

# SMLOUVA O DÍLO

Nabídka č. OV 03/07/2023 ze dne 24.7.2023

**Oprava nákladního výtahu v budově školy  
Masarykova střední škola chemická, Křemencova 12, Praha**

## **REKO Výtahy**

Luboš Jelínek

Růžová 30

Jablonec Nad Nisou 466 01

IČ: 883 04 051

DIČ: CZ7902222537

č.ú. ČSOB 264865649/0300

tel: 608 319 015

E-mail: jelinek@rekovytahy.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

**a**

Masarykova střední škola chemická

Křemencova 179/12

Praha 1 110 00

Zastoupená: Ing. Jiřím Zajíčkem, ředitelem školy

IČ: 708 379 02

DIČ: CZ 70837902

(dále jen „**Objednatel**“)

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá v opravě 1 ks výtahu dle cenové nabídky (dále jen „dílo“), objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.
2. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

## **II. Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v následujících termínech.

Termín zahájení prací: 9-11/2023

Nástup na montáž dle dohody objednatele a zhotovitele, nejpozději však aby dílo bylo dokončeno do 30.11.2023

Termín dokončení prací do: 2 týdnů od zahájení montáže.

## **III. Cena za dílo**

cena bez DPH 251 800,- Kč

DPH 21% 52 878,- Kč

**Celková cena s DPH 304 678,- Kč**

## **IV. Platební podmínky**

Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:

- Faktura bude vystavena s datem předání díla
- faktura s DPH bude uhrazena po předání zakázky objednateli a předání všech dokumentů a předávacího protokolu se splatností 14 dnů
- objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

## **V. Závazky zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, včetně norem a podzákonných právních předpisů. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

## **VI. Závazky objednatele**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště výtahu ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději v den zahájení prací.
2. Objednatel poskytne 1 prostor (místnost) pro složení drahého materiálu či náradí a odložení svršků.
3. Objednatel zajistí přístup ve všech stanicích k výtahu včetně ke strojovně výtahu.
4. Objednatel provede vložení SoD do registru smluv.

## **VII. Převzetí díla**

1. Dílo vymezené čl. I. této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla stvrzené protokolárním předáním objednateli.
2. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Tyto definované vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

## **VIII. Záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytne na dílo (práci) podle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.
2. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 20 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 30 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. V případě opodstatněně neuznané vady provede zhotovitel její odstranění za úplaty. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vandalismem, neodbornou manipulací či živelnými událostmi případně zásahem jinou organizací než zhotovitel. Dále, že sjednaná cena díla bude řádně zaplacená dle dohodnutých platebních podmínek a zařízení bude po celou dobu záruky v odborné servisní péči zhotovitele

## **IX. Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,3 % ze smluvní ceny za každý den prodlení.

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## **X. Ostatní podmínky smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
  - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
  - upozorňovat na zjištěné nedostatky,
  - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
3. V případě zániku společnosti zhotovitele v době záruky, přebírá servisní činnost a záruku zařízení výrobce či místní servisní organizace písemnou smlouvou. Tuto smlouvy zajistí zhotovitel.
4. Veškerá technická dokumentace výtahu, bude předána objednateli při předání díla.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

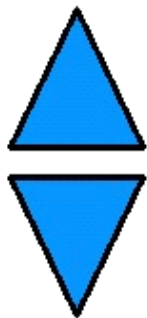
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.  
Nedílnou součástí této smlouvy je předložena cenová nabídka výtahu a specifikace předmětu prací.
3. Tato smlouva se řídí právem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka výtahu a specifikace předmětu

V Praze dne 9. 8. 2023

V Praze dne: 11. 8. 2023

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel



**REKO VÝTAHY**

Rekonstrukce, Servis, Revize a montáže výtahů

Příloha č. 1

**Nabídka č. OV 03/07/2022 ze dne 24.7.2023**  
**Oprava nákladního výtahu v budově školy**  
**Masarykova střední škola chemická, Křemencova 12, Praha**

Pol.	Název - elektro	Materiál včetně práce
1.	Výměna elektronického řídicího rozvaděče, včetně kabelů a všech potřebných příslušenství.	83.000,-
2.	Montáž revizní jízdy na kabině	8.700,-
3.	Montáž osvětlení výtahové šachty a strojovny výtahu	14.700,-
4.	Výměna přivolávek (nerez), 5x tlačítko, zámeček	30.000,-
5.	Montáž optické závory v kleci výtahu	5.800,-
6.	Vlečné kabely, vodiče výtahové šachty, žlaby pro vodiče	29.300,-
7.	Snímače, spínače, magnety...	6.700,-
8.	Výměna hlavního vypínače výtahu	10.500,-
9.	Montáž osvětlení kabiny	2.400,-
Výměna řídicího rozvaděče a elektro komponent celkem:		191.100,-Kč
Výměna trakčního kola výtahového stroje		26.000,-Kč
Přetěsnění výtahového stroje, nová olejová náplň		3.600,-Kč
Výměna nosných lan (2x lano pr. 11,2) -včetně očnic, svorek a závěsových šroubů		17.300,-Kč
Oprava převáděcí kladky nosných lan		6.800,-Kč
Provedení zkoušky (revize) po opravě		3.000,-Kč
Seřízení a vyčištění celého výtahového zařízení		4.000,-Kč
<b>CENA CELKEM: 251.800,-Kč bez DPH</b>		

## **Nabídkové ceny zahrnují:**

Zpracování výrobní dokumentace rozvaděče  
Dodávku nového rozvaděče včetně montáže a zprovoznění  
Montáž tlačítkového tabla v každém nástupišti se všemi stanicemi  
Každé tlačítkové tablo bude blokováno klíčkem  
Instalace dveřní fotozávory do klece  
Výměnu vlečných kabelů  
Montáž revizní jízdy na kabině včetně příslušenství  
Dopravu na místo montáže  
Montáž kompletní nové elektroinstalace v šachtě i na kleci  
Výměnu trakčního kola výtahového stroje  
Výměnu nosných lan  
Přetěsnění a odmaštění výtahového stroje ve spoji  
Oprava převáděcí kladky výtahového stroje  
Provedení zkoušky (revize) po opravě  
Dokumentace měněných komponent výtahu  
Pravidelný úklid při realizaci

## **Servis:**

**záruční i pozáruční NONSTOP servis – řešen smlouvou o servisu**

Vypracoval:

Jelínek Luboš

Tel: 608 319 015 E-mail: [jelinek@rekovytahy.cz](mailto:jelinek@rekovytahy.cz)

PLATNOST NABÍDKY 3 MĚSÍCE