne ☐
5. Zkušební provoz dle čl. XV podčl. C VOP ano ☒ ne ☐
6. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP ano ☐ ne ☒
7. Pojištění dle čl. XIX podčl. B VOP ano ☒ ne ☐
výše pojištění: 25.000.000,-
výše spoluúčasti prodávajícího: maximálně 4 %
8. Stavebně montážní pojištění dle čl. XIX podčl. C VOP ano ☒ ne ☐
výše pojištění: 25.000.000,-
9. Prodávající je, mimo jiné, povinen úzce spolupracovat též se zpracovatelem příslušné PD, resp. osobou vykonávající autorský dozor, a to tak, aby byla chráněna práva zpracovatele PD.
10. Prodávající je povinen účastnit se kontrolních dnů stavby rekonstrukce KD Slávie, na které bude pozván.
11. Prodávající se zavazuje, že k provedení dodávky nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Odst. 5 čl. IX podčl. B VOP se doplňuje o větu:
„O provedeném vzorkování bude sepsán vzorkovací protokol, a to i v případě opakovaného předložení vzorků.“
2. V čl. XI podčl. C VOP se za odst. 14 vkládá nový odst. 15, který zní:
„V zájmu jistoty smluvní strany souhlasně prohlašují, že dopady pandemie onemocnění COVID-19 a ozbrojeného konfliktu na Ukrajině zejména, ale nikoli výlučně, do oblasti stavebnictví, pohonných hmot, energetiky a národního hospodářství České republiky (inflace) nepředstavují okolnosti vyšší moci.“
3. V čl. XIV podčl. C VOP se mění znění odst. 12. Čl. XIV podčl. C odst. 12 VOP nově zní:
„Kupující je oprávněn tuto smlouvu ukončit výpovědí s týdenní výpovědní dobou oznámením takové výpovědi prodávajícímu. Výpověď nabude účinnosti dnem doručení oznámení prodávajícímu. Kupující není oprávněn tuto smlouvu vypovědět jen z důvodu, aby dodávku provedl sám nebo nechal dodávku provést jiným dodavatelem, ledaže prodávající řádně a včas neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou, případně pokud bude kupujícím prokazatelně rozhodnuto o upuštění od realizace dodávky, případně nedojde k výběru dodavatelů na všechny veřejné zakázky související s rekonstrukcí KD Slávie.“
4. Znění čl. XVIII VOP se nahrazuje zněním čl. X této smlouvy.

VII. Povinnosti spojené se spolufinancováním předmětu plnění z dotačních programů

1. Prodávající je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací dodávky nebo její části a jejího financování po dobu 10 let ode dne provedení dodávky, minimálně však do 31. 12. 2035.
2. Prodávající je povinen zajistit, aby každý originál účetního dokladu obsahoval informaci, že se jedná o dodávku financovanou z příslušného dotačního programu.
3. Prodávající je povinen veškeré doklady související s realizací dodávky nebo její části a jejího financováním řádně vést a uchovávat v souladu s článkem 132 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046 ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie, mění nařízení (EU) č. 1296/2013, (EU) č. 1301/2013, (EU) č. 1303/2013, (EU) č. 1304/2013, (EU) č. 1309/2013, (EU) č. 1316/2013, (EU) č. 223/2014 a (EU) č. 283/2014 a rozhodnutí č. 541/2014/EU a zrušuje nařízení (EU, Euratom) č. 966/2012.
4. Prodávající v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výkonem kontroly týkající se předmětu smlouvy a minimálně do konce roku 2035 se zavazuje poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací dodávky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva dopravy České republiky, Ministerstva pro místní rozvoj České republiky, Ministerstva financí České republiky, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy). Zároveň je prodávající povinen vytvořit orgánům pověřeným kontrolou podmínky k provedení kontroly a poskytnout jim veškerou nezbytnou součinnost.
5. Prodávající je povinen poskytovat potřebné informace, dokumentaci a součinnost kupujícímu též v případě, kdy kupující bude sám podroben kontrole pověřenými orgány.
6. Prodávající je povinen postupovat v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, kdy z této smlouvy vyplývá něco jiného.

