



S00JP01HSM82

Statutární město Zlín

se sídlem Zlín, náměstí Míru 12, PSČ 761 00

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí Odboru realizace investičních akcí

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

(dále jen „objednatel“)

a

RAPOS, spol. s r.o.

se sídlem: Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov

zastoupená: Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel

Ing. Petr Vlček, jednatel

Jaroslav Ševčík, jednatel

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČ: 25504487

DIČ: CZ25504487

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 27940

bankovní spojení: ČS, a.s. Zlín, číslo účtu: 1481478359/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících

číslo smlouvy objednatele:

340023 0082

číslo smlouvy zhotovitele:

2327

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce:

**„Velké kino Zlín – bourací
práce před zatěžovací zkouškou“**

(dále jen „dílo“),

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmětem díla dle této smlouvy jsou stavební úpravy a bourací práce pro provedení zatěžovací zkoušky příhradových ocelových vazníků v budově Velkého kina ve Zlíně.

Bude provedena:

- Lokalizace a vyřazení z provozu elektrických okruhů světla a vzduchotechniky, demontáž příslušných kabelů a svítidel, demontáž potrubí vzduchotechniky.
- Demontáž podhledu v hlavním sále včetně jeho nosného roštu a dílčí části šikmého podhledu v hlavním sále.
- Demontáž „rámového rohu“ ocelových vazníků.

- Vybourání podlahové desky v místě základových patek pro podpůrné pilíře pro zatěžovací zkoušku.
- 4. Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace včetně výkazu výměr, kterou zpracovala spol. [redacted] v květnu 2023 (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek), a dále podle podmínek výběrového řízení k předemtné veřejné zakázce, zejména obchodních podmínek zadavatele, sestavených jako smlouva o dílo (příloha č. 3 výzvy).
- 5. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:

- a) ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
 - b) zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
 - c) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 - d) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
 - e) fotodokumentace stavu dotčených pozemků dočasného záboru před zahájením realizace díla a fotodokumentace stavu dotčených pozemků po dokončení díla
 - f) fotodokumentace bouraných a odstraňovaných částí a postupu prací během provádění díla v tištěné i digitální podobě
 - g) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
 - h) spolupráce s autorským dozorem zhotovitele projektu
 - i) náklady na energie, vodu, dopravu a případné oplocení rekonstruovaného stavebního objektu
 - j) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
 - k) zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování pokynů koordinátora BOZP a všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti práce
 - l) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
 - m) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
 - n) projektová dokumentace skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních v listinné formě a v jednom vyhotovení v elektronické formě na CD nebo jiném nosiči dat - 1x pdf, 1x dwg
 - o) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - p) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
 - q) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
6. Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v podkladech pro provedení díla (článek II. této smlouvy) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.
7. Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, aby dodavatel při plnění předmětu veřejné zakázky dodržoval vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky zásady sociálně a environmentálně odpovědného zadávání ve smyslu zákona. Dodavatel je povinen při plnění veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnání, důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti osob, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet, a zohlednit dopad plnění veřejné zakázky na životní prostředí. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce. Dodavatel je povinen výše uvedený požadavek zajistit odpovídajícím způsobem rovněž u svých poddodavatelů.
8. Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstatat vše, co je k provedení díla potřeba, a to v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob, přičemž je vázán příkazy

objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

9. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou na plnění veřejné zakázky zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, legální zaměstnávání pracovníků), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci plnění předmětu této smlouvy prováděny přímo zhotovitelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
10. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.
11. **Předpokládá se, že tento předmět smlouvy bude spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2021 - 2027 (IROP II).** Zhotovitel, se kterým bude uzavřena tato smlouva, je povinen dodržet podmínky poskytovatele dotace, se kterými bude seznámen, zejména podmínky pro uchovávání dokumentace související s realizací projektu (předmětu této smlouvy), označení faktur či umožnění provedení kontrol pověřeným orgánům a jejich zaměstnancům a dalších pravidel a podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.
12. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu (předmětu této smlouvy) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
13. Dále musí být dodržena podmínka DNSH (tj. předmět smlouvy musí být realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí), jdoucí nad rámec legislativy a týkající se všech stavebních prací na úrovni předmětu této smlouvy. **Zhotovitel je povinen zajistit při realizaci předmětu této smlouvy, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů, neklasifikovaných jako nebezpečné, vzniklých na staveništi, bylo využito k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.**

