

**Příloha č. 3 c)**

## **Zvláštní technické podmínky**

**Aktualizace Záměru projektu**

**Aktualizace Dokumentace pro společné povolení**

**Aktualizace Projektová dokumentace pro  
provádění stavby**

**Autorský dozor**

**„Rekonstrukce výpravní budovy  
v žst. Tábor“**

Datum vydání: 20. 06. 2023

## OBSAH

|                                                                                                                        |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>SEZNAM ZKRATEK.....</b>                                                                                             | <b>2</b>  |
| <b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....</b>                                                                               | <b>3</b>  |
| 1.1 Předmět díla .....                                                                                                 | 3         |
| 1.2 Rozsah a členění Dokumentace .....                                                                                 | 3         |
| 1.3 Umístění stavby .....                                                                                              | 4         |
| <b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....</b>                                                                              | <b>5</b>  |
| 2.1 Podklady a dokumentace .....                                                                                       | 5         |
| 2.2 Související podklady a dokumentace.....                                                                            | 5         |
| <b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....</b>                                                                            | <b>5</b>  |
| <b>4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA.....</b>                                                          | <b>5</b>  |
| 4.1 Všeobecně.....                                                                                                     | 5         |
| 4.2 Sdělovací zařízení .....                                                                                           | 6         |
| 4.3 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení .....                                           | 7         |
| 4.4 Ostatní objekty .....                                                                                              | 7         |
| 4.5 Pozemní stavební objekty .....                                                                                     | 7         |
| 4.6 Zásady organizace výstavby .....                                                                                   | 8         |
| 4.7 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů)..... | 9         |
| 4.8 Centrální nákup materiálu – Mobiliář a AZD.....                                                                    | 9         |
| 4.9 Životní prostředí .....                                                                                            | 10        |
| 4.10 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby – PDPS .....                                              | 10        |
| <b>5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY.....</b>                                                                                    | <b>12</b> |
| 5.1 Všeobecně.....                                                                                                     | 12        |
| 5.2 Dokumentace ve stupni AZP .....                                                                                    | 13        |
| <b>6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY .....</b>                                                                       | <b>13</b> |
| <b>7. PŘÍLOHY.....</b>                                                                                                 | <b>14</b> |

## SEZNAM ZKRATEK

**Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve VTP.** V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| <b>RDP .....</b>  | Regionální dispečerské pracoviště  |
| <b>DOSS .....</b> | Dotčené orgány státní správy       |
| <b>ŽDC .....</b>  | Železniční dopravní cesta          |
| <b>POZ.....</b>   | Pult ovládání úsekových odpojovačů |

## 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

### 1.1 Předmět díla

1.1.1 Předmětem Díla „**Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tábor**“ je:

- a) **Zhotovení Aktualizace Záměru projektu** dle Směrnice Ministerstva dopravy ČR č. V-2/2012, Směrnice upravující postupy Ministerstva dopravy, investorských organizací a Státního fondu dopravní infrastruktury v průběhu přípravy investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu, v platném znění, včetně příloh (dále jen „Směrnice MD V-2/2012“).
- b) **Zhotovení Aktualizace Projektové dokumentace pro společné povolení**, která specifikuje předmět Díla v takovém rozsahu, aby ji bylo možno projednat ve společném stavebním a územním řízení, získat pravomocné společné povolení, včetně notifikace autorizovanou osobou, zajištění výkonu Autorského dozoru při zhotovení stavby a činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy včetně zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.
- c) **Zpracování a podání žádosti o vydání společného povolení** dle zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, včetně všech vyžadovaných podkladů, jejímž výsledkem bude vydání společného povolení. Zhotovitel bude spolupracovat při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci (v případě odevzdání neúplné žádosti, přerušení z důvodů chybějících nebo vadně zpracovaných podkladů se jedná o vadu Díla).
- d) **Zhotovení Aktualizace Projektové dokumentace pro provádění stavby**, která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro výběrové řízení na zhotovení stavby,

1.1.2 Dále uváděný pojem „**Dokumentace**“ v těchto ZTP se rozumí zpracování příslušného stupně dokumentace / projektové dokumentace dle povahy Díla.

1.1.3 Cílem díla je osobní nádraží v technickém, provozním i estetickém stavu, který je v zájmu Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ“), odpovídá nárokům moderní dopravy a naplňuje vize v dokumentu: „Koncepce při nakládání s nemovitostmi osobních nádraží“. Stavba bude připravena v souladu se zájmy místní samosprávy města Tábor a jeho územním plánem. Cílem projektu je celková rekonstrukce komplexu nádražních budov, které se nacházejí na území ochranného pásma Městské památkové rezervace Tábor, které bylo prohlášeno Rozhodnutím ONV dne 20. 5. 1970.

1.1.4 Součástí díla je i návrh stavební připravenosti pro budoucí Regionální dispečerské pracoviště (RDP) ve výpravní budově v žst. Tábor. Dle platného Pokynu generálního ředitele „Pracoviště pro dálkové řízení „SŽ PO-01/2021-GR“ má být v ŽST Tábor zřízeno regionální dispečerské pracoviště (RDP) pro trať Tábor (mimo) – Písek město (mimo) a výhledově v dalším časovém horizontu také pro trať Tábor (mimo) – Horní Cerekev (mimo) a trať Tábor – Bechyně. Současně bude po realizaci stavby ETCS + DOZ Votice – České Budějovice v ŽST Tábor zřízeno pracoviště pohotovostního výpravčího a všechna tato pracoviště musí být soustředěna do jednoho objektu.

