

SERVISNÍ SMLOUVA O PREVENTIVNÍCH PROHLÍDKÁCH

I. Smluvní strany

Zhotovitel

P.V.SERVICE, spol. s r.o.

Sídlo: Libušská 118/ 246, Praha 4, 142 00

Zástupce: Tomáš Andrie – jednatel, Zuzana Javůrková – jednatel

IČ: 257 36 361

DIČ: CZ257 36 361

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65582
(dále jen Zhotovitel)

Objednatel

Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvková organizace

Sídlo: Gen. Klapálka 1029, 278 01 Mělník

Zástupce: Ing. Michaela Gleichová, ředitelka školy

IČ: 71009922

DIČ: CZ71009922

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen Objednatel)

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele zabezpečit celoroční servis na dodaném **Technologickém zařízení stravovacího provozu v ZŠ Gen. Klapálka, Kralupy nad Vltavou**, (seznam zařízení viz příloha č. 1) v rozsahu nezbytném pro běžný provoz zařízení, a to po dobu sjednané záruční lhůty tj. standardní záruční doby 24 měsíců + prodloužené záruční doby 36 měsíců, tedy celkem **po dobu 5 let**.
2. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele za úhradu (objednatelem) provádět pravidelné preventivní prohlídky všech dodaných elektrických a plynových spotřebičů a s tím spojenou údržbu v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Předmětem plnění této smlouvy je závazek objednatele umožnit zhotoviteli bezproblémové plnění dle bodu čl. II, odst. 1 této smlouvy a dále závazek za veškeré činnosti vždy řádně a včas zaplatit smlouvenou cenu.

III. PREVENTIVNÍ PROHLÍDKA

1. Hlavní okruhy prací prováděných v rámci prohlídky:
 - a) Zjištění stavu zavápnění všech zařízení pracujících s vodou.
 - b) Technická konzultace - zodpovězení jednotlivých drobných dotazů týkajících se obsluhy a údržby jednotlivých zařízení pracovníkům objednatele.
 - c) Demontáž, vyčištění a zpětná montáž částí zařízení nepřístupných obsluze.
 - d) Kontrola a dle potřeby přetěsnění připojovacích bodů technologických zařízení.
2. Seznam činností prováděných v rámci preventivní periodické prohlídky aktivní technologie každých 6 měsíců:
 - a) Kontrola a čištění strojů podléhající zavápnění (zejména konvektomaty a mycí stroje).
 - b) Kontrola ev. vzniku prasklin.

- c) Kontrola systému nahřívání (topná tělesa, plynové hořáky).
 - d) Kontrola funkce všech spínačů, přepínačů, ovládacích a signalizačních prvků.
 - e) Kontrola funkce všech vstupů, pantů, pohybu dveří, krytů apod.
 - f) Kontrola těsnosti všech tlakových, vodních a odpadních systémů.
 - g) Kontrola smyslu otáčení všech součástí u zařízení.
 - h) Kontrola strojních převodů a jejich mazání
 - i) Kontrola dávkování všech zařízení určených pro dávkování chemických a čisticích prostředků.
 - j) Kontrola přednastavených programů (konvektomaty, myčky).
 - k) Kontrola všech těsnění a zkouška těsnosti.
 - l) Kontrola a čištění (výparníků a kondenzátorů) chladících zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly na provádění preventivních prohlídek v rozsahu 2 x za rok. A to vždy během odstávky (jarní / letní prázdniny) stravovacího provozu na základě písemné výzvy (E-mail) ze strany objednatele. Provádění preventivních prohlídek a předepsané údržby bude prováděno vždy v souladu s pokyny výrobce zařízení.
4. Na veškeré drobné závady zjištěné během prohlídky bude objednatel upozorněn a tyto budou po dohodě a dle možnosti v rámci paušálu odstraněny.
5. O veškerých závadách zjištěných během prohlídky bude sepsán zápis. Po prohlídce bude společně s objednatelem sepsán zápis a stanoven další postup oprav (v případě závady písemná objednávka opravy).

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění dle čl. II. Je gastronomický provoz v ZŠ Generála Klapálka 1029, 278 01 Kralupy nad Vltavou, p.č. st. 908, 93/5, 93/38 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou.

V. PLATNOST SMLOUVY

Smlouva se uzavírá na dobu sjednané záruční doby. Vypovězení této smlouvy je možné pouze písemně od obou zúčastněných stran.

