

SMLOUVA O DÍLO č. Sml 0163/2023
uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění.

I.
Smluvní strany

1) OBJEDNATEL

Název: **Město Milevsko**
Sídlo: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko
Právní forma: veřejnoprávní korporace
IČ: 00249831
DIČ: CZ00249831
zastoupen: Ing. Michalem Hermou, vedoucím OISM, zmocněného Radou
města Milevska dne 21.02.2022, č. 67/22

2) ZHOTOVITEL

Název: **Bau-projekt spol. s.r.o.**
Sídlem: Hojanovice 47
IČ: 45539103
DIČ: CZ45539103
Zapsán v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C,
vložka 29276
Zastoupený: Bc. Janem Hylišem
Telefon: 774891417
E-mail: hylis@seznam.cz

Objednatel a zhotovitel jako smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

Autorský dozor na akci: „Stavební úpravy Sokolovská, Milevsko“

II.
Předmět plnění

1. Předmětem činnosti dle této smlouvy je vykonávání autorského dozoru na stavbě na základě požadavků technického dozoru stavby (dále jen „TDS“), případně investora v předpokládaném rozsahu dle odst. II.2. Autorský dozor (dále jen „AD“) bude zhotovitel vykonávat na základě dokumentace pro provádění stavby, vydaného stavebního povolení a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

2. Autorský dozor bude zahrnovat:
 - účast na kontrolních dnech (na vyžádání TDS, případně objednatele),
 - kontrola dodržení dokumentace s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením a poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky,
 - kontrola a schvalování změnových listů,
 - případné další činnosti na vyžádání objednatele.
 - v případě nejasností nebo sporů poskytne veškerou součinnost pro specifikaci správného řešení nebo vydá stanovisko projektanta, ze kterého bude patrný další postup. V případě, že se v průběhu stavby vyskytnou nepředvídané skutečnosti, které způsobí odchylku od projektového řešení, předá autorský dozor podklady a instrukce projektantům, aby mohli vypracovat změnovou část projektu.
3. Autorský dozor bude vykonáván za těchto podmínek:
 - účast zhotovitele na autorském dozoru vykonávaném v rozsahu dle odst. II.2. a II.3 se očekává od zhotovitele v potřebném profesním zastoupení v souladu s požadavky objednatele,
 - do výkonu AD se zahrnují také práce vykonávané na pracovišti zhotovitele a pracovní cesty na stavenišť, případně na místo jednání, která jsou mimo sídlo zhotovitele,
 - účast na KD bude řešena písemnými nebo e-mailovými pozvánkami

III.

Doba plnění

1. Autorský dozor dle této smlouvy bude vykonáván po dobu realizace stavby až do její pravomocné kolaudace.
2. Předpokládaná doba realizace stavby je od 07,08/2023 - 10/2024.
3. Doba plnění, zahájení a ukončení bude v souladu s harmonogramem stavebních prací a podle potřeb objednatele.

IV.

Cena plnění

Dohodnutá cena předmětu této smlouvy, v souladu s nabídkou ze dne 27.06.2023 činí:

Hodinová sazba	850 Kč
Doprava dle navigace .1 hodina tam + 1 hodina zpět	2x48 hod
Doprava provoz a amortizace vozidla – 8 Kč/km, trasa 2x 83km => 8x166,-	1328Kč.
Předpokládaný počet kontrolních dnů v průběhu stavby (16 měsíců)	48 dní
Předpokládaný počet hodin v rámci jednoho kontrolního dne bez dopravy	2 hod
Předpokládaný počet hodin na stavbě vč. dopravy celkem	4x48 hod
Činnost autorského dozoru v kanceláři (změnové listy, stanoviska, kontroly mailové komunikace)	2x48 hod
Spolupráce při kolaudaci	10 hod
Předpokládaný počet hodin celkem	298 hod
Předpokládané celkové náklady dle časového fondu 298x 850	253 300,-Kč
Předpokládané celkové náklady na cesty 48x1328Kč	63 744,-Kč
Celkem bez DPH	317 044,-Kč
DPH 21%	66 579,- Kč
Cena celkem včetně DPH	383 623,- Kč

V.

Platební podmínky

1. Autorský dozor bude fakturován dle skutečně odpracovaných hodin na základě výkazu práce odsouhlaseného TDS a investorem. Výše uvedený předpoklad se uvažuje jako maximální možný rozsah činnosti AD, tedy i max. možná cena.
2. Dodatečné projekční práce budou účtovány jako dílčí úkoly v hodinové sazbě 600Kč/h a nejsou součástí cenové nabídky AD. Součástí cenové nabídky není projektová dokumentace skutečného provedení.
3. Cena za autorský dozor bude fakturována za každé tři kalendářní měsíce.
4. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

VI.

Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, smlouvu zveřejní objednatel.
2. O uzavření smlouvy o dílo rozhodl v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem SM-RMM-3/2020 (ev. č. MM 09514/2022) vedoucí odboru investic a správy majetku (OISM) Ing. Michal Herma. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek platnosti právního jednání dle tohoto zákona.

V Hojanovicích

V Milevsku

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Bc. Jan Hylíš, jednatel

.....
Ing. Michal Herma, vedoucí OISM