

SMLOUVA O SUPERVIZI

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva a „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Znojmo

se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
zastoupená: Ing. Ivanou Solařovou, starostkou
IČO: 00293881, DIČ: CZ00293881, plátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo, č. účtu: 224741/0100

(dále jen „objednatel“)

2. Supervizor:

Jihomoravská agentura pro veřejné inovace JINAG, spolek

se sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
zastoupená: Ing. Patrikem Reichlem, ředitelem
IČO: 65338090, DIČ: CZ65338090, plátce DPH
bankovní spojení: ČSOB pobočka Brno, č. účtu: 377371303/0300
zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 19676

(dále jen „supervizor“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek supervizora jako kvalifikovaného odborníka provést supervizi projektu „Zpracování místní energetické koncepce pro město Znojmo“, jejíž zpracování zadalo město Znojmo vybranému zpracovateli místní energetické koncepce (dále jen „MEK“) jako vlastní energetickou strategii určující hospodaření s energiemi ve městě Znojmě.
2. Projekt „Zpracování místní energetické koncepce pro město Znojmo“ bude spolufinancován Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR v rámci programu EFEKT III a vypracován dle podmínek programu.
3. Předmětem této smlouvy je dále zajištění veškerých supervizních činností k provedení supervize MEK města Znojma dle odst. 1 této smlouvy supervizorem pro objednatele, zahrnující zejména následující práce:

Popis činnosti	Časová náročnost [hod.]
• seznámení objednatele s postupem prací supervize MEK města Znojma vč. spolupráce s objednatelem a zpracovatelem energetické koncepce	8
• koordinační schůzka (kontrola postupu práce prováděné zpracovatelem energetické koncepce na analytické části)	8

<ul style="list-style-type: none"> • připomínkování analytické části • kontrola zpracování připomínek 	16
<ul style="list-style-type: none"> • koordinační schůzka (kontrola postupu práce prováděné zpracovatelem energetické koncepce na návrhové části) 	8
<ul style="list-style-type: none"> • připomínkování návrhové části • připomínkování místní energetické koncepce zpracovávané zpracovatelem energetické koncepce • kontrola zpracování připomínek 	24

4. Supervizor se zavazuje jako součást předmětu plnění také spolupracovat a koordinovat své pracovní postupy se zpracovatelem MEK města Znojma, dle pokynů objednatele.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit supervizorovi sjednanou cenu za činnosti dle tohoto čl., jak je uvedeno dále v čl. V této smlouvy.

III. Práva a povinnosti smluvních stran, odpovědnost za škodu

1. Supervizor se zavazuje, že při provádění činností dle této smlouvy se bude řídit pokyny a zadáním objednatele.
2. Objednatel je povinen předat supervizorovi bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré potřebné podklady a dokumenty ke zhotovení předmětu této smlouvy, které má k dispozici. **Jednotlivé části energetické koncepce v postupných verzích jejího zpracování, bude objednatel poskytovat supervizorovi průběžně bez zbytečného odkladu poté, jakmile je obdrží od zpracovatele koncepce.**
3. **Objednatel se zavazuje supervizorovi průběžně po dobu trvání této smlouvy poskytovat veškerou potřebnou součinnost za účelem řádného provedení supervize.** V případě, že se v průběhu provádění supervize vyskytne potřeba součinnosti objednatele, určí mu supervizor přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti. Nebude-li v poskytnuté lhůtě součinnost poskytnuta, má supervizor právo zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo upozornil-li na to objednatel, může rovněž supervizor z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy.
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění supervize. Zjistí-li objednatel, že supervizor porušuje svou povinnost provádět supervizi s náležitou péčí nebo jinou smluvně či zákonem danou povinnost, může požadovat, aby supervizor zajistil nápravu a prováděl supervizi řádným způsobem. Nesjedná-li supervizor v přiměřené lhůtě nápravu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, vedl-li by postup supervizora nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
5. Za věcnou správnost objednatel předložených podkladů odpovídá objednatel. Supervizor neodpovídá za vzniklou škodu v případě, že k této škodě došlo z důvodu nesprávných údajů uvedených objednatel v předaných podkladech a v případě, že objednatel nepostupoval dle doporučení supervizora.