Tato podmínka bude prokázána zhotovitelem předáním **čestného prohlášení při předání a převzetí dokončeného díla – viz čl. XI. bod 6 g.** Pokud se na díle výše popsany využitelný odpad nevyskytne, zhotovitel toto prohlásí formou čestného prohlášení.

Objednatel si vyhrazuje právo na možnost požádat zhotovitele o zpětné doložení podkladů, které naplnění této podmínky prokáží.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Velké kino Zlín – bourací práce před zatěžovací zkouškou", a to:
 - a. výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace včetně příloh,
 - b. nabídka zhotovitele,
 - c. oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 této smlouvy),
 - d. stavební povolení č.j. MMZL 117973/2023 z 1. 6. 2023.
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady pro provedení díla a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil, a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel prohlašuje, že podrobně prostudoval výkaz výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III. Účel díla

Účelem díla jsou stavební úpravy a bourací práce pro provedení zatěžovací zkoušky příhradových ocelových vazníků v budově Velkého kina ve Zlíně.

Článek IV. Doba a místo plnění

1. Doba plnění

Zahájení provádění díla: do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště

K předání a převzetí staveniště dojde na výzvu objednatele (zástupce ve věcech technických). O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Ukončení provádění díla: do 3 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště

2. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
 3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně této smlouvy dle článku VIII. bodu 2.
 4. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě budou smluvní strany postupovat dle článku IV. bod 5. Za objektivní překážku ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se považuje zejména vyšší moc, popř. opatření přijatá v jejím důsledku.
 5. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem IV. bod 4., bude termín provedení díla prodloužen (postupem dle článku VIII. bod 2) o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. Změna termínu provedení díla dle věty první tohoto ustanovení je možná pouze na základě písemné žádosti zhotovitele. K žádosti zhotovitel přiloží doklady, prokazující existenci objektivní překážky pro postup prací na díle. V žádosti zhotovitel dále uvede alespoň předpokládanou dobu trvání takové překážky.
- #### 6. Místo plnění
- Místo plnění je budova Velkého kina, nám. Práce 2511, Zlín, blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek).

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování, není-li v této smlouvě dále stanoveno jinak.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle oceněného závazného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

1 659 786,72 Kč bez DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle oceněného závazného výkazu výměr, který tvoří součást nabídky (příloha č. 1 této smlouvy), a to do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a současně i předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, a rovněž i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám, a to až do úplného dokončení díla.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobu zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek, odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení soupisu prací a dodávek provedených v daném období. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů objednatel bude prováděna do 90% celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a. dokončení a předání kompletního díla
 - b. odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují
 - c. odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.

Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.

4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy, se lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.
5. Každý originální účetní a daňový doklad musí obsahovat registrační číslo projektu. Registrační číslo projektu bude zhotoviteli před fakturací zasláno e-mailem.
6. Formální požadavek na zpracování nabídky:
Soupis provedených prací a dodávek bude zhotovitelem předložen v elektronickém formátu excel, pdf a v jednom z formátů: .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData nebo v jakémkoliv uzamčeném excelovském souboru, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.
7. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.
8. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění nepožizuje plnění k výkonu veřejné správy, jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII.

