

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

při zpracování studie pro rekonstrukci areálu „Pionýrská louka v Kroměříži“, uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

Zlínský kraj

Se sídlem Zlín, třída T. Bati 21, 76001
IČO 70891320
Zastoupen Ing. Radimem Holišem, hejtmánem
Dále jen „Kraj“

Střední škola hotelová a služeb Kroměříž

Se sídlem Kroměříž, Na Lindovce 1463/1, 76701
IČO 47934832
Zastoupena Mgr. Ivanou Hašovou, ředitelkou
Příspěvková organizace Kraje
Dále jen „správce“

a

Město Kroměříž

Se sídlem Kroměříž, Velké náměstí 115, 76701
IČO 00287351
Zastoupeno Mgr. Tomášem Opatrným, starostou
Dále jen „objednatel“

a

Ing. Arch. Jakub Sysel


IČO 07225202
Není plátcem DPH
Dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

1. Zlínský kraj je výlučným vlastníkem nemovité věci, a to pozemků:
 - a. Parc. č. 429/1 – ostatní komunikace, ostatní plocha;
 - b. Parc. č. 431/2 – sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha;
 - c. Parc. č. 431/4 – zeleň, ostatní plocha;
 - d. Parc. č. 431/5 – sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha;
 - e. Parc. č. st. 5979, jehož součástí je stavba č.p. 2679, stavba technického vybavení; vše v k.ú. a obci Kroměříž, zapsané v katastru nemovitostí vedeném příslušným pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, na LV č. 5943 (dále jen „**pozemky ZK**“).
2. Střední škola hotelová a služeb Kroměříž, příspěvková organizace, má pozemky ZK uvedené v odst. 1 tohoto článku, svěřeny k hospodaření.

3. Pozemky ZK jsou součástí sportovního volnočasového areálu, tzv. „**Pionýrské louky**“ (dále jen „**areál**“), nacházející se v k. ú. a obci Kroměříž. Tento areál slouží jako školní sportoviště, je využíván sportovními kluby a občany města Kroměříže.
4. Město Kroměříž má zájem na obnově a rekonstrukci areálu, proto na základě objednávky ze dne 2.11.2022, č. SML/526/2022, objednalo u zhotovitele zpracování **studie pro rekonstrukci areálu „Pionýrská louka v Kroměříži“ (dále jen „studie“)** a zavázalo se uhradit zhotoviteli celkovou cenu ve výši 148.000,-Kč bez DPH. Kraj se nebude podílet na financování studie. Veškeré náklady spojené se zpracováním studie půjdou k tíži objednatele. Objednávka č. SML/526/2022 tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Předmětem této studie bude: návrh pro obnovu Pionýrské louky v Kroměříži
 - a. Průvodní zpráva
 - b. Analýzy řešeného místa
 - c. Fotodokumentace
 - d. Návrh
 - e. Vizualizace
 - f. Přílohy
6. Účelem studie bude modernizace stávajícího sportovně rekreačního areálu s respektem k památkové hodnotě, zachování sportovního charakteru areálu pro příspěvkové organizace Kraje, objednatele a veřejnost.
7. Vzhledem k tomu, že Kraj není smluvní stranou výše uvedené objednávky, zavazují se smluvní strany uzavřít tuto smlouvu o spolupráci a stanovit vzájemná práva a povinnosti při spolupráci na zpracování studie pro rekonstrukci areálu „Pionýrská louka v Kroměříži“.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že soubor pozemků v areálu je součástí kulturní památky vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a součástí světové památky UNESCO.

II. Práva a povinnosti

1. Smluvní strany se zavazují poskytovat navzájem součinnost při plnění úkolů souvisejících se zpracováním studie. Kraj či správce se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření studie další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Kraji či správci, kontaktní osoba za kraj: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, odbor ekonomický, email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel: xxxxxxxxxxxxxxxx, kontaktní osoba za správce: xxxxxxxxxxxx, Střední škola hotelová a služeb Kroměříž, email: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel: xxxxxxxxxxxxxxxx
2. Zhotovitel je povinen při plnění úkolů při zpracování studie postupovat s odbornou péčí, poctivě a pečlivě podle svých schopností. Zhotovitel bude při vypracování studie postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací tak, aby studie měla vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
3. Pokud se jedná o **další pokyny objednatele či Kraje** učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění zadání a věcného rozsahu, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně studie.
4. Zhotovitel se zavazuje promítnout do studie veškeré požadavky na využití území správcem, za tímto účelem poskytne před dokončením a předáním díla správci koncept studie k odsouhlasení.
5. Zhotovitel se na základě objednávky ze dne 2.11.2022 zavázal předat objednateli studii ve **3 tištěných vyhotoveních a 1 vyhotovení v digitální podobě ve formátu .pdf.**

