

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“):

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva
Ing. Janem Šurovským, Ph.D., členem představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847
(dále jen „**Objednatel**“)

a

SAGASTA s.r.o.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4
zastoupená: Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem
JUDr. Gabrielou Mrštnou, jednatelkou
IČO: 04598555
DIČ: CZ04598555, plátce DPH
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. účtu: 6253268002/5500
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 250116
(dále jen „**Zhotovitel**“)
(společně též jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

Preambule

- 1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku poptávkového řízení zahájeného dne 23.5.2023 č. 1000282848 s názvem „Investiční záměr – Vypracování návrhů řešení rekonstrukce střešní konstrukce haly OT v areálu ÚD Hostivař“.
- 2 Práva a povinnosti Smluvních stran při realizaci Díla se řídí Smlouvou a v záležitostech Smlouvou neupravených Občanským zákoníkem. Součástí Smlouvy je příloha č. 1 – Zvláštní podmínky. Tyto Zvláštní podmínky mohou nahrazovat, měnit či rušit ustanovení Obecných podmínek. V případě rozporu Zvláštních podmínek s Obecnými podmínkami platí ustanovení Zvláštních podmínek. Při rozporu mezi textem Obecných nebo Zvláštních podmínek a přílohou má přednost ujednání uvedené v Obecných nebo Zvláštních podmínkách.
- 3 Význam jednotlivých dokumentů:
 - Obecné podmínky – Obecnými podmínkami se rozumí text tohoto dokumentu.
 - Zvláštní podmínky – příloha č. 1 Obecných podmínek.
 - Smlouva – veškeré dokumenty obsahující práva a povinnosti Smluvních stran související s Dílem, zejména Obecné podmínky, Zvláštní podmínky a další označené přílohy a dokumenty.
- 4 Pokud Zvláštní podmínky nejsou součástí Smlouvy jako její příloha, pak se ustanovení bodů 2-3 Preambule nepoužijí. Pokud jsou některé body Smlouvy nevyplněny, pak se v rozsahu neupravených práv a povinností nepoužijí. Tyto body mohou být upřesněny či doplněny po uzavření Smlouvy v souladu s Občanským zákoníkem a Smlouvou.
- 5 Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázáni (dále jen „sankce“). Zhotovitel je neprodleně povinen informovat Objednatele o skutečnostech jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto bodu Smlouvy.



1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad, nebezpečí, řádně a včas Dílo spočívající v zpracování Investičního záměru na akci "Rekonstrukce střešní konstrukce haly OT ÚD Hostivař" s tím, že investiční záměr na výměnu a rekonstrukci nosné střešní konstrukce opravárenské haly OT Hostivař bude proveden na základě závěrů diagnostiky o doporučení výměny předepsaných ŽB vazníků haly včetně koordinace opatření zpráv energetického auditu a zprávy KPMG, energetické využití plochy střechy (dále jen jako „Dílo“). Objednatel se zavazuje za řádně provedené Dílo uhradit sjednanou cenu Díla a Dílo převzít.
- 1.2 V rámci provádění Díla se Zhotovitel zavazuje k:
Provedení stavebně technické studie / investiční záměr - vypracování variantních řešení pro :
- Rekonstrukci střešní konstrukce haly OT ÚD Hostivař s tím že investiční záměr na výměnu a rekonstrukci nosné střešní konstrukce opravárenské haly OT Hostivař, bude proveden na základě závěrů diagnostiky o doporučení výměny ŽB předepsaných střešních vazníků haly typu SPP 6 – 18/6 a podélných průvlaků v souladu s návrhem opatření provedeného Diagnostického průzkumu problematických prvků střešní konstrukce 8/2021, včetně koordinace opatření zpráv energetického auditu a zprávy KPMG, energetické využití plochy střechy a navrhovaných variantních řešení.
- Další požadavky na Dílo jsou uvedeny v příloze č. 4 Smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel se současně s Dílem zavazuje Objednateli předat veškerou dokumentaci nutnou k řádnému užívání Díla.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením Smlouvy zohlednil veškeré podmínky plnění a že tyto podmínky promítl do ceny Díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že řádně prověřil jemu předané podklady a neshledal je vnitřně a vzájemně rozpornými a že je možné podle nich Dílo provést tak, aby bylo funkční a plně způsobilé užívání v podmínkách provozu Objednatele. Jakékoli následné zvýšené úsilí či zvýšené náklady Zhotovitele s realizací Díla způsobené vadami těchto podkladů jdou k tíži Zhotovitele, s výjimkou vad, které Zhotovitel nemohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
- 1.5 Za Dílo se považují všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k řádnému provedení Díla.

