

SMLOUVA O DÍLO

jméno, příjmení/název: Městská část Praha - Řeporyje
datum narození/IČ: 00241628
bydliště/sídlo: Nad náměstím 84, 155 00 Praha 5
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

jméno, příjmení/název: Vladimír Křivka, Elektro – Křivka
datum narození/IČ: 10178431
bydliště/sídlo: Borovanského 2377/14, 155 00 Praha 5
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: Výměna HDV a elektroměrových rozvaděčů v bytových domech na adrese K Závětinám 727 a 757, Praha 5 (bližší specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 a č. 2 této Smlouvy, dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 1 702 000,- Kč (milion sedm set dva tisíce korun českých) + DPH. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením Díla podle této smlouvy.

Splatnost FA 30dní. Fakturace budou prováděny měsíčně až do výše 90% ceny díla, zbývajících 10% bude fakturováno po dokončení díla. Před vydáním faktury bude předložen soupis skutečně provedených prací k odsouhlasení objednatelem. Pokud se objednatel ve lhůtě 3 pracovních dnů k soupisu nevyjádří, je zhotovitel oprávněn fakturu vystavit. Platební doklady (faktury) budou adresovány objednateli a budou mít náležitosti platných účetních dokladů dle zák. č. 562/1991 Sb., o účetnictví. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu do konce 2. pololetí 2023.

IV. Místo provádění díla, předání a převzetí Díla

Místem provedení a odevzdání díla jsou bytové domy na adrese K Závětinám 727 a 757, Praha – Řeporyje.

Dílo se považuje za dokončené, nemá-li žádné, při vynaložení obvyklé péče zjištělné vady a nedodělky. Zhotovitel telefonicky vyzve objednatele k převzetí Díla, jakmile je dokončené. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

V. Odpovědnost za vady, odstoupení

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 60ti měsíců od předání Díla objednateli. Záruční lhůta přístrojů, spotřebičů a světelných zdrojů, se řídí záručními podmínkami výrobců a dodavatelů.

Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad zjištěných v záruční době v termínu do pěti (5) pracovních dnů od nahlášení závady zhotoviteli a dohodnout s objednatелеm termín dokončení opravy.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním Díla a Dílo prováděl řádně. Neodstraní-li zhotovitel vytčené vady ani v dodatečně stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem městské části Praha – Řeporyje dne 20.7.2023 pod č. usnesení 0077/2023/ZMČ7.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

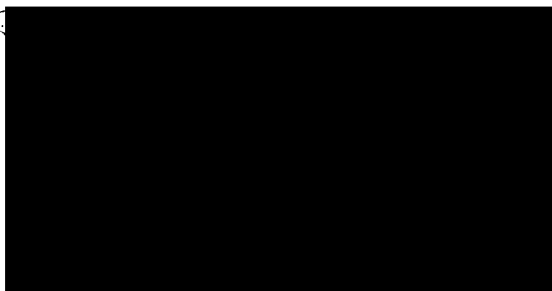
Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

1.6. 08. 2023

V Praze dne

Pavel Novotný,

Objednatel

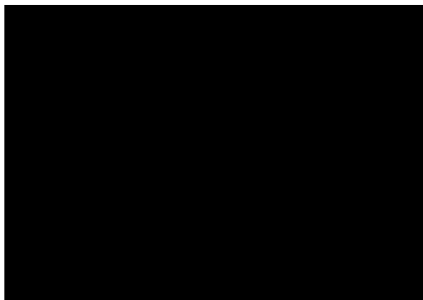


V Praze dne

Vladimír Křivka

Zhotovitel

16.8.23



Přílohy: č. 1 Rozsah díla dle zadávací dokumentace
 č. 2 Specifikace ceny a umístění rozvaděčů

Zadávací podmínky k průběhu zadávacího řízení dle §36 zákona 134/2016 Sb. – výzva k podání nabídky, text ZD

Zadavatel: Městská část Praha-Řeporyje, Nad náměstím 84, 155 00 Praha 5-Řeporyje, IČO : 00241628, zastoupena starostou : Pavlem Novotným, DiS.

Ve smluvním zastoupení, s odkazem na Příkazní smlouvu: PORsis VZ s.r.o., Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 08759944, DIČ: CZ08759944, tel.: 608/322525, siskapetr@seznam.cz

Režim veřejné zakázky: § 24 zákona 134/2016 Sb. - veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle §26 zákona 134/2016 Sb.

Informace o předmětu zakázky a jeho klasifikace: Předmětem zakázky je (ve zkráceném soutěžním názvu): „Řeporyje - Výměna HDV a elektroměrových rozvaděčů v BD na adrese K Závětínám 727 a 757 v Praze 5 – Řeporyjích“. Rozsah zakázky je specifikován v Zadávací dokumentaci.

Rozsah soutěžních podmínek je specifikován v následujících podrobnostech:

Předmětem projektu je výměna HDV a elektroměrových rozvaděčů ve dvou bytových domech na adrese K Závětínám 727 + 757 v Praze 5 – Řeporyjích (v každém 2 vchody, 3 nadzemní podlaží po 3 bytových jednotkách tj. 18 BJ/BD), včetně projektové dokumentace v souladu s požadavky platných předpisů. Výměna rozvaděčů bude sloučena vždy do jednoho elektroměrového rozvaděče v suterénu

Vzhledem ke stavu el. instalace silnoproudu HDV (hlavního domovního vedení) v bytových domech ul. K Závětínám 727/1,727/2,757/1,757/2, a to včetně elektroměrových rozvaděčů v jednotlivých patrech zadavatel předkládá výpis závad zjištěných během konání pravidelné revize týkajících se této části el. instalace. To se netýká ostatní el. instalace společných prostor (chodby ve sklepích, schodiště rozvodnice společné spotřeby). Tato část el. instalace je v pořádku.

V návaznosti na tato zjištění zadavatel požaduje výměnu HDV a výměnu elektroměrových rozvaděčů. Nesplňují již požadavky platných předpisů. Dále zadavatel požaduje provést dle vypracované projektové dokumentace skutečného provedení a zvolení ekonomicky nejvýhodnějšího technického způsobu.

Zjištěné závady:

Aktuální stav: byty stupně elektrizace „C“ v nichž se pro vaření, pečení a vytápění používají elektrické spotřebiče.

U stupně elektrizace „C“ se jističe před elektroměrem dimenzují dle soudobého příkonu bytu.

Za jiných podmínek než jsou uvedeny v ČSN 332130 ed.3 příloha C čl.C.1. a C.2. pro stupně elektrizace A a B je nutné stanovit průřezy vodičů HDV výpočtem dle příloh A a B ČSN 332130 ed.3

Osazené pojistky v kabelové pojistkové skříni jsou PH 3x125A charakteristika gF.

Dle ČSN 332000-5-52 ed.2 tab.A.52.3. a B.52.4. by byla proudová zatížitelnost vodičů HDV z materiálu Al o průřezu 50mm² u její vodorovné části dle referenčního uložení:

A1: 84A

A2: 78A

B1: 104A

B2: 92A

Dle ČSN 332130 ed.3 čl.7.3.4. Průřez HDV musí být takový, aby dovolené proudové zatížení vodičů bylo vyšší než výpočtový proud. Takto stanovený průřez se kontroluje na úbytek napětí tak, aby byl v souladu s čl.7.7.3. a vzhledem k stanoveným výpočtům s tímto článkem není v souladu.

Stanovení průřezu HDV dle výpočtu pomocí příloh A a B ČSN 332130 ed.3

Max. soudobý příkon bytu elektrizace „C“ – 15kW dle jističe před elektroměrem 3x25A/B

Počet bytů 9, výpočtové zatížení P_p - 67,68 kW ,výpočtový proud I_p -108,5A

Zadavatel požaduje výměnu HDV vzhledem k její aktuální proudové zatížitelnosti.

Požadavky na proudovou zatížitelnost HDV během jejího provozování od doby její realizace (projektová dokumentace z r.1972 počítala s instalovaným příkonem max.8 kW pro jeden byt) z důvodu elektrifikace bytových jednotek značně vzrostly.

Zadavatel požaduje výměnu pojistek (snížení jejich hodnoty v řadě jmenovitých proudů) v přípojkové kabelové pojistkové skříni dle požadavků:

ČSN 332000-4-43 ed.2 čl.430.3.

Ochranné přístroje musí být instalovány tak, aby odpojily jakýkoliv nadproud ve vodičích obvodu předtím, než by takový proud mohl být nebezpečný v důsledku tepelných a mechanických účinků na izolaci, spoje, zakončení nebo hmoty obklopující vodiče. Tato možnost může být ovšem příčinou jejich vybavování z důvodu přetížení.

Zadavatel požaduje výměnu pojistek v přípojkové kabelové pojistkové skříni dle požadavků:

ČSN 332000-4-43 ed.2 čl.432.1. Přístroje zajišťující ochranu jak před proudy přetížení, tak před zkratovými proudy. U pojistek musí být použity pojistkové vložky s charakteristikou gG

Zadavatel požaduje nahradit stávající pojistky dle uvedených článků.

Dle ČSN 332130 ed.3 příloha „C“ čl.C.2. Průřez nulového vodiče v HDV musí odpovídat průřezu vodičů vedení (fázových vodičů) ve 3 fázových obvodech napájejících svítidla jako jsou např. výbojky a zářivkové osvětlení a velký počet elektronicky ovládaných spotřebičů. To znamená tam, kde nejsou jednotlivé fáze rovnoměrně zatíženy.

Všeobecně vodorovné spodní kryty (nad jističi před elektroměry) v prostředních částech OCEP rozvaděčů vyhrazených pro měření odběru nezajišťují předepsanou ochranu krytem

Dle ČSN EN 61439-1 ed.2 čl.8.4.2.3. Vodorovné horní plochy přístupných skříní o výšce 1,6m nebo menší nad stanovištěm musí zajišťovat stupeň ochrany nejméně IP XXD

Z velké části u OCEP rozvaděčů v jednotlivých patrech je otevření dveří rozvaděčů možné bez použití nástroje a některé mezilehlé vnitřní kryty nesplňují předepsanou ochranu proti dotyku.

