

## Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání

č. 1924-N/0342/0379/20-34 ze dne 01.07.2020 (dále jen „nájemní smlouva“)

### 1. Městská část Praha 7

se sídlem: U Průhonu 38/1338, 170 00 Praha 7 – Holešovice

IČ; DIČ: 000 63 754; CZ00063754

zastoupena: Mgr. Robertem Kolářem, vedoucím Odboru majetku Úřadu MČ Praha 7

číslo účtu pro platby dle této smlouvy ve prospěch pronajímatele, není-li dále uvedeno jinak:

██████████, variabilní symbol ██████████ (pro prostor č. 305), ██████████ (pro prostor č. 306)

(dále jen „pronajímatel“), na straně jedné

### 2. Fokus Praha, z. ú.

IČ; DIČ: 45701822; CZ45701822

se sídlem: Doláková 24/536, 181 00 Praha 8 – Bohmice

zastoupena: ██████████

telefon; e-mail: ██████████

číslo účtu pro platby dle této smlouvy ve prospěch nájemce: ██████████

(dále jen „nájemce“), na straně druhé

(pronajímatel a nájemce jsou dále společně označováni také jen jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek k nájemní smlouvě (dále jen „dodatek“):

### Článek I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy, jejímž předmětem jsou nebytové prostory služící podnikání č. 305 a č. 306, které se nachází ve 2 NP domu na adrese Dukelských hrdinů č.p. 342/ č.o. 1, katastrální území Holešovice, Praha 7.
2. Nájemní smlouva se na základě dohody smluvních stran mění tak, že dosavadní text čl. I. odst. 3. se ruší a nahrazuje následujícím textem:

„Nájem podle této smlouvy se sjednává na dobu určitou, nejpozději do 31.12.2024“

3. Ve zbytku zůstává text nájemní smlouvy nedotčen.

### Článek II. Závěrečná ustanovení

4. (Uveřejnění dodatku) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a konstatují, že v dodatku ani v jeho přílohách nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, (dále jen „zákon o registru smluv“) a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. (Platnost dodatku) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že