### 1.2 Rozsah a členění Dokumentace

1.2.1 **Dokumentace ve stupni Aktualizace ZP** bude členěna dle Směrnice MD V-2/2012 a bude obsahovat všechny přílohy dané touto směrnicí. Přílohy budou zpracovány v odpovídajícím rozsahu a přesnosti. Zhotovitel provede členění ZP dle Směrnice MD V-2/2012. Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, Zhotovitel použije pro zpracování přílohu P2 směrnice SŽ SM011, Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace, (dále jen „SŽ SM011“). Zhotovitel poskytne Objednateli veškerou součinnost při projednání ZP na Centrální komisi MD.

1.2.2 Součástí plnění je i zajištění a doplnění potřebných podkladů, (nad rámec podkladů uvedených v kapitole 2. Přehled výchozích podkladů těchto ZTP) a mapových podkladů, nezbytných ke zpracování AZP.

- 1.2.3 **Dokumentace ve stupni DUSP** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (dále „vyhláška č. 499/2006 Sb.“), jako dokumentace pro vydání společného povolení stavby dráhy. Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, Zhotovitel použije pro zpracování přílohu P5 směrnice SŽ SM011.
- 1.2.4 **Dokumentace ve stupni PDPS** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 4 vyhlášky č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění (dále „vyhláška 146/2008 Sb.“). Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, Zhotovitel použije pro zpracování přílohu P7 směrnice SŽ SM011.
- 1.2.5 Součástí plnění je i zajištění geodetické dokumentace stavby, geodetických a mapových podkladů, zajištění zpracování veškerých potřebných průzkumů (inženýrskogeologický, stavebně technický, korozní atd.) nezbytných k návrhu technického řešení.

### 1.3 Umístění stavby

- 1.3.1 Stavba se nachází v ulici Valdenská č. p. 525, Tábor, v k. ú. Tábor na parcelách číslo 5841,5841/1,2297/4 a 2297/1.

#### Údaje o stavbě

|                   |                |
|-------------------|----------------|
| Označení (S-kód)  | S611700230     |
| Kraj              | Jihočeský      |
| Okres             | Tábor          |
| Katastrální území | Tábor (764701) |
| Správce           | OŘ Plzeň       |

#### Identifikační údaje výpravní budovy v žst. Tábor

|                                              |                                           |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Název lokality dle SR 70:                    | Tábor                                     |
| Číslo lokality dle SR 70                     | 736223                                    |
| Kategorie dle UIC                            | C                                         |
| Pořadí dle kategorizace                      | 37                                        |
| Pořadí dle PRRON 2022 - 2026                 | 17                                        |
| Katastrální území                            | Tábor                                     |
| Parcelní čísla                               | 5841                                      |
| Účel užívání stavby                          | Stavba pro dopravu                        |
| TUDU                                         | 1701K1                                    |
| Součást sítě TEN-T                           | ANO                                       |
| Tratě ve stanici                             | 201,202,220,224                           |
| Kilometrická poloha                          | 81,761                                    |
| Kategorie zastavujících vlaků                | Os, SP, R, Ex                             |
| Kategorie dráhy podle zákona č. 266/1994 Sb. | Celostátní dráha zařazená v systému TEN-T |

- 1.3.2 Výpravní budova je v evidenci správce vedena pod názvem „Tábor výpravní budova“, inv. číslo IC6000387777. Zastavěná plocha budovy je 1350 m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 12 152 m<sup>3</sup>.
- 1.3.3 K objektu výpravní budovy náleží související sítě kanalizační, vodovodní, horkovodní, sdělovací a energetické.

## **2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ**

### **2.1 Podklady a dokumentace**

- 2.1.1 Záměr projektu „**Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tábor.**“, zpracovatel A3 Projekt, s.r.o. 05/2020.

### **2.2 Související podklady a dokumentace**

- 2.2.1 DUSP Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tábor, zpracovatel A3 Projekt, s.r.o. ze dne 30. 06. 2021.
- 2.2.2 PDPS Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tábor, zpracovatel A3 Projekt, s.r.o. ze dne 31. 12. 2021.
- 2.2.3 Podklad pro stanovení požadavků plynoucích z technologických profesí umístovaných ve výpravních budovách, zpracovatel Ing. Zbyněk Zunt SŽ GR O6, ze dne 15. 02.2022.
- 2.2.4 Konzultační vyjádření odborné organizace Státní památkové péče, č. j. NPU-331/44410/2023 ze dne 24. 05.2023.
- 2.2.5 V rozsahu uvedené stavby má SŽG k dispozici a může poskytnout mapové podklady do hranic dráhy, vyhotovené v březnu 2022, vyhovující TKP staveb státních drah, zpracované podle datového modelu SŽ M20/MP005 změna č. 5. Pro jejich další využití však bude nutné provést jejich aktualizaci podle SŽ M20/MP005 změna č. 6. Případné doměření geodetických a mapových podkladů mimo hranice dráhy (tj. nad rámec podkladů předaných Objednatelem) si zajistí sám Zhotovitel.

