



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

ZADÁVACÍ PODMÍNKY K PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE S NÁZVEM:

„Stavební úpravy a rozšíření kapacity MŠ Lubno č.p. 29“

(dále jen „ZP“ nebo „zadávací podmínky“)

Město Frýdlant nad Ostravicí, jakožto veřejný zadavatel, vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Stavební úpravy a rozšíření kapacity MŠ Lubno č.p. 29“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“)

Evidenční číslo zakázky:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Město Frýdlant nad Ostravicí
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Náměstí 3, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
IČ:	00296651
DIČ:	CZ00296651
zastoupeno:	RNDr. Helena Pešatová, starostka
adresa profilu zadavatele:	https://frydlantno.profilzadavatele- vz.cz/profile_cent_2657.html
ID datové schránky:	7fvbegw
kontaktní osoba ve věcech VZ:	[redacted] ávního
tel.:	[redacted]
e-mail:	[redacted]
Kontaktní osoba ve věcech technických:	[redacted] u majetku a investic
Tel.:	[redacted]
E-mail:	[redacted]

Identifikační údaje zpracovatele projektové dokumentace:

Projektant: H1K Architecture, s.r.o
Sídlo: Rytířská 410/6, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČ: 28956036
DIČ: CZ28956036
Právní forma: právnická osoba zapsána u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 155681
Hlavní projektant: Ing. Jakub Šebesta, obor architektura, ČKA: 04388

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K PODMÍNKÁM ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 2.1 Vyhlašovaná zakázka je podlimitní veřejnou zakázkou (dále jen „zakázka“). Tato veřejná zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 a násl. ZZVZ.
- 2.2 Právnické a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou dále, pro účely této zakázky, označovány jako **dodavatel**.
- 2.3 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem (včetně podání nabídek) musí probíhat elektronicky, v souladu s ust. § 211 ZZVZ. Zadavatel upřednostňuje komunikaci prostřednictvím profilu zadavatele.
- 2.4 Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován z finančních zdrojů Ministerstva pro místní rozvoj ČR z Integrovaného regionálního operačního programu, výzva č. 20 Mateřské školy (ITI) s názvem projektu „Stavení úpravy a rozšíření kapacity MŠ Lubno č.p. 29“.

3. DRUH A PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.
- 3.2 Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací akce „Stavební úpravy a rozšíření kapacity MŠ Lubno č.p. 29“ dle projektové dokumentace zpracované ve stupni pro provádění stavby společností H1K Architecture, s.r.o, se sídlem Rytířská 410/6, Staré Město, Praha 1 z května 2021 (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace je přílohou č. 1 zadávacích podmínek a je pro dodavatele závazující.

Jedná se o úpravu a rozšíření kapacity stávající MŠ v Lubně č.p. 29, včetně zpevněných ploch, sjezdu z místní komunikace, oplocení, ČOV, přeložek inženýrských sítí, nové vodovodní přípojky pro RD č.p. 308 a terénních úprav.

Stavba je členěna na technická a technologická zařízení a stavení objekty:

SO 01 MŠ včetně zpevněných ploch a oplocení
SO 02 ČOV
SO 03 Přeložka přípojky vody
SO 04 Přeložka VO
SO 05 Vodovodní přípojka pro objekt č.p. 308

Stavba bude probíhat na pozemcích parc. č. st. 190, 881/2, 888/9, 879/1, 879/2, 877, 1441, 880/3, 874, 1482/1, 1515/1, vše v k.ú. Lubno.

Stavební záměr obsahuje:

Změnu dokončené stavby - přístavbu a stavební úpravy objektu předškolního zařízení - mateřské školy č.p. 29 vč. konstrukce pro stínící plachty a skladu (SO 01), ČOV a splaškové kanalizační potrubí (pro přívod vod do a z domovní ČOV), výustní objekt = (SO 02), dešťovou kanalizaci vč. akumulární nádrže, přeložku přípojky vody a rozvody vody (SO03), přeložku VO (SO 04), vodovodní přípojku a rozvody vody pro čp. 308 (SO 05), zpevněné plochy (SO 01), oplocení, rozvody NN, rozvody vody od akumulární nádrže, současně bude do systému vytápění instalováno TČ.

Stavba musí být provedena v souladu s podmínkami Společného povolení (rozhodnutí Městského úřadu Frýdlant nad Ostravicí, odboru regionálního rozvoje a stavebního úřadu č. MUFO 22119/2021 ze dne 20.7.2021) dle přílohy č. 2 zadávacích podmínek. Zadavatel deklaruje, že závazně požádal o prodloužení stavebního povolení.