6. Smluvní strany se tímto dohodly, že zhotovitel předá **další 2 vyhotovení v digitální podobě, ve formátu .pdf**, z nichž jedno obdrží Kraj a jedno správce.
7. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel, Kraj a správce budou oprávněni** jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle objednávky uvedené v čl. I této smlouvy [pokud bude naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“)] **užít** ke všem formám zveřejnění díla, včetně propagace, pořizování rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli, Kraji ani správci **nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (**práva autorská**, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli, Kraji a správci v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku nevýhradní (resp. modifikovanou omezeními dle odst. 8 tohoto článku této smlouvy), časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užít dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě objednávky zde dne 2.11.2022 nebo v souvislosti s ní, a to** ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákona a autorského zákona, a to včetně **oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo** nebo jej spojit s jiným dílem. Objednatel nebo Kraj může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti **poskytnout třetí osobě (podlicence)**, přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Objednatel nebo Kraj může taktéž bezplatně oprávnění tvořící součást licence **postoupit** jakýmkoliv třetí osobám, přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.
8. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle objednávky a této smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu-stavby apod.).
9. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.
10. Smluvní strany se zavazují neprodleně se vzájemně informovat o všech důležitých skutečnostech, týkající se spolupráce a jednotlivých dílčích fází zpracování studie, zvláště o skutečnostech, které mohou ohrozit plnění zpracování studie a vzájemnou spolupráci.

III. Oprávnění zhotovitele

1. Kraj tímto zmocňuje zhotovitele, aby jeho jménem a na účet jednal při zpracování studie pro rekonstrukci areálu Pionýrská louka v Kroměříži.
2. Zhotovitel je oprávněn zastupovat kraj ve všech správních řízeních před správními orgány a vykonávat činnosti vedoucí k vydání potřebných povolení, rozhodnutí, podání žádostí, návrhů a ohlášení, zejména k těmto právním jednáním:
 - a. vést veškerá jednání s dotčenými správními orgány za účelem získání jejich stanovisek, vyjádření a souhlasů v souvislosti se zpracováním studie,
 - b. zhotovitel má právo v souvislosti se zpracováním studie vystupovat jménem kraje ve správním řízení, podávat návrhy nebo vyjádření ke správním či jiným orgánům, provádět nutné administrativní úkony, včetně písemných úkonů.

3. Zhotovitel není oprávněn vstupovat do žádných závazkových právních vztahů s účinky pro Kraj, ani není oprávněn vzdát se práva na odvolání ve správních řízeních vedených v souvislosti se zpracováním studie.
4. Toto zmocnění zhotovitele je uděleno na dobu určitou, do doby dokončení studie a je možné je kdykoli jednostranným písemným jednáním Kraje odvolat.

IV. Další ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do doby splnění závazku zhotovitele v souladu s ustanovením § 1908 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí Kraje, objednatele nebo zhotovitele, a to bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi ostatním smluvním stranám.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu poslední smluvní stranou, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv).
2. Smluvní strany se dohodly, že Kraj (odbor ekonomický) v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
3. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v úvodních ustanoveních této smlouvy a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli a Kraji bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
4. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Smlouva se vyhotovuje v 6 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž kraj a objednatel obdrží každý 2 vyhotovení, zhotovitel a správce obdrží každý 1 vyhotovení.
6. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

Přílohy: příloha č. 1 – Objedávka č. SML/526/2022, ze dne 2.11.2022

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum: 26. 06. 2023, usnesení č. 0621/R16/23

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Rozhodnuto orgánem obce: Radou města Kroměříž