## **3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI**

- 3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.
- 3.1.2 Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:
- Rekonstrukce NZEE a kabelových rozvodů NN v žst. Tábor – termín realizace 04/2023 – 12/2023.
  - ETCS + DOZ Votice – České Budějovice – termín realizace 10/2021 – 12/2023
  - Rekonstrukce a úprava přenosové sítě SŽ – termín realizace 9/2022 – 11/2023.

## **4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA**

### **4.1 Všeobecně**

- 4.1.1 Zhotovitel zpracuje Dokumentaci v souladu s požadavky směrnice SŽ SM011.
- 4.1.2 Dokumentace bude zpracována dle schváleného Záměru projektu.
- 4.1.3 Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části z předchozího stupně dokumentace a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
- 4.1.4 Zhotovitel provede komplexní kontrolu DUSP vyhotovené 06/2021 a PDPS vyhotovené 12/2021 a provede její opravu, doplnění či aktualizaci tak, aby revidovaná Dokumentace byla úplná, správná, zohledňovala požadavky dle Zadávací dokumentace, a aby PDPS se Soupisem prací a výkazem výměr byla způsobilá pro zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, a stavba byla dle této Dokumentace proveditelná a Zhotovitel mohl převzít odpovědnost za zpracovanou Dokumentaci jako celek a mohl v průběhu provádění díla řádně vykonávat Autorský dozor.
- 4.1.5 Aktualizace PDPS bude provedena tak, aby pokud možno došlo k co nejnižšímu navýšení schválených CIN Centrální komisí MD, které činí 152,952 mil. Kč bez DPH.

- 4.1.6 V odstavcích 3.4.15, 3.4.17 a 3.4.19 ve VTP/DOKUMENTACE/06/23 se text „datový předpis XDC (viz [xdc.szdc.cz](https://www.xdc.szdc.cz))“ nahrazuje textem „datový předpis XC4 (viz <https://www.xc4.cz/>)“
- 4.1.7 Zhotovitel Dokumentace bude kooperovat ve vzájemné součinnosti se zhotovitelem zajišťující uzavírání smluvních dokumentů (příprava podkladů nezbytných pro uzavírání smluvních dokumentů, apod.)
- 4.1.8 Zhotovitel zpracuje 3D vizualizace v rozsahu celé stavby v počtu 9 ks (4 ks exteriér, 5 ks interiér), 3D zákresy vizualizací do fotografií exteriéru v počtu 9 ks (2 ks pohled z každého směru, 1 ks pohled z druhého nástupiště, 1 ks pohled na hlavní vstup do budovy; 5 ks vizualizaci interiérů a veřejně přístupných prostor) a 2 ks videokompozice v délce 1 - 1,5 minut (detailní představení projektu znázorňující rozsah celé stavby a změn oproti stávajícímu stavu bez komentáře) v délce do 30 s (krátký sestřih nejzajímavějších záběrů) dle kapitoly 9. Vizualizace, zákresy do fotografií a videokompozice VTP/DOKUMENTACE/05/22.
- 4.1.9 Pro představu zpracování videokompozice Objednatel uvádí odkaz na již vyhotovenou vizualizaci na úsek Výstaviště – Veleslavín - <https://www.youtube.com/watch?v=h1fbpMrd5I8>. V rámci zakázky je nutné zajistit s dotčenými orgány povolení k natáčení dronem, a to v rámci SŽ, případně Úřadu pro civilní letectví (dále jen „ÚCL“). Video je zpracováno dle manuálu pro tvorbu videí dostupného na <https://www.spravazeleznice.cz/kontakty/sprava-webu-a-logomanual>. Pokud jsou obsahem projektu také vnitřní části budov a stanic (podchody), zahrnuje video jejich aktuální záběry doplněné o zákresy finálních stavů. Video obsahuje grafické znázornění pohledu kamery na mapě, označení měst a obcí v blízkosti stavby, směrovníky, infoboxy a informativní popisky u významných stavebních objektů. Video je odevzdáno ve 4K rozlišení, formátu mp4.
- 4.1.10 Zhotovitel v Soupisech prací doplní dle Metodiky měření pro účely článku 12 Červené knihy FIDIC (1. vydání, 05/2019 – schváleno MD dne 7. 5. 2019, [https://www.sfdi.cz/soubory/obrazky-clanky/metodiky/2019\\_5\\_metodika\\_mereni.pdf](https://www.sfdi.cz/soubory/obrazky-clanky/metodiky/2019_5_metodika_mereni.pdf)) označení do položek, které spadají do Kategorie 1 (skupiny měření s označení „G“ - položka je měřena geodeticky). Takto budou označeny skupiny položek č. 1227, 1228, 1229, 1237, 1238, 1239, 1257, 1258, 1259, 1284 a 1289 (OTSKP). Označení bude provedeno dle výše zmíněné metodiky do Technické specifikace příslušných položek.
- 4.1.11 Zhotovitel v případě jednání s provozovatelem distribuční soustavy GasNet, s.r.o. bude postupovat dle metodického postupu uzavřeného mezi SŽ a GasNet, s.r.o. Metodický postup bude poskytnut Objednatelům na vyžádání.
- 4.1.12 Definitivní předání Dokumentace dle odst. 3.4.18 VTP/DOKUMENTACE/06/23 proběhne na médiu: USB flash disk.
- 4.1.13 Zhotovitel zpracuje vazbu na Jednotné záznamové prostředí železniční dopravní cesty (JZP ŽDC). Stavové informace (logy), doplňková data a záznamy zabezpečovacího, sdělovacího zařízení a DDTS budou ukládána v Jednotném záznamovém prostředí železniční dopravní cesty do vybraných užitečných úložných oblastí (UÚO). Při návrhu vazby na JZP ŽDC bude postupováno dle dokumentu „Specifikace a zásady uchovávání a výměny dat mezi JZP a technologiemi ŽDC“ viz příloha č. 7.1.1 těchto ZTP.

