

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Statutární město Plzeň, Městský obvod Plzeň 1

statutární zástupce:

adresa:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

úkoly zadavatele plní:

jednající:

ve věcech technických:

(dále v textu jen „**Objednatel**“)

a

CENTRA a.s.

sídlo:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

jednající:

ve věcech technických:

(dále v textu jen „**Zhotovitel**“)

tuto

SMLOUVA O DÍLO Č. 2023/005286**Údržba zeleně – odborné zahradnické práce na území MO Plzeň 1 (2023-2025)****ČÁST B – sestřihy keřů, odstranění keřů, založení trávníku, pletí****1. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro Objednatele činnosti spočívající v **údržbě zeleně – odborné zahradnické práce na území MO Plzeň 1** - sestřihy keřů, odstranění keřů, založení trávníku, pletí (dále jen „Dílo“) a Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádné provedení Díla cenu za Dílo dle této smlouvy.
2. Zhotovitel na území Městského obvodu Plzeň 1 provede dle jednotlivých objednávek Objednatele činnosti v rozsahu – sestřihy keřů, odstranění keřů, založení trávníku, pletí.
 - a. Každá pracovní činnost bude zahrnovat řádné provedení zadaných prací, a likvidaci vzniklé dřevní hmoty po provedeném zásahu nejpozději do dvacetičtyř (24) hodin (od provedení zásahu).
 - b. Objednatel si vyhrazuje právo jakkoliv omezit plnění z této smlouvy a Zhotoviteli z tohoto rozhodnutí Objednatele neplynou jakékoliv nároky z titulu odměn, smluvních pokut či náhrad škod.
 - c. Řádné dodání a převzetí předmětu dle této smlouvy obě strany potvrdí podpisem předávacího protokolu.
 - d. Zhotovitel je povinen vzniklý odpad prokazatelně zlikvidovat nebo uložit v souladu s právními předpisy, přičemž současně je povinen o této skutečnosti předložit Objednateli doklad.
 - e. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění předmětu této smlouvy všechny oborové normy, tedy zejména ČSN DIN 18917 Sadovnictví a krajinářství – Trávníky a jejich zakládání.
3. Tato smlouva je uzavírána na základě Objednatelem vyhlášeného řízení na výběr Zhotovitele v režimu **nadlimitní veřejné zakázky rozdělené na části formou otevřeného řízení** s názvem **Údržba zeleně – odborné zahradnické práce na území MO Plzeň 1 (2023-2025)** – nabídka podaná na část B.

4. Předmět smlouvy tak, jak je specifikován výše v ustanovení tohoto článku je dále v textu označen souhrnně jako **Dílo**.
5. Dílo bude provedeno v maximálním rozsahu specifikovaném níže v textu v tabulce upravující cenu Díla. Zhotovitel není oprávněn překročit rozsah Díla takto specifikovaný, resp. pro případ takového překročení mu nenáleží za takové plnění nad rámec specifikovaného rozsahu Díla žádná odměna, když tato je zahrnuta v ceně za Dílo níže sjednané, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak.
6. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat provádění zakázky na základě této smlouvy v průběhu celé doby plnění mechanizačními prostředky v počtu a kvalitě dostatečné pro provádění zakázky. Zhotovitel je povinen doplnit počet či kvalitu svých mechanizačních prostředků používaných k plnění činností dle smlouvy v případě, že jím používané mechanizační prostředky nedostačují k řádnému plnění zakázky. Objednatel je oprávněn poskytovatele k takovému doplnění či změně vyzvat.
7. Dojde-li v důsledku činnosti Zhotovitele k jakékoliv škodě, Zhotovitel bude za tuto škodu odpovědný v plném rozsahu.
8. Objednatel je oprávněn určit Zhotoviteli přesný termín provedení určité činnosti. Objednatel je rovněž oprávněn po projednání se Zhotovitelem stanovit způsob či časové intervaly provádění jednotlivých činností nebo upravit jejich četnost (snížit nebo zvýšit) v různých částech místa plnění.
9. Objednatel bude vždy specifikovat **písemnou (i emailovou) objednávkou** rozsah práce, termín plnění a místo plnění. Objednávku obdrží Zhotovitel min. 7 dní před termínem plnění.

2. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v dílčích Objednatelem stanovených termínech uvedených v jednotlivých objednávkách, nebude-li dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel je povinen nastoupit k realizaci Díla nebo jeho části bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou dnů po termínu stanoveném v jednotlivé objednávce Objednatele s výjimkou mimořádně nepříznivých klimatických podmínek, které realizaci díla znemožňují (v takovém případě je Zhotovitel povinen o této skutečnosti Objednatele ihned písemně informovat a je povinen nastoupit k realizaci díla v nejbližším klimaticky vhodném termínu).
3. Místem plnění je území Městského obvodu Plzeň 1, údržba zeleně bude provedena na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Plzně, na kterých údržbu zeleně zajišťuje MO Plzeň 1.

3. Cena za provedení Díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádné provedení Díla sjednanou cenu, když Zhotoviteli náleží vždy pouze cena stanovená dle skutečného rozsahu provedení Díla a závazné jednotkové ceny uvedené v následující kalkulační tabulce:

Část B – sestřihy keřů, odstranění keřů, založení trávníku, pletí

Položka	Jednotka	Jednotková cena	Jednotková cena vč.
---------	----------	-----------------	---------------------

		bez DPH	DPH 21%
provozní řez keřů (průklest keřů, tvarování živoplotů)	m ²		
zmlazovací řez keřů	m ²		
odstranění keře vč. kořene (úprava plochy osetím vč. materiálu)	m ²		
mulčování keř.skupin (zmulčování vč.borky, příp.mulčovací plachetky)	m ²		
založení trávníku (výsevem vč.osiva, substrátu a dalšího materiálu potřebného pro založení v daném rozsahu)	m ²		
pletí záhonů	m ²		

Pletím záhonů se rozumí:

- Odstraňování plevelů z výsadby [okopávání/ mechanické odstraňování celých plevelných rostlin včetně kořenového systému]
- Sběr, odvoz a likvidace veškerého rostlinného materiálu vzniklého v průběhu výše uvedených činností.

U položek provozní řez keřů, zmlazovací řez keřů, odstranění keře se počítá s likvidací (rozdrcením) větví dřevního (biologického) odpadu s odvozem na skládku i likvidací nebiologického odpadu nacházejícího se v upravovaných keřích s odvozem na skládku.

- Sjednaná cena za Dílo je cenou konečnou, úplnou a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s plněním předmětu Díla Zhotovitelem. Dílo bude provedeno v rozsahu položek definovaných ceníkem, který je uveden v této smlouvě. Tato cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nemůže být v průběhu doby trvání této smlouvy překročena, přičemž položky obsažené v ceníku musí být dodávány maximálně za ceny uvedené v ceníku.

Sjednaná cena za Dílo může být v průběhu trvání smlouvy zvýšena pouze v následujících případech:

- v případě zvýšení zákonem stanovené sazby DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, když v takovém případě bude cena zvýšena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy,
- Objednatel bude písemně požadovat provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění.

Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě.

- Cena Díla zahrnuje veškerá nutná, obvyklá, sdělená a též spravedlivě očekávaná plnění potřebná či vhodná k provedení díla dle smlouvy. Není-li výslovně sjednáno jinak, jsou v ceně díla zahrnuty všechny práce a dodávky včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, režijních nákladů, dopravy a další náklady, které patří či jsou objektivně potřebné k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla. Veškeré tyto práce a dodávky, i pokud nejsou ve smlouvě výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení a užívání Díla, jsou zahrnuty v ceně.
- Zhotovitel nemůže žádat zvýšení ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