Ochrana poddodavatelů

1. Při zapojení jakéhokoliv poddodavatele do plnění veřejné zakázky je o tom zhotovitel povinen písemně informovat objednatele a zároveň mu předložit:
 - a) identifikační údaje poddodavatele analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
 - b) informaci o tom, kterou konkrétní část veřejné zakázky bude příslušný poddodavatel plnit,
 - c) potvrzení (i jen e-mailové) příslušného poddodavatele o tom, že byl seznámen s možností a podmínkami přímé platby poddodavatelům,

2. V případě porušení povinnosti podle odst. 1 má objednatel právo vůči zhotoviteli na smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý zjištěný případ porušení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit svým poddodavatelům cenu ve sjednané výši a za jimi sjednaných podmínek.
4. Objednatel si analogicky k ustanovení § 106 ZZVZ vyhrazuje možnost úhrady splatných částek odpovídajících stavebním pracím, dodávkám nebo službám poskytnutých poddodavatelem, a to na základě písemné žádosti poddodavatele, jestliže je zhotovitel v prodlení s úhradou příslušné částky poddodavatelů po dobu nejméně 45 dnů.
5. Poddodavatel může objednatele žádat o úhradu splatné částky pouze za takové plnění, jehož realizace byla uvedena v soupisu skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vystaveném zhotovitelem za předchozí kalendářní měsíc a odsouhlaseném objednatelem nebo jeho zástupcem; o odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jeho zástupcem je povinen zhotovitel informovat poddodavatele na základě žádosti poddodavatele.
6. Přímá platba poddodavatelům bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu - faktury vystaveného poddodavatelem objednateli, která bude obsahovat informaci o výši částky, která má být přímo uhrazena poddodavatelům (dále jen „**částka k přímé úhradě**“). Nedílnou součástí faktury bude také:
 - a) kopie dokladu o existujícím závazku mezi zhotovitelem a poddodavatelem (objednávka, smlouva či jiný obdobný dokument) a výši sjednané ceny (případně cen za dílčí plnění) ve vazbě na plnění veřejné zakázky dle této smlouvy,
 - b) zhotovitelem odsouhlasený (podepsaný) soupis skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávací protokol, ze kterého bude zřejmé, že částka k přímé úhradě uvedená na faktuře je stanovena ve správné výši; pokud poddodavatel není schopen doložit realizované plnění podepsaným soupisem skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávacím protokolem, je poddodavatel oprávněn poskytnuté plnění doložit smlouvou se zhotovitelem a dokladem o uskutečnění plnění poddodavatele, pokud z nich plyne požadovaná částka a
 - c) informace o tom, kdy byla částka, kterou měl zhotovitel uhradit poddodavatelům, splatná.
7. Částka k přímé úhradě, uvedená poddodavatelem na faktuře k úhradě objednatelem, nesmí být vyšší než částka odpovídající skutečně provedeným stavebním pracím, dodávkám nebo službám, kterou zhotovitel uvedl v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
8. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že obdržel fakturu poddodavatele k přímé úhradě poddodavatelům a též o dokumentech dle čl. VII bod 6. V případě, že zhotovitel do 10 dnů ode dne obdržení informace od objednatele neprokáže, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 6 jsou nesprávná, má se za to, že s provedením přímé úhrady poddodavatelům souhlasí.
9. Splatnost faktury činí **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu tehdy, pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě prokázal, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle čl. VII bod 6 jsou nesprávná. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti.
10. V případě, že plnění, o jehož přímou úhradu žádá poddodavatel objednatel, již bylo uhrazeno zhotoviteli, objednatel uhradí poddodavatelům částku k přímé úhradě a o tuto částku bude snížena následující platba nebo platby, které budou hrazeny objednatelem zhotoviteli na základě této smlouvy; o zápočtu proti pohledávce zhotovitele musí objednatel zhotovitele písemně informovat. Nemá-li již budoucí platba, kterou by objednatel mohl započíst proti pohledávce zhotovitele, představuje výše částky uhrazená na základě této smlouvy objednatelem přímo poddodavatelům výši smluvní pokuty za neplnění povinnosti zhotovitele dle odst. 3 a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu objednatelům zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.

Článek VIII.

Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [redacted] vedoucí střediska II., za objednatele pak zástupce ve věcech technických.

2. Jiné změny díla musí být sjednány pouze formou písemného číslovaného dodatku k této smlouvě, jehož obsah bude předem schválen příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek IX.

Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VIII. bodu 1 této smlouvy a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Smluvní strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění předpisů následujících, a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů v místě provádění díla a za dodržování všech právních předpisů a norem ČSN souvisejících s vykonávanými činnostmi dle této smlouvy, specifikovanými v projektové dokumentaci.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**
Zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění předpisů následujících (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“) a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:
 - a. zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost ve smyslu ustanovení § 16 písm. a) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - b. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s ustanovením § 16 písm. b) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
 - c. zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,
 - d. zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit,
 - e. zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů, a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby ve smyslu ustanovení § 17 citovaného zákona,
 - f. dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek X. Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit. O termínu kontrolního dnu bude zhotovitel objednatelem minimálně 2 pracovní dny předem informován.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek XI. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou jednotlivě uvedeny v předávacím protokolu a současně bude dohodnut nejkratší možný termín jejich odstranění, který bude rovněž uveden v předávacím protokolu.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení a tento zápis podepíší. V případě odepření podpisu se do zápisu uvede důvod tohoto odepření.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - a. předávací protokol
 - b. stavební deník
 - c. projektovou dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD nebo jiném nosiči dat - 1x pdf, 1x dwg
 - d. záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN (či EN), certifikáty výrobků, a jiné doklady požadované objednatelem (pokyny pro provoz, kontrolu a údržbu v českém jazyce)
 - e. doklady o likvidaci odpadu
 - f. popř. další doklady související s řádným provedením díla.
 - g. **Čestné prohlášení zhotovitele, že min. 70% hmotnosti stavebních nebo demoličních materiálů či odpadů, neklasifikovaných jako nebezpečně vzniklých na staveništi, opětovně předal k dalšímu využití, recyklaci či jiným druhům materiálního využití. Toto čestné prohlášení bude obsahovat i množstevní vyčíslení v měrných jednotkách (t, m³ apod.).**

Pokud se na díle výše popsany využitelný odpad nevyskytne, zhotovitel toto prohlásí formou čestného prohlášení.

Objednatel si vyhrazuje právo na možnost požádat zhotovitele o zpětné doložení podkladů, které naplnění této podmínky prokáží.

Článek XII. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem, ve smyslu článku XI. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku XI. bodu 3.

- Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
- Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu** vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši **2 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii platné pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do **5 pracovních dní** od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krytí rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).
- Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že výše uvedenou pojistnou smlouvu bude **udržovat v platnosti** po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, tj. až do jeho předání objednateli ve smyslu čl. XI. bodu 3 této smlouvy.
- V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku IX. bod 4. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XIII.

Odpovědnost za vady

- Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
- Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
- Zjištěné vady objednatel bezodkladně oznámí písemně zhotoviteli. Drobné vady (viz článek XI. bod 4.), uvedené v předávacím protokolu, budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů, popř. v písemně dohodnutém nejkratším možném termínu. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, má objednatel právo zajistit nápravu u třetí osoby na náklady zhotovitele, a tyto náklady započítá oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIV.).

Článek XIV.