## **4.2 Sdělovací zařízení**

### **4.2.1 Požadavky na nový stav**

- 4.2.1.1 V rámci rekonstrukce výpravní budovy se realizuje nová strukturovaná kabeláž. Budoucí pracoviště RDP bude mít jiné nároky co do počtu datových zásuvek, tak i na konektivitu do technologické datové sítě. Je tedy potřebné vytvořit potřebné prostorové rezervy v příslušném datovém rozvaděči, případně vytvořit prostor pro umístění samostatného datového rozvaděče. Prostorová rezerva musí zahrnovat i požadavek na zálohované napájení aktivních prvků a terminálů na pracovišti RDP.

## **4.3 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení**

### **4.3.1 Popis stávajícího stavu**

- 4.3.1.1 Technologický rozvaděč DT01 situován v místnosti A1.33 (nově značeno A.1.012).
- 4.3.1.2 Rozvodna NN situována v místnosti A1.33 (nově značeno A.1.0.12).

### **4.3.2 Požadavky na nový stav**

- 4.3.2.1 Ideálním stavem je přesunutí rozvaděče DT01 včetně navazujícího zařízení POZ umístěného v dopravní kanceláři do rozvodny situované v místnosti A1.31 (nově značeno A.1.0.11). POZ umístěná v dopravní kanceláři je zastaralého typu, proto doporučujeme nahradit novou PLC POZ.
- 4.3.2.2 Z důvodu přesunutí rozvodny NN do jiné místnosti (nově A.1.0.11) je nezbytné technologicky kompletně vybavit novou rozvodnu, včetně hlavních přívodních rozvaděčů zálohované i nezálohované sítě a bezpečnostních pomůcek a zařízení dle platných norem.

## **4.4 Ostatní objekty**

- 4.4.1 Součástí stavby budou rovněž nezbytné další objekty nutné pro zhotovení díla, zejména přeložky a ochrana inženýrských sítí, úpravy pozemních komunikací nebo nové komunikace (k technologickým objektům nebo jako náhrada za rušené přejezdy), kabelovody, protihluková opatření podle závěrů hlukové studie a podobně.

## **4.5 Pozemní stavební objekty**

### **4.5.1 Požadavky na nový stav**

- 4.5.1.1 RDP je v původní DUSP a PDPS řešeno pouze jako holoprostor v rámci aktualizace dokumentace je nutné navrhnout odpovídající dispoziční uspořádání včetně stavebně konstrukčního řešení tak aby splňovalo požadavky dle platného Pokynu generálního ředitele „ Pracoviště pro dálkové řízení „ SŽ PO-01/2021-GR.
- 4.5.1.2 V původní DUSP a PDPS je navrženo vnější kontaktní zateplení obálky budovy v rámci aktualizace Dokumentace je nutné navrhnout rekonstrukci budovy bez vnějšího kontaktního zateplení a upravit i všechny části dokumentace ve kterých se tato změna projeví.
- 4.5.1.3 Do aktualizace DUSP a PDPS zapracovat samostatné měření energií a médií dle jednotlivých uživatelských prostor a osadit měřidla s dálkovým odečtem, tj. elektro, teplo, voda.
- 4.5.1.4 Do aktualizace DUSP a PDPS zapracovat technickou aktualizaci koncových prvků CCTV (IP technologie). Systém musí odpovídat směrnici SŽ SM097, Ochrana osobních údajů.
- 4.5.1.5 Do aktualizace DUSP a PDPS zaktualizovat DDTS včetně specifikace dle předpisu TS 2/2008 – ZSE, čj. 50418/2017\_SŽDC-GR-O14. v platném znění.
- 4.5.1.6 Do aktualizace DUSP a PDPS zpracovat ZOV dle aktuálního využití objektu s přihlédnutím k částečnému provozu objektu po dobu výstavby.
- 4.5.1.7 Do aktualizace PDPS zapracovat systém jednotného klíče SJK.
- 4.5.1.8 V úklidové místnosti č. A.1.0.14 doplnit přívod vody a odpad na pračku a mycí stroj na podlahy.
- 4.5.1.9 Do aktualizace DUSP a PDPS dopracovat rekonstrukci vodovodní přípojky a aktualizovat návrh splaškové a dešťové kanalizační přípojky do místa napojení na veřejnou síť. Pro aktualizaci návrhu kanalizačních přípojek je nutné provést kamerovou zkoušku.