Dodavatelé pak berou na vědomí, že na staveništi, před ukončením stavby, bude další dodavatel, s nímž je nutno spolupracovat a koordinovat dodávku a montáž nábytku. Dodávka a montáž nábytku není součástí této veřejné zakázky a zadavatel sdělí v průběhu stavby vybranému dodavateli dodavatele nábytku.

Vše na základě uzavření písemné smlouvy mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

- 3.3 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 3.4 Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, dále je povinen uvést identifikační údaje každého poddodavatele s uvedením rozsahu poddodávky.
- 3.5 Zadavatel požaduje dodržet kvalitativní zadání stanovené projektovou dokumentací. Pokud dodavatel použije jiné materiály a technologické postupy oproti projektové dokumentaci, pak předloží podrobný technický popis vč. vydaných certifikátů k materiálům, které budou použity, aby bylo možno posoudit, zda dodavatel splňuje kvalitativní požadavky zadavatele stanovené v projektové dokumentaci. Zadavatel tak umožňuje nabídnout dodavateli obdobné řešení v souladu s § 89 ZZVZ.
- 3.6 Dodavatel se zaváže, dle zásad uvedených v ust. § 6 odst. 4 ZZVZ, písemně **čestným prohlášením** k zajištění pracovní půldenní exkurze pro budoucí stavební techniky, a to 1x během realizace stavby a k včasnému hrazení faktur svým poddodavatelům, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od připsání vyfakturované částky na účet dodavatele od zadavatele.
- 3.7 Dodavatel bude povinen zajistit splnění podmínky DNSH (Do no significant harm v překladu tzn. významně nepoškozovat) , tj. nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního nebo demoličního odpadu vzniklého na staveništi musí být využito k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.
Tuto podmínku musí dodavatel dokladovat před dokončením a předáním díla
---kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech (zákon č.541/2022 v Sb. v platném znění)

a nebo

--dokladem o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech.

Pokud se zhotovitel rozhodne využít část materiálu ihned na staveništi, pak musí zhotovitel, který demoliční materiál znovu využívá v rámci své činnosti, mít povolení k nakládání s odpadem, které je povinen objednateli předložit. V tomto případě pak doloží množství takto využitého odpadu na staveništi vhodným způsobem – např. zápisem ve stavebním deníku s podpisem TDS a pod.

V položkovém stavebním rozpočtu jsou barevně označeny položky včetně jejich vyčíslení v tunách, které budou sledovány a na konci stavby zhotovitelem vykazovány. Seznam sledovaných položek je uvedený i v rámci projektové dokumentace.

3.8 Klasifikace veřejné zakázky (CPV)

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):
CPV 45000000-7 Stavební práce

3.9 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **34 500 000,- Kč bez DPH .**

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

4.2 Předpokládaný termín zahájení a dokončení díla:

předpoklad zahájení stavby: září 2023 s termínem dokončení **do 23 měsíců od převzetí staveniště.**

4.3 Dodavatel předloží do své nabídky časový harmonogram stavebních prací, jenž bude v nabídce dodavatele přílohou smlouvy o dílo. Časový harmonogram stavebních prací bude obsahovat uzlové body (etapy, milníky), vybrané dodavatelem dle jednotlivých částí projektové dokumentace, s uvedením termínu jejich dokončení, a to pro potřeby kontroly zadavatele. Časový harmonogram stavebních prací bude vycházet především z projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 těchto zadávacích podmínek, a musí respektovat termín provedení díla nastavený dodavatelem dle těchto zadávacích podmínek.

4.4 Místo plnění veřejné zakázky:

Mateřská škola Lubno č. p. 29, dotčenými pozemky jsou:

p.č. 190, 881/2, 888/9, 879/1, 879/2, 877, 1441, 880/3, 1482/1, vše v k.ú. Lubno, jež jsou ve vlastnictví zadavatele.

Pozemek p.č. 874 v k.ú. Lubno vlastní Velička Jiří, bytem Lubno 308, Frýdlant nad Ostravicí a p.č. 1515/1 k.ú. Lubno, vlastní Česká republika.

Zařízení staveniště vybuduje vybraný dodavatel na pozemcích: 881/2 a 888/9, a to dle předchozí domluvy se zadavatelem. Po ukončení stavby musí dodavatel tyto pozemky řádně uklidit a uvést do původního stavu, pokud nebude dohodnuto jinak.

- 4.5 Při realizaci předmětu VZ bude mít vybraný dodavatel povinnost koordinace prací především s vybavováním interiérů stavby 3. osobou (dodávka a montáž nábytku).

