



3623/BJI/2023-BJIM

Čj.: UZSVM/BJI/3514/2023-BJIM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Hana Pečivová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Odloučené pracoviště Jihlava, Tolstého 15, 586 01 Jihlava

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Kraj Vysočina**

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

který zastupuje Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtmán

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: účet číslo XXX-XXXXXXXXXX/XXXX, vedený u Komerční banky, a. s.

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
č. UZSVM/BJI/3514/2023-BJIM**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- parcela číslo 2378/21, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- parcela číslo 2380/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsané na LV č. 60000 v katastru nemovitostí pro katastrální území Batelov, obec Batelov, vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava

a

**podíl o velikosti id. 1/2 na pozemku:**

- parcela číslo 2381/20, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice

zapsaný na LV č. 343 v katastru nemovitostí pro katastrální území Batelov, obec Batelov, vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII části stosedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a dále na základě Ohlášení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/BJI/8314/2012-BJIM ze dne 3. 9. 2012 a Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/BJI/3389/2017-BJIM ze dne 23. 6. 2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 9. 5. 2018, právní účinky zápisu k okamžiku 29. 6. 2017 12:59:33, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice č. II/402 a III/13421 ve vlastnictví nabyvatele. Pokud se na převáděném majetku nachází zeleň, jedná se o silniční doprovodnou zeleň.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 16. 8. 2023

V Jihlavě dne 26. 7. 2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Hana Pečivová  
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava

.....  
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA  
hejtman Kraje Vysočina

Příloha:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

## DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
(krajské zřízení), v platném znění

Kraj Vysočina prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to:

- pozemku parcela číslo 2378/21 (hodnota v účetní evidenci 3.260,00 Kč)
- pozemku parcela číslo 2380/2 (hodnota v účetní evidenci 1.902,60 Kč)
- podílu o velikosti id.  $\frac{1}{2}$  na pozemku parcela číslo 2381/20 (hodnota v účetní evidenci 133,50 Kč)

vše k. ú. Batelov a obci Batelov, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Kraje Vysočina, bylo schváleno na zasedání č. 03/2023 Zastupitelstva Kraje Vysočina, konaném dne 9. 5. 2023, usnesením č. 0180/03/2023/ZK.

V Jihlavě dne 26. 7. 2023

.....  
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA  
hejtman Kraje Vysočina