VIII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Kupující je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádné platební morálce napříč dodavatelským řetězcem, na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má kupující zájem na snížení negativních dopadů provádění dodávky na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany prodávajícího.
2. Proávající je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění dodávky dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění dodávky dle této smlouvy.
3. Kupující je oprávněn vyžádat si od prodávajícího prokázání splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku. Proávající je povinen kupujícímu prokázat splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy kupujícího.
4. Proávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně prodávajícím nebo jeho poddodavateli. Proávající se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Vzhledem k povaze plnění dle této smlouvy požaduje kupující splnění následujících podmínek.
 - a. Proávající je povinen před zahájením realizace dodávky dle této smlouvy předložit kupujícímu čestné prohlášení, v němž uvede, zda, kdy a za jakých podmínek byli zaměstnanci podílející se na provádění dodávky proškoleni z problematiky BOZP a že jsou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Proávající bere na vědomí, že tato prohlášení je kupující oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci.
 - b. Kupující je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností prodávajícího dle odst. 4 a 5 tohoto článku, přičemž prodávající je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout kupujícímu veškerou nezbytnou součinnost.
 - c. Proávající je povinen oznámit kupujícímu, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci ČR zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v odst. 4 tohoto článku, a k němuž došlo při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení.
6. Proávající se zavazuje postupovat v rámci provádění dodávky tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.
7. Proávající je povinen postupovat tak, aby všechny činnosti v rámci provádění dodávky byly v souladu s technickými pokyny k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“ („do no significant harm“, viz Oznámení Komise Technické pokyny k uplatňování zásady „významně

nepoškožovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost 2021/C 58/01). Prodávající je zejména povinen přijmout opatření zahrnutá v této smlouvě nebo příslušné projektové dokumentace týkající se zmírňování změny klimatu, adaptace na změnu klimatu, udržitelného využívání a ochrany vodních a mořských zdrojů, přechodu na cirkulární ekonomiku, prevence a kontroly znečištění a ochrany a obnovy biodiverzity a ekosystémů.

IX. Zajištění

A. Zajištění za provedení díla

1. Kupující požaduje zajištění za provedení dodávky ve výši 5 % z nabídkové ceny dodávky bez DPH. Prodávající je povinen toto zajištění poskytnout ve formě bankovní záruky. Bankovní záruku musí být možné uplatnit v České republice a tato musí být účinná nejpozději v den předání záruční listiny kupujícímu. Prodávající je povinen předat kupujícímu záruční listinu za provedení dodávky nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Prodávající je povinen zajistit, že bankovní záruka bude platná a účinná, dokud neprovede dodávku a nepředá kupujícímu záruku za odstranění vad podle čl. X podčl. B této smlouvy. Pokud podmínky bankovní záruky specifikují datum její platnosti a do tohoto data dodávka nebyla řádně provedena a/nebo prodávající nepředal kupujícímu zajištění za odstranění vad, je prodávající povinen rozšířit platnost bankovní záruky do té doby, dokud není dodávka řádně provedena a kupující neobdrží zajištění za odstranění vad.
3. Prodávající je oprávněn bankovní záruku dle odst. 2 tohoto článku nahradit bankovní zárukou v délce platnosti a účinnosti kratší, než je vyžadována, a to za předpokladu, že tato bude prodávajícím pravidelně prodlužována tak, aby jednotlivé úseky platnosti bankovní záruky na sebe navazovaly, a to až do doby vymezené v odst. 2 tohoto článku.
4. Kupující je oprávněn uplatnit práva z bankovní záruky pouze na nároky, které kupujícímu vznikly podle této smlouvy, v případě, že prodávající kupujícímu nezaplatí částku, která kupujícímu dle této smlouvy náleží. V případě, že kupující neprodlouží platnost bankovní záruky tak, jak je popsáno v předchozím odstavci, je kupující oprávněn nárokovat plnou částku bankovní záruky.
5. Kupující je povinen záruční listinu kupujícímu vrátit, a to do třiceti (30) dnů ode dne doručení žádosti prodávajícího kupujícímu, jsou-li ze strany kupujícího splněny všechny jeho závazky. Nejsou-li ze strany kupujícího splněny všechny jeho závazky, není kupující povinen žádosti prodávajícího vyhovět.
6. Prodávající je povinen zajistit, že kupující bude oprávněn čerpat z bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která bankovní záruku vydala.
7. V případě neplatnosti či nevymahatelnosti bankovní záruky se prodávající zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání bankovní záruky ve prospěch kupujícího, jejíž hodnota a podmínky budou odpovídat podmínkám uvedeným výše.
8. Kupující má vůči prodávajícímu právo na zadržení plateb ve výši odpovídající výši bankovní záruky v případě prodlení prodávajícího s předložením bankovní záruky nebo udržováním této bankovní záruky v platnosti.

