č.j. 54928/2023-SŽ-GŘ-O31

Dodatek č. 1

k podnájemní smlouvě

**Komunitní centrum Spokojený svět z.ú.**

zapsaná v rejstříku ústavů u Městského soudu v Praze, sp. zn. U 497

se sídlem Páterovská 826, 294 21 Bělá pod Bezdězem

IČO: 05463548,

zastoupená Mgr. Janou Blechovou, ředitelkou

***jako nájemce na straně jedné (dále jen nájemce)***

**a**

**Správa železnic, státní organizace**

zapsaná v rejstříku ústavů u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město,

IČO: 70 99 42 34, DIČ: CZ70994234

zastoupená Ing. Jakubem Červenkou, ředitelem Odboru prodeje a pronájmu

***jako podnájemce na straně druhé (dále jen podnájemce)***

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1:**

**I.**

**Prohlášení smluvních stran**

* 1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že dne 30.8.2022 uzavřely podnájemní smlouvu, jejíž předmětem je podnájem nebytových prostor na adrese ul. 5. května 513, 294 01 Bakov nad Jizerou. Podnájemní smlouva je uzavřena na dobu jednoho roku.

**II.**

**Předmět dodatku**

* 1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby trvání podnájemní smlouvy o dalších rok, tj. na dobu určitou do 31.8.2024.
  2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž podnájemce obdrží 2 vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
  2. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ZRS zajistí podnájemce, který nájemci následně doručí potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 ZRS.
  3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
  4. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku shodně prohlašují, že jejímu textu rozuměly a že uzavření Dodatku tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy zástupci obou smluvních stran.

Nájemce: Podnájemce:

V Praze dne 18.08.2023 V Praze dne 16.08.2023

……………………………………………….. …………………………………………………..

Mgr. Jana Blechová Ing. Jakub Červenka