Smluvní záruka za jakost

- Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
- Záruční doba na stavební práce a zabudované materiály je **60 měsíců**. Na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení), kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek XI. bod 3 této smlouvy).
- Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
- Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Havárie na díle se hlásí následujícím způsobem: [REDACTED]
- Pokud se v záruční době vyskytnou jakékoliv vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
- Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jsou k tíži zhotovitele, a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.
- Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a ustanovení § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek XV. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku IV. bodu 1 o více jak 3 pracovní dny, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (viz článek XI. bod 4. této smlouvy). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každou vadu či nedodělek a za každý započatý den prodlení s jejich odstraněním, s tím, že za první den prodlení se považuje kalendářní den následující po uplynutí dohodnutého termínu.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku XVII. bodu 3. se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou ve článku VI. bodě 2. této smlouvy, tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 500 Kč** za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je dále povinen uhradit objednateli případné sankce udělené objednateli Finančním úřadem.
8. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku XII. bodu 4. této smlouvy, tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý započatý den prodlení se splněním závazku.
9. Pokud v případě havárie zhotovitel ne zahájí práce na jejím odstranění ve lhůtě dle článku XIV. bodu 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3 000 Kč** za každý započatý den prodlení.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k provádění odborného vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý zjištěný případ absence této osoby na stavbě.
11. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení, musí se tyto podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze na základě žádosti zhotovitele a se souhlasem objednatele, a za předpokladu, že tento nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném nebo vyšším rozsahu jako původní poddodavatel. Objednatel udělí souhlas se změnou poddodavatele bez zbytečného odkladu od doručení žádosti ze strany zhotovitele, jejíž přílohou budou doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele. Pro případ porušení kterékoli povinnosti zhotovitele stanovené v tomto odstavci, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **100 000 Kč**.
12. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
13. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XVI.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVII.

Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Před zahájením stavby díla bude zhotovitelem pořízena fotodokumentace příjezdové části a po skončení výstavby bude místo uvedeno do původního stavu. Fotodokumentace bude uložena ve stavebním deníku a v rámci předávacího řízení bude předána s dalšími doklady objednateli (čl. XI. této smlouvy).
3. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
4. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
5. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
 - a. prodlení se zahájením nebo provedením díla, po dobu delší než 5 pracovních dnů,
 - b. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 pracovních dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c. kdy zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik (čl. XII. této smlouvy) ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí:
 - a) povinnost uveřejnit tuto smlouvu, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto

údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.

- c) povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
 6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
 7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
 8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr (*Dodavatel přiloží k nabídce*)

schválení finančních prostředků:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
dne: 9. 1. 2023, č. usn. 55/1R/2023, RO 1/2023 T17

schválení veřejné zakázky:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
dne: 29. 5. 2023, č. usn. 81/11R/2023

schválení uzavření smlouvy o dílo:

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
dne: 7. 8. 2023, č. usn. 79/1R/2023

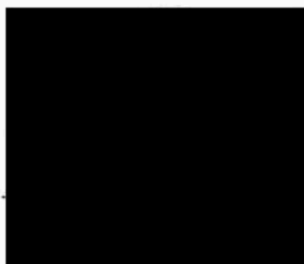
Ve Zlíně dne 13.8.2023

V Holešově dne 9.8.2023

objednatel
statutární město Zlín



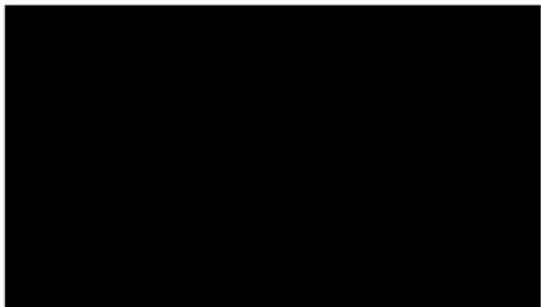
Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor



zhotovitel
RAPOS, spol. s r.o.



Ing. Jaroslav Ševčík
jednatel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: JREKZLPR
Stavba: VELKÉ KINO ZLÍN - BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKOU

KSO: 802 12 13
Místo: Zlín

CC-CZ:
Datum: 13.07.2023

Zadavatel:
Statutární město Zlín

IČ: 00283924
DIČ:

Uchazeč:
RAPOS, spol. s r. o.

IČ: 25504487
DIČ: CZ25504487

Projektant:

IČ: 05559022
DIČ: CZ05559022

Zpracovatel:

IČ: 25415751
DIČ: CZ25415751

Poznámka:

Součástí tohoto soupisu prací nejsou následující položky: Demontáž rámových rohů - Budou demontovány až před zatěžovací zkouškou zhotovitelem zatěžovací zkoušky.

Podpůrné pilíře - zajistí zhotovitel zatěžovací zkouškv.