B. Zajištění za odstranění vad

1. Kupující požaduje zajištění za odstranění vad ve výši 7,5 % z nabídkové ceny dodávky bez DPH. Prodávající je povinen toto zajištění poskytnout ve formě bankovní záruky. Bankovní záruku musí být možné uplatnit v České republice a tato musí být účinná nejpozději v den předání záruční listiny kupujícímu. Prodávající je povinen předat kupujícímu záruční listinu za odstranění vad nejpozději v den provedení dodávky.

2. Prodávající je povinen zajistit, že bankovní záruka bude platná a účinná do konce uplynutí všech záručních dob, včetně jejich případných prodloužení. Pokud podmínky bankovní záruky specifikují datum její platnosti a prodávající neodstraní vady do třiceti (30) dnů před datem ukončení platnosti bankovní záruky, je prodávající povinen rozšířit platnost bankovní záruky do doby, než budou všechny vady odstraněny.
3. Prodávající je oprávněn bankovní záruku dle tohoto podčlánku nahradit bankovní zárukou v délce platnosti a účinnosti kratší, než je vyžadována, a to za předpokladu, že tato bude prodávajícím pravidelně prodlužována tak, aby jednotlivé úseky platnosti bankovní záruky na sebe navazovaly, a to až do doby vymezené v odst. 2 tohoto podčlánku.
4. Kupující je oprávněn uplatnit práva z bankovní záruky pouze na nároky, které kupujícímu vznikly podle této smlouvy, v případě, že prodávající kupujícímu nezaplatí částku, která kupujícímu dle této smlouvy náleží. V případě, že prodávající neprodlouží platnost bankovní záruky tak, jak je popsáno v předchozím odstavci, je kupující oprávněn nárokovat plnou částku bankovní záruky.
5. Kupující je povinen záruční listinu prodávajícímu vrátit, a to do třiceti (30) dnů ode dne doručení žádosti prodávajícího kupujícímu, jsou-li ze strany prodávajícího splněny všechny jeho závazky. Nejsou-li ze strany prodávajícího splněny všechny jeho závazky, není kupující povinen žádosti prodávajícího vyhovět.
6. Prodávající je povinen zajistit, že kupující bude oprávněn čerpat z bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která bankovní záruku vydala.
7. V případě neplatnosti či nevymahatelnosti bankovní záruky se prodávající zavazuje neprodleně učinit veškeré kroky nezbytné k obstarání bankovní záruky ve prospěch kupujícího, jejíž hodnota a podmínky budou odpovídat podmínkám uvedeným výše.

