

S M L O U V A O D Í L O

**o dodávce průzkumných a projektových prací
uzavřená podle § 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

Zakázkové číslo : 23 034 49

I. Smluvní strany

Z H O T O V I T E L : Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.

Adresa : Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava

Osoba oprávněná k jednání : Popelka Radek, MBA – jednatel
kontakt :

V technických záležitostech :

Bankovní spojení : Komerční banka Jihlava

Číslo účtu : 29806681/0100

IČO : 49974424

DIČ : CZ49974424

Zápis v OR u KS Brno : Oddíl C, vložka 13923 ze dne 2.2.1994

Datová schránka : xqnjxxt

O B J E D N A T E L : Vojenský výzkumný ústav, s. p.

Adresa : Veslařská 337/230, 637 00 Brno

Osoba oprávněná k jednání :

Ve smluvních záležitostech :

V technických záležitostech :

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.

Číslo účtu : 115-1174260237/0100

IČO : 29372259

DIČ : CZ29372259

Datová schránka : n62kuhr

Fakturace :

II. Předmět smlouvy :

Zpracování architektonické studie včetně předjednání se správcí IS (zjištění nápojných bodů a kapacit) a SÚ případně DOSS (po dohodě s investorem). Součástí je hrubý odhad investičních nákladů stavby, na akci:

**„Zpracování architektonické studie pro výstavbu skladového,
výrobního a servisního objektu“**

III. Cena za dílo :

Cena prací uvedených v čl. II. je stanovena dohodou ve smyslu Zákona o cenách č. 403/2009 Sb. a

§ 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“). Dle § 2610 OZ může být dílo zpracováno a předáváno po částech.

Specifikace ceny projektových prací :

I. Etapa Průzkumné práce:

- Výškopisné a polohopisné zaměření a průzkumné práce.....
- IGP a HGP

II. Etapa Zpracování architektonické studie :

- Stavebně architektonická část (několik návrhů řešení).....
- textová a výkresová část , vizualizace
- Stavebně konstrukční řešení a statické posouzení
- Ověření stávajících IS, nutnost přeložek a zjištění nápojných míst.....
- pro napojení na IS (vodovod, kanalizace, elektro)
- Základní koncepce TZB, Elektro, Vytápění.....
- Koncepce řešení dešťových vod
- Koncept dopravního řešení včetně parkovacích stání.....
- Požárně bezpečnostní posouzení
- IČ a projednání studie a konzultace s investorem, SÚ a DOSS a správcí IS.....
- Energetická koncepce řešení (v nízkoenergetickém standardu).....
- Propočet a hrubý odhad investičních nákladů.....

Projektové práce a inženýrské činnosti c e l k e m bez DPH.....300.000,- Kč

DPH 21 %

Celkem včetně DPH

V případě změny požadavků objednatele, nebo rozšíření rozsahu díla oproti původnímu záměru, bude zpracován na základě dohody obou stran dodatek k této smlouvě s úpravou ceny a termínu předání díla.

IV. Termíny předání díla a fakturace

Termíny zhotovení a předání díla

1. Etapa – průzkumné prácedo 30 dnů od podpisu SOD
2. Etapa – Architektonická studie
 - Konzultace první varianty řešení.....do 2 měsíců od podpisu SOD
 - Předání kompletního dílado 4 měsíců od podpisu SOD

Dokumentace bude zpracována a předána dle požadavku objednatele :

- I. Etapa – Průzkumné práce1x v listinné podobě + 1 x elektronicky na CD
 - II. Etapa- Studie4x v listinné podobě + 1 x elektronicky na CD
- Ve formátu PDF a otevřeném formátu dwg,dgn.doc,xls

Faktura za provedené práce bude vydána po ukončení I. a II. Etapy - po provedených průzkumných pracích a po ukončení prací a předání PD (architektonické studie) na základě

potvrzeného předávacího protokolu objednateli.

