



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. DS/0205/2023/MI

uzavřené na základě zadávacího řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Město Veselí nad Moravou

tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou
IČ: 00285455
zastoupené starostou JUDr. PhDr. Petrem Kolářem, Ph.D.
(dále jen „město“)

a

AB stavby s.r.o.

Košíky 78, PSČ 687 04
IČ: 25524232
zastoupená Jiřím Pelkou, jednatelem
(dále jen „AB stavby“)

společně dále též jen jako „smluvní strany“.

I. Předmět dodatku

- Mezi smluvními stranami je v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřena Smlouva o dílo ze dne 14.07.2023 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je realizace díla stavby s označením „Stavební úpravy Kino Morava – 2. NP“ (dále jen „Dílo“). Smluvní strany tímto uzavírají Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále také jen „Dodatek“).
- Tímto Dodatkem smluvní strany zahrnují do ceny díla „méněpráce“ a „vícepráce“, blíže specifikovány v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku, a to v celkovém rozsahu:

Popis	Cena bez DPH	DPH 15 %	Cena vč. DPH
Méněpráce	- 276 682 Kč	- 58 103,22 Kč	- 334 785,22 Kč
Vícepráce	912 921,96 Kč	191 713,61 Kč	1 104 635,57 Kč
Cena dle Dodatku č. 1	636 239,96 Kč	133 610,39 Kč	769 850,35 Kč

3. Po zahrnutí méněprací a víceprací dle odst. 2 tohoto článku dochází k následující změně ceny díla:

Popis	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Cena dle SOD DS/0205/2023/MI	8 912 242,69 Kč	1 871 570,97 Kč	10 783 813,66 Kč
Změna ceny dle Dodatku č. 1	636 239,96 Kč	133 610,39 Kč	769 850,35 Kč
Cena dle SOD a Dodatku č. 1	9 548 482,65 Kč	2 005 181,36 Kč	11 553 664,01 Kč

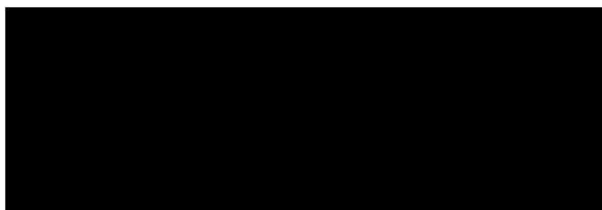
4. Smluvní strany konstatují, že tento Dodatek je uzavírán v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“). Méněpráce a vícepráce jsou sjednávány v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, že byl sepsán podle jejich vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Dodatek je sepsán ve dvou písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní město Veselí nad Moravou.
5. S uzavřením Dodatku vyslovila souhlas Rada města Veselí nad Moravou na své 23. schůzi konané dne 04.08.2023 usnesením č. 22/23/RMV/2023.

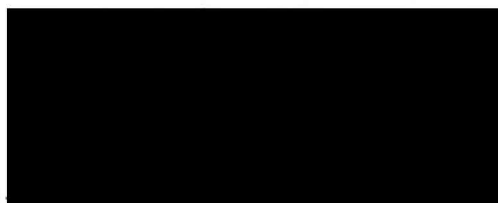
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet MNP a VCP

Veselí nad Moravou dne 11. 08. 2023



Město Veselí nad Moravou
JUDr. PhDr. Petr Kolář, Ph.D.

Veselí nad Moravou dne 14. 08. 2023



AB stavby s.r.o.
Jiří Pelka

Stavební úpravy ve 2. NP Kina Morava ve Veselí nad Moravou

Dodatek č. 1

Popis	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Cena dle SOD DS/0205/2023/MI	8 912 242,69 Kč	1 871 570,97 Kč	10 783 813,66 Kč
Změna ceny dle Dodatku č. 1	636 239,96 Kč	133 610,39 Kč	769 850,35 Kč
Cena dle SOD a Dodatku č. 1	9 548 482,65 Kč	2 005 181,36 Kč	11 553 664,01 Kč

Tabulka víceprací (VCP) a méněprací (MNP)

Popis	Cena bez DPH	DPH 15 %	Cena vč. DPH
Méněpráce	- 276 682 Kč	- 58 103,22 Kč	- 334 785,22 Kč
Vícepráce	912 921,96 Kč	191 713,61 Kč	1 104 635,57 Kč
Cena dle Dodatku č. 2	636 239,96 Kč	133 610,39 Kč	769 850,35 Kč

Méněpráce

- odpočet 1 souboru pisoárové zástěny
- odpočet původní keramické dlažby 250/250 mm
- odpočet původní keramického obkladu 100/100 mm
- zmenšení ploch obkladu a D+M dělicích stěn.

