

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu odstavné plochy a kanceláře v lokalitě Bludovice č. S118/23

uzavřený mezi

VOP CZ, s.p.

IČO: 00000493, DIČ: CZ00000493

se sídlem Dukelská 102, 742 42 Šenov u Nového Jičína

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. AXIV 150

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „*Pronajímatel*“)

a

Union Grid s.r.o.

Václavské náměstí 846/1

110 00 Praha 1 – Nové Město

IČO: 03508617, DIČ: CZ03508617

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 232782

zastoupen [REDACTED]

na straně druhé jako nájemce (dále jen „*Nájemce*“)

Článek I Předmět dodatku


1. Nájemce uzavřel s pronajímatelem dne 15.6.2023 nájemní smlouvu č. S118/23 na pronájem části pozemku p.č. 692/1 v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína a části budovy bez č.p./č.ev., interně pronajímatelem označena jako B 55/8, která je součástí pozemku p. č. 692/58 v obci Nový Jičín, k.ú. Bludovice u Nového Jičína.
2. V článku V, odst. 1., písm. a) Smlouvy byla písařskou chybou mylně uvedena výše nájmu [REDACTED], přičemž je zjevné, že správně má být [REDACTED]. Této skutečnosti odpovídá i výše „celkového nájemného“ uvedeného v článku V, odst. 1. Smlouvy a předmluvní ujednání smluvních stran.
3. Smluvní strany tak společně konstatují, že článek V, odst. 1. Smlouvy zní takto:
„1. Výše nájemného byla určena dohodou smluvních stran, a to v částce:
 - a) [REDACTED] měsíčně za prostory uvedené v čl. I odst. 4 písm. a) této smlouvy (tj. Odstavná plocha), a
 - b) [REDACTED] měsíčně za prostory uvedené v čl. I odst. 4 písm. b) této smlouvy (tj. kanceláře v Objektu B55/8)Celkové nájemné tedy činí [REDACTED] měsíčně.“

Článek II
Společná a závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstávají ustanovení nájemní smlouvu č. S118/23 ze dne 15.6.2023 nezměněna.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopise.
3. Tento dodatek bude zveřejněna v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Níže podepsaní zástupci smluvních stran prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že jeho obsahu rozumí a že obsah tohoto dodatku je v souladu s jejich ujednáním.

V Šenově u Nového Jičína dne

V dne


Datum: 2023.07.10
07:08:12 +02'00'


Datum: 2023.08.04
06:16:44 +02'00'