2 Místo a doba plnění

- 2.1 Místem plnění je sídlo Objednatele (Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9). Místem posuzovaného objektu B hala opravny tramvají je areál Ústředních dílen DP, U Vozovny 590/6, 108 56 Praha 10.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo do **3 měsíců** ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
- 2.3 Doba provedení Díla bude prodloužena, jestliže nemožnost Dílo provést ve sjednaném termínu bude způsobena vyšší mocí, tedy okolností, kterou a) Smluvní strana nemůže ovládat, b) proti které Smluvní strana nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy, c) které se po jejím vzniku nemohla Smluvní strana účelně vyhnout nebo ji překonat a d) kterou nelze v podstatné míře přičíst Smluvní straně, jako např. živelné a průmyslové pohromy, válka, teroristický útok, blackout nebo kybernetický útok, přírodní katastrofy apod.
- 2.4 Smluvní strana dovolávající se vyšší moci je povinna:
- dát druhé straně oznámení o vzniku vyšší moci a jejím možném dopadu do termínu plnění nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy dané skutečnosti nastanou,
 - prokázat ovlivnění termínu plnění vyšší mocí, včetně příčinné souvislosti mezi vyšší mocí a nemožností dodržet sjednaný termín a prokázat naplnění veškerých podmínek dle této Smlouvy,
 - minimalizovat dopady vyšší moci na termín plnění,
 - oznámit ukončení vlivu vyšší moci na smluvní vztah či na výzvu druhé smluvní strany prokázat, že okolnosti vyšší moci stále trvají.



Zhotovitel se může vyšší moci dovolávat i ve vztahu vůči svým poddodavatelům, avšak pouze v rozsahu a za podmínek dle této Smlouvy.

Doba provedení Díla bude v případě výše uvedeného postupu prodloužena pouze o dobu, kdy vyšší moc termín plnění prokazatelně ovlivňovala.

3 Cena a platební podmínky

- 3.1 Za provedení Díla zaplatí Objednatel Zhotoviteli cenu Díla ve výši 2 887 500,00 Kč **bez DPH** (slovy: dva miliony osm set osmdesát sedm tisíc pět set korun šeských). K ceně bude připočtena DPH ve výši dle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).
- 3.2 Sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s kompletním provedením Díla. Cena Díla je sjednána jako pevná. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, které mu vzniknou při provádění Díla, a to včetně těch, které představují zvýšení úsilí Zhotovitele s prováděním Díla, jako veškerá náhradní opatření nezbytná pro provedení Díla, příplatky za práce vykonávané mimo běžnou pracovní dobu atd. a dále veškeré náklady, které nejsou obsaženy v ceně Díla, ale Zhotovitel by je vzhledem ke své odbornosti měl znát a předpokládat, pokud jsou nezbytné pro provedení Díla. Cena je nezávislá na inflaci. Zhotovitel není oprávněn do fakturované částky zahrnout náklady, které podle této Smlouvy jdou k tíži Zhotovitele.
- 3.3 Objednatel však bez ohledu na výše uvedené uhradí Zhotoviteli veškeré přiměřené a účelně vynaložené náklady vyvolané:
- nepředvídatelnými okolnostmi, které Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl předpokládat, a v důsledku nichž dochází ke změnám v rozsahu Díla,
 - dobře doložitelnými požadavky Objednatele na rozsah Díla,
 - chybami v podkladech Objednatele předanými Zhotoviteli, pokud Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl vady takových podkladů odhalit.
- 3.4 Sjednaná cena bude hrazena na základě faktury (daňového dokladu – dále jen „faktura“) vystavené Zhotovitelem.
- 3.5 DUZP je den předání Díla uvedený v protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.
- 3.6 Faktura bude Zhotovitelem vystavena v zákonné lhůtě od DUZP a bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, musí obsahovat ještě tyto údaje:
- číslo Smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - číslo objednávky, které Objednatel sdělí Zhotoviteli výhradně pro účely vystavení faktury,
 - název Díla,
 - vyznačení splatnosti,
 - IČO Objednatele a Zhotovitele,
 - bankovní spojení Zhotovitele,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - přílohu – kopii protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.
- 3.7 Faktura musí být Zhotovitelem odeslána na adresu sídla Objednatele, případně doručena osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu epodatelna@dpp.cz nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidrk6).
- 3.8 V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
 - Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.



- Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
- Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
- Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
- E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.
- Zasláné soubory nesmí být komprimovány do archívu (zip, msg apod.).
- E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
- Pokud fakturu zasílá plátc DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Objednatele. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Objednatele.
- Pokud Zhotovitel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.

- 3.9 Splatnost faktury bude 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice Objednatele.
- 3.10 Pokud nebude mít faktura sjednané náležitosti, včetně všech podmínek elektronické formy faktury dle bodu 3.8 Smlouvy, nebo pokud nebude její nedílnou přílohou řádně podepsaný předávací protokol nebo pokud fakturovaná částka nebude odpovídat cenovým ujednáním dle této Smlouvy nebo bude neúplná nebo nesprávná, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit s odůvodněním Zhotoviteli a nedostává se do prodlení s platbou.
- 3.11 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty Zhotovitele zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) ZDPH. Pokud Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH.
- 3.12 Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 3.13 Objednatel neposkytuje zálohy.

4 Práva a povinnosti Smluvních stran

- 4.1 Zhotovitel je oprávněn použít k plnění dle této Smlouvy poddodavatele uvedené v příloze č. této Smlouvy, odpovídá však za plnění všech svých poddodavatelů tak, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele nebo rozsah jejich plnění pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s veškerou možnou odbornou péčí, vždy příslušnými školenými a odbornými zaměstnanci.
- 4.3 Zhotovitel je povinen v rámci výkonu činností dle Smlouvy vyžádat si od Objednatele včas předložení veškerých relevantních dokumentů nebo informací, přičemž Objednatel má povinnost mu tyto relevantní dokumenty nebo informace poskytnout, bude-li splnění této povinnosti objektivně možné. O tomto bude sepsán předávací protokol nebo záznam; jestliže dojde k udělení pokynu nebo podání informace ústně, musí být vždy dodatečně bezodkladně potvrzeny písemnou formou, jinak se k nim nepřihlíží.
- 4.4 Veškeré předané podklady a informace se Zhotovitel zavazuje posoudit na základě profesní zkušenosti. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Objednatele na případnou nevhodnou povahu předaných podkladů nebo informací.



