

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č.145N15/19

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený: Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa: B. Němcové 231, 530 02 Pardubice

IČO:01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu:160012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma **Zemědělské obchodní družstvo Lubná**

sídlo: Lubná čp. 326, PSČ 569 63

IČO: 001 29 712

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl DrXXIV, vložka 1249

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaromír Klusoň, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 145N15/19, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 145N15/19 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 10.235,00 Kč (slovy: desettisícdvěstětřicetpět korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu opravy výměry u nemovitosti v k.ú. Široký Důl p.č. 379/12 na částku 9.402,00 Kč (slovy: devěttisícčtyřistadva korun českých) ke dni 23. 11. 2015 na skutečný zápis v KN.

K 01. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku 9.523,00 Kč (slovy: devěttisícpětsetdvacet tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne 23. listopadu 2015

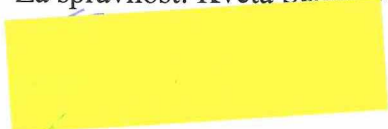


.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj
propachtovatel



.....
Ing. Jaromír Kluson
předseda představenstva
pachtýř

Za správnost: Květa Sedláková



Příloha k nájemní smlouvě č. 145N15/19Zemědělské obchodní
družstvo Lubná
Lubná 326

Variabilní symbol: 14511519

Uzavřeno: 29.6.2015

Roční nájem:

Datum tisku: 23.11.2015

Účinná od: 1.7.2015

10 530 Kč

Lubná

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Lubná u Poličky										
	1 612	24	0	2	2	10 002	54 400	773	3,7	155,59
	1 612	31	0	2	2	10 002	54 400	70	3,7	14,09
	2 236	13	0	2	7	10 002	54 400	1 855	3,7	373,37
	2 319	2	0	2	7	10 002	54 400	3 592	3,7	723,00
	2 359	35	0	2	7	10 002	54 400	6 219	3,7	1 251,76
	2 383	2	0	2	7	10 002	54 400	26 494	3,7	5 332,71
	2 383	27	0	2	7	10 002	54 400	2 424	3,7	487,90
	2 383	50	0	2	7	10 002	54 400	691	3,7	139,08
	2 383	52	0	2	7	60 000	54 400	2 694	3,7	542,25
zem. využití	3 104	16	0	2	14	10 002	54 400	17	3,7	3,42
zem. využití	3 104	17	0	2	14	10 002	54 400	5	3,7	1,01
								44 834		9 024,18
Široký Důl										
	379	12	0	2	7	10 002	38 900	7 586	1,0	295,10
	404	3	0	2	7	10 002	38 900	574	3,7	82,62
								8 160		377,72
CELKEM:								52 994		9 402 Kč