- 4.5.1.10 Na areálovém rozvodu vody se nacházejí tři podzemní hydranty, které jsou ve špatném technickém stavu. Z tohoto důvodu navrhujeme v rámci aktualizace DUSP a PDPS doplnění řešení jejich případné rekonstrukce či odstranění vzhledem ke zjištěnému technickému stavu. Na již projednané PBR to nemá vliv, jelikož se počítá s nadzemním hydrantem osazeným na řadu města DN 300.
- 4.5.1.11 V aktualizaci DUSP a PDPS provést revizi navrženého stavebně konstrukčního řešení dle požadavků na únosnost stropů pro technologické prostory.
- 4.5.1.12 Výpravní budova v žst. Tábor, která je součástí projektových prací, je zařazena do III. bezpečnostní kategorie dle Samostatné přílohy E Směrnice SM 07 Kategorizace objektů a prostor z hlediska fyzické ochrany. Bezpečnostní projekt projekční byl projednán a schválen Odborem bezpečnosti a krizového řízení (O30). V případě změn, které mohou mít dopad do změny bezpečnostní kategorizace objektu nebo do změny třídy zóny/zón v projektu, je nutné aktualizovat i Bezpečnostní projekt projekční. Zhotovitel je povinen dodržet požadavek na min. zabezpečení pro stanovenou kategorii dle Samostatné přílohy F Směrnice SM 07 Standard fyzické ochrany objektů a prostor Správy železnic, státní organizace.
- 4.5.1.13 Zhotovitel ve spolupráci s objednatelem (O30) prověří dopady do kategorizace vzhledem k navrhovanému stavu, identifikuje bezpečnostní zóny (třídy A až D) a zpracuje minimální standard zabezpečení a tento odhad ocení v rámci celkových investičních nákladů. Zhotovitel bude při návrhu systému technické ochrany objektu pro jednotlivé bezpečnostní kategorie postupovat dle Samostatné přílohy F Směrnice SM 07 Standard fyzické ochrany objektů a prostor Správy železnic, státní organizace.
- 4.5.1.14 Pouze projednaný a schválený Bezpečnostní projekt projekční doplněný o Schvalovací protokol k Bezpečnostnímu projektu projekčnímu (vydaný O30) se stane podkladem pro další zpracování Dokumentace a bude rozpracován do podrobností jednotlivých profesních částí dle příslušného stupně dokumentace. Projednání a schválení Bezpečnostního projektu projekčního podléhá výhradně O30.
- 4.5.1.15 Zhotovitel při návrhu bude klást důraz na optimalizaci a hospodárnost provozu s ohledem na dopad na životní prostředí – bude uvažováno využití „nových“ technologií a obnovitelných zdrojů energie (např. tepelná čerpadla, rekuperace, střešní FVE, odolné bezúdržbové pláště budov, předokenní rolety či žaluzie). Při návrhu těchto opatření bude prokázána efektivita, hospodárnost a účelnost vynaložených prostředků.
- 4.5.1.16 Dokumentace musí respektovat stávající pronajaté reklamní plochy v budovách ON. Reklamní plochy lze rušit, přemisťovat či zřizovat nové pouze na základě projednání s RailReklam spol. s r.o., partnerem pro objednatele je OŘ Plzeň, které eviduje reklamní plochy v jednotlivých lokalitách.

## **4.6 Zásady organizace výstavby**

- 4.6.1 V rámci zpracování aktualizace DUSP a PDPS bude vypracován návrh postupu výstavby dle aktuálního využití objektu (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS).
- 4.6.2 Zhotovitel připraví návrh etapizace prací se zohledněním možnosti pohybu a vyčkávání cestujících. Dále etapizace zohlední pokud možno nepřerušené zajištění provozu dopravní cesty a technologických zařízení, případně prověří a event. navrhne provizorní řešení pro zajištění uvedeného cíle.
- 4.6.3 Ve všech fázích výstavby bude navržen způsob informování cestujících rozhlasem a orientačním a informačním systémem. Je nutné tyto systémy mít v provozu po celou dobu stavebních a rekonstrukčních prací. V ZOV PDPS bude samostatná složka provizorního orientačního systému.



- 4.6.4 V případě, že stavební práce budou zasahovat do prostor, kde jsou umístěna sdělovací nebo zabezpečovací zařízení nebo odkud jsou obsluhována, je třeba popsat, jakým způsobem budou jednotlivá zařízení chráněna proti poškození, a tento postup bude Zhotovitelem projednán se správcem zařízení.
- 4.6.5 Dokumentace bude obsahovat popis stávajících sdělovacích a zabezpečovacích zařízení, jejich umístění, napájení a zálohování napájení. Dále informace o způsobu jejich obsluhy (výpravčí) a údržby. Kromě popisu současného stavu, je třeba doplnit i informace o správcích jednotlivých zařízení a kontaktních osobách těchto správců.

#### **4.7 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů)**

- 4.7.1 V daném rozsahu stavby má SŽG k dispozici a může poskytnout mapové podklady z března 2022, vyhovující TKP staveb státních drah; tyto podklady, zpracované podle datového modelu SŽ M20/MP005 změna č. 5, má SŽG k dispozici pouze do hranic dráhy. Pro další využití uvedených podkladů však bude nutné provést jejich aktualizaci podle SŽ M20/MP005 změna č. 6. Případné doměření geodetických a mapových podkladů mimo hranice dráhy (tj. nad rámec podkladů předaných Objednatelem) si zajistí sám Zhotovitel. Pro případné doměření geodetických a mapových podkladů použije Zhotovitel pouze Objednatelem poskytnuté železniční bodové pole splňující TKP staveb státních drah.
- 4.7.2 Na staniční budově se nachází nivelační bod IJ-1b, který je součástí pořadu I. řádu Základního výškového bodového pole („ZVBP“) a geodetických základů ČR. Měřické značky bodů geodetických základů jsou chráněny zákonem 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě předpokládaného porušení nebo odstranění uvedeného nivelačního bodu, popř. bude-li muset být učiněno opatření k ochraně tohoto bodu, bude nutné předem upozornit správce, tzn. Zeměměřický úřad.
- 4.7.3 **Na neelektrizovaných tratích** musí být návrh vytyčovací sítě řešen s vědomím, že ŽBP upravené pro potřeby vytyčovací sítě má plnit současně funkci zajištění PPK, a to v souladu s požadavky dle dopisu Ředitele O13, čj. 168954/2021-SŽ-GR-O13, Zajištění prostorové polohy na neelektrizovaných tratích SŽ (viz příloha 7.1.2 těchto ZTP).

