

Dodatek č. 5 k Nájemní smlouvě ze dne [redacted]

mezi:

pronajímatelem: Z [redacted] V [redacted] A [redacted] P [redacted] Kravařova 14. [redacted] Prostějov
Zastoupená ředitelkou školy E [redacted] K [redacted],
(dále jen pronajímatel)

a
nájemcem: K [redacted] A [redacted] nar. [redacted]
Bytem : [redacted]
(dále jen nájemce)

uzavírají po vzájemné domluvě níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 5
k Nájemní smlouvě ze dne [redacted]:

Článek **III.** Nájemní smlouvy nově zní:

Nájemné a úhrada za služby spojené s nájmem bytu

Nájemné, které nepodléhá cenové regulaci, bylo sjednáno dohodou nájemce a pronajímatele.
V nájmem nejsou zahrnuty ceny za následující služby spojené s nájmem bytu.
Nájemce bytu bude platit pronajímateli počínaje dnem [redacted] tyto měsíční úhrady :

- a) úhrada za pronájem bytu I. kat. 74,30- Kč/m² x 91,40 m² = [redacted] měsíčně
- b) snížení pronájmu za provedené úkoly uvedené v příloze č. 1 [redacted] měsíčně
- c) úhrada za služby spojené s nájmem bytu (zálohy na ně) a to:
 - vodné, stočné (1 osoba/ [redacted]) [redacted] měsíčně
 - plyn [redacted] měsíčně
- d) měsíční nájem a úhrada za služby celkem [redacted] měsíčně**

Platby na úhradu služeb spojených s nájmem bytu budou hrazeny spolu s nájmem měsíčně
zálohově na účet pronajímatele č. [redacted]

V průběhu roku je pronajímatel oprávněn po předchozím oznámení nájemci změnit měsíční
zálohy na úhradu služeb spojených s nájmem bytu v míře odpovídající změně ceny služby
nebo na základě změny vydané zvláštním předpisem, rozhodnutím cenového orgánu, změny
počtu členů domácnosti nebo z dalších důvodů, například ze změny rozsahu nebo kvality
služeb.

Dodávka elektrické energie a plynu bude zajišťovat pronajímatel. Spotřebované energie
budou nájemci přeúčtovány.

Při prodlení s placením nájemného a záloh za služby spojené s nájmem je pronajímatel
oprávněn účtovat zákonný poplatek z prodlení.

Závěrečná ustanovení:

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti [redacted]

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy každá ze smluvních stran obdrží po
jednom.

V Prostějově [redacted]

.....
razítko a podpis pronajímatele

.....
podpis nájemce