5. Cena za řádné provedené Dílo (resp. za jeho část prováděnou na základě objednávky Objednatele) bude uhrazena Objednatelem na základě řádně vystavené faktury Zhotovitelem, jejíž doba splatnosti nebude kratší než patnáct (15) dnů po doručení této faktury Objednateli.
6. Fakturace bude prováděna na základě skutečně provedených prací dle jednotlivých objednávek a bude odpovídat pouze rozsahu oprávněným zástupcem Objednatele převzatých prací. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po předání prací bez vad a nedodělků Objednateli, popř. po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání.
7. Faktura musí vedle zákonných náležitostí mimo jiné obsahovat podrobnosti o provedených činnostech, zejména pak:
 - a. popis provedené činnosti
 - b. údaj o počtu nebo jednotkách provedené práce
 - c. údaj o dnech provádění činnosti s místem provedení.Přílohou každé faktury musí být oboustranně podepsaný předávací protokol o předání Díla (části Díla v rozsahu dle objednávky) bez vad a nedodělků, popř. potvrzení Objednatele o tom, že veškeré vady a nedodělky byly odstraněny.
8. Faktura Zhotovitele musí odpovídat veškerým požadavkům stanoveným zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“).
9. V případě, že faktura vystavená Zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebude obsahovat stanovené přílohy nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebude Objednatelem proplacena a Objednatel jí vrátí zpět Zhotoviteli k doplnění. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto smlouvou Objednateli.
10. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných fakturách bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup (dle ust. § 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že faktura bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude považována za neúplnou a Objednatel vyzve Zhotovitele k jejímu doplnění. Do okamžiku doplnění si Objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě této faktury.
11. V případě, že bude kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany Objednatele na základě této smlouvy bude o Zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem dle ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, má Objednatel právo od okamžiku jejího zveřejnění ponížít všechny platby Zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto Zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci sám Objednatel v souladu s ust. § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. Veškeré platby objednatel ve prospěch správce daně se dle dohody stran považují za splnění závazku objednatel vůči Zhotoviteli.
12. V případě, že Zhotovitel, který ke dni podpisu této smlouvy nebyl plátcem DPH, se v průběhu trvání této smlouvy stane plátcem DPH, nemá tato skutečnost vliv na cenu dle této smlouvy a sjednaná cena nebude o DPH v takovém případě navýšena. Zhotovitel je v takovém případě povinen upravit cenu za dílo tak, že cena dle čl. 3 bod 1 zahrnuje DPH.

4. Odpovědnost za vady

1. Vadami Díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení Díla či provedení, jež se hodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové Dílo zpravidla používá.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má Dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá rovněž za vady Díla vzniklé po jeho předání Objednateli (popř. po přechodu nebezpečí škody na zhotovené věci), pokud byly tyto vady způsobené porušením jeho povinností. Má-li Dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku Zhotovitele provést Dílo řádně, Zhotovitel se dostává do prodlení a Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového Díla.
3. Dodá-li Zhotovitel Dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi Zhotovitele a oprávněními Objednatele dotčen nárok Objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad Díla, není dotčen nárok Objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.
4. V případě zjištěných nedostatků příslušný zástupce Objednatele zaznamená svá zjištění, oznámí je telefonicky nebo e-mailem Zhotoviteli a vyzve ho k jejich odstranění. Zhotovitel zajistí neprodleně nápravu uvedených nedostatků v náhradní lhůtě.
5. Telefonní číslo a e-mail je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli nejpozději do 1 týdne od podpisu smlouvy. V případě, že nedostatky Zhotovitel neprodleně neodstraní ani ve zmíněné náhradní lhůtě, je Objednatel oprávněn nezaplatit Zhotoviteli cenu za Dílo, resp. její poměrnou část odpovídající vadně plnění v části Díla. Současně je Objednatel oprávněn provést nápravu prostřednictvím třetích osob na náklady Zhotovitele a dále požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle smlouvy.
6. Vady Díla je Objednatel oprávněn oznámit Zhotoviteli jakoukoliv formou, totéž platí i pro oznámení volby práva z těchto vad.
7. Objednatel je oprávněn svoji volbu práv z vad Díla měnit až do doby zahájení prací Zhotovitele na jejich odstranění. Povinnost k odstranění oznámených vad má Zhotovitel vždy bez ohledu na to, zda vady uzná či nikoli. V případě, že Zhotovitel odpovědnost za vady neuznává, bude otázka případných nároků Zhotovitele z odstranění vad řešena až po úplném odstranění uplatněných vad.
8. Objednatel je v případě neplnění závazků Zhotovitele, které mohou podstatným způsobem ohrozit bezpečnost občanů nebo ochromit život města, nebo které Zhotovitel neodstraní ani neprodleně po upomenutí, oprávněn zabezpečit nápravu dle vlastního uvážení jiným způsobem, a to i prostřednictvím třetí osoby. Zhotovitel je pak povinen uhradit objednateli veškeré takto vynaložené náklady na takové opatření, a to nejpozději do patnácti (15) dnů po doručení faktury za takto vynaložené náklady.

5. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provádět Dílo řádně, včas, na určeném místě a v kvalitě vyšší než průměrné, jak bývá tato kvalita obvyklá u tohoto Díla, dle podmínek uvedených v této smlouvě, jejích přílohách a případných pokynech Objednatele, vždy však v souladu s právními předpisy platnými na území ČR,
 - b) poskytovat Objednateli potřebnou součinnost,
 - c) vyzvat Objednatele k převzetí provedené činnosti a provedenou činnost Objednateli protokolárně předat, a to zvláště ke každé jednotlivé činnosti,
 - d) nést zodpovědnost za nekvalitně provedenou činnost,

- e) umožnit Objednateli kontrolu prováděného Díla, a to kdekoliv, kdykoliv, v plném rozsahu včetně umožnění vstupu na pozemky a do prostor, kde je Dílo prováděno. Provedení kontroly a případné zjištění vad Objednatelem nemá vliv na odpovědnost Zhotovitele za vady Díla,
 - f) při provádění Díla se řídit pokyny Objednatele, přičemž Objednatel neodpovídá za vhodnost pokynů daných Zhotoviteli. Zhotovitel je tak vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů Objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit Objednatele,
 - g) obstarat si na vlastní náklady věci potřebné k provádění Díla, přičemž Zhotovitel odpovídá Objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení Díla,
2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele pověřit žádnou třetí osobu plněním povinností vyplývajících z této smlouvy, nebo pouze její části, nebo na ni jinak převést práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající. Jestliže Objednatel dá předchozí písemný souhlas k takovému pověření nebo převodu, má takové pověření nebo převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi Zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž smluvní vztah mezi Zhotovitelem a Objednatelem zůstává tímto nedotčen a Zhotovitel je nadále Objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této smlouvy.
 3. Objednatel je povinen
 - a) zaplatit Zhotoviteli cenu za řádně provedené Dílo, a to na základě faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s čl. 3 smlouvy,
 - b) poskytovat Zhotoviteli potřebnou součinnost,
 - c) přebírat od Zhotovitele řádně provedené Dílo, a to tak, že na vyzvání Zhotovitele se Objednatel zúčastní fyzické přejímky provedené činnosti.
 4. Objednatel je oprávněn v případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti dle smlouvy zajistit bez dalšího splnění takové povinnosti sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Objednatel je tak zejména oprávněn v případě prodlení Zhotovitele s prováděním Díla či jeho části oproti sjednaným termínům zajistit bez dalšího provedení Díla či jeho části sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel bere na vědomí, že náklady na provedení Díla náhradním dodavatelem budou případně vyšší, když i náklady odpovídající 1,5 násobku ceny stanovené touto smlouvou považuje vzhledem k požadavku na akutní plnění za přiměřené. Uvedené platí i pro případy, kdy bude Zhotovitel v prodlení a/nebo bude hrozit na straně Objednatele vznik újmy.

6. Podmínky provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen provádět vždy dílo maximálně možným šetrným a odborným způsobem tak, aby okolí bylo zatěžováno či omezováno v nejmenším možném rozsahu.
2. Zhotovitel je rovněž v souvislosti s prováděním Díla povinen zabránit vzniku škod na majetku objednatelů či třetích osob a dále je povinen zdržet se v souvislosti s prováděním Díla všeho, co by v míře nepřiměřené místním poměrům nadměrně zatěžovalo okolí.
3. Každou řádně provedenou činnost dle smlouvy po výzvě zhotovitele osobně převezme v dohodnuté lhůtě oprávněná osoba Objednatele, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne jejího provedení. O předání provedené činnosti sepíše Objednatel protokol, ve kterém uvede případné zjištěné vady a nedodělky a termín k jejich odstranění. S obsahem tohoto protokolu seznámí Objednatel Zhotovitele, který tento protokol podepíše. Po odstranění vad a nedodělků je Zhotovitel povinen Objednatele vyzvat ke kontrole a Objednatel vystaví po provedení kontroly Zhotoviteli potvrzení o odstranění vad a nedodělků.