#### **4.8 Centrální nákup materiálu – Mobiliář a AZD**

- 4.8.1 Součástí stavby bude dodávka mobiliáře (sedací nábytek do interiéru/exteriéru, nádoby na odpad do interiéru/exteriéru, nádoby na tříděný odpad, stojany na kola, vývěsky a informační panely – dále jen „Mobiliář“) a Zařízení pro vstup a výběr poplatku (automaty dveřních zámků – dále jen „ADZ“). Zhotovitel stavby zajistí stavební připravenost (viz příloha 7.1.4 těchto ZTP) a montáž Mobiliáře a ADZ. Zhotovitel Dokumentace ve stupni PDPS zajistí vyčlenění Mobiliáře a ADZ do podobjektů a v příslušných položkách upraví technickou specifikaci s odkazem na „stavební připravenost“ (viz příloha 7.1.4 těchto ZTP). V případě, že je staveništní připravenost a montáž součástí agregace položky dodávky Mobiliáře/AZD, budou tyto položky deagregované v rozdělení na staveništní připravenost včetně montáže a dodávku Mobiliáře/AZD.
- 4.8.2 V technické zprávě příslušného SO, ve kterém je Mobiliář/ADZ použit, bude uvedeno:

*„Mobiliář/ADZ, který je součástí SO dle technické specifikace jednotlivých položek v Soupisu prací, není součástí dodávky na zhotovení stavby a jako součást nákladů stavby jsou samostatně vyčleněné. Centrální zajištění Mobiliáře a ADZ je provedeno ze strany SŽ centrálním nákupem.*

*Jedná se o Mobiliář/ADZ, který je vyčleněn do podobjektů: ....“*

**Poznámka:** zde Zhotovitel uvede podobjekty s Mobiliářem, přehled termínů dodávek Mobiliáře (dle typu) a ADZ, včetně požadovaného množství pro jednotlivé objekty.

*„Součástí činnosti zhotovitele stavby bude u položek v Soupisu prací, u nichž je dodavatelem Mobiliáře a ADZ SŽ, stavební připravenost a montáž, která je definována v zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zhotovení stavby.*

*Další pokyny k dodávkám Mobiliáře a ADZ jsou uvedeny v zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zhotovení stavby (ZTP)."*

- 4.8.3 Soupisy prací na SO, jehož součástí je Mobiliář/ADZ se rozčlení do dvou podobjektů, kdy součástí podobjektu SO XX-XX-XX.**01** budou činnosti zajišťované Zhotovitelem včetně staveništní připravenosti pro osazení Mobiliáře/ADZ a montáže. Součástí podobjektu s označením SO XX-XX-XX.**02** bude dodávka Mobiliáře/ADZ.
- 4.8.4 V souhrnném rozpočtu stavby (SR) budou podobjekty **\*.01** zahrnuté do listů 3SO (případně 3PS) zařazené do části B.1.1.1 – základní rozpočtové náklady a podobjekty **\*.02** do části B.1.2.1, tj. objekty zajišťované přímo investorem. Jedná se o náklady způsobilé.
- 4.8.5 Celková cena za Mobiliář/ADZ ve všech SO/PS se v SR ve stádiu 3 uvede v krycím listu v poli „Hodnota zadavatelem poskytnutých služeb/stavebních prací, které jsou nezbytné pro plnění zakázky“. Tuto hodnotu je nutné doplnit pro správné určení předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
- 4.8.6 Objednatel předá Zhotoviteli seznam dodávaného Mobiliáře/ADZ včetně cen po podpisu SOD.
- 4.8.7 Zhotovitel Projektové dokumentace vyplní Tabulku CNM-MB, v které uvede informace o typu navržených prvků, množství a termínů dodávky. Tato Tabulka bude odevzdána jako součást Projektové dokumentace stavby ve stádiu 3 (součást ZOV), v otevřené a uzavřené formě. Tabulka CNM-MB je přílohou 7.1.3 těchto ZTP.
- 4.8.8 V ZOV budou uvedeny termíny pro dodávky CNM-MB.

#### **4.9 Životní prostředí**

- 4.9.1 Pro DUSP „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tábor“/ 06/2021) bylo pod čj. KUJCK 49902/2022 dne 27. 4. 2022 vydáno Rozhodnutí o povolení výjimky podle ust. § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., tzv. Výjimka ze ZCHD. Součástí PD bude aktualizace tohoto Rozhodnutí.
- 4.9.2 Na základě aktuálního technického řešení budou aktualizovány všechny odborné přílohy týkající se životního prostředí. Aktualizace se týká také souvisejících stanovisek (Dendrologie – povolení ke kácení, Akustická studie – vyjádření KHS, vyjádření zda záměr podléhá posouzení dle zákona č. 100/2000 Sb., stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., atd.)