VI. ZÁRUČNÍ LHŮTY A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provádět preventivní prohlídky zařízení (viz. čl. III. této smlouvy). Konkrétní termín plnění bude stanoven dohodou obou smluvních stran a to nejméně 10 pracovních dnů před sjednaným termínem.
2. Podpisem této smlouvy se zhotovitel zavazuje:
 - a) Po nahlášení závady obratem telefonicky kontaktovat odpovědného pracovníka pro upřesnění typu zařízení, závady a ev. termínu provedení opravy.
Pozn: Možnost konzultace závady pověřeným technickým pracovníkem objednatele evnt. odstranění závady po telefonu!
 - b) Při technické poruše nastoupit na odstranění závady nejpozději do 24 hodin od písemného nahlášení odpovědným pracovníkem objednatele (viz. čl. XIII. odst. 2).
 - c) Odstranit závadu v co nejkratší technicky možné lhůtě. Nebude-li možno závadu odstranit v uvedené lhůtě, zavazuje se odstranit závadu v náhradní lhůtě stanovené dohodou smluvních stran. O tomto musí být sepsán písemný záznam (fax, e-mail, SL).

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Během servisních prací dodržovat pořádek na pracovišti a po ukončení provést konečný úklid vyplývající z dané činnosti.
Zhotovitel odpovídá objednateli v celém rozsahu za bezpečnost prací při provádění služeb a to jak vlastními, tak i jinými, pověřenými osobami.
Této odpovědnosti se nemůže zhotovitel zprostit, ani ji dále delegovat.
Zhotovitel odpovídá za likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděnými pracemi.

2. Provádět servisní činnost v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy a technickými normami a dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ochraně životního prostředí.
3. Zabezpečit dodávku stanovených chemických a čisticích prostředků pro správnou funkci zařízení (mycí stroje, konvektomaty apod.)
Provedení zaškolení pracovníků objednatele o používání a sortimentu čisticích prostředků k daným typům technologie a pracoviště.
Pozn.: Četnost a rozsah dodávky chemických prostředků bude stanoven dohodou obou smluvních stran.

VIII. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen provozovat zařízení v souladu s návody k obsluze a údržbě jednotlivých zařízení dle pokynů zhotovitele.
Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli, nebo smluvním partnerům zhotovitele zpřístupnění Provozu (a to i mimo svou pracovní dobu) tak, aby zhotovitel mohl plnit obsah této smlouvy.
2. V případě nutnosti zajistí objednatel místo k parkování servisního vozidla zhotovitele (snadná manipulace s materiálem apod.).
3. Při hlášení závad(y) sdělit zhotoviteli NÁZEV, TYP a MODEL zařízení, podrobný popis zjištěné závady a případná chybová hlášení.
V případě využití Hot-Line linky pro objednání servisu v mimopracovní dobu provozu je objednatel po příjezdu servisního technika povinen předložit objednávku na opravu (a to i v případě opravy záruční) podepsanou oprávněnou osobou, přičemž převzetí servisní technik stvrdí svým podpisem.
V případě, že není možno z prokazatelných důvodů objednávku vystavit, provede objednatel stvrzení objednaných prací podpisem servisního listu. Objednávka (pisemné nahlášení závady) bude odeslána zhotoviteli v době nejbližší možné.
4. Podmínkou pro plnění této smlouvy je pravidelné používání a odebírání originálních chemických čisticích prostředků (viz příloha č. 3), doporučených a dodávaných zhotovitelem k jednotlivým technologickým zařízením, v rozsahu potřebném ke stálému zajištění hygienických norem, předpisů a udržení bezvadné funkce všech zařízení.
5. Objednatel potvrzuje servisním technikům zhotovitele servisní listy a eventuelní protokoly o provedené práci a stvrzuje tím převzetí provedených prací.
6. Při prohlídce informovat zhotovitele o dalších i potencionálních vadách zařízení, zjištěných personálem provozu.
7. Objednatel je povinen využít k servisním službám pouze zhotovitelem schválené, certifikované a odborně způsobilé pracovníky, nebo spolupracující firmy.

IX. CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková roční paušální cena za poskytování údržby a provádění prohlídek dle znění této Sml. činí bez DPH: 33 680,-Kč, a je podrobně rozepsána v příloze č. 2 – ceník.
Pozn.: **Paušální cena zahrnuje dvě prohlídky ročně**, potřebnou pracovní dobu, krytí cestovních nákladů spojených s poskytnutím servisních a údržbových prací, případně náklady na vystavení revizí (to pouze v případě nutnosti z důvodu prohlídky zařízení odpojit a následně připojit).
2. Po provedených prací bude zhotovitelem vystavena faktura s veškerými náležitostmi daňového dokladu ve smyslu § 12 zák. č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty a to ve výši celkové částky za půlroční / roční prohlídku.
Podkladem pro fakturaci je stvrzený protokol o provedených pracech objednatelem.
3. Vícepráce a mimozáruční opravy, které nejsou zahrnuty do jednotlivých servisních prohlídek a jejichž odstranění požaduje objednatel, popř. jejichž odstranění není nezbytné pro řádný provoz zařízení, dodávky chemických prostředků apod. nejsou zahrnuty v paušální ceně a budou účtovány samostatně dle platného ceníku zhotovitele, viz příloha smlouvy.