V. Spolupůsobení a podklady :

- Podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou mj. informace obsažené ve Výzvě k podání nabídky zaslané dodavateli dne 26. 6. 2023 v rámci výběrového řízení této veřejné zakázky, přičemž se má za to, že tato Výzva je nedílnou součástí této smlouvy a je na ni výslovně odkazováno, byť k ní není přiložena
- Zhotovitel požaduje součinnost objednatele při projednávání PD na příslušných úřadech.
- Zhotovitel zajišťuje projektové práce vč. příp. projednání a schválení DOSS a správců IS a v součinnosti s objednatelem a připraví podklady pro projednání PD. Poplatky vyměřené schvalujícími orgány a účastníky řízení, případná posouzení pro OŽP a správní poplatky stavebních úřadů, nejsou zahrnuty v ceně PD a objednatel je hradí z vlastních prostředků.
- Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu bude poskytovat zhotoviteli doplňující údaje, upřesnění podkladů, stanoviska a vyjádření, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
- Objednatel zodpovídá za to, že předané podklady jsou bez právních vad a na včasnosti jejich předání je závislé splnění této smlouvy (§ 2591).
- Zjistí-li zhotovitel v průběhu zpracování díla skryté překážky, které znemožní provedení díla v dohodnutém rozsahu a termínu, je povinen bez zbytečného odkladu o této skutečnosti informovat objednatele. Do doby předání stanoviska objednatele je zhotovitel oprávněn přerušit práce na zhotovení díla (§ 2594).
- Dodavatel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy uzavřené se zadavatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou ustanovení obsahujících obchodní tajemství a s výjimkou ve smlouvě uvedených osobních údajů fyzických osob.

VI. Platební podmínky :

1. Objednatel prohlašuje, že má pro úhradu zhotoveného díla zajištěno finanční krytí.
2. Při předání projektové dokumentace objednateli na základě předávacího protokolu, vystaví zhotovitel fakturu s výpočtem DPH v platné výši k ceně projektových prací.
3. Úhrada faktury bude provedena převodním příkazem na účet **29806681/0100** u Komerční banky.
4. **Splatnost faktury je 21 dnů od jejího vystavení.**
5. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, činí úrok z prodlení 0,1 % za každý den prodlení.
6. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním objednaných prací, činí úrok z prodlení 0,1 % z ceny projektových prací za každý započatý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, pokud objednatel neposkytne včas potřebné podklady a pokud dojde k pozdržení prací z důvodu vyjádření zainteresovaných orgánů. Zhotovitel není v prodlení, pokud předal potřebnou dokumentaci na úřad dle dohodnutého termínu, či harmonogramu.

VII. Zodpovědnost za vady § 2615 -2019 :

- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy bude zpracován dle norem a předpisů platných v době zpracování díla.
- Zhotovitel zodpovídá za vady, které se objeví po odevzdání, jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Objednatel uplatní vady projektu neprodleně po jejich zjištění písemnou formou.
- Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené použitím chybných podkladů předaných

- objednatel.
- Vlastníkem zhotovovaného projektu je zhotovitel, který nese také nebezpečí škody. Vlastnictví i nebezpečí škody přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
 - Záruční doba je dle § 2165 NOZ dvouletá a začíná plynout dnem odevzdání projektu objednateli.

VIII. Jiná ujednání :

1. Objednatel je povinen využívat zhotovené dílo výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho využití třetí osobě je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud vznikne zhotoviteli škoda z nedodržení této podmínky, má právo vyžadovat její náhradu (§ 2631-2634 OZ).
2. Dojde-li ke zrušení smlouvy, uhradí účastník, který dal ke zrušení smlouvy bez zavinění druhého účastníka podnět, tomuto účastníkovi:
 - a) prokazatelné náklady spojené s přípravou na plnění této smlouvy a rozpracovanost zakázky (§ 2613 OZ).
 - b) smluvní pokutu ve výši 5 % z dohodnuté ceny zakázky.
3. Autorský dozor není předmětem této smlouvy.
4. Dojde-li v průběhu zhotovení díla ke změně původně domluveného rozsahu prací, nebo ke změně požadavku objednatele (po odsouhlasení konečné dispozice stavby), bude zpracován po vzájemné dohodě obou smluvních stran dodatek k této smlouvě, kde bude upraven rozsah, cena a termín předání díla. (§ 2594, § 2614 OZ).
5. Pokud se v některé fázi projektování ukáže, že realizace zamýšlené akce je právně či fakticky neproveditelná, zhotovitel toto neprodleně oznámí objednateli. Dojde k ukončení této smlouvy a objednavatel se zavazuje uhradit cenu již provedených prací.

IX. Pro smluvní strany platí ustanovení občanského zákoníku.

Změna smlouvy může být provedena jen písemným dodatkem.

Tato smlouva obsahuje 4 strany a je smluvními stranami podepsána elektronicky.

V Brně dne

V Jihlavě dne

.....
objednatel

.....
zhotovitel