

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

zastoupení – smluvní : **Gymnázium, Česká Třebová, Tyršovo náměstí 970**
Tyršovo náměstí 970
560 02 Česká Třebová

zastoupení – smluvní : Mgr. Josef Menšík
zastoupení – technické : Bohumil Kyselo
IČO : 49314670
DIČ :
Bank. spojení : ČSOB a.s., Česká Třebová
Číslo účtu : 293084139/0300

ZHOTOVITEL:

H-STAVEX s.r.o.
Dr. E. Beneše 1423,560 02 Česká Třebová

zastoupení – smluvní : Marcela Kopecká
zastoupení – technické : Marcela Kopecká
IČO : 27552799
DIČ : CZ27552799
Bank. spojení : ČSOB a.s., Česká Třebová
Číslo účtu : 225820077/0300

II. Předmět a rozsah díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smyslu § 536 a násl. obch. zákoníku a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.
Předmětem smlouvy je **“ Oprava vstupních schodů a oprava dlažeb v obj. Gymnázia v České Třebové ”**, dle cenových nabídek ze dne 16.5.2023, které jsou nedílnou součástí smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje na základě včasné písemné žádosti objednateli provádět změny díla při jeho realizaci. Tyto změny budou po jejich uplatnění posouzeny zejména s ohledem na případnou změnu ceny a termínu dokončení díla.

III. Termíny plnění

1. Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno v termínu.

Zahájení díla : 07.2023

Dokončení díla : 08.2023

Vyklizení staveniště zhotovitelem : do 8 dnů po předání a převzetí díla objednatel

2. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného ukončení díla a předáním objednateli, který je povinen dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení sjednanou cenu.

3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení lhůty stavby a úhradu zvýšených nákladů :
- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu prací
 - nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v provádění díla z důvodu na straně objednatele.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla, specifikovaného v čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, veškeré podmínky zadání byly do nabídkové ceny zahrnuty :

Cena díla bez DPH	107.195,- Kč
DPH 21 %	22.511,- Kč
Celkem s DPH	129.706,- Kč

1. Plnění prováděná nad rámec nabídky budou smluvními stranami posuzována jako vícepráce. Tato plnění zaznamenaná a oběma smluvními stranami předem odsouhlasená ve stavebním deníku stavby pak budou oceněna nabídkovými jednotkovými cenami. Práce které se nebudou provádět, dle předloženého jednotkového ocenění – méněpráce, budou odečteny v nabídkových cenách.

V. Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena po předání díla bez vad a nedodělků, na základě soupisu skutečně provedených prací. Splatnost faktury bude 14 dní od doručení daňového dokladu objednateli.

VI. Smluvní pokuty

1. Odstoupí-li objednatel od smlouvy bez zákonného důvodu, vynaložené náklady budou vzájemně zúčtovány po dohodě stran a na základě předložených příslušných účetních dokladů.
2. Nedodrží-li zhotovitel termín předání dle odst. čl. III., odst. 1. této smlouvy je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý kalendářní den prodlení z ceny díla.
3. Objednatel se zavazuje, pro případ prodlení s placením sjednané ceny, zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět všechny stavební nebo montážní práce v souladu se schválenou projektovou dokumentací, ČSN, předpisy zejména v oblasti BOZ.
2. Objednatel bezplatně poskytne zhotoviteli pro řádné provedení stavby napojení na zdroj vody a elektřiny.
Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své

náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek řádným provedením díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou a jeho předáním objednateli. O předání díla sepíší účastníci této smlouvy zápis – předávací protokol.

IX. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 60 měsíců od data předání a převzetí dokončeného díla.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost a je účinná okamžikem podpisu smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Zhotovitel ručí objednateli za kvalitu a termín prací prováděných subdodavatelem a je jeho povinností seznámit subdodavatele s kvalitativními i dodacími podmínkami a s veškerými Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatel vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou – dodatkem ke smlouvě se souhlasem obou stran.
4. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy, zejména pak neplnění bodu III. a V.

V České Třebové dne

30.6.2023

Z

Objednatel: