

SERVISNÍ SMLOUVA č. 2017

Uzavřena podle ust. 269 odst.2 zák.č. č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „obchodní zákoník“)

Zhotovitel: K&L – SERVIS s.r.o., Nádražní 344/23, 150 00 Praha 5

IČ: 26075865

DIČ: CZ26075865

Vedený u Městského soudu v Praze, spisová značka C 231035

Odpovědný zástupce ve věcech smluvních: Ing. Karel Němeček, jednatel spol.

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel: Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvková organizace

Se sídlem: Gen. Klapálka 1029, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ: 71009922

DIČ: CZ71009922

Odpovědný zástupce ve věcech smluvních: Ing. Michaela Gleichová, ředitelka školy

(dále jen „objednatel“)

ČI. 1 PREAMBULE

Zhotovitel se zavazuje provést dle této smlouvy pravidelný servis kompletního vzduchotechnického (viz. seznam zařízení - Příloha č.1) v objektu školní kuchyně ZŠ Kralupy nad Vltavou (Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, 278 01 Kralupy nad Vltavou).

Zhotovitel provede servis zařízení VZT s vynaložením veškeré odborné péče a zkušeností a s přihlédnutím ke všem vneseným požadavkům objednatele. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou možnou součinnost tak, aby servis zařízení byl zajištěn a proveden řádně, v požadované kvalitě a včas, a to po dobu sjednané záruční lhůty, tj. po dobu standardní záruční doby 24 měsíců + prodloužené záruční doby 36 měsíců, tedy celkem **po dobu 5 let**. Objednatel se zavazuje, že za provedené práce následně uhradí zhotoviteli sjednanou odměnu.

ČI. 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele poskytnout služby podle sjednaných termínů a podmínek stanovených v této smlouvě.

Služby zhotovitele zahrnují:

- pravidelný preventivní servis zařízení provedený vždy po 6-ti měsících provozu (jaro - podzim)
- poruchové servisní zásahy, včetně dodávek náhradních dílů k zařízení a jejich montáž za podmínek stanovených touto smlouvou

Objednatel se za výše uvedené služby zhotovitele zavazuje uhradit cenu stanovenou touto smlouvou.

ČI. 3 SERVISNÍ ZÁSAHY

PLÁNOVANÝ SERVIS

Objednatel a zhotovitel se dohodli na provádění opakovaného pravidelného servisu zařízení s cílem zajištění jeho optimální provozní spolehlivosti. Rozsah a druh činností zahrnující servisní zásah je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.

Náklady na opravy vad zjištěných při servisním zásahu, které jsou kryty zárukou plynoucí z SoD, kryje v plné výši zhotovitel (pokud je dodavatelem zařízení), nebude-li zjištěno a potvrzeno objednatelem, že závady jsou z důvodu nedodržení provozních, či garančních podmínek.

Náklady na opravy vad zařízení, které byly zjištěny při servisním zásahu, které nejsou kryty zárukou, nese objednatel při dodržování následujícího postupu: *zhotovitel předkládá předem objednateli písemnou cenovou kalkulaci nákladů nezbytné opravy, včetně rozpisu prací a náhradních dílů, po odsouhlasení cenové kalkulace opravy objednatel vystaví řádnou objednávku na opravu zařízení.*

Zhotovitel po provedení každého servisního zásahu vyhotoví protokol o provedení servisu. Součástí protokolu bude popis a soupis zjištěných závad a případných doporučení k provozu, tento soupis bude zhotoven v případě, že výše popsané stavy nastanou (zjištěné závady atd.). Protokol se předává oprávněné osobě objednatele k odsouhlasení. V případě, že servisní zásah byl proveden bez vad, objednatel protokol podpisem odsouhlasí. **Odsouhlasený protokol je přílohou platebního dokladu zhotovitele.**

PORUCHOVÝ STAV

V případě, že na zařízení vznikne porucha, oznámí objednatel zjištěný poruchový servisní stav ihned zhotoviteli. Zhotovitel, jakmile se o této skutečnosti dozví, je povinen učinit bez odkladu všechny nezbytné kroky k jeho odstranění.

Po zjištění důvodu poruchového stavu zašle zhotovitel objednateli zprávu o příčině poruchového stavu a zároveň navrhne způsob odstranění. V případě, že se jedná o poruchu, která nesouvisí s již provedenými servisními činnostmi, popř. zařízení nepodléhá záruce, předloží zhotovitel rovněž cenovou kalkulaci opravy.

Poté se objednatel rozhodne, za jakých podmínek nechá zařízení opravit. Případné práce a dodávky provede zhotovitel na základě objednávky objednatele.

ČI. 4 ČAS PLNĚNÍ

V souladu s ustanovením čl. 2 této smlouvy se obě smluvní strany dohodly, že pravidelné preventivní kontroly budou prováděny vždy po 6-ti měsících provozu (jaro – podzim), předběžný termín je v měsících leden – září.

Nástup na pravidelnou prohlídku nahlásí zhotovitel min. s týdenním předstihem písemně objednateli. Jakékoliv činnosti mimo běžnou servisní prohlídku budou provedeny dle dohody obou smluvních stran.