5. **KVALIFIKACE DODAVATELE**

- 5.1 Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

- 5.2 Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- splní základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- splní profesní způsobilost podle odst. 5.4 těchto ZP,
- splní technické kvalifikační předpoklady podle odst. 5.5 těchto ZP.

- 5.3 Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel čestným prohlášením majícím náležitosti uvedené v § 74 zákona, popř. přímo předložením dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ (zadavatel doporučuje využít přiložený vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, který je přílohou č. 5 těchto zadávacích podmínek). Čestné prohlášení dle tohoto bodu nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.

Splní-li dodavatel v rámci nabídky základní způsobilost čestným prohlášením dle výše uvedeného, bere tímto na vědomí, že zadavatel může od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy o dílo požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle § 75 odst. 1 písm. a), b), e) a f) ZZVZ.

- 5.4 **Profesní způsobilost** prokáže dodavatel v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona předložením:

- **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán dle § 77 odst. 1 zákona. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců;

- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona tj. **doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění výpisem z živnostenského rejstříku**, kterým dodavatel prokáže oprávnění k podnikání v oboru **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Dodavatel doloží doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v rámci své nabídky **prostými fotokopii**, přičemž bere na vědomí, že zadavatel může od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy o dílo požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií těchto dokladů o kvalifikaci, pokud je dodavatel nedodá v rámci své nabídky.

- 5.5 **Technické kvalifikační předpoklady** prokáže dodavatel v rámci nabídky v souladu s § 79 zákona tím, že v rámci své nabídky doloží **seznam alespoň 3 staveb prováděných dodavatelem (včetně osvědčení), jejichž předmětem byla stavba obdobného charakteru, tj. stavba nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti, jež řádně realizoval v posledních pěti letech** ode dne vypršení lhůty pro podání nabídek s uvedením jejich rozsahu, doby plnění a kontaktu na objednatele pro možnost ověření, přičemž **finanční objem každé referenční stavby musí být minimálně 10 000 000 Kč bez DPH** s tím, že nezbytnou **přílohou** k tomuto referenčnímu seznamu musí být:

- osvědčení o řádném provedení a dokončení těchto prací vydané veřejným zadavatelem, pokud byla stavba prováděna pro veřejného zadavatele,
- osvědčení o řádném provedení a dokončení těchto prací vydané jinou osobou, pokud byla stavba prováděna pro jinou osobu než veřejného zadavatele nebo
- smlouvu s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení dle výše uvedeného bodu od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Technické kvalifikační předpoklady dále splní dodavatel, který předloží **profesní životopis vedoucího zaměstnance dodavatele (stavbyvedoucího)**, jež bude odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací. Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením životopisu (s délkou odborné praxe) uvedené osoby s uvedením jejího jména a funkce, jehož přílohou musí být:

- doklad o minimálně středoškolském vzdělání stavebního zaměření,
- osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby

Z profesního životopisu stavbyvedoucího musí vyplývat:

- minimálně středoškolské vzdělání ve stavebním oboru,
- osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- minimálně 5 let praxe na pozici stavbyvedoucího v oboru Pozemních staveb,
- praxe v oblasti Pozemních staveb – vykonávání funkce hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího v posledních 5 letech na minimálně 2 stavbách v oboru pozemních staveb s cenou díla min. 15.000.000,- Kč bez DPH.

Součástí životopisu bude pracovní smlouva dodavatele uzavřená s osobou stavbyvedoucího, popř. písemné čestné prohlášení dodavatele nebo osoby stavbyvedoucího o této skutečnosti.

- 5.6 Prostřednictvím jiných osob či poddodavatele (poddodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 83 ZZVZ, v takovém případě předloží dodavatel dle ustanovení § 85 ZZVZ doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 jeho poddodavatelů (vyjma profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 ZZVZ), a to v rozsahu uvedeném výše pro dodavatele týkající se jejich základní a profesní způsobilosti, tedy dle bodu 5.3 a 5.4 zadávacích podmínek.
- 5.7 V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tyto dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 82 ZZVZ. V případě předložení společné nabídky budou tyto dodavatelé odpovídat společně a nerozdílně jak za společnou nabídku, tak také za samotné plnění veřejné zakázky.
- 5.8 Dodavatel, který získal kvalifikaci v zahraničí, ji prokazuje podle ustanovení § 81 ZZVZ.
- 5.9 Dodavatel přednostně prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 86 odst. 1 ZZVZ.
- 5.10 Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ.
- 5.11 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 odst. 1 ZZVZ.
- 5.12 Má-li dodavatel sídlo v jiném členském státě, může prokázat kvalifikační předpoklady také dle § 234 odst. 3 ZZVZ.
- 5.13 Dodavatelé mohou doklady o kvalifikaci nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ.