Dle ČSN EN 61439-1 ed.2 čl.8.4.2.3. Kde je nutné odstranit přepážky nebo otevřít skříň musí to být možné pouze tehdy, je-li splněna jedna z podmínek:

a) při použití klíče nebo nástroje (jakákoli mechanická pomůcka pro otevření dveří nebo odstranění přepážky

b) odpojení napájení není instalováno

c) když mezilehlá přepážka zajišťující stupeň ochrany nejméně IPXXB zabraňuje dotyku živých částí, přičemž takovou přepážku je možné odstranit pouze při použití klíče nebo nástroje.

V prostředních částech rozvaděčů vyhrazených pro měření odběru el. energie v jednotlivých patrech není dostatečně zajištěno HDV proti neoprávněnému odběru. o otevření skříně s použitím nástroje (nebo bez použití nástroje viz. závady výše) je HDV z části přístupné mezi protahovací trubkou. Tato část není pod plombami PRE distribuce.

Dle ČSN 332130 ed.3 čl.7.3.3. HDV musí být uloženo v dostatečně mechanicky pevných krytech, přičemž musí být zaručena potřebná ochrana před nebezpečným dotykem a ztížen neoprávněný odběr nebo dodávka elektřiny. Při procházení jednotlivými požárními úseky musí být prostupy řádně utěsněny s požadovanou požární odolností.

Dle ČSN 332130 ed.3 čl.7.3.5. HDV musí být umístěno a provedeno tak, aby byl ztížen neoprávněný odběr nebo dodávka elektřiny.

U části rozvaděčů v jednotlivých patrech nemá vnitřní mezilehlý kryt jističů před elektroměry předepsaný kryt proti dotyku a chybí některá čelní skla ve dveřích skříně přes elektroměry.

a) Nebezpečné živé části v rozvaděči musí být úplně pokryté izolací která může být odstraněna pouze za použití nástroje nebo jejím zničením ČSN EN 61 439-1 ed.2 čl.8.4.2.2.

b) Živé části izolované vzduchem uvnitř rozvaděče musí být za přepážkami nebo kryty zajišťujícími stupeň ochrany min IP2X – ČSN EN 61 439-1 ed.2 čl.8.4.2.3. vodorovné min IP 4X

Zadavatel požaduje výměnu rozvaděčů v jednotlivých patrech nebo jejich sloučení do jednoho elektroměrového rozvaděče v suterénu jako součást rekonstrukce - výměny HDV s ohledem na předchozí články závady č.7,8,9,10.

Krycí list nabídky – viz Příloha č. 4. – kde výsledná soutěžní cena nabídky bude jednoznačně vyznačena, a bude obsahovat odpovídající cenu za rozsah požadovaných oprav a úprav dle zadání VZ.

Dodávka bude realizována v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

Při tvorbě zadávacích podmínek zakázky byl použit: Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 45310000-3 Elektroinstalační práce

Doba a místo plnění

Optimálně možný termín dodání díla: **01.10. 2023**

Předpokládaný možný termín převzetí místa plnění: od **15. 06. 2023**

Místo plnění: K Závětinám **727 a 757**, 155 00 Praha 5 – Řeporyje [745 251]

Podmínky kvalifikace

Účastník prokáže čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona - **Příloha č.1.**

ELEKTRO – KŘIVKA

Vladimír KŘIVKA
ELEKTROINSTALACE

Borovanského 2377, 155 00 Praha 5
IČ 10178431, DIČ 500604005
WWW.elektrokrivka.cz e-mail info@elektrokrivka.cz

Městská část Praha – Řeporyje
Nad náměstím 84, 155 00 Praha -5
IČ 00241628
Zastoupena starostou : Pavlem Novotným

Obsah nabídky

Nabídková cena – výměna HDV a elektroměrových rozvaděčů v BD na adrese K Závětinám 772 a 757 v Praze 5 – Řeporyjích

Cena obsahuje úplnou dodávku a montáž elektroinstalace – výměna HDV a elektroměrových rozvaděčů včetně autorizované PD dle zadávacích podmínek.

Umístění elektroměrů v rozvaděči v suterénu. Přepojení rozvaděče společné spotřeby, vysekání a začištění drážek a otvorů, oprava malby, jednání s PRE, výchozí revizní zpráva, dokumentace zpracovaná autorizovanou osobou ČKAIT.

Cena díla za 1 vchod425 500,- Kč bez DPH

Celková cena (4 vchody) ... 1 720 000,- Kč bez DPH

DPH bude k ceně bez DPH příúčtována dle platných sazeb (v současné době 15%). V případě změny zákona bude DPH příúčtováno k ceně bez DPH dle platných sazeb v době realizace.

Vypracoval : Vladimír Křivka

V Praze dne 22.5.2023

IČ
BO