- 4.5 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat obecně závazné právní předpisy, vztahující se k jeho provedení, technické normy (včetně ČSN), vztahující se k jeho provedení, řídit se touto Smlouvou, pokyny Objednatele a podklady, které mu byly Objednatelem předány a postupovat v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je při realizaci Díla povinen postupovat v souladu s vnitřními předpisy, které jsou uvedeny v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 4.6 Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby zaměstnanci jeho či poddodavatele (dále jen „zaměstnanci“), kteří se podílejí na provádění Díla a mají přístup na místo provádění Díla, dodržovali veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací Díla nebo stanovených Objednatelem.
- 4.7 Objednatel je oprávněn dát Zhotoviteli či pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit provádění Díla, pokud hrozí nebezpečí poškození majetku Objednatele, je ohroženo zdraví či život osob, Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se Smlouvou nebo není dodržena BOZP a v dalších obdobných případech. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů, pokud došlo k přerušení provádění Díla z důvodů na jeho straně.
- 4.8 Objednatel je dále oprávněn dát Zhotoviteli příkaz k přerušení provádění Díla z provozních či jiných důvodů na straně Objednatele. Doba pro provedení Díla se v případě přerušení dle věty první tohoto ustanovení prodlužuje o dobu přerušení.
- 4.9 Vstup do prostor Objednatele bude umožněn pouze pracovníkům, kteří budou vybaveni externím průkazem v souladu s vnitropodnikovými směrnicemi. Vydání externích průkazů si Zhotovitel zajistí před započatím provádění Díla u Objednatele. Seznam pracovníků s číslem OP a registračních značek vozidel nezbytně potřebných k provádění Díla bude uložen na vrátnici areálu či areálů, kde bude Dílo prováděno. Seznam musí Zhotovitel dodat kontaktní osobě Objednatele minimálně 5 pracovních dní před předáním staveniště.
- 4.10 Vstup na místo provádění Díla bude umožněn pouze zaměstnancům, kteří budou proškoleni z příslušných vnitropodnikových předpisů Objednatele a BOZP a PO v podmínkách Objednatele (proškolení odpovědného zástupce Zhotovitele provede zástupce Objednatele na vyžádání před zahájením plnění). Odpovědný zástupce Zhotovitele provede proškolení dalších zaměstnanců sám. Zaměstnanci podílející se na realizaci Díla musí být vybaveni výstražnými oděvy s vysokou viditelností a s označením dodavatelské firmy na oděvu. V každé pracovní směně musí Zhotovitele zastupovat vedoucí zaměstnanec hovořící českým jazykem.
- 4.11 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s podmínkami poptávkového řízení a výzvy k podání nabídek, s rozsahem a povahou Díla, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že činnosti, které jsou předmětem Díla podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a pro provedení tohoto Díla je plně kvalifikován. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje dostatečnou kapacitou kvalifikovaných zaměstnanců, která je k plnění Díla dle této Smlouvy nezbytná.
- 4.12 Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření Smlouvy, že je shledal vhodnými a úplnými, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy, včetně doby trvání závazku ze Smlouvy, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takového plnění v podmínkách Objednatele, měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazky založené touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné než dohodnuté či nezbytné spolupůsobení. To nijak nezbavuje Objednatele odpovědnosti za správnost a úplnost Zhotoviteli předané dokumentace.
- 4.13 Pro případ nesoučinnosti Objednatele nebo překážky na straně Objednatele, která Zhotoviteli brání provést Dílo řádně a včas, je Zhotovitel bezodkladně povinen o takové skutečnosti písemně (alespoň formou e-mailu) informovat zástupce Objednatele uvedeného v čl. 8 Smlouvy a současně určit způsob nápravy. Pokud Zhotovitel uvedený postup nedodrží, k překážce nebo k nesoučinnosti na straně Objednatele se nepřihlíží.



5 Splnění závazku Zhotovitele

- 5.1 Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním Objednateli na základě předávacího protokolu. O průběhu a výsledku předání sepíší obě Smluvní strany zápis - Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla.
- 5.2 Objednatel není povinen převzít Dílo s drobnými a ojedinělými vadami nebo nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání provozu nebo užívání Díla; nepřevzetím takového Díla se Objednatel nedostává do prodlení. Pokud Objednatel převezme Dílo vykazující vady nebo nedodělkami, zavazuje se Zhotovitel k jejich odstranění ve lhůtě stanovené Objednatel, ledaže se Smluvní strany v odůvodněných případech na základě písemného návrhu Zhotovitele dohodnou na jiném termínu jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad, ve kterém Objednatel potvrdí, že vady a nedodělkami byly odstraněny, a který se stane součástí předávacího protokolu.
- 5.3 Pokud se po převzetí Díla projeví vada, která nebyla při předání odhalena, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo odstranění vady Díla. Právo volby mezi těmito nároky má Objednatel, který musí Zhotoviteli svou volbu sdělit do 30 dnů ode dne, kdy Zhotoviteli existenci vady oznámil. Pro případ volby nároku odstranění vady, musí být vada odstraněna do 30 dnů ode dne doručení oznámení o volbě nároku.
- 5.4 Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla bude podepsán všemi účastníky přejímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o předání a převzetí Díla, uvedou se v zápise stanoviska obou Smluvních stran a Objednatel uvede, proč Dílo nepřevzal. Nový termín přejímacího řízení svolá Zhotovitel, pokud Smluvními stranami nebude v odůvodněných případech dohodnuto jinak.
- 5.5 Pokud tato Smlouva zakládá Objednateli právo odmítnout převzít Dílo a Objednatel tohoto práva využije, pak veškeré náklady související s uvedením Díla do požadované jakosti, včetně jakýchkoli dalších souvisejících nákladů, nese Zhotovitel. Využití práva Objednatele odmítnout převzít Dílo dle této Smlouvy nemá vliv na sjednaný termín plnění.

6 Záruky

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně a včas, v souladu se Smlouvou, pokyny Objednatele, s odbornou péčí a v souladu se všemi příslušnými standardy, právními a technickými normami platnými v České republice. Pokud jsou uvedené normy nebo standardy mezi sebou v rozporu, rozhodující bude nejpřísnější z nich.
- 6.2 Zhotovitel se dále zaručuje, že .
- 6.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo nebude mít právní vady a nebude zatíženo právy třetích osob, které by omezovaly nebo znemožňovaly nakládat s ním.
- 6.4 Veškeré záruční vady je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemně (dále jen „Reklamací“). Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení Reklamací, pokud se Smluvní strany v konkrétním odůvodněném případě písemně nedohodnou jinak. Vady, v jejichž důsledku by Objednateli mohla vzniknout škoda je Zhotovitel povinen odstranit do 2 pracovních dnů od uplatnění Reklamací; o tom, že může Objednateli vzniknout škoda, bude Zhotovitel zpraven spolu s Reklamací. Neodstraní-li Zhotovitel vadu ve lhůtě dle tohoto odstavce, či prohlásí-li Zhotovitel, že vadu neodstraní, má Objednatel právo zajistit odstranění vady třetí osobou na náklad Zhotovitele; Objednatel má též v takovém případě právo od této Smlouvy odstoupit.
- 6.5 Důvodnost Reklamací Objednatele, kterou Zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí Objednatel. Pokud Reklamací bude uznána důvodnou, ponese Zhotovitel náklady na jeho vyhotovení.

7 Pojištění

- 7.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu platnosti Smlouvy být pojištěn proti vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s plněním na základě Smlouvy, přičemž výše pojistného krytí nebude nižší než 5 000 000,00 Kč. Zhotovitel je povinen kdykoli po dobu platnosti Smlouvy umožnit Objednateli si existenci výše uvedeného pojištění ověřit, zejména doložením kopie pojistné smlouvy, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele.



- 7.2 Pro odstranění pochybností Smluvní strany prohlašují, že výše pojištění dle bodu 7.1 Smlouvy není odhadem výše případné škody, kterou může Zhotovitel Objednateli způsobit. Skutečně vzniklá škoda může výši pojištění přesáhnout, přičemž Zhotovitel za tuto škodu odpovídá v plném rozsahu.

8 Kontaktní a oprávněné osoby

- 8.1 Smluvní strany pro účely Smlouvy stanovily následující kontaktní osoby:

Na straně Objednatele:

Jméno, příjmení, útvary: [REDACTED]
Adresa: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Jméno, příjmení, útvary: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Jméno, příjmení, útvary: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Na straně Zhotovitele:

Jméno, příjmení: [REDACTED]
Adresa: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha
Telefon: + [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

- 8.2 Výše uvedené kontaktní osoby jsou oprávněny komunikovat ve věcech Smlouvy, zejména uplatňovat práva z vadného plnění a činit další jednání dle Smlouvy, s výjimkou změn Smlouvy, prominutí nebo potvrzení dluhů či ukončení platnosti Smlouvy (výpověď, odstoupení od Smlouvy). Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna kontaktní osobu kdykoliv změnit, a to jednostranným písemným prohlášením adresovaným druhé Smluvní straně. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná okamžikem doručení.
- 8.3 Smluvní strana je prostřednictvím kontaktní osoby povinna neprodleně informovat druhou Smluvní stranu o jakékoli změně identifikačních údajů smluvní strany (název, adresa, IČO apod.) a o dalších relevantních okolnostech týkajících se smluvního vztahu (např. fúze, postoupení smlouvy, pokud jej smlouva umožňuje apod.).