X. Smluvní pokuty a náhrada škody

A. Obecná ustanovení

1. Ustanovení tohoto článku v plném rozsahu nahrazuje znění čl. XVIII VOP.

B. Základní smluvní pokuty

1. V případě, kdy prodávající poruší jakoukoli povinnost danou mu touto smlouvou, blíže nespecifikovanou v tomto článku, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.
2. V případě prodlení prodávajícího s prováděním dodávky v termínech sjednaných v této smlouvě, tj. v termínech daných harmonogramem prací dodavatele veřejné zakázky s označením „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“ je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě, kdy bude prodávající v prodlení s postupem prací dle některého z dílčích termínů provedení dodávky sjednaných v této smlouvě, ale splní dílčí termín následující, není prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s postupem prací dle dílčího termínu, na kterou by jinak měl kupující nárok.
4. V případě prodlení prodávajícího s:
 - a. odstraňováním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí předmětu dodávky,
 - b. zahájením odstraňování vady oznámené kupujícím v průběhu záruční doby nebo
 - c. odstraněním vady oznámené kupujícím v průběhu záruční dobyje prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení.

5. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním havarijní vady nebo vady ohrožující bezpečnost, která byla prodávajícímu oznámena kupujícím v průběhu záruční, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení a jednotlivou vadu.

C. Další smluvní pokuty

1. V případě, kdy se prodávající nedostaví na kontrolní den, jehož měl být účasten, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každou neúčast na kontrolním dnu, jehož měl být prodávající účasten.
2. Dojde-li ze strany prodávajícího ke změně poddodavatele či jiné osoby, prostřednictvím které prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky, v rozporu s touto smlouvou, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každou změnu poddodavatele či jiné osoby, prostřednictvím které prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky, v rozporu s touto smlouvou.
3. V případě, že prodávající neposkytne kupujícímu, technickému dozoru stavebníka, koordinátorovi BOZP či dalším prodávajícím (dodavatelům) přítomným na staveništi potřebnou součinnost potřebnou vyžádanou součinnost, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé zjištěné porušení této povinnosti. Součinností se rozumí též koordinace prací mezi jednotlivými dodavateli účastníky se rekonstrukce KD Slávie. Neposkytnutím součinnosti se tak rozumí, mimo jiné, též žádná nebo nedostatečná koordinace prací mezi jednotlivými dodavateli účastníky se rekonstrukce KD Slávie.
4. V případě, kdy prodávající nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII a/nebo VIII této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.
5. V případě, kdy prodávající poruší jakékoli prohlášení uvedené v čl. XI této smlouvy, bez ohledu na to, zda jej poruší on nebo některý z poddodavatelů, u nichž za dodržení uvedených prohlášení odpovídá prodávající, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každé jednotlivé porušení prohlášení a každý den, kdy nebudou poměry prodávajícího či jeho poddodavatelů odpovídat prohlášením uvedeným v čl. XI této smlouvy.

D. Společná ustanovení ke smluvním pokutám

1. Smluvní pokuta je splatná třicátý (30.) den ode dne doručení výzvy k uhrazení smluvní pokuty prodávajícímu.
2. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje prodávajícího povinnosti splnit povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
3. Dopadají-li na jedno skutkově stejné porušení povinnosti prodávajícího dvě a více ustanovení o smluvní pokutě dle tohoto článku, uplatní se na takové porušení povinnosti pouze jedna smluvní pokuta, a to ta v nejvyšší výši.

E. Náhrada škody

1. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku. Tzn., že ujednání smluvních pokut se nedotýká práva kupujícího na náhradu škody způsobené porušením povinnosti utvrzené smluvní pokutou.
2. Prodávající odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které prodávající použil nebo hodlal použít při provádění dodávky.

3. Pokud bude kupujícímu v důsledku jednání, příp. opomenutí, prodávajícího uložena pokuta či penále, je prodávající povinen tuto pokutu či penále kupujícímu uhradit. Uhrazením pokuty či penále kupujícímu není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody, jež jednáním či opomenutím prodávajícího kupujícímu vznikne.
4. V případě, kdy z důvodu neplnění povinností ze strany prodávajícího dojde na straně kupujícího ke vzniku škody, která vyplývá z jeho dalších smluvních vztahů uzavřených s třetími osobami v souvislosti s dodávkou, je prodávající povinen kupujícímu tuto škodu nahradit.

