

## SMLOUVA

o provedení přeložky rozvodného tepelného zařízení  
uzavřená dle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dle § 86  
zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických  
odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění

### I. Smluvní strany

#### **Pražská teplotárenská a.s.,**

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7  
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová zn. B 1509  
zastoupena na základě pověření:



ICO: 45273600

DIČ: CZ45273600 plátce DPH

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 603071/0100

ID datové schránky: jngcgsq

Společnost není subjektem, na nějž se vztahuje § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv

(dále jen „PT“)

a

#### **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

se sídlem Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ 190 00  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 847  
zastoupena Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva, a  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886 plátce DPH

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1930731349/0800

ID datové schránky: fhidrk6

(dále jen „stavebník“)

### II.

#### Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou právními subjekty právoplatně působícími v České republice a že jsou zcela oprávněny uzavřít tuto smlouvu.
2. Smluvní strany dále prohlašují, že na jejich majetek nebyl prohlášen konkurs nebo tento nebyl zamítnut pro nedostatek majetku, nejsou v úpadku podle insolvenčního zákona ani proti nim nebylo zahájeno insolvenční řízení a že nejsou v likvidaci.
3. PT prohlašuje, že je výlučným vlastníkem HDPE chráničky a optického kabelu, jako součásti rozvodného tepelného zařízení (dále jen „SDK-PT“) umístěného mj. na pozemcích parc. č. 110/20, parc. č. 110/42, parc. č. 3352/1, parc. č. 110/45, parc. č. 3353 v k. ú. Krč, obec Praha.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Stavebníkovi vznikla potřeba přemístění SDK-PT ve vlastnictví PT specifikovaného v čl. II odst. 3 této smlouvy v souvislosti s jím zamýšlenou realizací stavební akce „**Výstavba trasy I.D metra v Praze, úsek Pankrác – Depo Písnice, Stavebně technologický celek - Etapa (Olbrachtova) – Nové Dvory**“. Předmětem této smlouvy je stanovení podmínek, za kterých stavebník na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s pokyny a dispozicemi PT, provede přeložky SDK-PT a tyto předá PT. Předmětem této smlouvy je dále majetkoprávní zajištění práv PT k nemovitostem dotčeným přeložkami SDK-PT v podobě zřízení věcných břemen.
2. Stavebník zrealizuje výlučně na své náklady a nebezpečí 2 přeložky SDK-PT specifikované v čl. II odst. 3. do nové trasy na pozemcích parc. č. 110/20, parc. č. 110/42, parc. č. 3352/1, parc. č. 110/45, parc. č. 3353 v k. ú. Krč prostřednictvím společnosti **SITEL, spol. s r.o., IČO: 447 97 320**,

**Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 140 00.** Trasa stávajícího umístění SDK-PT a přeložky SDK-PT je zřejmá ze situací, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

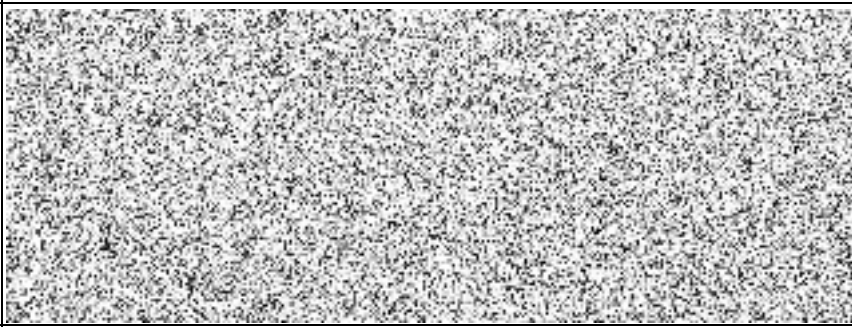
3. Stavebník provede realizaci přeložky SDK-PT v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Přeložky sdělovacích sítí jsou rozděleny do jednotlivých etap, ve kterých bude vždy provedena přeložka v rámci časového úseku do provizorní (případně i do definitivní polohy) a v další etapě pak do definitivní polohy. Přeložky budou provedeny s přerušением provozu SDK-PT.