9 Smluvní pokuty

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
- při prodlení Zhotovitele s provedením Díla v termínu dle bodu 2.2 Smlouvy anebo s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě podle bodu 6.4 Smlouvy, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení při prodlení po prvních 30 dnů trvání prodlení a ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení při prodlení delším než 30 dnů;
 - pokud Zhotovitel poruší povinnost stanovenou v bodě 4.1 Smlouvy a k plnění použije poddodavatele neuvedeného v příloze č. této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý započatý případ a den trvání porušení této povinnosti.



- c) pokud Zhotovitel poruší povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu podle čl. 7 Smlouvy v požadované výši, nebo v případě porušení povinnosti doložit Objednateli existenci požadovaného pojištění, a to ve výši 50.000,- Kč jednorázově a dále ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení;
 - d) Pokud Zhotovitel poruší svou informační povinnost upravenou v bodě 5 Preambule nebo bodě 10.2 Smlouvy věta druhá, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý započatý den porušení uvedené povinnosti.
 - e) pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost dle Smlouvy, která není zajištěna jinou smluvní pokutou dle Smlouvy a dané porušení nenapraví ani v dodatečně přiměřené lhůtě dané mu za tím účelem Objednatel, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s plněním dané povinnosti. Pokud nesplněním povinnosti tato povinnost zaniká, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč;
 - f) pokud Objednatel dle příslušných ustanovení čl. 5 převezme Dílo vykazující vady a nedodělky a Zhotovitel je neodstraní ve lhůtě stanovené Objednatel, či ve lhůtě dohodnuté, a to ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraněním každé vady nebo nedodělku.
- 9.2 Smluvní strana, která poruší svou povinnost vyplývající z této Smlouvy, je povinna nahradit veškerou škodu tím způsobenou druhé Smluvní straně.
- 9.3 Veškeré případné smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě uvedené na faktuře, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s touto Smlouvou zakládá právo Objednatele na smluvní pokutu.
- 9.4 Smluvní pokuty podle této Smlouvy mohou být kombinovány. Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoli jiné smluvní pokuty za porušení stejné povinnosti.
- 9.5 Ujednáním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu, přičemž za tímto účelem Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku. Pokud bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této Smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy nebo právo na smluvní pokutu.
- 9.6 Závazek splnit povinnosti sjednané v této Smlouvě zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
- 9.7 Maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení povinností dle Smlouvy nepřesáhne celkem 20 % z ceny Díla bez DPH, z toho
- a) maximálně 15 % z ceny Díla bez DPH za porušení povinností do doby provedení Díla,
 - b) maximálně 5 % z ceny Díla bez DPH za porušení povinností po provedení Díla.

10 Zánik smlouvy

- 10.1 Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 10.2 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy či její části odstoupit, pokud zjistí, že na Zhotovitele či Zhotovitele ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkovaně, sankce. Pokud sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou Zhotovitel používá k plnění Smlouvy, včetně poddodavatelů, je Zhotovitel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté, co ji zjistí, informovat Objednatele a do 14 dní od výzvy Objednatele je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn od Smlouvy či její části odstoupit.
- 10.3 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění Zhotovitele v těchto případech:
- a) poruší-li Zhotovitel opakovaně některou z povinností dle této Smlouvy nebo stanovenou na jejím základě nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění této Smlouvy dodržovat anebo v rozporu s pokyny