- 5.14 Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Pokud jde o dodavatele, se kterým má být uzavřena smlouva, považuje se nesplnění této povinnosti za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

6. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 6.1 Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 4 těchto zadávacích podmínek jako maximální a nepřekročitelná po celou dobu plnění předmětu smlouvy a musí obsahovat veškeré náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky v místě plnění, včetně všech nákladů souvisejících. Dodavatel je povinen do nabídkové ceny zahrnout **veškeré práce, materiál a činnosti, které jsou potřebné k řádnému provedení předmětu plnění veřejné zakázky včetně nutných nákladů na mechanizaci, dopravu a výkon pracovníků.**
- 6.2 Nabídková cena bude zpracována na základě výkazů výměr (dále také „rozpočty“ nebo „položkové rozpočty“), které jsou přílohou č. 3 těchto zadávacích podmínek. **Všechny položky výkazů výměr musí být dodavatelem doplněny,** a to i v případě, že bude jednotlivá položka oceněna částkou 0 Kč (opatřena číslovkou „0“). Nebude-li nabídková cena zpracována na základě výkazů výměr, může být předložená nabídka vyřazena a dodavatel může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení. Bude-li nabídková cena zpracována na základě neúplných výkazů výměr, může být nabídka dodavatele vyřazena a zadavatel může dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit. Zadavatel může dodavatele též vyzvat k doplnění neúplných výkazů výměr.
Dodavatel, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější (vybraný dodavatel), je povinen před uzavřením smlouvy o dílo předložit zadavateli kompletně vyplněný položkový rozpočet, elektronicky, ve formátu pdf, xls a xml pokud jej již v tomto formátu nedodal v rámci své nabídky.
- 6.3 Nabídková cena bude uvedena bez DPH, dále bude vyčíslená DPH a nabídková cena včetně DPH.
- 6.4 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž cenové údaje budou uváděny výhradně v Kč.
- 6.5 Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 6.6 Prokáže-li se v budoucnu (např. při plnění veřejné zakázky), že v rámci tohoto zadávacího řízení dodavatelem vyplněné výkazy výměr neobsahují všechny položky, které byly jejich obsahem, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek výkazů výměr a nebudou budoucímu zhotoviteli díla zaplaceny.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

- 7.1 Obchodní podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 4 těchto zadávacích podmínek. Návrh smlouvy o dílo je pro dodavatele **závazný.** Návrh smlouvy o dílo doplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele bude tvořit součást nabídky dodavatele. Dodavatel do návrhu smlouvy o dílo doplní **své identifikační údaje, údaj o výši nabídkové ceny a svůj podpis.** **Ostatní úpravy smlouvy jsou nepřipustné** a mohou být důvodem pro **vyřazení předložené nabídky a vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.**

Nedílnou součástí smlouvy o dílo budou oceněné položkové rozpočty (výkazy výměr), které jsou přílohou č. 3 těchto zadávacích podmínek, obsahující zpracovanou cenovou nabídku.

7.2 Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání:

Zadavatel v souladu s ust. § 41 ZZVZ požaduje, aby dodavatelé k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši:

200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých)

Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Pokud nabídku podá více dodavatelů společně, postačí, složí-li peněžní jistotu na účet zadavatele jeden z dodavatelů, resp. bankovní záruka či prohlášení a pojištění záruky je vystaveno na jméno jednoho z dodavatelů.

Dodavatel prokáže poskytnutí jistoty následovně:

Jistota formou složení peněžní částky na účet zadavatele:

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky platí níže uvedené údaje:

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**

Číslo účtu: **115-5391200247/0100**

Variabilní symbol: **IČ dodavatele**

Dodavatel poskytne spolu s nabídkou doklad o provedené platbě zadavateli, např. výpis z účtu dodavatele u peněžního ústavu, z něž bude patrné, že dodavatel převedl částku, odpovídající výši požadované jistoty, na výše uvedený účet zadavatele. Dodavatel v nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být jistota v zákonem stanovených případech vrácena.

Jistota ve formě bankovní záruky:

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky předloží dodavatel zadavateli společně s nabídkou záruční listinu, z níž musí být nepochybné, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky, bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, a to na základě sdělení zadavatele, že byly naplněny podmínky pro plnění z jistoty podle § 41 odst. 8 ZZVZ.