IV. Doba plnění

Supervizor se zavazuje provést pro objednatele činnosti sjednané v čl. II. této smlouvy v termínu do **30. 11. 2023.**

V. Cena supervize

1. Za realizované činnosti uvedené v čl. II. této smlouvy se smluvní strany dohodly na celkové ceně **ve výši 55 400 Kč bez DPH (slovy: padesát pět tisíc čtyři sta korun českých)**, 67 034 Kč včetně DPH (sazba 21 %). Cena se skládá ze samotné supervize za 51 200 Kč bez DPH a z náhrad za vynaložené náklady související s dopravením do Znojma na jednání v plánovaném počtu šesti návštěv za 4 200 Kč bez DPH.
2. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná, kterou je možno změnit či překročit pouze v případě změny sazby DPH.
3. Tato cena je konečná a obsahuje veškeré náklady nutné k provedení supervize.
4. Objednatel neposkytuje zálohu.

VI. Platební podmínky

1. Cena bude uhrazena objednatelem na základě faktury vystavené supervizorem za provedení činností uvedených v čl. II.
2. Právo na zaplacení ceny uvedené v čl. V. vzniká provedením činností dle této smlouvy.
3. Objednatel uhradí supervizorovi cenu na základě faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je sjednána v délce 30 dnů ode dne vystavení faktury.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že supervizor je v prodlení s prováděním činností a dokončením supervize dle termínů uvedených v této smlouvě či neprovedl ani nedokončil supervizi. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Supervizor může odstoupit od smlouvy v případě, že faktury vystavené dle této smlouvy nebudou včas uhrazeny, nebo mu nebudou předány řádně a včas požadované podklady pro provedení supervize, nebo pokud mu nebude přes učiněnou výzvu poskytnuta součinnost za účelem provedení supervize. Zároveň je oprávněn vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod způsobených odstoupením od smlouvy.

VIII. Sankce

1. V případě, že supervizor nedodrží termín dokončení supervize z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny za každý den prodlení.
2. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené činnosti ve stanoveném termínu, zaplatí supervizorovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Odpovědnost supervizora

1. Supervizor odpovídá za provedení služeb dle této smlouvy s řádnou péčí a v souladu s dotačními podmínkami programu EFEKT III.
2. Supervizor nenese odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti se skutečnostmi, které vyšly najevo až po provedení příslušných úkonů ze strany supervizora.
3. Supervizor odpovídá pouze za škodu vzniklou úmyslným porušením jeho povinností, a to do výše přijaté úplaty dle této smlouvy.
4. Supervizor neodpovídá za vady plnění a případné škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, pokud supervizor ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

X. Kontaktní osoby

1. Kontaktní osobou za objednatele je určen [REDACTED]
2. Kontaktní osobou za supervizora je [REDACTED]
3. Smluvní strany se dohodly, že případné změny ve shora uvedených kontaktních osobách budou druhé smluvní straně sděleny bezodkladně písemně.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny v pravomoci a příslušnosti obecných soudů.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2023 a může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
5. Objednatel není oprávněn bez souhlasu supervizora postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy ani smlouvu samotnou na třetí osobu.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

8. Supervizor prohlašuje, že je obeznámen s veřejnoprávním charakterem objednatele a z toho plynoucích důsledků, např. že je objednatel osobou povinnou dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv zajistí objednatel.
11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Znojma dne 24. 7. 2023 usnesením č. 34/2023, bodem č. 1199.
12. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

Ve Znojmě:



.....
za objednatele
Ing. Ivana Solařová, starostka
města Znojma

V Brně:

Ing. Patrik Reichl,
MBA
Digitally signed by
Ing. Patrik Reichl,
MBA
Date: 2023.08.12
10:46:21 +02'00'

.....
za supervizora
Ing Patrik Reichl, ředitel JINAG