

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

1.

Firma: Obec Bezdědovice

IČ: 00476838

Sídlo/adresa: Bezdědovice 109, 388 01 Blatná

Zastoupená: Jiřím Bláhou, starostou obce

tel.: 724 180 643

dále jen „objednatel“,

a

2.

Firma: Space Solution s.r.o.

IČ : 08699984

Zastoupená: Patrik Flachs

Sídlo/adresa: Bezdědovice, Dobšice 26, PSC 38801

tel./e-mail : info@spacesolution.cz

dále jen „dodavatel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou stavební úpravy objektu Hasičské zbrojnice v Dobšicích dle předložené nabídky a v rozsahu oceněného výkazu výměř, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. Doba plnění

1. Dodavatel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době:
termín zahájení: 1.8. 2023
termín dokončení: 30.11. 2023
2. Zahájení díla je podmíněno předáním staveniště objednatelem dodavateli před zahájením realizace díla.
3. Pokud nebude staveniště předáno objednatelem v dohodnutém termínu, prodlužuje se doba zahájení díla o stejný počet dní, o který se objednatel opozdí s jeho předáním. O stejný počet dní se zároveň může prodloužit termín vyhotovení díla.

Článek III. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy je stanovena nabídkou dodavatele ve výši:

bez DPH 536 866,- Kč
DPH 21% 112 742,- Kč
vč. DPH 649 608,- Kč

2. Úhrada za dílo bude poukázána na účet dodavatele, číslo 2501725893/2010 vedeného u FIO Banka. Obec není plátcem DPH.

Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel může poskytnout před zahájením nebo v průběhu prací zálohu na toto dílo. Dodavatel v takovém případě bude objednateli fakturovat práce a dodávky vždy za ucelenou část díla maximálně do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část dodavatel vyfakturuje po dokončení díla a jeho převzetí (na základě písemného protokolu) objednatel bez vad a nedodělků. Splatnost faktury bude 14 dní.
2. Veškeré náklady, které vzniknou dodavateli nad rámec této smlouvy je povinen neprodleně oznámit objednateli.
3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být dodavateli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá dodavatel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je dodavateli uhradit. O této skutečnosti bude uzavřen mezi objednatel a dodavatelem písemný dodatek k této smlouvě.
4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí dodavatel na účet objednatel do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
5. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla zaplatí objednatel dodavateli na jeho účet smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet dodavatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje dodavatel objednateli záruční dobu na práci v délce: **36 měsíců** od předání díla dle data uvedeného v protokolu o předání díla. Na dodávky materiálů s jinou záruční dobou platí záruční lhůta výrobcí uvedená.
2. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese dodavatele. Dodavatel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatel v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

3. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí dodavatel objednateli novým, bezvadným plněním.

Článek VI. Platnost smlouvy



1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Bezdědovicích dne: 1.8. 2023

V Bezdědovicích dne: 1.8. 2023

.....
podpis a razítko objednatele



.....
podpis a razítko dodavatele

Space Solution s.r.o.
Stavební společnost
Dobšice 26, Bezdědovice 38801
IČO: 08699984, DIČ: CZ08699984
tel: 737 18 19 19