Vícepráce

- provedením nového cementového potěru a samonivelační stěrky
- vybourání zděných příček včetně zárubní
- úpravy rozvodů kanalizace pro osazení záchodů geberit
- D+M dělicí přepážky mezi pisoáry
- D+M systémových sanitárních stěn s dveřmi
- D+M velkoformátové dlažby a obkladů dle výběru architektky

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **09171100 Kino Veselí nad Moravou - sociální zařízení**

Objekt: **SO 01 Oprava sociálního zařízení**

Rozpočet: **25072023 úpravy rozpočtu soc. zařízení -1,2.NP**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **AB stavby s.r.o.** IČO: **25524232**
č.p.78 DIČ: **CZ25524232**
67804 Košíky

Vypracoval: _____

Rozpis ceny Celkem

HSV			149 938,41
PSV			486 301,55
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			636 239,96

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		636 239,96 CZK
Základní DPH	21 %		133 610,39 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 769 850,35 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			70 059,60	11,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			57 427,78	9,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 521,29	1,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 500,00	2,6
725	Zařizovací předměty	PSV			13 095,00	2,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			449 868,30	70,7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			21 946,93	3,4
781	Obklady keramické	PSV			-15 108,68	-2,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			14 929,74	2,3
Cena celkem					636 239,96	100,0

Položkový rozpočet

S:	09171100	Kino Veselí nad Moravou - sociální zařízení
O:	SO 01	Oprava sociálního zařízení
R:	25072023	úpravy rozpočtu soc. zařízení-1.NP + 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				70 059,60
1	632411110	Samonivelační stěrka Cemix, ruč. zpracování tl. 10 mm	m2	54,00000	651,00	35 154,00
2	632411150	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm nesoudržný podklad-oprava z 80%	m2	43,20000	808,00	34 905,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí				57 427,78
3	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	21,00000	443,00	9 303,00
		2.NP : 0,7*2*8		11,20000		
		1.NP : 0,7*2*7		9,80000		
4	962200011	Bourání příček z cihel pálených	m2	105,76875	455,00	48 124,78
		1.NP : 2,67*2,5		6,67500		
		1,94*2,5		4,85000		
		1,2*2,5		3,00000		
		(1,9+1,3125)*2,5		8,03125		
		(1,37+2+1,37+1,14)*2,5		14,70000		
		2,5*2,5*2		12,50000		
		2.NP : 1,2*2,5*3		9,00000		
		3,565*2,5		8,91250		
		1,3*2,5*2		6,50000		
		1,8*2,5		4,50000		
		2,71*2,5*2		27,10000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 521,29
5	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	8,72540	862,00	7 521,29
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				16 500,00
6	721geb.	úpravy rozvodů kanalizace pro geberit		11,00000	1 500,00	16 500,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				13 095,00
7	721-pis	dělicí přepážka mezi pisoáry	ks	4,00000	4 365,00	17 460,00
8	72505	D+M pisoárové zástěny - keram.	soub	-1,00000	4 365,00	-4 365,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				449 868,30
9	767-SAN	systémová stěna sanitární s dveřmi do 80-cm v RAL barvě vč. kování 7016 antracit-dle specifikace arch.	m2	50,54700	8 900,00	449 868,30
		1.NP : 2,67*2,1		5,60700		
		2*2,1		4,20000		
		1,2*2,1		2,52000		
		(1,9+1,4)*2,1		6,93000		
		1,6*2+1		4,20000		
		2.NP : 3,6*2,1		7,56000		
		1,2*2,1*4		10,08000		
		1,2*2,1*2		5,04000		
		2,1*2,1		4,41000		
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				21 946,93
10	771212117	Kladení dlažby keramické do TM	m2	-54,00000	650,00	-35 100,00
11	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	162,17000	7,80	1 264,93
12	771212117RX	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 600x600 mm	m2	54,00000	725,00	39 150,00
13	59764206	Dlažba dle výběru investora 25*25	m2	-59,40000	400,00	-23 760,00
14	59764206R2	Dlažba matná 300x600x9 mm dle specifikace architektky	m2	59,40000	680,00	40 392,00
Díl: 781		Obklady keramické				-15 108,68

Položkový rozpočet

S:	09171100	Kino Veselí nad Moravou - sociální zařízení
O:	SO 01	Oprava sociálního zařízení
R:	25072023	úpravy rozpočtu soc. zařízení-1.NP + 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	781475115	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele	m2	-197,30000	650,00	-128 245,00
16	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	607,10000	4,30	2 610,53
17	781415018	Obklad pórovinný do tmele 30 x 60 cm bez dodávky obkladu	m2	197,30000	718,41	141 742,29
18	59781345	Obklad 10/10cm bílý mat	m2	-213,03000	400,00	-85 212,00
19	59781345-2	Obklad 30/60 dle vzorkování	m2	83,07000	650,00	53 995,50

odkaz na pol.č13 : 83,07

83,07000

Koeficient prořez: 0

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				14 929,74
20	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,87900	788,00	3 844,65
21	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,87900	264,00	1 288,06
22	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,75800	25,00	243,95
23	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	4,87900	1 958,00	9 553,08