#### IV.

#### Povinnosti a závazky stavebníka, termíny plnění

##### 1. Stavebník se před realizací stavby zavazuje:

- a) uzavřít smlouvu o dílo se zhotovitelem přeložky SDK-PT společností **SITEL, spol. s r.o., Praha 4, Baarova 957/15, PSČ 14000 – servisní organizací PT, termín plnění:** do doby realizace přeložky;
- b) oznámit vedoucímu projektu PT prokazatelným způsobem min. 10 dní před zahájením prací termín vytýčení inženýrských sítí, tepelných zařízení PT a předání staveniště a vyzvat vedoucího projektu PT a správce optického kabelu PT k účasti, **předpokládaný termín plnění:** do 31. 12. 2024, dojde-li k změně, stavebník o tom uvědomí PT;
- c) předat územní rozhodnutí včetně dokladů z veřejnoprávního projednání přeložky SDK-PT, **předpokládaný termín plnění:** do 31. 12. 2023, dojde-li k změně, stavebník o tom uvědomí PT;
- d) projednat s vlastníky dotčených nemovitostí, na kterých bude umístěna přeložka SDK-PT, podmínky a obsah smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena (dále jen „SOBS o zřízení věcného břemena“). Věcná břemena musí být zřízena k tíži všech dotčených nemovitostí a ve prospěch PT jako osoby oprávněné, s tím, že obsah práv osoby oprávněné musí minimálně odpovídat rozsahu práv držitele licence uvedených v § 76 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“). V případě, že budou věcná břemena sjednána jako úplatná, musí být úhrady sjednány jako jednorázové. Stavebník poté předloží oboustranně projednané a ze strany vlastníků podepsané SOBS o zřízení věcného břemena, **termín plnění:** nejpozději 2 týdny před datem zahájení realizace přeložky SDK-PT.
- e) Dotčené nemovitosti:

k. ú. Krč	Vlastníci	Poznámka
110/20		1/18 1/18 1/12 1/12 1/3 1/18 1/6 1/6
110/42	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň
110/45	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň
3352/1	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 (TSK)	silnice
3353	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 (TSK)	silnice

2. Stavebník není oprávněn zahájit stavební práce na přeložce před předáním účinného veřejnoprávního souhlasu se stavbou přeložky SDK-PT. Strany výslovně sjednávají, že nedodržením termínů a závazků uvedených v čl. IV odst. 1 této smlouvy zaniká stavebníkovi právo na realizaci přeložky SDK-PT dle této smlouvy.

### 3. Stavebník se v průběhu realizace stavby zavazuje:

- a) řídit se obecně závaznými právními předpisy, především zásadami ochrany životního prostředí. Při nakládání se závadnými látkami (chemické látky a přípravky) se zavazuje dodržovat legislativní ustanovení zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), v platném znění. Pokud při své činnosti vyprodukuje odpady, bude původcem těchto odpadů (kromě šrotu) stavebník, který bude dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a vyhlášku MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Zároveň se stavebník zavazuje dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění tak, aby při jeho činnosti nedocházelo ke kontaminaci plochy závadnými látkami a aby nevypouštěl do kanalizace či vodního toku odpadní vody nad rámec kanalizačního řádu a příslušných vodohospodářských povolení;
- b) vést v průběhu provádění přeložky SDK-PT stavební deník;
- c) v průběhu provádění prací na přeložce SDK-PT umožnit technickému dozoru PT účast a kontrolu prováděných prací a respektovat pokyny technického dozoru PT, včetně pořizování fotodokumentace a na jeho pokyn přerušit či zastavit práce na přeložce na nezbytně nutnou dobu pro účely kontroly dle tohoto ustanovení. K tomuto je povinen zavázat i své zhotovitele;
- d) vyzvat min. 3 pracovní dny předem pověřeného pracovníka PT k účasti na předepsaných zkouškách a revizích, jimiž je prokazována kvalita stavby a dále k účasti při provádění polohového a výškopisného zaměření stavby;
- e) provést přeložku SDK-PT na novou trasu; předpokládaný termín plnění: do 31. 12. 2024, dojde-li k změně, stavebník o tom uvedomí PT.
- f) umožnit pověřenému pracovníkovi PT účast na předání a převzetí stavby přeložky SDK-PT od zhotovitele přeložky a tento termín sdělit pověřenému pracovníkovi PT nejméně 5 pracovních dnů předem.

