



DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 4. 2023

I. Smluvní strany

1. Střední škola technických oborů, Havířov-Šumbark, Lidická 1a/600, příspěvková organizace

se sídlem: Lidická 600/1a, Havířov-Šumbark
zastoupena: [redacted], MBA, ředitelem školy
IČO: 68321261
DIČ: CZ68321261
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Havířov
číslo účtu: 27-2864370227/0100
(dále jen „objednatel“)

2. JaTu stavby s.r.o.

se sídlem: Zengrova 15, Ostrava-Vítkovice, 703 00
zastoupena: [redacted] jednatelem
IČO: 06669476
DIČ: CZ 06669476
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: 115-5747060207/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 72853
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Ondřej Sumara, tel.: 775 778 848
(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 4. 2023 Smlouvu o dílo, (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace stavby „TPA – Inovační centrum pro transformaci vzdělávání – Rekonstrukce učeben CLS – Stavba“ (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. Z důvodu okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby a jsou nezbytně nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“):

3.1 Změna č. 1: Výměna radiátorů

Předmětem změny je osazení odstranění stávajícího ocel. potrubí až pod strop nižšího podlaží, montáž nového (měděného) potrubí tak, aby vyhovovalo stavebním úpravám (nové podlahy), dodávka a montáž nových plochých otopných těles s nátěrem dle PD
Hodnota víceprací činí 66 013,10 Kč bez DPH.

3.2 Změna č. 2: Bourací práce

Předmětem změny je vybourání žb parapetů v učebně č.215 včetně zhotovení podpěry pod nový parapet z jaklu 60/40/3, doplnění prací o chybějící položku v rozpočtu na vybourání otvoru mezi m.č. 201/202 (otvor u okna), demontáž další

vrstvy pvc (jsou dvě vrstvy na sobě, což při návrhu PD nešlo ověřit a odvoz a likvidace vzniklého odpadu

Hodnota víceprací činí 30 493,20 Kč bez DPH.

3.3 Změna č. 3: Vyrovnání podlah

Předmětem změny je impregnace celé plochy stávající betonové podlahy a vylití podlahy cementových potěrem do potřebné nivelety.

Hodnota víceprací činí 94 081,46 Kč bez DPH

3.4 Změna č. 4: Venkovní žaluzie

Předmětem změny je vybavení prostor CLS zastíněním venkovními elektricky ovládanými žaluziemi na exponovaných stranách – celkem 14 ks/14 oken.

Hodnota víceprací činí 249 591,25 Kč bez DPH

3.5 Změna č. 5: Část stavební (výztuže SDK, parapet)

Předmětem změny je vyztužení SDK příček v místech osazení, polic, techniky, konstrukcí a skříňek a pořízení a instalace chybějícího dřevotřískového parapetu v délce 2,4m

Hodnota víceprací činí 39 404,41 Kč bez DPH

3.6 Změna č. 7: Elektroinstalace pro venkovní žaluzie

Předmětem změny je instalace kompletních kabelových rozvodů pro venkovní stínění 14 oken včetně úpravy a doplnění rozvaděče.

Hodnota víceprací činí 21 545,00 Kč bez DPH

4. Dále se smluvní strany dohodly, že v rámci díla nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „**méněpráce**“):

4.1 Změna č. 1: Z důvodu změny popsané v odst. 3.1 tohoto článku dodatku bude umožněna zpětná montáž starých, původních otopných těles.

Hodnota méněprací činí 4 900 Kč bez DPH.

4.2 Změna č. 6: Z důvodu přímého napojení nových rozvodů vody do stávajícího rozvodu vody a odpadu nebylo nutno provést původně plánované práce původně nutné pro instalaci nové zdravotní techniky. Neprovádí se demontáž původní zdravotní techniky a zařizovacích předmětů.

Hodnota méněprací činí 7 651,21 Kč bez DPH.

4.3 Změna č. 8: Z estetických a praktických důvodů bylo upuštěno od instalace nového umyvadla včetně souvisejících zařizovacích předmětů.

Hodnota méněprací činí 7 095,50 Kč bez DPH.

5. Bližší specifikace víceprací a méněprací je uvedena v soupisech stavebních prací a změnových listech, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změnách smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací** činí 501.129,02 Kč bez DPH, DPH 21 % činí 105.237,09 Kč, cena víceprací včetně DPH činí 606.366,11 Kč.
3. **Cena méněprací** činí 19.646,71 Kč bez DPH, DPH 21 % činí 4.125,81 Kč, cena méněprací včetně DPH činí 23.772,52 Kč.
4. S ohledem na výše uvedené se čl. V odst. 1 smlouvy mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena za dílo (v Kč)	Základ daně	DPH základní sazba 21 %	Celkem včetně DPH
Cena celkem	2.917.364,74 Kč	612.646,60 Kč	3 530 011,34 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nich objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z tohoto dodatku; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.ssto-havirov.cz.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 - Soupis stavebních prací pro vícepráce a méněpráce včetně změnových listů.

V Havířově dne 11.08.2023



za objednatele



ředitel

V Havířově dne 11.08.2023



za zhotovitele



jednatel