4. Objednatel je povinen převzít pouze řádně dokončené Dílo/jeho část, tedy prosté jakýchkoliv vad, byť by se jednalo o vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla/jeho části ani je neztěžují. V případě, že Objednatel převezme Dílo/jeho část s vadami, náleží objednateli právo volby práva z těchto vad, když Objednatel je zejména oprávněn požadovat dokončením nedokončených částí Díla/jeho části, odstranění vad opravou, či slevu z ceny Díla.
5. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění předmětu této smlouvy výlučně svými vlastními prostředky a Objednatel není povinen mu zajišťovat za účelem plnění předmětu této smlouvy Zhotoviteli jakékoliv pracovní pomůcky.
6. Dojde-li v důsledku činnosti Zhotovitele k jakékoliv škodě, Zhotovitel bude za tuto škodu odpovědný v plném rozsahu.

7. Smluvní pokuta

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti dle této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč (deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy.
2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. 2. odst. 2.1. anebo 2.2. smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč (pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy či za každý, byť jen započatý, den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení a předání předmětu díla dle čl. 1 odst. 9 smlouvy, a to ve výši Kč (pět tisíc korun českých) za každý, byť jen započatý, den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vady opravou dle této smlouvy, a to ve výši Kč (pět tisíc korun českých) za každý, byť jen započatý, den prodlení a za každou vadu samostatně.
5. V případě porušení jakékoliv povinnosti dle smlouvy ze strany Zhotovitele vzniká Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty. Nárok na zaplacení smluvní pokuty může Objednatel uplatnit opakovaně i kumulativně.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za porušení povinnosti dle čl. 10 smlouvy, a to ve výši Kč (dvacet tisíc korun českých).
7. Smluvní pokutu lze požadovat zvlášť za porušení více povinností, a to i opakovaně.
8. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok Objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění Zhotovitele.
9. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody v plné výši. Vedle smluvní pokuty je Zhotovitel povinen Objednateli nahradit i újmu v plné výši, která porušením povinností Zhotovitele vznikla. Smluvní pokuta se do náhrady újmy nezapočítává. Jakýmkoliv ujednáním o smluvní pokutě tak není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy v plné výši a Objednatel je oprávněn požadovat též náhradu újmy v plné výši.
10. Smluvní pokuta je splatná doručением písemného oznámení o jejím uplatnění Zhotoviteli.

11. Objednatel je oprávněn proti jakýmkoliv splatným i nesplatným peněžitým pohledávkám Zhotovitele jednostranně započítávat své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároku na zaplacení smluvní pokuty či nároku na náhradu škody či jiné újmy vůči Zhotoviteli.

8. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana poruší své povinnosti zvláště závažným způsobem. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit rovněž v případě, kdy zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem, tedy v rozporu se smlouvou, a to konkrétně s čl. 1, čl. 2., čl. 5. a čl. 8 smlouvy, a nezajistí ihned nápravu nebo neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod., a to ani po výzvě Objednatele.
2. Objednatel je též oprávněn závazek ze smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v souladu s ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění.
3. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu škody.

9. Doba trvání smluvního vztahu a jeho zánik

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou dvacetčtyři (24) měsíců ode dne nabytí účinnosti .
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 240/2015 Sb., o registru smluv.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu před uplynutím dohodnuté doby, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí devadesát (90) dní a její běh počíná běžet ode dne, kdy byla písemná výpověď Zhotoviteli doručena.

10. Pojištění

Zhotovitel je povinen mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1000000 Kč (jeden milion korun českých), a toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se dále zavazují nahradit takové zdánlivé, neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a prohlašují, že výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv

vedené statutárním městem Plzní, na úřední desce, popř. jiným zákonem stanoveným způsobem, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění, ze strany statutárního města Plzně, městského obvodu Plzeň 1.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1.
4. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této Smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží Zhotovitel a dva (2) si ponechá Objednatel.
8. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
9. V souladu s ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům Objednatele přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle, na důkaz čehož připojují podpisy.

V Plzni dne _____

V _____ dne _____

Statutární město Plzeň
Městský obvod Plzeň 1

CENTRA a.s.