### 4. Stavebník se po realizaci stavby zavazuje:

- a) předat PT kolaudační souhlas k dokončené přeložce SDK-PT,  
**termín plnění:** do 14 dnů ode dne jeho obdržení;
- b) dokončenou přeložku SDK-PT předat v provozuschopném stavu PT společně s doklady při převjímacím řízení dle čl. VII této smlouvy,  
**termín plnění:** 15 dnů po nabytí práva užívat stavbu přeložky SDK-PT;
- c) uhradit PT veškeré vzniklé náklady související se zřízením věcných břemen, tj. např. vyhotovení znaleckých posudků, správních poplatků za vklad práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí, cenu za vypořádání věcných břemen, a případně úhradu částky odpovídající dani z příjmů právnických osob z hodnoty bezúplatného příjmu (u bezúplatných věcných břemen), která se vypočítá jako součin platné sazby daně z příjmů právnických osob v daném roce a hodnoty bezúplatného plnění uvedené ve znaleckém posudku. Stavebník je povinen uhradit tyto náklady na základě vystavené faktury, která bude vystavena PT do 15 dnů ode dne, kdy bude z její strany uhrazena poslední platba za zřízení věcného břemena, nebo jí bude doručena poslední smlouva o zřízení věcného břemena s vyznačením zápisu vkladu a to podle toho, které plnění nastane jako poslední,  
**termín plnění:** dle vystavené faktury se splatností 30 dní ode dne doručení faktury;
- d) uhradit v souladu s touto smlouvou veškeré náklady související s přípravou a realizací přeložky SDK-PT a práv PT vyplývajících ze záruky, a to včetně poplatků vyžadovaných správními i ostatními orgány a dále uhradit PT či jiným osobám veškeré škody, které způsobí při realizaci přeložky SDK-PT PT on sám či jeho zhotovitelé.
- e) Stavebník se zavazuje uhradit PT náklady na výkon technického dozoru, a to v celkové paušální částce **2.000,- Kč**. K této částce bude přičtena daň z přidané hodnoty ve výši dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Uvedenou částku je stavebník povinen uhradit na základě faktury-daňového dokladu vystaveného PT. Faktura – daňový doklad bude mít všechny náležitosti v souladu s § 26 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude obsahovat číslo této smlouvy a objednávky. PT je povinna fakturu-daňový doklad vystavit nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí

přeložky SDK-PT dle čl. VII této smlouvy. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 dnů ode dne doručení faktury. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet PT.

## V. Povinnosti a závazky PT

### 1. PT se zavazuje:

- a) jmenovat osobu vykonávající technický dozor, provádět na stavbě na vyzvání stavebníka kontrolu kvality prováděných prací a převzít dokončenou přeložku SDK-PT;
- b) na základě písemné výzvy stavebníka se zúčastnit předepsaných zkoušek a revizí, jimiž je prokazována kvalita stavby a polohového a výškopisného zaměření stavby;
- c) zúčastnit se na základě výzvy stavebníka přejímacího řízení;
- d) pokud stavba nebude vykazovat faktické a právní vady bránící bezpečnému trvalému provozu, potvrdit tuto skutečnost v rámci přejímacího řízení. PT však není povinna přeložku SDK-PT převzít, nesplní-li stavebník svou povinnost k předložení dokumentů uvedených v čl. VII odst. 2 této smlouvy;
- e) uplatnit při přejímacím řízení požadavky na odstranění vad, které nebrání uvedení do bezpečného trvalého provozu, kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění;
- f) poskytnout součinnost při oboustranném projednávání znění SOBS o zřízení věcného břemena;
- g) v případě potřeby vystavit stavebníkovi plnou moc, která ho bude opravňovat k projednání návrhů SOBS o zřízení věcného břemena s vlastníky nemovitostí.
- h) Při fakturaci splnit následující:
  - Faktura – daňový doklad bude mít náležitosti zák. č. 235/2004 Sb., o DPH a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Kromě zákonných náležitostí bude obsahovat číslo smlouvy a číslo objednávky;
  - Veškeré faktury musí být PT odeslány na adresu sídla stavebníka, případně doručeny osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu [faktur@fhidrk6.cz](mailto:faktur@fhidrk6.cz) nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidr6). Stavebník v souladu s § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tímto uděluje PT souhlas s vystavováním a používáním elektronických daňových dokladů;
  - V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
    - i. Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
    - ii. Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.
    - iii. Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
    - iv. Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
    - v. Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
    - vi. E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.
    - vii. Zasláné soubory nesmí být komprimovány do archívu (zip, msg apod.).
    - viii. E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
    - ix. Pokud fakturu zasílá plátce DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.
    - x. PT obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Stavebníka. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamena její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Stavebníka.
  - Pokud PT neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení

