**Smlouva o dílo**

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník

**Objednatel: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec**

Sídlem: Česká 1175, 377 01 Jindřichův Hradec II

Zastoupený: Ing. Mgr. Radkou Vegrichtovou, ředitelkou

IČO: 750 11 191

(dále objednatel)

a

**Zhotovitel: Máca automatizace s.r.o.**

Sídlem: Jarošovská 840, 377 07 Jindřichův Hradec II

Zastoupený: Lubošem Mácou, jednatelem

IČO: 08696527

DIČ: CZ08696527

(dále zhotovitel)

**I.**

**Předmět smlouvy**

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. II. popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

**II.**

**Předmět plnění**

1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele **Výměnu vadného řídícího systému MaR v rozvaděči plynové kotelny a doplnění havarijního zabezpečení kotelny na obj. 05.**

2) Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s místem práce a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

**III.**

**Doba splnění**

1) Termín prací bude od účinnosti smlouvy do nejpozději 30.10.2023 včetně likvidace odpadů a předána dnem dokončení prací.

2) Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění stavby skryté překážky znemožňující její provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost bude zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení stavby a podmínkách jejího provedení.

3) Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné stavbu dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení stavby.

**IV.**

**Splatnost a platební místo**

**Cena díla**

1) Cena za zhotovené dílo činí dle cenové nabídky ze dne 15.8.2023, v ceně **186 577,- Kč** bez DPH (slovy: sto osmdesát šest tisíc pět set sedmdesát sedm korun českých). Objednatel je plátce DPH.

2) Cena za dílo pokrývá všechny náklady a rizika plynoucí z nejistot charakteru zakázky. Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, tuto cenu je možno překročit pouze v případě změny DPH. Smluvní cena zahrnuje veškeré práce a materiály potřebné k řádnému provedení díla v souladu s ČSN tak, aby dílo bylo řádně dokončeno. Žádné vícepráce nebudou investorem hrazeny.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí připsání dlužné částky na účet zhotovitele č. 5718737389/0800 vedený u ČS v Jindřichově Hradci.

3) Objednatel se zavazuje tuto cenu zaplatit takto:

Cena za dílo bude zhotovitelem účtována po předání a převzetí díla. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat DPH 15%, které bude hlazeno v režimu přenesené daňové povinnosti. Splatnost faktury bude 14 dní ode dne doručení objednateli.

**V.**

**Povinnosti zhotovitele**

1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas a předat bez vad a nedodělků.

1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu na dílo v trvání 24 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí díla.

2) Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení do 5 kalendářních dnů.

**VI.**

**Povinnosti objednatele**

Předat místa plnění díla a plnou součinnost při provádění prací za provozu zhotovitele

**VII.**

**Sankce**

1) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou dílčího nebo konečného daňového dokladu uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z účtované částky za každý započatý den prodlení.

2) Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu ukončení díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

3) Právo objednatele na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání objednateli, aby uplatnil též právo na náhradu mu vzniklé škody.

**VIII.**

**Předání a převzetí díla**

1) Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo.

2) Po skončení všech prací se provede zápis, ve kterém objednatel prohlašuje, že dílo přebírá.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

2) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.

3) Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva včetně případných příloh a cenových nabídek bude zveřejněna v Registru smluv <https://smlouvy.gov.cz/>, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Jindřichově Hradci V Jindřichově Hradci

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
 objednatel zhotovitel