

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.05.2023 20:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa  
Kat.území: 757322 Stružnice

Obec: 562106 Stružnice  
List vlastnictví: 80

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
<b>BLAŽEK a synové spedition, s.r.o., č.p. 22, 47002 Stružnice</b>	<b>28989635</b>	

## B Nemovitosti

Pozemky	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
125/4	54	ostatní plocha	jiná plocha	zemědělský půdní fond
127	27	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 127				
128	105	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
709/5	672	ostatní plocha	manipulační plocha	
709/11	707	ostatní plocha	manipulační plocha	
709/15	2466	ostatní plocha	jiná plocha	
709/20	49	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Stružnice, č.p. 227, jiná st.				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 709/20				
709/21	158	ostatní plocha	manipulační plocha	
709/22	39	ostatní plocha	manipulační plocha	
710	125	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 710				
736/2	135	ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
737/1	5655	ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
737/5	192	ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
738	323	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Stružnice, č.p. 22, výroba				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 738				
739	1030	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 739				
752/11	547	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.05.2023 20:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa  
Kat.území: 757322 Stružnice

Obec: 562106 Stružnice  
List vlastnictví: 80

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

**o Věcné břemeno (podle listiny)  
přístupu a příjezdu.**

Oprávnění pro  
Parcela: 709/16

Povinnost k  
Parcela: 709/15

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 20.05.2009.  
Právní účinky vkladu práva ke dni 20.05.2009.

V-2535/2009-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

zřízení, provozování, opravy a údržby Součásti distribuční soustavy v rozsahu GP č. 933-218/2016

Oprávnění pro  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k  
Parcela: 709/11, Parcela: 709/15

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IE-12-4003698/VB/004 ze dne 27.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.03.2017 10:45:00. Zápis proveden dne 25.04.2017.

V-2200/2017-501

Pořadí k 31.03.2017 10:45

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

zřízení, provozování, opravy a údržby Součásti distribuční soustavy v rozsahu GP č. 933-218/2016

Oprávnění pro  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k  
Parcela: 709/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. UCL/4052/14/VB-41/OE/17/KL, č. IE-12-4003698/VB/001 ze dne 07.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.05.2017 09:47:57. Zápis proveden dne 08.06.2017.

V-3227/2017-501

Pořadí k 16.05.2017 09:47

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

umístění, provozování, oprav a údržby zařízení distribuční soustavy v rozsahu GP č. 1011-103/2020

Oprávnění pro  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k  
Parcela: 709/11, Parcela: 709/15

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-4017564/VB/03 ze dne 05.10.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2020 11:06:00. Zápis proveden dne 18.11.2020.

V-6647/2020-501

Pořadí k 14.10.2020 11:06

**o Věcné břemeno (podle listiny)**

a) zřízení, udržování, provozování a posléze odstranění zařízení, b) vstupovat a vjíždět na služební pozemky v souvislosti s výkonem činností dle písm. a), v rozsahu GP č. 1011-

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.05.2023 20:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa  
Kat.území: 757322 Stružnice

Obec: 562106 Stružnice  
List vlastnictví: 80

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

103/2020

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-  
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 709/21

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. UCL/4052/14/VB-68/ÚE/20/KL ze dne 21.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.03.2021 11:05:17. Zápis proveden dne 31.03.2021.

V-1650/2021-501

Pořadí k 10.03.2021 11:05

## o Předkupní právo

Oprávnění pro

ČSAD Liberec, a. s., České mládeže 594/33, Liberec VI-  
Rochlice, 46006 Liberec, RČ/IČO: 25045504

Povinnost k

Parcela: 125/4, Parcela: 127, Parcela: 128, Parcela:  
709/11, Parcela: 709/15, Parcela: 709/20, Parcela:  
709/21, Parcela: 709/22, Parcela: 709/5, Parcela: 710

Listina Smlouva kupní ze dne 15.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.04.2022 13:43:13. Zápis proveden dne 31.05.2022.

V-2738/2022-501

Pořadí k 13.04.2022 13:43

## o Věcné břemeno cesty

a stezky

Oprávnění pro

Parcela: 125/1, Parcela: 126/1, Parcela: 709/23,  
Parcela: 709/24, Parcela: 709/6

Povinnost k

Parcela: 125/4, Parcela: 127, Parcela: 128, Parcela:  
709/11, Parcela: 709/15, Parcela: 709/20, Parcela:  
709/21, Parcela: 709/22, Parcela: 709/5, Parcela: 710

Listina Smlouva kupní ze dne 15.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.04.2022 13:43:13. Zápis proveden dne 31.05.2022.

V-2738/2022-501

Pořadí k 13.04.2022 13:43

## o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pro pohledávku ve výši 3.282.838,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro Liberecký kraj, 1. máje 97/25, Liberec  
III-Jeřáb, 46007 Liberec

Povinnost k

Parcela: 125/4, Parcela: 127, Parcela: 128, Parcela:  
709/11, Parcela: 709/15, Parcela: 709/20, Parcela:  
709/21, Parcela: 709/22, Parcela: 709/5, Parcela: 710,  
Parcela: 736/2, Parcela: 737/1, Parcela: 737/5, Parcela:  
738, Parcela: 739, Parcela: 752/11

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č.j. -1391823/2022 /2602-00540-501832 ze dne 21.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2022 16:55:35. Zápis proveden dne 13.12.2022; uloženo na prac. Česká Lípa

V-7815/2022-501

Pořadí k 21.11.2022 16:55

## o Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Přílohou tohoto PDF dokumentu je elektronicky podepsaná XML sestava ČÚZK

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.05.2023 20:15:02

Okres: CZ0511 Česká Lípa  
Kat.území: 757322 Stružnice

Obec: 562106 Stružnice  
List vlastnictví: 80

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č.j. -1391823/2022 /2602-00540-501832 ze dne 21.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2022 16:55:35. Zápis proveden dne 13.12.2022; uloženo na prac. Česká Lípa

v-7815/2022-501

o Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Liberecký kraj, ÚzP v České Lípě č.j. -1391823/2022 /2602-00540-501832 ze dne 21.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2022 16:55:35. Zápis proveden dne 13.12.2022; uloženo na prac. Česká Lípa

v-7815/2022-501

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení

ZDŘ-33/2007-501

Parcela: 128

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Projekt rozdělení (§ 250 zákona č. 125/2008 Sb.) č. NZ 362/2020 ze dne 29.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.11.2020 10:59:01. Zápis proveden dne 26.11.2020.

v-7150/2020-501

Pro: BLAŽEK a synové spedition, s.r.o., č.p. 22, 47002 Stružnice RČ/IČO: 28989635

o Smlouva kupní č. UCL/4052/14/KS-866/ÚE/21/KL ze dne 25.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.02.2022 11:10:14. Zápis proveden dne 01.03.2022.

v-840/2022-501

Pro: BLAŽEK a synové spedition, s.r.o., č.p. 22, 47002 Stružnice RČ/IČO: 28989635

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m<sup>2</sup>]

752/11

55800

547

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

Vyhotoveno:  
Z XML dat dálkového přístupu katastru  
nemovitostí

Vyhotoveno: 15.05.2023 20:35:18

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....