#### **4.10 Vykazování odpadů ve vztahu ke stanovení nákladů stavby – PDPS**

- 4.10.1 **Zhotovitel Dokumentace v Soupisech prací uvede jednotlivé položky odpadů dle kategorií, které budou následně souhrnně vyčísleny za celou stavbu v SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy v rozřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů, kde budou tyto souhrnné položky sloužit k ocenění v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS. Podrobný postup je uveden v následujících bodech.**
- 4.10.2 **Ustanovení Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace Správa železniční dopravní cesty, Článek 3.9 ruší a nahrazuje následujícím zněním uvedeným v odstavci 4.10.3.**
- 4.10.3 **Úpravy položkových rozpočtů**
  - a) v soupisech prací jednotlivých SO/PS bude pro účely evidence vždy uvedena **R-položka „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“**. Položka bude zahrnovat veškeré poplatky provozovateli skládky, resp. recyklačního centra dle typu a kategorie odpadů a dopravu z místa stavby na skládku, resp. recyklačního centra,
  - b) pro činnosti, které by mohly být původci odpadů (např. výkopové práce) budou volené položky, jejíž součástí není uvedená doprava. V technické specifikaci položky bude uvedeno, že se jedná o položku bez dopravy,

- c) doprava pro opětovné využití vyzískaného materiálu (např. výkopové práce pro další využití na stavbě, do zemníků apod.) bude kalkulovaná samostatnou položkou pro vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace do vzdálenosti odpovídající potřebám manipulace. V doplňujícím popisu položky bude uvedeno, že materiál z položky není určen na skládku, resp. recyklačního centra,
- d) u položek soupisu prací jednotlivých SO/PS „**Likvidace odpadů [...] včetně dopravy**“ bude v popisu položky jako doplňující název uvedeno „**Evidenční položka. Neoceňovat v objektu SO/PS, položka se oceňuje pouze v objektu SO 90-90.**“ a v označení „Varianta“ bude nastavena hodnota 901, v případě duplicitní položky v jednom dílu bud označení varianty provedeno vzestupnou řadou celých čísel od hodnoty 901 (tzn. 901 až 999),
- e) měrné jednotky uvedené v jednotlivých soupisech prací musí být vždy shodné s měrnými jednotkami uvedenými v přehledu odpadů a v objektu Likvidace odpadů. V případě nesouladu je toto pokládáno a vadu díla.
- f) Kalkulace položky „Likvidace odpadů [...] včetně dopravy“ v přípravě bude provedena jako součet položek:
  - poplatek na skládku dle kategorie odpadu a množství, a to dle aktuálního ceníku vybrané skládky v přípravě,
  - ceny za t/km dle množství odpadu a vzdálenosti předpokládané skládky, přičemž vzdálenost může být specifikována v rozsahu pásmové dopravy.

#### 4.10.4 Způsob vytvoření položek likvidace odpadů včetně dopravy

4.10.4.1 Pro soupisy prací budou vytvořené „R-položky“ pro likvidaci odpadů s dopravou, a to následovně:

##### 4.10.4.2 Označení a název položky:

R015XXX [AŽ] R015XXX – LIKVIDACE ODPADŮ [TYP ODPADU] VČETNĚ DOPRAVY

Hodnoty XXX budou odpovídat poslednímu trojčíslí daného typu odpadu cenové soustavy OTSKP, která zahrnuje pouze náklady na poplatky za likvidaci odpadů.

##### Příklad:

Původní položka OTSKP bez dopravy:

015112 - POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH – 17  
05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI

Nová R položka s dopravou:

R015112 - POPLATKY ZA LIKVIDACE ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH –  
17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - II. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI  
**VČETNĚ DOPRAVY \*)**

##### 4.10.4.3 Popis položky

V popisu položky bude uveden text:

Evidenční položka. Neoceňovat v objektu SO/PS, položka se oceňuje pouze v objektu SO 90-90.

##### 4.10.4.4 Technická specifikace položky

1. Položka obsahuje:

- veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu,
- náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů,

- náklady spojené s vyložením a manipulací s materiálem v místě skládky.
2. Položka neobsahuje:
- náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem. \*\*)
3. Způsob měření:
- [měrná jednotka – nejčastěji Tuna] určující množství odpadu vytríděného v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění

**Poznámka:**

\*) U nebezpečných odpadů musí být v doplňujícím popisu položky uvedeno upřesnění nebezpečných vlastností v rozsahu a typu koncentrace nebezpečných látek.

\*\*) Text se uvede v případech kdy náklady spojené s naložením a manipulací s materiálem jsou součástí položky dopravy nebo položky zahrnující činnost, která je zdrojem odpadu (např. výkopové práce)

#### 4.10.5 **SO 90-90 Likvidace odpadů včetně dopravy**

- 4.10.5.1 součástí objektu SO-90-90 bude souhrn všech odpadů stavby, který bude zahrnovat veškerý odpad z celé stavby v roztřídění do kategorií s určením nebezpečných vlastností odpadů. Součet odpadů dle kategorií bude odpovídat součtu všech odpadů uvedených jednotlivých SO a PS,
- 4.10.5.2 zhotovitel v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby ocení celkové množství daného typu/kategorie odpadu, které je součástí Všeobecného objektu,
- 4.10.5.3 pro účely kontroly fakturace zůstávají položky odpadů s množstvím v jednotlivých SO a PS. Tyto položky nejsou zhotovitelem v rámci výběrového řízení na zhotovení stavby oceňovány,
- 4.10.5.4 v soupisu prací je SO 90-90 je zařazen do členění objektů dle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole: R.90 SO 90-90 - Likvidace odpadů včetně dopravy, v kategorii monitoringu (Formulář SOPS, XDC) do členění D.9.9 - Odpady.