## VI.

### **Zvláštní ujednání, Vlastnické právo k přeložce SDK-PT**

1. Stavebník bere na vědomí, že ve smyslu § 86 odst. 3 energetického zákona se vlastnictví k překládanému SDK-PT nemění a že PT je tak vlastníkem přeložky SDK-PT, všech jejích součástí, dílů a veškerého jejího příslušenství, a to od počátku provádění prací na přeložce. Stavebník v této souvislosti prohlašuje a zavazuje se, že smluvní vztahy se svými zhotoviteli nastaví tak, aby vlastnickému právu PT a jeho výkonu nebránily žádné faktické ani právní překážky, jinak odpovídá PT za vzniklou škodu.

## VII.

### **Podmínky předání a převzetí přeložky SDK-PT**

1. Stavebník je povinen PT protokolárně předat dokončenou a provozuschopnou přeložku SDK-PT. O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci PT a stavebníka.
2. Součástí předání a převzetí přeložky SDK-PT bude předání následujících dokladů:
  - a) projektová dokumentace skutečného provedení stavby (2 x v tisku, 1x v digitální formě – AutoCAD) dle pokynu PT PO/52/02/01/1;
  - b) prohlášení o shodě na použité materiály;
  - c) dokumentace pro územní rozhodnutí ověřená stavebním úřadem;
  - d) souhlas stavebního úřadu s předčasným užíváním, pokud nebude přímo vydán kolaudační souhlas;
  - e) kolaudační souhlas, případně prohlášení stavebníka, že stavebnímu úřadu řádně doručil ohlášení záměru užívat stavbu před minimálně 30 dny a tento mu užívání stavby nezakázal,
  - f) protokol o funkčnosti sdělovacího vedení, měřicí protokoly;
  - g) protokol o kalibraci optochráničky HDPE;
  - h) potvrzení o předání geodetického zaměření na Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy;
  - i) stavební deník;
  - j) zákres hranic věcného břemena v digitální formě (MicroStation) dle směrnice PT SM/53/01/2.
3. Stavebník je dále povinen vyhotovit a předat PT geometrický plán pro vklad věcných břemen do katastru nemovitostí, a to v tisku v počtu 4 ks na každého vlastníka nemovitostí dotčených stavbou, včetně tabulky výměr záboru věcného břemena na jednotlivých dotčených pozemcích. V případě pozemků ve vlastnictví HMP se správou TSK je nutné vyhotovit speciální tabulku výměr dle požadavků TSK. Geometrický plán je stavebník povinen předat PT nejpozději do 2 měsíců ode dne provedení přeložky SDK-PT. Geometrický plán bude obsahovat vyznačení technologického zařízení právě provedené přeložky SDK-PT umístěného na všech dotčených nemovitostech.

