

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo ev. č. 2023-0119-27**

**na realizaci zakázky „Renovační a udržovací práce v bytě č. 3 ve 3. NP, I. schodiště,
Staroměstské náměstí 549/19, Praha 1 - Staré Město,**

*uzavřená dne 4.5.2023 dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jako „**Smlouva**“)*

Smluvní strany

1. Objednatel:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00

IČO: 00409316

DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vl. 43

zastoupená: Mgr. Janem Bouškou, předsedou představenstva a Ing. Josefem Bláhou,
místopředsedou představenstva

(dále jen „**objednatel**“)

2. Dodavatel:

FOX STAR EXPRES s.r.o.

se sídlem: Makovského 1177/1, Řepy, 163 00 Praha 6

IČO: 247 58 809

DIČ: CZ24758809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v
oddíle C vložka 171942

zastoupená: IVAN PETROVTSII - jednatel

(dále jen „**dodavatel**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

Preambule

Změna smluvního závazku je realizována z důvodu nových skutečností, které nebyly smluvním stranám známy při uzavírání smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 1, který je uzavírán v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „**občanský zákoník**“), a v souladu se záznamem průběhu stavby a výčtem výkazů výměr stavby takto:

A

Změny smlouvy

A.I Článek 4 odst. 4.1 smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„4.1 Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu scénovou nabídkou dodavatele na realizaci předmětu díla ze dne 29.3.2023, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a to ve výši:

Cena za dílo (bez DPH) **289 877,14,- Kč.**

Cena sjednaných víceprací (bez DPH) **106 513,10- Kč** stošesttisícpěttřináct korun českých a deset haléřů.

A.II V článku 13 odst. 13.1 smlouvy se po nechává Příloha č. 1 - Výkaz výměr a přidává se „Příloha č. 2 - Krycí list rozpočtu ze dne 18.05.2023 - Vícepráce při opravě bytu č. 3, Staroměstské náměstí 549/19.

B

Závěrečné ustanovení

B.I Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

B.II Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.

B.III Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podepsání dodatku oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle odstavce B.VI tohoto dodatku.

B.IV Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení smlouvy, resp. dodatku smlouvy, datum jejího podpisu a text tohoto dodatku smlouvy.

B.V Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

B.VI Tento dodatek č. 1 bude uveřejněn společností TRADE CENTRE PRAHA a.s. v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

B.VII Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku č. 1, jeho znění rozumí, že tento dodatek č. 1 vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své níže uvedené podpisy.

B.VIII Následující přílohy tvoří nedílnou součást dodatku č. 1:

Příloha č. 2 - Krycí list rozpočtu - Vícepráce při opravě bytu č. 3 Staroměstské náměstí 549/19

Za objednatele

V Praze dne;

- 5 - 06 - 2023

[Redacted signature]

Mgr. Jati / Ppmí M /
předseda představenstva

[Redacted signature]

Ing. Josef Bláha
místopředseda představenstva

Za dodavatele

V Praze dne: - 5 - 06 - 2023

; STAREXPRESS.I

■...; kódu HI77/1, 163 001

IČ: 24758809

..... I.....

IVAN PETROVTSII

jednatel

[Redacted signature]

VERLAG
DASHĎFERI

Staroměstské nám. 54Jk20

ro
2
CL
£
co
>0
E
c
jo
H

tel:
ro
c
u
U>
in
O

CL
O
(D)
kt
c
t:3
Svein ϵ_D^2

1 s

$$N_1 \otimes \text{val}:$$
$$\begin{array}{c} \text{S} \\ \text{Lf)} \\ \text{CD} \\ \text{OO} \\ \text{O} \\ \hline >\text{O} \\ \text{S} \\ \bullet \text{O} \\ \hline \end{array}$$
 $\dot{I}_C / DI_{C0}$
$$\begin{array}{c} \text{O}^* \\ | \\ \text{Q} \\ | \\ \text{C} \\ \hline \end{array}$$
 $0.89g$

0 1:24:50:09

15

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B		Doplňkové náklady		o	Náklady na umístění stavby	
HSA	Dodávky	9 395,62	VRN		9 092,10		Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	22 925,38	Doprava		6 500,00		Mim ostav, doprava		0,00
PSA	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00		Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00			0,00		Provozní vlivy		0,00
TSA	Dodávky	0*00			0,00		Ostatní		0,00
	Montáž	58 600,00			0,00		NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0 00			0,00		NUS celkem		0,00
Přesun hmot a sutí		0,00	DN celkem		15 592,10		NUS celkem za obj.		0,00
ZRN celkem		90 921,00	DN celkem za obj.		0*00		ORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	106 513,10	Základ 21%	122 490,07	Celkem bez DPH	106 513,10
		DPH 15%	15 976,97	DPH 21%		Celkem včetně DPH	122 490,07
Projektant	Objednatel		Zhotovitel		Makovského 1177, 163 001 Praha 10, IČ: 271 000 001, DIČ: CZ271000011, RS 202_3		
	19-05-2023		TITAN CENTRE PRAHA a.s. Blanická 1008/28, 420 01 Písek 2 DIČ: CZ00409316		FOX STAR EXPRES		
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		

Copyright © 2016 Verlag Dashöfer, s.r.o.

stavební rozpočet

Název stavby TCP Vícepráce při opravě bytu Staroměstské nám. Doba výstavby: Objednatel: Hlavní město Praha
54řiac 5 W //s 1/ z
Druh stavby: stavební práce Začátek výstavby: Projektant:
Lokalita: Praha Konec výstavby: Zhotovitel:
JKSO: Datum zpracování Zpracoval:

číslo	název	zkrácený popis	množství	jednot.	náklady (celkem v Kč)		náklady celkem (Kč)	hmotnost (t)	
					dodávka	montáž		jednot.	celková
1	612471413R00	Úprava povrchů vnitřní			9 395.62	22 925.38	32 321.00		1.0368
2	612481211RU2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.		128.00	1 755.38	11 172.62	12 928.00	0.0066	0.0546
3	M881VD	Montáž výztužné šité (perlínky) do stěrky		225.50	7 640.24	11 752.76	19 393.00	0.0049	0.4223
4	881000025VD	Údržba			0.00	58 600.00	58 600.00		0.0000
5	881000025VD	Údržba			0.00	56 000.00	56 000.00	0.0000	0.0000
6	881000025VD	vodoinstalátorské práce vč. materiálu		2 600.00	0.00	2 600.00	2 600.00	0.0000	0.0000

Celkové náklady: 90 921,00 Kč

19 -05- 2023



TRAPE CENTR
Blenická 1008/28,
OIC: CZ00409316.