Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), která nabyla účinnosti dne 23. 5. 2023

mezi smluvními stranami

příspěvková organizace: **Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9**

sídlo: Husova tř. 1846/9, 370 01 České Budějovice

IČO: 00510874

DIČ: CZ00510874

číslo účtu: xxxxxxxxxxx

datová schránka: vw8jfk5

*jednající prostřednictvím:* ***Mgr. Jarmila Benýšková, ředitelka***

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost: **ŠAFINVEST, s. r. o.**

sídlo: Kollárova 511/1, 397 01 Písek

IČO: 280 78 756

DIČ: CZ 28078756

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C 15876

číslo účtu: xxxxxxxx

bankovní spojení: ČSOB, a. s.

datová schránka*: duq5uv4*

*jednající prostřednictvím: Ing. Rostislav Šafránek, jednatel*

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

**Preambule**

Smlouva o dílo byla sjednána za účelem zhotovení díla „ Rekonstrukce odpadní kanalizace a rozvodů a stavební úpravy přízemí“(dále jen zakázka).

**Předmět Dodatku č. 1**

Smluvní strany se dohodly na změnách rozsahu realizace díla, jejichž výsledkem je navýšení ceny díla

o Kč 210 257,50 bez DPH, tj. Kč 254 411,58 včetně DPH.

Realizací změn nebude dotčena celková povaha díla, zůstává zachován charakter a účel díla. Nejedná se podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle §222 zákona o zadávání veřejných zakázek, zákon č. 134/2016.

**Změna č. 1** – výměna oken v rekonstruovaných sociálech. Okna v rekonstruovaných sociálech jsou stávající dřevěná, zatímco na zbytku fasády byla okna vyměněna. V případě, že nedojde k výměně oken v rámci této zakázky, bude nutno v budoucnu vysekat ostění oken a opět obložit – dojde ke zdvojení nákladů na zednické začištění a tím i plýtvání finančních prostředků.

Výměna oken představuje vícepráce ve výši Kč 166 657,50 bez DPH, tj. Kč 201 655,58 včetně DPH.

**Změna č. 2** – dveřní křídla – upřesnění materiálu, designu a otevírání. V projektové dokumentaci jsou navrženy dveře voštinové, povrch laminátový plný. Z důvodu údržby a sjednocení materiálu a designu s ostatními dveřmi v budově školy budou dveře osazeny kvalitnějšími v provedení HPL laminát (vyšší odolnost proti vandalismu a snazší čištění).

Změna dveřních křídel představuje vícepráce Kč 113 400,- bez DPH a méněpráce Kč 69 800,- bez DPH.

Rozdílem je navýšení ceny o Kč 43 600,- bez DPH, tj. Kč 52 756,- vč. DPH.

Detailní informace o jednotlivých položkách víceprací a méněprací jsou obsaženy ve Změnovém listu č. 1 a Změnovém listu č. 2 včetně rozpočtů.

Vlivem těchto změn dochází k úpravě **článku IV. Prohlášení zhotovitele, část Cena díla** takto:

**Původní znění:**

Cena díla

* 1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
  2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.**. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Celková cena bez DPH:** | 4 487 131,82 |
| DPH z celkové ceny: | 942 297,68 |
| **Celková cena včetně DPH:** | 5 429 429,50 |

**Nové znění:**

**Cena díla**

1.Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou částí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.

Dodatkem č. 1 se doplňují Změnový list č. 1 a Změnový list č. 2 včetně rozpočtů.

2.Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. III. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Celková cena bez DPH:** | 4 697 389,32 |
| DPH z celkové ceny: | 986 451 ,76 |
| **Celková cena včetně DPH:** | 5 683 841,08 |

Tímto Dodatkem č. 1 **se doplňuje část XX. Přílohy smlouvy**  takto:

**Původní znění:**

**XX.**

**PŘÍLOHY SMLOUVY**

|  |  |
| --- | --- |
| Příloha č. 1 | Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr |
| Příloha č. 2 | Seznam poddodavatelů |

**Nové znění:**

**XX.**

**PŘÍLOHY SMLOUVY**

|  |  |
| --- | --- |
| Příloha č. 1 | Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr |
| Příloha č. 2 | Seznam poddodavatelů |
| Příloha č. 3 | Změnový list č. 1 – výměna oken v rekonstruovaných sociálech |
| Příloha č. 4 | Změnový list č. 2 – dveřní křídla – upřesnění materiálu, designu a otevírání |

**Závěrečná ustanovení Dodatku č. 1**

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1 včetně přílohy a s celým obsahem Dodatku č. 1 souhlasí.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená změnami uvedenými v tomto Dodatku č. 1 zůstávají beze změny.

|  |  |
| --- | --- |
| V Českých Budějovicích, dne 30. 6. 2023 | V Českých Budějovicích, dne 20. 7. 2023 |
| **Objednatel:** | **Zhotovitel:** |
| Mgr. Jarmila Benýšková | Ing. Rostislav Šafránek |

ředitelka jednatel