## VIII.

### **Záruky**

1. Stavebník odpovídá za to, že předmět této smlouvy dle čl. III bude realizován v obvyklé kvalitě, dle pokynu PO/52/05/01/3 – Technologické standardy RTZ vydaného PT a bude schopen řádného a bezpečného užívání ve smyslu energetického zákona a v souladu s obecně závaznými předpisy platnými pro Českou republiku. Záruční doba činí **60** měsíců a počíná běžet dnem podpisu protokolu o předání a převzetí přeložky SDK-PT. Nároky z vad předmětu plnění se řídí § 2615 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Stavebník je povinen umožnit PT provedení záruční prohlídky v prvním roce trvání záruky a dále provedení výstupní záruční prohlídky nejpozději 3 měsíce před vypršením záruční doby. Náklady na provedení těchto prohlídek nese stavebník. Budou-li při záruční prohlídce či výstupní záruční prohlídce shledány vady přeložky, je stavebník povinen tyto odstranit tak, aby po dobu trvání záruky a v okamžiku ukončení záruční doby byla přeložka zcela funkční, odpovídající všem technicko-provozním požadavkům na RTZ.
3. Stavebník se zavazuje, že v záruční době zajistí na svůj náklad a nebezpečí odstranění reklamovaných vad takto: Nástup k odstranění vad přeložky SDK-PT v termínu do 4 hodin v období topné sezóny a do 12 hodin po zbytek roku, s tím, že práce na odstranění vad budou prováděny

v nepřetržitém režimu až do úplného odstranění vad. Pro případ prodlení stavebníka s termínem nástupu k odstranění vad sjednávají strany právo PT provést opravu vlastními silami či za pomoci třetích osob. Stavebník je v tomto případě povinen nahradit PT náklady s odstraněním vad spojené, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného PT do 15 dnů od odstranění vady díla. Splatnost dokladu se sjednává na 30 dnů ode dne doručení faktury. Práva ze záruky tím nejsou dotčena.

4. Stavebník je oprávněn s předchozím souhlasem PT převést své povinnosti z poskytnuté záruky vyplývající z tohoto článku smlouvy na třetí osobu, zpravidla zhotovitele stavby přeložky SDK-PT. V tomto případě bude mezi stranami uzavřena smlouva o postoupení práv a povinností.

## IX.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že stavebník při realizaci přeložky RTZSDK-PT nedodrží lhůty či nesplní termíny plnění uvedené v čl. IV odst. 1, čl. IV odst. 4 písm. a) a b), čl. VII odst. 3 a čl. VIII odst. 3 této smlouvy, i přes písemnou výzvu ze strany PT s dodatečným a dostatečným termínem k plnění, je povinen PT uhradit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo PT domáhat se nároku na náhradu škody, zejména škody vzniklé PT z důvodu nezajištění přenosu dat. Smluvní pokuta bude splatná na základě vystavené faktury, se splatností 30 dnů ode dne doručení.
2. V případě prodlení stavebníka se zaplacením jakékoliv oprávněně vystavené a řádně stavebníkovi doručené faktury dle ustanovení této smlouvy, je stavebník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Stavebník je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se rozhodne přeložku RTZ SDK-PT nerealizovat. V takovém případě se smlouva ruší od jejího počátku a stavebník v takovém případě uhradí společnosti PT náhradu nákladů spojených s přípravou PT na přeložku RTZ SDK-PT ve výši 10.000,- Kč.

## X.

### Jednatelská oprávnění

1. PT pověřuje pro jednání se stavebníkem vedoucího projektu [REDAKCE] technickým dozorem [REDAKCE] a dále pověřuje k jednání:
  - a) ve věcech smluvních: [REDAKCE]
  - b) ve věcech týkajících se věcných břemen: [REDAKCE]
2. Stavebník pověřuje pro další jednání s PT:
  - a) ve věcech smluvních: [REDAKCE]
  - b) ve věcech technických [REDAKCE]

## XI.


### Platnost smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to nejdéle do ukončení všech záručních dob, které vzniknou realizací přeložky SDK-PT (ustanovení o zárukách viz čl. VII této smlouvy).
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu smluvní stranou poslední podepisující.

## XII.

### Závěrečná ustanovení


1. Změny smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou, mohou být provedeny pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě v listinné podobě, podepsaných oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní ujednání bez písemného dodatku této smlouvy, potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
2. Pro případ, že je tato smlouva uzavírána bez současné přítomnosti smluvních stran, platí, že smlouva není uzavřena, pokud některá ze smluvních stran podepíše smlouvu s jakoukoliv změnou, odchylkou nebo dodatkem, byť nepodstatného obsahu, ledaže druhá strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.