XI. Další povinnosti prodávajícího

1. Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že:
 - a. on ani kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění této smlouvy v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny,
 - i. není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - ii. není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmenu i) výše, ani
 - iii. nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu i) nebo ii) výše;
 - b. není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).
 - c. žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).
2. Prodávající je povinen zajistit, že výše uvedená prohlášení budou platná po celou dobu trvání této smlouvy, a to jak u sebe, tak u svých poddodavatelů.
3. V případě, kdy se jakékoli výše uvedené prohlášení ukáže jako neplatné, bez ohledu na to, zda k tomu došlo před nebo v průběhu plnění smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zároveň je tato povinnost zajištěna smluvní pokutou.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Osoby dodavatele podílející se na provádění dodávky dle této smlouvy:
 - a. specialista – jevištní technologie:
jméno a příjmení: Ing. Petr Doležel
kontakt: [REDACTED]

Každá z osob dodavatele podílejících se na provádění dodávky dle této smlouvy je v ojedinělých odůvodněných případech oprávněná nechat se zastoupit. Zástupce musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady jako zastupovaná osoba dodavatele podílející se na provádění dodávky dle této smlouvy, jinak nemusí být její přítomnost na staveništi akceptována.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky kupujícího verze III/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Položkový rozpočet.
7. Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 17.7.2023, č. 987/2023.

V Českých Budějovicích

V Brně

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
primátorka města
statutární město České Budějovice

**Bc. Robert
Nos** Digitálně podepsal
Bc. Robert Nos
Datum: 2023.08.17
09:02:03 +02'00'

Bc. Robert Nos,
člen správní rady
společnosti GRADIOR TECH a.s.



CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:
Zakázka: KD_SLAVIE_CB_DPS_20220831_FINAL
Komentář:

FIRMY

Uchazeč: GRADIOR TECH a.s., Křížíkova 3126/68o, 60200 Brno, IČ: 63473542

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	66 521 594	Kč
DPH:	13 969 535	Kč
Celkem včetně DPH:	80 491 129	Kč

KD_SLAVIE_CB_DPS_20220831_FINAL - Nabídka

Popis	Cena
S: Rekonstrukce a revitalizace KD Slávie ČB	66 521 594
SSO_01: Skupina stavebních objektů	66 521 594
_SO_01: Stavební objekt 01	66 521 594
SO_01_09: Scénická technologie	66 521 594
DT__01: Divadelní technika	66 521 594
DT__02: Scénická technologie - velký sál	53 913 739
DT__03: Scénická technologie - Blackkox	12 607 855
Celkem (bez DPH)	66 521 594
DPH	13 969 535
DPH 21 % ze základny: 66 521 594	13 969 535
Celkem (včetně DPH)	80 491 129

