

# Změna

Smlouvy o nájmu bytu č. 8429 ze dne 06. 08. 2001, *ve znění pozdějších dodatků č. 1-10*, označená jako

## DODATEK č. 11

### **Městská část Praha 9**

IČO: 00063894

se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9

zastoupená Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou

(dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

### **Gymnázium Litoměřická**

IČO: 61387061

se sídlem Litoměřická 726, Praha 9

zastoupené ředitelkou PhDr. Jaroslavou Najnarovou

(dále jen „**nájemce**“)

(společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne tento Dodatek č. 11 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu bytu č. 8429 ze dne 06. 08. 2001, *ve znění jejich pozdějších dodatků č. 1-10* (dále jen „**Smlouva**“), jímž se Smlouva mění následovně:

**A.**

### **Změna doby trvání nájmu**

Smluvní strany si ujednávají, že nájem ujednaný Smlouvou se prodlužuje na další dobu určitou, a to **do dne 31. července 2025**.

**B.**

### **Změna výše nájemného**

**1.** Smluvní strany si ujednávají, že s účinností ode dne 1. srpna 2023 se ujednání Smlouvy o výši nájemného mění tak, že nájemné bytu bez zařizovacích předmětů se sjednává dohodou ve výši 124,26 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Nájemné za vybavenost bytu zařizovacími předměty činí částku 30,80 Kč měsíčně. Celková částka nájemného činí **3.641 Kč měsíčně**.

*hif.*

2. Zbývající ujednání Smlouvy o nájemném, jeho placení a splatnosti, jakož i o dalších plněních spojených s nájmem zůstávají nezměněna.

### C.

#### Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy, výslovně nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají nezměněna, v platnosti a účinnosti.

2. Smluvní strany souhlasí s obsahem tohoto Dodatku a na důkaz svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Dodatek je uzavírán ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel, po jednom nájemce a správní firma. Platnosti a účinnosti nabývá dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.

V Praze dne 31-07-2023

V Praze dne \_\_\_\_\_