Zhotovitel je povinen zajistit nástup svých pracovníků k účinné opravě nahlášených poruchových servisních stavů, pokud se odpovědné osoby nedohodnou jinak, do 24 hod (mimo So, Ne a svátky) od nahlášení.

ČI. 5 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za provádění plánovaných preventivních servisních kontrol dle bodu 3.1 této smlouvy je **36.915,- Kč** (dle cenové nabídky 2017040N) za jeden pravidelný servis. K této ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů. V ceně jsou zahrnuté veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním servisní kontroly.

Cena za práce a dodávky při odstranění poruchových stavů, které nebudou předmětem záruky, jakož i práce a dodávky provedené nad rámec pravidelného servisu bude stanovena následně dle předložené cenové nabídky, která bude obsahovat práce a dodávky nad rámec běžného servisu a standardní záruky.

ČI. 6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Platby objednatele budou prováděny na základě daňového dokladu zhotovitele pro každý servisní zásah. Datum zdanitelného plnění je den odsouhlasení protokolu o provedení servisního zásahu. Přílohou daňového dokladu (faktury) je odsouhlasený protokol o provedení servisního zásahu. Splatnost daňových dokladů (faktur) se stanovuje na 14 dnů od data doručení faktury do sídla objednatele.

ČI. 7 HLÁŠENÍ PORUCHOVÝCH STAVŮ

Oznámení o vzniklém poruchovém stavu je možné učinit telefonicky, faxem či elektronickou poštou. Zhotovitel potvrdí přijetí oznámení telefonem, faxem či elektronickou poštou.

Kontaktní osoby zhotovitele pro hlášení havarijních a poruchových stavů jsou:

Karel Němeček, tel. 602 194 460, fax: 382 211 578, e-mail: leos.nemecek@klservis.cz

Radek Kolář, tel. 602 722 538, fax: 382 211 578, e-mail: klservis@klservis.cz

ČI. 8 SMLUVNÍ POKUTY A SANKCE

Za prodlení v dokončení plánového servisního zásahu dle bodu 4.1 z důvodu na straně zhotovitele zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 0,1 % z ceny plánového servisního zásahu a to za každý den prodlení.

Za prodlení plnění peněžních závazků objednatele zaplatí objednatel pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

ČI. 9 SPOLUPŮSOBENÍ

Objednatel je povinen zajistit přístup k zařízení pro provedení servisního zásahu. Objednatel zajišťuje potřebná média (el. proud) pro provedení servisního zásahu a pro vyzkoušení servisovaného zařízení. Objednatel je povinen seznámit a zhotovitel dodržovat vnitřní předpisy bezpečnosti uživatele objektu.

Objednatel stanovuje kompetentního pracovníka, který během servisních zásahů zajišťuje komunikaci se zhotovitelem (schvalování cenových kalkulací, podepisování servisního protokolu atd).

- Zhotovitel při provádění servisních zásahů je povinen dodržovat platné předpisy PO a BOZP a vynaložit veškeré úsilí, aby nebyl omezován běžný provoz objektu.

ČI. 10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změnu smlouvy lze provádět pouze oboustranně odsouhlaseným číslovaným dodatkem.

Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit výpovědí s 3 měsíční lhůtou.

Tato smlouva je ve čtyřech vyhotovení, z nichž každé má hodnotu originálu a každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotovení.

Příloha č. 1: Seznam jednotlivých úkonů prováděných při servisní prohlídce

Příloha č. 2: Cenová nabídka

Objednatel:

Zhotovitel:

V Kralupech nad Vltavou, dne

V Praze dne :

.....
Ing. Michaela Gleichová
ředitelka školy

.....
K&L – SERVIS s.r.o.
Ing. Karel Němeček

Akce: ZŠ Kralupy nad Vltavou - servis VZT zařízení školní jídelny

Místo plnění: Objekt školní kuchyně ZŠ Kralupy nad Vltavou (Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, 278 01 Kralupy nad Vltavou).

Věc: Příloha k servisní smlouvě č. 2017

Seznam zařízení VZT:

Zařízení č.1 – Varna a přípravny

Zařízení č.2 – Jídelna, výdejna a umývárny nádobí

Zařízení č.3 – Kuchyňské zázemí

Zařízení č.4 – Hygienické zázemí 1.np a 2.np

Seznam jednotlivých úkonů:

- výměna filtrů všech VZT jednotek, vč. ekologické likvidace použitých filtrů
- čištění filtračních komor VZT jednotek
- kontrola a čištění odvodu kondenzátu VZT jednotek
- revize PBZ (požárně – bezpečnostních zařízení), vč. vedení evidence
- kontrola stavu centrálního řízení (měření a regulace) popř. seřízení
- kontrola a opravy drobných poškození izolace
- čištění a impregnaci pohledových ploch konstrukce větracího stropu
- čištění vnitřních ploch odsávacích vzduchovodů
- čištění pohledové plochy polykarbonátových výplní
- výměna a údržba textilní přívodní vyústky
- běžná údržba filtrů odtahového vzduchovodu

Termín plnění: Vždy po 6-ti měsících provozu (popř. dle dohody)

Vypracoval: ing. Karel Němeček

V Praze,

K&L – SERVIS s.r.o.

Nádražní 344/23

150 00 Praha 5

IČO: 26075865

DIČ: CZ26075865

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, spisová značka C 231035

www.klservis.cz