Datum: 23. 06. 2023, usnesení č. RMK/23/17/575

Za Kraj

Ve Zlíně dne

.....
Ing. Radim Holiš, hejtman Zlínského kraje

Za objednatele

V Kroměříži dne

.....
Mgr. Tomáš Opatrný, starosta města

Za správce

V Kroměříži dne

.....
Mgr. Ivana Hašová, ředitelka

Za zhotovitele

V Kroměříži dne

.....
Ing. Arch. Jakub Sysel

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

při zpracování studie pro rekonstrukci areálu „Pionýrská louka v Kroměříži“, uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

Zlínský kraj

Se sídlem Zlín, třída T. Bati 21, 76001

IČO 70891320

Zastoupen Ing. Radimem Holišem, hejtnanem

Dále jen „Kraj“

Střední škola hotelová a služeb Kroměříž

Se sídlem Kroměříž, Na Lindovce 1463/1, 76701

IČO 47934832

Zastoupena Mgr. Ivanou Hašovou, ředitelkou

Příspěvková organizace Kraje

Dále jen „správce“

a

Město Kroměříž

Se sídlem Kroměříž, Velké náměstí 115, 76701

IČO 00287351

Zastoupeno Mgr. Tomášem Opatrným, starostou

Dále jen „objednatel“

a

Ing. Arch. Jakub Sysel

Se sídlem Kroměříž, Soudní 1291/23, 76701

IČO 07225202

Není plátce DPH

Dále jen „zhotovitel“

I. Úvodní ustanovení

1. Zlínský kraj je výlučným vlastníkem nemovité věci, a to pozemků:
 - a. Parc. č. 429/1 – ostatní komunikace, ostatní plocha;
 - b. Parc. č. 431/2 – sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha;
 - c. Parc. č. 431/4 – zeleň, ostatní plocha;
 - d. Parc. č. 431/5 – sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha;
 - e. Parc. č. st. 5979, jehož součástí je stavba č.p. 2679, stavba technického vybavení; vše v k.ú. a obci Kroměříž, zapsané v katastru nemovitostí vedeném příslušným pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, na LV č. 5943 (dále jen „pozemky ZK“).
2. Střední škola hotelová a služeb Kroměříž, příspěvková organizace, má pozemky ZK uvedené v odst. 1 tohoto článku, svěřeny k hospodaření.

3. Pozemky ZK jsou součástí sportovního volnočasového areálu, tzv. „Pionýrské louky“ (dále jen „areál“), nacházející se v k. ú. a obci Kroměříž. Tento areál slouží jako školní sportoviště, je využíván sportovními kluby a občany města Kroměříže.
4. Město Kroměříž má zájem na obnově a rekonstrukci areálu, proto na základě objednávky ze dne 2.11.2022, č. SML/526/2022, objednalo u zhotovitele zpracování studie pro rekonstrukci areálu „Pionýrská louka v Kroměříži“ (dále jen „studie“) a zavázalo se uhradit zhotoviteli celkovou cenu ve výši 148.000,-Kč bez DPH. Kraj se nebude podílet na financování studie. Veškeré náklady spojené se zpracováním studie půjdou k tíži objednatele. Objednávka č. SML/526/2022 tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Předmětem této studie bude: návrh pro obnovu Pionýrské louky v Kroměříži
 - a. Průvodní zpráva
 - b. Analýzy řešeného místa
 - c. Fotodokumentace
 - d. Návrh
 - e. Vizualizace
 - f. Přílohy
6. Účelem studie bude modernizace stávajícího sportovně rekreačního areálu s respektem k památkové hodnotě, zachování sportovního charakteru areálu pro příspěvkové organizace Kraje, objednatele a veřejnost.
7. Vzhledem k tomu, že Kraj není smluvní stranou výše uvedené objednávky, zavazují se smluvní strany uzavřít tuto smlouvu o spolupráci a stanovit vzájemná práva a povinnosti při spolupráci na zpracování studie pro rekonstrukci areálu „Pionýrská louka v Kroměříži“.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že soubor pozemků v areálu je součástí kulturní památky vedenou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR a součástí světové památky UNESCO.