#### 4.10.6 **Souhrnný rozpočet**

- 4.10.6.1 pro vykazování nákladů stavby (rozpočty jednotlivých SO/PS) zařazených do souhrnného rozpočtu budou odpady vykazované jako náklady, které jsou součástí těchto SO/PS,
- 4.10.6.2 pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nebude vyčleňovat hodnota SO 90-90 samostatně. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky jsou náklady za odpady započítané v rámci základních rozpočtových nákladů jednotlivých SO a PS.

## 5. **SPECIFICKÉ POŽADAVKY**

### 5.1 **Všeobecně**

- 5.1.1 Soupis prací bude obsahovat samostatný stavební objekt SO „ Vybavení – provozní náklady“.
- 5.1.2 V souhrnném rozpočtu (SR) hodnota „ Vybavení – provozní náklady“ bude uvedena v listu 1C řádek C2 – Provozní náklady.
- 5.1.3 Součástí PDPS budou:
- a) Výkresy spárořezů
- výkresy budou zpracovány pro obklady, dlažby, podhledy, bednění u pohledových betonů a další prvky, jejichž skladba se projevuje ve finálním vzhledu řešených ploch;

- součástí budou dilatační spáry jak u konstrukcí nosných, tak dilatace pro plochy samotných obkladů, podhledů apod.;
  - součástí dále budou čisticí zóny, poklopy šachet, podlahové instalační krabice, otopná tělesa v souvrství podlahy, revizní otvory, pevně ukotvený mobiliář apod.
- b) Koordinační výkresy všech viditelných koncových prvků TZB, hydrantových skříní, viditelných tras TZB, revizních otvorů, prvků informačního a orientačního systému apod., včetně okótování jejich polohy k hranám stavebních konstrukcí a popisu barevnosti těchto prvků:
- výkresy budou zpracovány pro stropy, podhledy, stěny a sloupy v interiéru, fasády a sloupy exteriérové apod.;
  - jako podklad pro zakreslení těchto prvků budou mj. použity výše uvedené výkresy spárořezů.
- 5.1.4 V PDPS budou specifikovány prvky, které budou vzorkovány.
- 5.1.5 PDPS bude řešit detailně návrh skladby a barevnost exponovaných či jinak důležitých povrchů, výplní a interiérových doplňků v úzké koordinaci s Objednatelem.
- 5.1.6 Pro ocenění Soupisu prací bude prioritně použita cenová soustava ÚRS v aktuální cenové úrovni (správcem cenové soustavy je ÚRS CZ a.s.). V případech, kdy s ohledem na charakter činnosti nebylo možné použít cenovou soustavu ÚRS, bude použita cenová soustava OTSKP v aktuální cenové úrovni (viz. [www.sfdi.cz](http://www.sfdi.cz)).
- 5.1.7 R-položky budou v položkovém soupisu prací využity pouze výjimečně a pouze tehdy, pokud nebude možno přiřadit danou položku do třídíku cenové soustavy.
- 5.1.8 Objednatel požaduje zpracování podrobné prováděcí dokumentace interiérů veřejných částí budovy a prostor pro vlastní potřebu SŽ, koordinovaný s profesními částmi PDPS a požadavky spol. RailReklam, respektující stanoviska dozorných orgánů v oblastech památkové péče, a případné technické výkresy navrhovaných konstrukcí a výrobků.
- 5.1.9 Dílčí odevzdání Dokumentace bude oproti odstavci 3.4.1 VTP/DOKUMENTACE/06/23 odevzdáno pouze v elektronické podobě v počtu 2 x CD (DVD).

## 5.2 Dokumentace ve stupni AZP

- 5.2.1 AZP bude zpracován dle Směrnice č. V – 2/20212 – Přílohy č. 2: Povinný obsah aktualizace záměru projektu.
- 5.2.2 Součástí AZP bude i ověření ekonomické návratnosti do komerčních a bytových prostorů dle metodiky Ministerstva dopravy.

## 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

**www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“** (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>) a **<https://typdok.tudc.cz/> v sekci „archiv TD“**.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace**  
**Centrum telematiky a diagnostiky**  
**Odbor servisních služeb, OHČ**  
Jeremenkova 103/23  
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@spravazeleznice.cz**

kontaktní osoba: [REDACTED]

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

## **7. PŘÍLOHY**

- 7.1.1 Specifikace a zásady uchovávání a výměny dat mezi JZP a technologiemi ŽDC, v. 1.00 – 07/2022
- 7.1.2 Dopis Ředitele O13, čj. 168954/2021-SŽ-GŘ-O13, Zajištění prostorové polohy na neelektrizovaných tratích SŽ, ze dne 7. 12. 2021, včetně přílohy k dopisu č. 2
- 7.1.3 Tabulka CNM-MB
- 7.1.4 Stavební připravenost Mobiliáře a ADZ