

**KUPNÍ SMLOUVA**  
**uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.**

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 5**

se sídlem: Hybernská 1006/18, 110 00 Praha 1

jejímž jménem jedná: Mgr. Lenka Eliášová předsedkyně Obvodního soudu pro Prahu 5

IČ: 00024422

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB Praha 1, č.ú.5020051/0710

(dále jen „**kupující**“) na straně druhé

**a**

**2. STORAGE ONE, a.s.**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19458

se sídlem: Řeporyjská 490/17, 158 00 Praha 5 - Jinonice

IČ: 02301245

DIČ: CZ02301245

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 

(dále jen „**prodávající**“) na straně jedné

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo pro diskové pole (dále jen „zboží“), za podmínek dále stanovených, v provedení a počtu podle specifikace v NEN č. N006/23/V00021132, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jako její nedílná součást. Předmětem smlouvy je zároveň závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu.
2. Součástí dodávky zboží podle odst. 1 tohoto článku smlouvy je provozní dokumentace a veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání zboží v českém jazyce.

### III.

#### Dodací lhůta a místo plnění

1. Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu zboží v souladu se specifikací uvedenou v čl. II. a příloze č. 1 této Smlouvy ve lhůtě 30 dnů od uzavření smlouvy.
2. Místo dodání zboží je pracoviště kupujícího :  
Hybernská 1006/18, 110 00 Praha1
3. Prodávající se zavazuje tři (3) pracovní dny předem oznámit osobám oprávněným k protokolárnímu převzetí zboží přesný čas odevzdání zboží, a to v pracovních dnech od 7:30 hod. do 15:00 hod.
4. O převzetí zboží bude sepsán protokol o předání a převzetí zboží, podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Nebude-li zboží odevzdáno ve lhůtě uvedené v čl. III. 1. této Smlouvy, je kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit. Odevzdání zboží po lhůtě uvedené v čl. III. 1. této Smlouvy představuje podstatné porušení smlouvy prodávajícím.

### IV.

#### Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy kupní cenu, která činí:

	<b>379 000,- Kč</b>
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>Slovy: tři sta sedmdesát devět tisíc korun českých</b>
<hr/>	
	<b>79 590,- Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>Slovy: sedmdesát devět tisíc pět set devadesát korun českých</b>
<hr/>	
	<b>458 590,- Kč</b>
<b>Celkem s DPH</b>	<b>Slovy: čtyři sta padesát osm tisíc pět set devadesát korun českých</b>

Tato cena, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího, je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou. Upraví-li před dodáním předmětu smlouvy obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

2. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury prodávajícího, která musí mít náležitosti daňového dokladu, uvedené v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí zboží podepsaný oběma smluvními stranami.
3. Faktura je splatná do 14. kalendářních dnů od jejího převzetí kupujícím. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. IV. 2. této Smlouvy a požadované právními předpisy, kupující má právo fakturu vrátit prodávajícímu k opravě a doplnění. Lhůta k proplacení faktury (úhradě kupní ceny) počíná běžet teprve po převzetí řádně opravené a doplněné faktury kupujícím.

4. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání kupní ceny z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
5. Objednatel neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

## V.

### Vady zboží a záruka za jakost

1. Nemá-li zboží vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2095, 2096 a 2097 občanského zákoníku, má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zboží, než určuje smlouva. Vadou zboží jsou rovněž vady v dokladech, nutných k užívání zboží.
2. Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou práva třetí osoby.
3. Prodávající se zaručuje, že zboží bude v záruční době plně způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě, a není-li účel v této smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si zboží zachová vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanoveními § 2095 a 2096 občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doba je sjednána v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne převzetí zboží dle protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
4. Kupující je povinen bez zbytečného odkladu oznámit prodávajícímu zjištěné vady dodaného zboží poté, co je zjistil, resp. kdy je zjistil během záruční doby, při vynaložení dostatečné péče.
5. V případě, že kupující v záruční době včas uplatní zjištěné vady zboží, je prodávající povinen, dle volby kupujícího, vady zboží odstranit dodáním nového zboží bez vady nebo dodáním chybějícího zboží, odstranit vady opravou zboží, případně poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu po oznámení vady kupujícím. Místo uplatnění výše uvedených práv z vadného plnění může kupující v případě, že má zboží vady, odstoupit od Smlouvy. Prodávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů spojených s přepravou zboží.
6. Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu prodávající v písemné formě, kdy kupující právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání, případně skutečnost, že opravu zboží neprovedl.
7. Vady zboží uplatňuje kupující na adrese prodávajícího dle čl. I. této smlouvy.

## VI.

### Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody na zboží

1. Vlastnictví k prodávávanému zboží přechází na kupujícího okamžikem zaplacením kupní ceny prodávajícímu.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího podepsáním protokolu o převzetí zboží oběma smluvními stranami.

## VII.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny, zaplatí prodávající kupujícímu za každý den prodlení s odevzdáním zboží podle čl. III. 1. této smlouvy.

2. Smluvní pokutu ve výši 0,05 % zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s povinností převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží v souladu s čl. II. 1. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokutu ve výši 500,- Kč zaplatí prodávající kupujícímu v případě prodlení s odstraněním vad zboží ve lhůtě uvedené v čl. V. 5. této smlouvy za každý případ a započatý den prodlení.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VIII. 1. této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. Úhradou smluvních pokut výše uvedených není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
7. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. IV. této smlouvy.


### **VIII.**

#### **Zvláštní ustanovení**

1. Prodávající se zavazuje během dodání prodáváného zboží i po jeho dodání kupujícímu, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
2. Prodávající je dále povinen předložit kupujícímu ve lhůtách stanovených v § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny veřejné zakázky, uhrazené prodávajícím v jednom kalendářním roce a seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního
3. kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Prodávající předkládá seznam subdodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část(i) veřejné zakázky jinému subjektu.
4. Kupující je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Kupující prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí prodávajícímu, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
5. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Prodávající výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

### **IX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
5. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému hospodářskému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
6. Osoby oprávněné k převzetí zboží kupujícího:  

7. Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení. Jsou-li ve smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
8. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
10. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č.1

Specifikace diskového pole

V Praze dne 4.8.2023



René Valvoda  
předseda představenstva  
STORAGE ONE, a.s.

V Praze dne



Mgr. Lenka Eliášová  
předsedkyně  
Obvodního soudu pro Prahu 5