4. Při nárůstu cen vstupů může zhotovitel paušální cenu adekvátně upravit. Úprava ceny musí být řešena dohodou smluvních stran a následně uzavřením písemného dodatku k této Servisní smlouvě.
5. Veškeré platby dle této smlouvy jsou splatné ve lhůtě do 14 dnů ode dne doručení účetního a daňového dokladu objednateli. Závazek úhrady se považuje za dodrženy, je-li nejpozději v poslední den lhůty připsána předemtná platba na účet zhotovitele.

X. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením, nedodržováním zásad "Návodů k použití", svévolnou změnou konstrukce přístroje, zabudováním neoriginálních dílů, zásahem cizích osob, vadným skladováním, nedostatečnou údržbou, nebo nedodržováním předepsaných servisních cyklů.
2. Záruka se nevztahuje též na přirozené opotřebením součástí a na veškeré díly, které podléhají opotřebením (žárovky, těsnění apod.), zapojením na napětí jiné, než je uvedeno na štítku stroje.
3. Zhotovitel neručí za závady způsobené používáním jiných chemických prostředků pro provoz a údržbu jednotlivých technologií, než které jsou doporučeny zhotovitelem.
4. Objednatel je povinen písemně a včas vady reklamovat. V případě zjištění, že bylo možno na závadu upozornit dříve, v důsledku čehož vznikl zhotoviteli zvýšený náklad na opravu, bude tato závada a veškeré vzniklé náklady připsány na vrub objednatel.

XI. SANKCE

1. Nebude-li faktura za provedené práce zhotovitele uhrazena objednatel v době splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu 0,02% z nezaplacené částky.
2. V případě nedodržení sjednaného termínu servisní prohlídky dle článku VI. odst. 1 této smlouvy, k čemuž došlo výlučně z důvodů na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli za každý den zpoždění smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč.
3. Pokud by během provádění servisu bylo zhotoviteli znemožněno její provádění ze strany objednatel, nebo třetími osobami zdržujícími se v objektu, budou objednatel uhrazeny přímé náklady spojené s planým výjezdem technika(ků) dle platného ceníku a to jako poplatek za storno.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou (viz. čl. II. a V.) a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Obě smluvní strany mohou smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, ale vždy jen písemnou formou. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, po dvou kusech pro každou smluvní stranu. Právní vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Zhotovitel provádí revizi elektro, nebo plynové technologie za předpokladu, že z důvodu servisní činnosti musí technologický prvek odpojit od zdroje el. energie, nebo plynu. V případě požadavku objednatel na zpracování roční výchozí revizní zprávy na připojení jednotlivých zařízení bude tato činnost účtována dle platného ceníku služeb.

6. V případě požadavku objednatele na kompletní technické proškolení obsluhy o užívání a údržbě technologie (příjem nových pracovníků apod.) zajistí toto zhotovitel a to v rozsahu dle dohody. Tato činnost bude účtována dle platného ceníku.
7. Přílohy Servisní smlouvy
č.1) Seznam dodaného technologického zařízení, které je předmětem servisní smlouvy
č.2) Ceník zhotovitele
č.3) Ceník chemických - čisticích prostředků ATOTECH

XIII. KONTAKTNÍ OSOBY

1) ZHOTOVITEL:

Příjem hlášení poruch ve všední dny (Po-Pá 8,30 -16).

Oddělení servis: Jana Náglová – dispečink

tel./ fax: +420 602 374 410

E-mail: naglova@pvservice.cz / servis@pvservice.cz

Příjem hlášení poruch mimo pracovní dny (SO + NE a svátky) : +420 607 142 880

2) OBJEDNATEL:

Ve věcech technických: Miroslav Parák

Ve věcech plnění smlouvy: Michaela Gleichová

Odpovědný pracovník v provozu: Simona Pakandlová

V Kralupech nad Vltavou, [redacted]

[redacted]
Objednatel:

Ing. Michaela Gleichová
ředitelka školy

v Praze, dne [redacted]

[redacted]
Zhotovitel:

P.V. SERVICE, spol. s r.o.
Tomáš Andrlé – jednatel
Zuzana Javůrková – jednatel