Cena bez DPH			1 659 786,72
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 659 786,72	Výše daně 348 555,21
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 008 341,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně				
právně	OP			
finančně	OE			

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JREKZLPR

Stavba: VELKÉ KINO ZLÍN - BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKOU

Místo: Zlín

Datum:

13.07.2023

Zadavatel: Statutární město Zlín

Projektant:

Uchazeč: RAPOS, spol. s r. o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 659 786,72	2 008 341,93
BOU	BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATEZOVACÍ ZKOUŠKOU	1 481 786,72	1 792 961,93
VRN.J	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NAKLADY STAVBY	178 000,00	215 380,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VELKÉ KINO ZLÍN - BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKOU
Objekt:
BOU - BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKOU

KSO: 802 12 13
Místo: Zlín

Zadavatel:
Statutární město Zlín

Uchazeč:
RAPOS, spol. s r. o.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 13.07.2023

IČ: 00283824
DIČ:

IČ: 25504467
DIČ: C225504467

IČ: 05559022
DIČ: CZ05559022

IČ: 25415751
DIČ: CZ25415751

Poznámka:
Doplňkové informace přípravných a bouracích prací a souvisejících konstrukcí lze nalézt v projektové dokumentaci. Jednotkové ceny musí zahrnovat kompletní provedení položek, související přípravné práce, příp. jiné dodávky a práce nutné k bezvadnému provedení díla.

Cena bez DPH				1 481 786,72
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	1 481 786,72	21,00%	311 175,21	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			1 792 961,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VELKÉ KINO ZLÍN - BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKOU
Objekt: BOU - BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKOU
Místo: Zlín
Zadavatel: Statutární město Zlín
Uchazeč: RAPOS, spol. s r. o.

Datum: 13.07.2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 481 786,72
HSV - Práce a dodávky HSV	1 076 841,43
1 - Zemní práce	58 731,32
2 - Zakládání	71 413,51
5 - Komunikace pozemní	3 007,62
6 - Úpravy povrchů, podlahy a oesování výplní	18 218,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	521 759,16
997 - Přesun sítě	328 221,24
998 - Přesun hmot	35 488,99
PSV - Práce a dodávky PSV	404 945,29
741 - Elektroinstalace - silnoproud	35 450,00
751 - Vzduchotechnika	3 309,65
762 - Konstrukce lesařské	311 888,14
766 - Konstrukce truhlářské	836,06
767 - Konstrukce zámečnické	34 004,57
776 - Podlahy povlekové	19 455,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	W		vedcovrná lomená plocha díe řezu C-C					
	W		(0,7+0,6+1,7+2,8+1,3)*(11,4+11,0)2" pole 3-4		235,662			
	W		(0,8+0,8+1,7+2,8+1,2)*(9,1,0+25,5)2" pole 4-5		235,225			
	W		(1,0+0,6+1,7+2,8+1,0)*(25,5+24,0)2" pole 5-6		160,875			
	W		šikmé plochy po bocích sálu					
	W		2*6,9*3,55+2*7,2*3,55/2		74,550			
	W		Soušal		686,510			
	D	766	Konstrukce truhlářské				636,06	
61	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl převa 2 m2	kus	14,000	59,72	836,06	CS ÚRS 2023 01
	W		722 šetrná demontáž dveřních křidel s uskladnění v prostorách kina, např. ve foyer kina		14,000			
	D	767	Konstrukce zámečnické				34 004,57	
62	K	767581803	Demontáž podhledu tvarovaný plech (plechové osvětlovači rampy na stropě)	m2	305,900	111,16	34 004,57	CS ÚRS 2023 01
	W		viz E.1.2 Vybrané části ze stavební historického průzkumu					
	W		(0,8+2,1+0,6)*31,0" pole 3-4		117,800			
	W		(0,8+2,1+0,6)*25,5" pole 4-5		96,800			
	W		(0,8+2,1+0,6)*24,0" pole 5-6		91,200			
	W		Soušal		305,800			
	D	776	Podlahy paviakové				19 455,87	
63	K	776201812	Demontáž lepených paviakových podlah s podložkou ručně	m2	52,500	155,95	8 187,34	CS ÚRS 2023 01
	W		2*4,5*4,5" pro patky		40,500			
	W		24*0,5" pro 24 sond u základů sloupů		12,000			
	W		Soušal		52,500			
64	K	776301812	Odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů	m	168,000	46,95	7 887,97	CS ÚRS 2023 01
	W		hlavní sál - plocha pro 2a patky dle půdorysu 1.NP					
	W		10*1,4,7+3*7,0		168,000			
65	K	776430811	Odstranění hran schodišťových	m	168,000	20,12	3 380,56	CS ÚRS 2023 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VELKÉ KINO ZLÍN - BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKOU
Objekt:
VRN.J - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY STAVBY