3. Pro případ, že některá ustanovení této smlouvy či jakékoliv její části se stanou neplatnými či zdánlivými, zavazují se smluvní strany nahradit takové neplatné či zdánlivé ustanovení novým platným ustanovením, které bude zachovávat smysl a ekonomickou podstatu ustanovení původního. Strany se tak zavazují učinit ve lhůtě 90 dnů. Tato lhůta začíná běžet dnem doručení výzvy oprávněného k uzavření nové smlouvy povinnému.
4. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být PT poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům PT a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) PT a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázáni zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.
5. Stavebník prohlašuje, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a že tato smlouva podléhá režimu uveřejnění dle uvedeného zákona.
6. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně její přílohy č. 1 a 2. v registru smluv provede ve lhůtě 30 dnů od uzavření této smlouvy (doplň označení smluvní strany, která bude registrovat). Před uveřejněním smlouvy je stavebník povinen odstranit z textu této smlouvy a jejich příloh údaje podléhající ochraně osobních údajů podle obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a v souladu s § 81 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, podpisy zástupců smluvních stran a dále tyto údaje: přílohu 3 a 4. Stavebník při vkládání dat do registru smluv vloží identifikační číslo datové schránky PT ve tvaru **jngcgsq**, aby byla PT informována o zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
7. Smluvní strany dále berou na vědomí, že stavebník je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění této smlouvy budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
8. Tato smlouva je uzavřená a platná okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou podepisující.
9. Nesplní-li stavebník svoji povinnost k uveřejnění této smlouvy, odpovídá druhé smluvní straně za veškerou újmu vzniklou porušením této povinnosti.
10. Nesplní-li stavebník svoji povinnost k uveřejnění této smlouvy ani do 45 dnů ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu v registru smluv PT za výše sjednaných podmínek.
11. Tato ujednání se vztahují i na veškeré dodatky, přílohy a doplňky této smlouvy, nedohodnou-li se strany v každém konkrétním případě jinak. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
12. V případě, že v souvislosti s plněním této smlouvy jsou jakoukoliv smluvní stranou poskytovány druhé smluvní straně osobní údaje fyzických osob, zavazují se smluvní strany zajistit ochranu osobních údajů, včetně citlivých údajů, se kterými přijdou do styku, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu s další příslušnou právní úpravou upravující ochranu osobních údajů. Pro případ, že PT získá v souvislosti s touto smlouvou osobní údaje jakožto jejich správce, poskytuje tímto subjektu údajů následující informace:
  - a) Pražská teplotárenská a.s., IČO: 45273600, může být kontaktována ve svém sídle na adrese Partyzánská 1/7, Praha 7, PSČ 170 00, jakož i prostřednictvím e-mailové adresy: 
  - b) Účelem zpracování osobních údajů je plnění této smlouvy; právním základem je tato smlouva. Za účelem plnění smluvních povinností bude PT zpracovávat veškeré osobní údaje uvedené ve smlouvě, včetně kontaktních údajů, identifikačních údajů a bankovního spojení.
  - c) Veškeré příslušné informace o právech fyzických osob, o nichž PT získala osobní údaje dle této smlouvy, jsou těmto osobám přístupné na internetové adrese: <http://www.ptas.cz>, v sekci GDPR. Druhá smluvní strana se zavazuje dotčené fyzické osoby s uvedenými informacemi seznámit.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejich náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které měly strany v úmyslu ujednat. Prohlašují

dále, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech člancích této smlouvy připojují své podpisy.

14. Tato smlouva obsahuje 8 číslovaných listů jednostranně tištěného textu a je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po 2 obdrží každá smluvní strana.

### **XIII. Přílohy**

1. Situační náčrt umístění přeložek SDK-PT se zakreslením původní a navrhované trasy
2. Technická zpráva
3. Pověření pro 
4. Pověření pro 

V Praze dne.....

V Praze dne.....

Pražská teplotárenská a.s.

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

.....  
  
finanční manažerka

.....  
Ing. Petr Witowski  
předseda představenstva

.....  
  
technický manažer

.....  
Ing. Ladislav Urbánek  
místopředseda představenstva