

Vážený pan
Ing. Miloslav Rubáš
starosta města
Náměstí 112, Nýrsko

Plzeň, 16. 8. 2023

Vážený pane starosto,

na základě domluvy Vám předkládám nabídku na zpracování žádosti o finanční podporu projektu „**MODERNIZACE OBJEKTU Č. P. 289**“. Předmětem nabídky je zpracování dokumentu Studie proveditelnosti (jako jedné z příloh) a zajištění související koordinace přípravy podkladů do 43. výzvy Národního plánu obnovy Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče.

V případě potřeby jsme připraveni nabídku dle Vašich požadavků upřesnit.

S pozdravem,

Ing. Filip Uhlík
ředitel
Regionální rozvojová agentura
Plzeňského kraje, o. p. s.

Nabídka zpracování projektové žádosti o dotaci do Národního plánu obnovy Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb

Výzva č. 43 – Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce – Rozvoj a modernizace materiálně technické základny sociálních služeb

Předmět nabízené spolupráce

1. Zpracování a elektronické podání žádosti o podporu v prostřednictvím MS2014+ včetně povinných příloh (elektronická žádost v aplikaci MS2014+, zajištění její registrace, vložení povinných příloh)

2. Zpracování dokumentu “Studie proveditelnosti“ v předpokládané struktuře (závazné pro výzvu č. 43), vč. jejích příloh:
 - a) identifikace dokumentu
 - b) identifikační údaje a charakteristiky předkladatele
 - c) charakteristika projektu a jeho soulad s výzvou
 - d) zdůvodnění potřeby realizace projektu
 - e) podrobný popis projektu
 - f) management projektu a řízení lidských zdrojů
 - g) technické a technologické řešení projektu
 - h) finanční analýza projektu
 - i) analýza a řízení rizik
 - j) udržitelnost
 - k) výstupy projektu
 - l) připravenost projektu k realizaci
 - m) analýza rozvoje sociálních služeb v místě realizace projektu
 - n) přílohy osnovy – vzory

Přílohy Studie proveditelnosti:

- a) Analýza potřeby zřízení navrhované infrastruktury v území
- b) Časový harmonogram realizace (Ganttův diagram)
- c) Plán cash – flow (v grafickém provedení) v realizaci projektu a plán cash – flow pro celou dobu udržitelnosti projektu

- d) Podrobný rozpočet projektu
- e) Finanční rozvaha provozu sociální služby

3. **Asistence při pořízení povinných příloh a jejich finální kompletace** (včetně konzultací a jednání). Seznam povinných příloh je uveden níže. Zpracovatel předpokládá přímou součinnost se zadavatelem na jejich zajištění.

Povinné přílohy k Žádosti

1. Plná moc
2. Doklady o právní subjektivitě žadatele
3. Studie proveditelnosti dle vzoru včetně jejích povinných příloh
4. Doklad o prokázání právních vztahů k nemovitému majetku, který je předmětem projektu
5. Znalecké posudky se stanovením ceny pořizovaných nemovitostí – nerelevantní
6. Doklad prokazující povolení o umístění stavby v území dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb.
7. Doklad prokazující povolení k realizaci stavebního záměru dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb.
8. Vyjádření příslušného stavebního úřadu v případě stavebních úprav, které nepodléhají stavebnímu řízení – nerelevantní
9. Projektová dokumentace stavby
10. Doklad o zajištění dostatečných finančních prostředků na financování projektu
11. Položkový rozpočet stavby zpracovaný na podkladě aktuálního ceníku ÚRS/RTS. V přílohách k žádosti o podporu v MS2014+ dodá žadatel položkový rozpočet dle vyhlášky, tedy kompletní a podrobný
12. Souhlasné stanovisko subjektu, který vydal komunitní plán sociálních služeb, střednědobý plán rozvoje sociálních služeb kraje nebo Národní strategii rozvoje sociálních služeb 2016–2025
13. Pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu
14. Závazné stanovisko orgánu památkové péče
15. Potvrzení energetického specialisty o splnění specifických kritérií přijatelnosti
16. Souhlas zřizovatele s realizací projektu
17. Kontrolní protokol dle Technických pokynů k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“
18. Energetický posudek zpracovaný podle zákona č. 406/2000 Sb.

19. Průkaz energetické náročnosti budovy dle vyhlášky 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov,
20. Odborný posudek, zpracovaný v souladu s Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů
21. Doklad o existenci historie subjektu
22. Předběžné stanovisko Kraje o tom, zda službu po skončení realizace projektu plánuje zařadit do krajské sítě sociálních služeb

Termín dokončení realizace

Termín dokončení realizace zakázky je stanoven dle termínu uvedeném ve výzvě, tj. do 15. 11. 2023 v 16:00 hod (finalizace žádosti v MS2014+). Dílo bude považováno za předané a převzaté v termínu dokončení hodnocení přijatelnosti projektu k věčnému hodnocení.

Datum a čas zahájení příjmu žádostí: 14. 4. 2023

Datum a čas ukončení příjmu žádostí: 15. 11. 2023

Nabízená cena

Předpokládaná cena zpracování díla se odvíjí od vynaloženého času na zajištění přípravných prací a odhadu další časové náročnosti jednotlivých kroků zpracování předmětu nabídky.

Celková cena včetně souvisejících nákladů	180.000,- Kč bez DPH
z toho:	
zpracování žádosti MS2014+ a asistence při pořízení příloh a jejich finální kompletace	20.000,- Kč bez DPH
zpracování přílohy Studie proveditelnosti vč. příloh	160.000,- Kč bez DPH

V případě požadavku zadavatele na úpravu rozsahu díla a způsobu stanovení jeho ceny, jsme připraveni k jednání.

V Plzni dne 16. 8. 2023

Ing. Filip Uhlík, ředitel

tel.: