

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb

Číslo smlouvy: SM 9190007 Číslo zakázky: [REDAKCE]

1. Smluvní strany

Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.

se sídlem: Beranových 130, Praha – Letňany, 199 05
identifikační číslo: 00010669
daňové identifikační číslo: CZ00010669 – plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 446
zastoupena: Ing. Josefem Kašparem, FEng., předsedou představenstva, a JUDr. Petrem Matouškem, členem představenstva
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „pronajímatel“)

a

PRAGUE STUDIOS, s.r.o.

se sídlem: Josefská 34/6, Malá Strana, 118 00 Praha 1
identifikační číslo: 26155621
daňové identifikační číslo: CZ26155621
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 75210
zastoupena: Ing. Jindřichem Guttnerem, jednatelem
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřely dne 06.09.2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb (dále jen „nájemní smlouva“) a později též v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely smluvní strany k této smlouvě Dodatky č. 1 – 3.

Dodatek č. 4

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb

(dále jen „dodatek“)

2. Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu předmětu nájmu.
- 2.2 S rozšířením předmětu nájmu souvisí požadavky nájemce na stavební úpravy (uvedení do standardu jako jsou ostatní prostory v budově), které bude zajišťovat na své náklady pronajímatel.

2.3 Předmětem tohoto dodatku je úprava předmětu nájmu.

3. Změny

- 3.1. S účinností od 01.02.2024 se Příloha č. 1 nájemní smlouvy nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 3.2. S účinností od 01.02.2024 se Příloha č. 2 nájemní smlouvy nahrazuje Přílohou č. 2 tohoto dodatku.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinností dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 4.2 Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.
- 4.3 Dodatek je podepsán elektronicky v jednom vyhotovení.
- 4.4 Pronajímatel i nájemce prohlašují, že si dodatek přečetli, že s jeho obsahem souhlasí, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne
Za pronajímatele:

V Praze dne
Za nájemce:

23.7.2023

