

Číslo smlouvy správce: S-2219/00066001/2023-BN/RO/OU

Číslo smlouvy uživatele: IV-12-6029063

Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v kontextu § 25 odst. 6 písm. c) bod č. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů („ZoPK“)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1478

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupená: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem

a dále zastoupená Ing. Janem Fidlerem, DiS, statutárním zástupcem ředitele, na základě plné moci ze dne 28. 6. 2022

zastoupená na základě plné moci ze dne ~~28. 6. 2022~~

~~JUDr. Luděk Beněš, zástupcem vedoucího oblasti Benešov~~

oprávněnou k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle ZoPK

(dále jen „správce“)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem: Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČ 24729035, DIČ CZ 24729035

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

bankovní spojení: KB Praha – centrum

č. účtu: 35-4544580267/0100

zastoupená:

Ing. Jiřím Duspívou, na základě Pověření e.č.: POV/OÚ/87/0005/2017, ze dne 31. 1. 2017

(dále jen „uživatel“)

uzavírají tuto

Smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice

I.
Účel a předmět smlouvy

1. Správci svědčí právo hospodaření se svěřeným majetkem Středočeského kraje. Správce vykonává ve smyslu ZoPK správu silnic II. a III. třídy, nacházejících se na území Středočeského kraje.
2. Účelem a předmětem této smlouvy je stanovení náhrady za omezení užívání dotčené pozemní komunikace, z důvodu zvláštního užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 odst. 6 písm. c) bod č. 3 ZoPK, k němuž dochází v důsledku stavby

„Voznice-kVN, TS,kNN pro p. č. 2376/37“

umístěné v tělese silnice III/11628 v katastrálním území Voznice. Situační plán stavby je Přílohou č. 1 této smlouvy.

II.
Doba užití komunikace

1. Doba užívání pozemní komunikace uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy se sjednává na dobu realizace stavby.

III.
Úhrada za omezení užívání

1. Smluvní strany se dohodly, že za omezení užívání silnice poskytne uživatel správci jednorázovou náhradu stanovenou výpočtem dle Ceníku Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za zřízení věcného břemene a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji s účinností od 29. 03. 2022.

Výpočet:

tř./sil.	styk se silničním pozemkem	m.j.	sazba Kč/m.j.	výměra	Celkem Kč
III/11628	Podélné uložení do zeleného pásu	bm	400,-	194 bm	77.600,-
III/11628	Podélné uložení v chodníku	bm	400,-	97 bm	38.800,-
III/11628	Podélné uložení v krajnici	bm	500,-	39 bm	19.500,-
III/11628	Příčné uložení - protlak	bm	400	39 bm	15.600,-
III/11628	Příčné uložení – překop	případ	20.000,-	1	20.000,-
Celkem bez DPH					171.500,-
Celkem bez DPH [ve výši 80 % jednorázové náhrady za omezení užívání silnice dle § 25 odst. 6 písmena d) ZoPK]					137.200,-
K výše uvedené částce bude při fakturaci připočteno DPH platné v zúčtovacím období.					

2. Tuto částku, ke které bude připočtena platná sazba DPH pro příslušný rok, ve kterém bude provedena fakturace, uhradí uživatel před zahájením plnění předmětu smlouvy na základě vyhotovené faktury správce (o vystavení faktury nutno zažádat) na bankovní účet správce se splatností nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení uživateli.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu správce jakkoliv disponovat s nemovitostí podle čl. I. smlouvy či přenechat právo na užívání této nemovitosti třetím osobám. Uživatel je oprávněn užívat dotčené nemovitosti pouze k účelu sjednanému v čl. I. této smlouvy, dle příslušné dokumentace, dále v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu a v souladu s příslušným písemným vyjádřením správce dotčené pozemní komunikace.
2. Uživatel je povinen uvést předmětnou pozemní komunikaci po uplynutí doby zvláštního užívání na vlastní náklady do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu, odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití předmětné komunikace nebo se se správcem dohodnout na přiměřené náhradě. Uvedením pozemní komunikace do původního stavu se rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy podle odborného vyjádření správce, záruční doba je dle dohody účastníků stanovena na 60 měsíců od sepsání předávacího protokolu mezi správcem a uživatelem.

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice, v důsledku čehož záměr nebude realizován. Odstoupením kterékoli ze smluvních stran není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.
2. Správce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III. smlouvy nebo nesplní další podmínky stanovené správcem silnice ve vyjádření č.j. 1310/23/KSÚS/BN/ROU ze dne 24. 4. 2023 a Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č. S-1503/00066001/2023-BN/RO/BS ze dne 28. 6. 2023
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

VI.

Souhlas správce

1. Správce prohlašuje, že uděluje uživateli souhlas se zvláštním užíváním předmětné pozemní komunikace podle čl. I. smlouvy pro účely vydání rozhodnutí o povolení ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 ZoPK pro **provádění stavebních prací** ve smyslu § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 ZoPK.

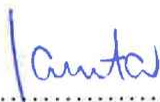
VII. Závěrečná ustanovení

1. Obsah smlouvy může být měněn či doplňován pouze písemnými očíslovanými dodatky, schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (např. pro případ změny při realizaci díla, mající vliv na výši úhrady).
2. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a skutečné vůle, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.
4. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, dva stejnopisy smlouvy obdrží správce a dva stejnopisy smlouvy obdrží uživatel.
5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
6. Uživatel bere na vědomí, že správce má povinnost tuto smlouvu zveřejnit v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZoRS“), naplňují-li podmínky této smlouvy definici povinně uveřejňovaných smluv. Případné splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle ZoRS zajistí správce. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. ZoRS.) nestanoví jinak.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – situační plán stavby
 - Příloha č. 2 – vyjádření správce komunikace 1310/23/KSÚS/BN/ROU ze dne 24. 4. 2023

V Benešově dne 09-08-2023

V Benešově dne 19-07-2023

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001


.....
JUDr. Luděk Beneš
na základě plné moci

Bc. Milan JONŠETA


.....
ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín - Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

Ing. Jiří Duspiva
na základě pověření