KD_SLAVIE_CB_DPS_20220831_FINAL - Nabídka

Poř.	Kód	Už. Kód	Popis	Komentář	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
S: Rekonstrukce a revitalizace KD Slávie ČB								66 521 594
SSO_01: Skupina stavebních objektů								66 521 594
_SO_01: Stavební objekt 01								66 521 594
SO_01_09: Scénická technologie								66 521 594
DT_01: Divadelní technika								66 521 594
DT_02: Scénická technologie - velký sál								53 913 739
3620	DT_001	1.	Jevištní tah JDT3-5 c - nebo jiné rovnocenné technické řešení - parametry viz TZ		ks	3,000	287 935,00	863 805
3621	DT_002	2.	Jevištní tah JDT3-5 a, e - nebo jiné rovnocenné technické řešení - parametry viz TZ		ks	6,000	219 155,00	1 314 930
3622	DT_003	3.	Jevištní tah JDT3-5 b, d - nebo jiné rovnocenné technické řešení - parametry viz TZ		ks	6,000	219 155,00	1 314 930
3623	DT_004	4.	Jevištní tah HDT1-2 c - nebo jiné rovnocenné technické řešení - parametry viz TZ		ks	2,000	287 935,00	575 870
3624	DT_005	5.	Jevištní tah HDT1-2 b, d - nebo jiné rovnocenné technické řešení - parametry viz TZ		set	4,000	219 155,00	876 620
3625	DT_006	6.	Espool pro HDT1-2 c, JDT3-5 c - nebo jiné rovnocenné technické řešení - parametry viz TZ		set	5,000	191 655,00	958 275
3625	DT_0061	7.	Boční tyče pro osvětlení a ozvučení - parametry viz TZ		set	1,000	41 270,00	41 270
3625	DT_0062	8.	Látkové vybavení - parametry viz TZ		set	1,000	338 070,00	338 070
3625	DT_0063	9.	Závěsné body - parametry viz TZ		set	1,000	127 695,00	127 695
3625	DT_0064	10.	Príslušenství divadelní techniky - obsah sady viz TZ		set	1,000	69 455,00	69 455
3626	DT_007	11.	Plošina PS 1c, PS 2c, PS 7c - 4,00m x 1,20m - parametry viz TZ		ks	3,000	922 730,00	2 768 190
3627	DT_008	12.	Plošina PS 7a, PS 7d - 6,22m x 1,20m - parametry viz TZ		set	2,000	1 599 980,00	3 199 960
3628	DT_009	13.	Plošina PS 1b, PS 1d, PS 2b, PS 2d - 3,00m x 1,20m - parametry viz TZ		set	4,000	870 120,00	3 480 480
3629	DT_010	14.	Plošina PS 3c, PS 4c, PS 5c, PS 6c - 10,00m x 1,20m - parametry viz TZ		set	4,000	2 443 685,00	9 774 740
3630	DT_011	15.	Plošina PS 1a, PS 1e, PS 2a, PS 2e, PS 3a, PS 3e, PS 6a, PS 6e - 3,22m x 1,20m - parametry viz TZ		set	8,000	906 770,00	7 254 160
3631	DT_012	16.	Plošina PS 4a, PS 4e - 3,22m x 2,40m - parametry viz TZ		set	2,000	1 588 815,00	3 177 630
3632	DT_013	17.	Řídicí systém a elektro vybavení pro velký sál - požadavky a technická specifikace viz TZ		set	1,000	13 145 515,00	13 145 515
3633	DT_014	18.	Dokumentace		set	1,000	2 197 694,00	2 197 694
3634	DT_015	19.	Montáž zařízení mechanika + elektro		set	1,000	2 189 460,00	2 189 460
3635	DT_016	20.	Uvedení do provozu		set	1,000	244 990,00	244 990
DT_03: Scénická technologie - Blackbox								12 607 855
3636	DT_017	1.	Pohyblivý rošt - parametry viz TZ		set	1,000	1 053 460,00	1 053 460
3637	DT_018	2.	Pevný rošt - parametry viz TZ		set	1,000	342 870,00	342 870
3638	DT_019	3.	Plošina 2,00m x 1,00m - parametry viz TZ		set	15,000	186 800,00	2 802 000
3639	DT_020	4.	Plošina 2,00m x 1,30m - parametry viz TZ		set	5,000	215 715,00	1 078 575
3641	DT_022	5.	Řídicí systém a elektro vybavení pro Blackbox - požadavky a technická specifikace viz TZ		set	1,000	1 981 080,00	1 981 080
3642	DT_023	6.	Dokumentace		set	1,000	755 160,00	755 160
3643	DT_024	7.	Montáž zařízení mechanika + elektro		set	1,000	123 710,00	123 710
3644	DT_025	8.	Uvedení do provozu		set	1,000	44 275,00	44 275
3645	DT_026	9.	Telekckopická tribuna - parametry viz TZ		set	1,000	1 418 465,00	1 418 465
3646	DT_027	10.	Transportní plošina (sejf) pro teleskopickou tribunu PST1 - technické parametry viz TZ		set	1,000	3 008 260,00	3 008 260