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Statutární město Zlín
Uchazeč:
RAPCS, spol. s r. o.

CC-CZ:
Datum: 13.07.2023
IČ: 00283924
DIČ:
IČ: 25504487
DIČ: CZ25504487
IČ: 05559022
DIČ: CZ05559022
IČ: 25415751
DIČ: CZ25415751

Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

Cena bez DPH				178 000,00
DPH základní snížená	Základ daně 178 000,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 37 380,00 0,00	
Cena s DPH		v CZK		215 380,00

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VELKÉ KINO ZLÍN - BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKOU

Objekt: VRN.J - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY STAVBY

Místo:

Zadavatel: Statutární město Zlín

Uchazeč: RAPOS, spol. s r. o.

Datum: 13.07.2023

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Čena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Čena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	178 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady (kromě samostatně uvedených a příbuzných položek u specialistů TZB)	178 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	53 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	44 000,00
VRN5 - Finanční náklady	20 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00
VRN8 - Ostatní náklady	50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VELKÉ KINO ZLÍN - BOURACÍ PRÁCE PŘED ZATĚŽOVACÍ ZKOUŠKOU
 Objekt: VRN.J - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY STAVBY

Místo:
 Zadavatel: Statutární město Zlín
 Uchazeč: RAPOS, spol. s r. o.

Datum: 13.07.2023

Projektant:

Zpracovatel:

ŘČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							178 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady (kromě samostatně uvedených a příbuzných položek u specialistů TZB)				178 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00	
1	K	011002000.1	Průzkumné a zjišťovací práce	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				53 000,00	
2	K	032002000.1	Zřízení zařízení a vybavení staveniště vč. provizorních zpevněných ploch, burák, připojení a měření odběru energií, dopravní zařízení	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: Zhotovitel bude muset vyřadit staveništní příjezdy pro elektriku ze stávajících rozvodů v okolí. Vodovodní staveništní příjezd a kanalizace staveništní sítě.</i>					
3	K	034002000.1	Zabezpečení, pronájem a provoz zařízení staveniště, průběžný úklid a čištění staveniště, čištění vozidel a komunikací, nářadí, posádky za zábor veřejného prostoru	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
4	K	038002000.1	Zřízení zařízení staveniště vč. úklidu zařízení staveniště, uvedení ploch dotčených vystavbou do původního stavu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
D		VRN4	Inženýrská činnost				44 000,00	
5	K	045002000.1	Kompletační a koordinační činnost zhotovitele stavby	kpl	1,000	44 000,00	44 000,00	
D		VRN5	Finanční náklady				20 000,00	
6	K	051303000.1	Pojištění odpovědnosti a stavebních a montážních rizik	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
D		VRN6	Územní vlivy				1 000,00	
7	K	062002000.1	Náklady související s umístěním stavby	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
D		VRN8	Ostatní náklady				50 000,00	
8	K	081002000.1	Vliv statického stavu objektu na realizaci stavebních prací této fáze stavby	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: Objekt je situován nad veřejnou ze státních dleň. Zhotovitel musí podstupovat činné a nečinné stávkování osobně konstrukce během demontážních prací. Plo. úklid průběžně součástí cel. zachování stavby stavby.</i>					
9	K	091003000.1	Zajištění bezpečnosti, náklady související s BOZP	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	