II. Práva a povinnosti

1. Smluvní strany se zavazují poskytovat navzájem součinnost při plnění úkolů souvisejících se zpracováním studie. Kraj či správce se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření studie další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Kraji či správci, kontaktní osoba za kraj: Ing. Jana Stašková, odbor ekonomický, email: jana.staskova@zlskykraj.cz, tel: 577 043 882, kontaktní osoba za správce: Mgr. Ivana Hašová, Střední škola hotelová a služeb Kroměříž, email: ivana.hasova@hskm.cz, tel: 604 531 029
2. Zhotovitel je povinen při plnění úkolů při zpracování studie postupovat s odbornou péčí, poctivě a pečlivě podle svých schopností. Zhotovitel bude při vypracování studie postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací tak, aby studie měla vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
3. Pokud se jedná o další pokyny objednatele či Kraje učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění zadání a věcného rozsahu, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně studie.
4. Zhotovitel se zavazuje promítnout do studie veškeré požadavky na využití území správcem, za tímto účelem poskytne před dokončením a předáním díla správci koncept studie k odsouhlasení.
5. Zhotovitel se na základě objednávky ze dne 2.11.2022 zavázal předat objednateli studii ve 3 tištěných vyhotoveních a 1 vyhotovení v digitální podobě ve formátu .pdf.

6. Smluvní strany se tímto dohodly, že zhotovitel předá **další 2 vyhotovení v digitální podobě, ve formátu .pdf**, z nichž jedno obdrží Kraj a jedno správce.
7. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel, Kraj a správce budou oprávněni jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle objednávky uvedené v čl. I této smlouvy [pokud bude naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)] užít ke všem formám zveřejnění díla, včetně propagace, pořizování rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli, Kraji ani správci nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli, Kraji a správci v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku nevýhradní (resp. modifikovanou omezeními dle odst. 8 tohoto článku této smlouvy), časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užít dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě objednávky zde dne 2.11.2022 nebo v souvislosti s ní, a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákona a autorského zákona, a to včetně oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo nebo jej spojit s jiným dílem. Objednatel nebo Kraj může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Objednatel nebo Kraj může taktéž bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv třetím osobám, přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.**
8. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle objednávky a této smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu-stavby apod.).
9. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.
10. Smluvní strany se zavazují neprodleně se vzájemně informovat o všech důležitých skutečnostech, týkající se spolupráce a jednotlivých dílčích fází zpracování studie, zvláště o skutečnostech, které mohou ohrozit plnění zpracování studie a vzájemnou spolupráci.

III. Oprávnění zhotovitele

1. Kraj tímto zmocňuje zhotovitele, aby jeho jménem a na účet jednal při zpracování studie pro rekonstrukci areálu Pionýrská louka v Kroměříži.
2. Zhotovitel je oprávněn zastupovat kraj ve všech správních řízeních před správními orgány a vykonávat činnosti vedoucí k vydání potřebných povolení, rozhodnutí, podání žádostí, návrhů a ohlášení, zejména k těmto právním jednáním:
 - a. vést veškerá jednání s dotčenými správními orgány za účelem získání jejich stanovisek, vyjádření a souhlasů v souvislosti se zpracováním studie,
 - b. zhotovitel má právo v souvislosti se zpracováním studie vystupovat jménem kraje ve správním řízení, podávat návrhy nebo vyjádření ke správním či jiným orgánům, provádět nutné administrativní úkony, včetně písemných úkonů.

3. Zhotovitel není oprávněn vstupovat do žádných závazkových právních vztahů s účinky pro Kraj, ani není oprávněn vzdát se práva na odvolání ve správních řízeních vedených v souvislosti se zpracováním studie.
4. Toto zmocnění zhotovitele je uděleno na dobu určitou, do doby dokončení studie a je možné je kdykoli jednostranným písemným jednáním Kraje odvolat.

IV. Další ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do doby splnění závazku zhotovitele v souladu s ustanovením § 1908 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí Kraje, objednatele nebo zhotovitele, a to bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi ostatním smluvním stranám.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu poslední smluvní stranou, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv).
2. Smluvní strany se dohodly, že Kraj (odbor ekonomický) v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
3. Zhotovitel potvrzuje pravdivost svých údajů, které jsou uvedeny v úvodních ustanoveních této smlouvy a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazuje se zhotovitel předat objednateli a Kraji bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
4. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Smlouva se vyhotovuje v 6 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž kraj a objednatel obdrží každý 2 vyhotovení, zhotovitel a správce obdrží každý 1 vyhotovení.
6. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

