

Smlouva o ubytování

uzavřená dle ust. § 2326 a následujících Nového občanského zákoníku

Janáčkova akademie múzických umění
IVU Centrum Astorka, Novobranská 691/3, 662 15 Brno
veřejná vysoká škola (nezapíše se do OR)
IČ: 62156462; DIČ: CZ62156462
bankovní spojení KB Brno, č.ú.: 27-0493910247/0100
zastoupená: MgA. Ondřej Vodička, ředitel
(dále jen ubytovatel)

a

Česká kytarová společnost z.s.
Renneská třída 403/25, 639 00 Brno
IČ: 27043321; DIČ: CZ27043321
zastoupená prof. Mgr. Vladislav Bláha, ArtD.
(dále jen objednatel)

uzavírají tuto

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět ubytování

- Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem IVU Centra Astorka se sídlem na ulici Novobranská 691/3, 662 15 Brno.
- Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v těchto prostorech poskytovat ubytovací služby v rámci své činnosti.
- Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování v objednaném rozsahu (dle zaslaných jmenných seznamů), včetně veškerého příslušenství, a to na stanovenou dobu.
- Objednatel má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
- Ubytovatel odevzdá objednateli společné prostory a prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon práv spojených s ubytováním. Objednatel tento stav bere na vědomí a zavazuje se předat zpět užívané prostory bez poškození. V případě, že budou zjištěny škody či závady způsobené účastníky akce pořádané objednavatelem, je ten povinen uhradit náklady vynaložené na opravy způsobených škod.

II.

Doba, cena a úhrada ubytování

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s platností ode dne podpisu do neděle 6. srpna 2023, přičemž ubytovací kapacita je rezervována pro období od

pondělí 31. července 2023 do soboty 5. srpna 2023 (termín konání *Mezinárodního kytarového festivalu Brno 2023*) s odsouhlasenými předjezdy od soboty 29. července 2023 a případnými prodlouženími pobytů do neděle 6. srpna 2023.

2. Ceny ubytování jsou uvedeny v ceníku, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Předpokládaná celková cena ubytování dle objednané kapacity (81 osob) k pátku 28. července 2023 činí 247.960,- Kč (bez poplatku MMB).
3. Úhrada za ubytování bude provedena po ukončení ubytování na základě vystavených faktur.

III. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby.
2. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný i přes výstrahu hrubě své povinnosti ze smlouvy, anebo dobré mravy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Nového občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.
4. Smlouva byla uzavřena za svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 28. července 2023

V Brně dne 28. července 2023

.....
MgA. Ondřej Voříčka
ubytovatel

.....
prof. Mgr. Vladislav Bláha, ArtD.
objednatel

Novobranská 691/3, 662 15 Brno, IČO: 62156462

Příloha:

- ✓ individualizovaný ceník ubytování v LH Astorka pro ČKS, z.s. pro léto 2023.