- Objednatele a toto porušení neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě dané mu za tímto účelem Objednatelem,
- b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace nebo proti němu bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
 - d) bude-li Zhotovitel pravomocně odsouzen pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZTOPO“),
 - e) Zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem ve smyslu §106a ZDPH.
- 10.4 Bez ohledu na výše uvedené, právo Smluvních stran ukončit tuto Smlouvu z dalších důvodů uvedených v Občanském zákoníku není jakkoliv dotčeno.
- 10.5 Při zániku závazku provést Dílo jinak než splněním, je Zhotovitel povinen:
- a) podrobně zdokumentovat již realizované Dílo a jeho rozsah a nerealizované části Díla;
 - b) na žádost Objednatele předat Objednateli doposud zpracované Dílo, včetně všech souvisejících podkladů a dokumentů;
 - c) na žádost Objednatele poskytnout k částečně realizovanému Dílu další požadované informace a objasnění;
 - d) stanovit cenu realizovaného Díla nebo jeho části, přičemž tato cena bude stanovena v souladu s cenovými ujednáními dle Smlouvy. Při zániku Smlouvy od počátku si Smluvní strany výslovně sjednaly, že cenová ujednání dle této Smlouvy zůstávají pro ocenění částečně realizovaného Díla v platnosti i po ukončení Smlouvy;
 - e) poskytnout Objednateli licenci v rozsahu čl. 11 Smlouvy k částečně provedenému Dílu, pokud je takové dílo či jeho část autorským dílem.
- Zhotovitel nemá nárok na úhradu částečně provedeného Díla do doby splnění povinností dle bodu 10.5.
- 10.6 Pokud předčasný zánik Smlouvy způsobí Zhotovitel, je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady, které Objednateli vzniknou v souvislosti s nedokončením Díla a s nutností dokončit Dílo v plném rozsahu (zejména náklady na výběr nového Zhotovitele, navýšení ceny nerealizovaného Díla novým Zhotovitelem apod.).

11 Licenční ujednání

- 11.1 Pokud je součástí Díla autorské dílo ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (autorský zákon), poskytuje Zhotovitel Objednateli nevýhradní, územně a časově neomezené oprávnění takové dílo užít (licenci), a to k účelu vyplývajícímu ze Smlouvy, tj. především k řádnému a nerušenému užívání Díla a dále k jeho opravám a úpravám, a to po dobu trvání autorských majetkových práv k autorskému dílu. Úplata za licenci je součástí ceny Díla. Pokud je součástí Díla samostatná licence, bude její cena na faktuře uvedena zvlášť.

12 Závěrečná ustanovení

- 12.1 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 12.2 Změny této Smlouvy je možné činit jen formou písemných, nepřerušovanou číselnou řadou označených dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost dodatku k této Smlouvě z důvodu nedodržení formy kdykoli, a to i když již bylo započato s plněním.



- 12.3 Práva či povinnosti vzniklé z této Smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Pro případ postoupení této Smlouvy si Smluvní strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postupitele za žádných okolností.
- 12.4 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu a účelu Smlouvy a o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy.
- 12.6 Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Smluvní strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla druhou Smluvní stranu v omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 Občanského zákoníku ani za důvěrné informace. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, za podmínek stanovených tímto zákonem.
- 12.8 Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoliv náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.
- 12.9 Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
 - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
 - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.
 - nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
- 12.10 Každá ze Smluvních stran prohlašuje:
- že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu ZTOPO;
 - že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle § 8 ZTOPO;
 - že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
 - že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
 - každá ze Smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nevyvolalo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma Smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.



- 12.11 Veškeré soudní spory vzniklé z této Smlouvy budou ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Objednatele.
- 12.12 Tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.13 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 12.14 Pokud tato Smlouva není podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
- 12.15 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Zvláštní podmínky
Příloha č. 2 Rozpis ceny plnění
Příloha č. 3 Seznam vnitropodnikových norem Objednatele
Příloha č. 4 Rekonstrukce střešní konstrukce haly OT
Příloha č. 5 Návrh investiční akce-Formulář Hodnocení v16-KARTA INVESTICE

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva

.....
SAGASTA s.r.o.

Ing. Jiří Čurda
jednatel

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Jan Šurovský Ph.D.
člen představenstva

.....
SAGASTA s.r.o.

JUDr. Gabriela Mrštná
jednatelka