Přílohy: příloha č. 1 – Objednávka č. SML/526/2022, ze dne 2.11.2022

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum: 26. 06. 2023, usnesení č. 0621/R16/23

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Rozhodnuto orgánem obce: Radou města Kroměříž

Datum: 23. 06. 2023, usnesení č. RMK/23/17/575

Za Kraj

Ve Zlíně dne

.....
Ing. Radim Holíš, hejtman Zlínského kraje

Za objednatele

V Kroměříži dne

.....
Mgr. Tomáš Opatrný, starosta města

Za správce

V Kroměříži dne

.....
Mgr. Ivana Hašová, ředitelka

Za zhotovitele

V Kroměříži dne

.....
Ing. Arch. Jakub Sysel

odesílatel xxx
e-mail xxx
datum 2. 11. 2022
počet stran 4

Ing. arch. Jakub Sysel
xxx
767 01 Kroměříž
IČ: 07225202
DIČ: neplátce DPH
xxx

Objednávka

Na základě Vaší cenové nabídky ze dne 2. 11. 2022 u Vás objednáváme **zpracování studie pro rekonstrukci areálu Pionýrské louky v Kroměříži**. Rozsah studie je podrobně popsán v cenové nabídce, která je součástí této objednávky:

- Průvodní zpráva
- Analýzy řešeného místa
- Fotodokumentace
- Návrh
- Vizualizace
- Přílohy

Cena celkem: 148. 000,- Kč, dodavatel není plátce DPH.

Platební podmínky: objednateli bude vystavena faktura se splatností 30 dnů ode dne doručení objednateli.

Termín dodání: Termín zahájení práce – leden 2023.

Do 90 dnů od zahájení práce bude předáno k projednání s příslušnými odbory a do 30 dnů po jejich vyjádření předáno ve finální podobě investorovi.

Počet vyhotovení: 3x paré v tištěné podobě, 1x v digitální podobě pdf.

Příloha: cenová nabídka

Kontaktní osobou je xxx, xxx, xxx, e-mail pro příjem faktury je xxx nebo xxx.

Fakturační údaje:

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž
IČ: 00287351
DIČ: CZ00287351

S pozdravem

xxx
xxx

Cenová nabídka „Pionýrská louka – studie pro rekonstrukci areálu“

Investor: Město Kroměříž

Místo stavby: Pionýrská louka, k.ú. Kroměříž (674834)
parc. č.: 428/13, 429/1, 429/2, 431/1, 431/2, 431/4, 431/5, 431/6,
431/7, 431/8, 3654/13, 3654/14, 3654/15, 5979

Zhotovitel: Ing. arch. Jakub Sysel
xxx
767 01 Kroměříž
IČO: 07225202

Předmět nabídky:

Studie pro rekonstrukci areálu Pionýrské louky, která součástí památky UNESCO a je prohlášena kulturní památkou. Účelem studie pro rekonstrukce bude modernizace stávajícího sportovně rekreačního areálu s respektem k památkové hodnotě.

Rozsah studie:

- **Průvodní zpráva** – identifikační údaje stavby, základní údaje o stavbě, podmiňující předpoklady, limity území, rozhodující projektované parametry, orientační náklady rekonstrukce
- **Analýzy řešeného místa** – katastrální mapa, vlastníci, sítě, ochrana území
- **Fotodokumentace** stávajícího stavu
- **Návrh** – situace, funkční členění, stavební část, technologická část, etapizace výstavby, provozní schéma atd.
- **Vizualizace**
- **Přílohy** – zápis z projednávání návrhu s dotčenými odbory a orgány

Termín vyhotovení:

Termín zahájení práce – leden 2023.

Do 90 dnů od zahájení práce bude předáno k projednání s příslušnými odbory a do 30 dnů po jejich vyjádření předáno ve finální podobě investorovi.

Vyhotovení studie:

(dle domluvy) 3 x paré v tištěné podobě, 1x v digitální podobě pdf



**MĚSTO
KROMĚŘÍŽ**

Městský úřad Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

SML/526/2022

Navrhovaná cena studie:

148.000,- Kč (nejsem plátce DPH)

Vypracoval: Ing. arch. Jakub Sysel

V Kroměříži 2. listopadu 2022