Platnost bankovní záruky musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídky a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

Jistota ve formě pojištění záruky:

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky předloží dodavatel zadavateli společně s nabídkou prohlášení o pojištění záruky, obsahující závazek pojistitele vyplatit zadavateli jistotu. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ pojistné plnění. Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že pojišťovna poskytne zadavateli plnění až do výše požadované částky bez odkladu a bez podmínek po obdržení první výzvy zadavatele v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ.

Platnost záruční listiny musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

Nárok na plnění z jistoty a vrácení jistoty:

V souladu s ust. § 41 odst. 8 ZZVZ má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, po uplynutí zadávací lhůty, nebo poté, co účastník zadávacího řízení zanikne účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

8.1 Hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

Dodavatel doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 4 těchto zadávacích podmínek.

8.2 Celková cena bude stanovena na základě položkových rozpočtů (výkazů výměr) doplněných dodavatelem, které jsou přílohou č. 3 těchto zadávacích podmínek. Jednotlivé rozpočty (výkazy výměr) musí být dodavatelem vyplněny dle pokynů v těchto zadávacích podmínkách a jsou pro dodavatele závazné.

8.3 Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 a násl. ZZVZ, zejména dle § 115 ZZVZ. Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

8.4 Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 ZZVZ odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici, a
- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 ZZVZ.

8.5 Zadavatel pak v souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ zjistí u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Bude-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, bude zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 122 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na povinnost vyloučení vybraného dodavatele dle § 122 odst. 7 ZZVZ.

9. POKYNY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

9.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení dodavatele včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli.

9.2 Nabídka bude předložena:

- v jednom originále v elektronické podobě, v českém jazyce,
- bude podána dle bodu 10.2 těchto zadávacích podmínek,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,

- bude obsahovat návrh smlouvy o dílo (řádně doplněný dle těchto zadávacích podmínek) včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele, podle přílohy č. 4 těchto zadávacích podmínek,
- bude obsahovat vyplněné položkové rozpočty (výkazy výměr), podle přílohy č. 3 těchto zadávacích podmínek,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- bude obsahovat časový harmonogram stavebních prací dle bodu 4.3 těchto zadávacích podmínek,
- bude obsahovat prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, v platném znění, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (zadavatel doporučuje využít přiložený vzor čestného prohlášení dle přílohy č. 6 těchto zadávacích podmínek),
- bude obsahovat čestné prohlášení dle přílohy č. 7 zadávacích podmínek
- bude obsahovat čestné prohlášení dle bodu 3.6 těchto zadávacích podmínek,
- bude obsahovat prokázání poskytnutí jistoty dle bodu 7.2 těchto zadávacích podmínek,
- popř. bude obsahovat seznam poddodavatelů dle bodu 3.4 těchto zadávacích podmínek, včetně uvedení rozsahu poddodávky,
- popř. bude obsahovat údaje a doklady dle bodu 8.4 těchto zadávacích podmínek.

9.3 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

9.4 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- návrh smlouvy o dílo,
- oceněné položkové rozpočty (výkazy výměr),
- časový harmonogram,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

10. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

10.1 Lhůta pro doručení nabídky:

Nabídku je nutno doručit nejpozději do 28.6.2023 do 15:00 hod. Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

10.2 Místo a forma pro doručení nabídky:

Dodavatelé mohou nabídky podat pouze v českém jazyce, a to **elektronicky** v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to prostřednictvím profilu zadavatele dostupném na adrese: https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2657.html

Dodavatelé mohou své nabídky podat v detailu této zakázky uveřejněné na profilu zadavatele.

Zadavatel nevyžaduje, aby podaná nabídka dodavatele byla opatřena elektronickým podpisem, neboť musí být podána prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje.

10.3 Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek či podanou v jiné než elektronické podobě se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro

podání nabídek či jinak než elektronicky, komise pro otevírání nabídek neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a dodavatele vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo, že byla podána v nesprávné formě.

- 10.4 **Otevírání nabídek proběhne dne 28. 6. 2023 od 15:05 hod.** v zasedací místnosti zadavatele (Frýdlant nad Ostravicí, Náměstí 3, 1. poschodí). Otevírání nabídek se může účastnit zástupce dodavatele, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání nabídek se tento prokáže, že je oprávněn jednat jménem dodavatele (např. občanským průkazem a plnou mocí).

11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 11.1 Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (vysvětlení zadávacích podmínek). Písemná žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ. Požadované informace k zadávacím podmínkám (vysvětlení zadávacích podmínek) zadavatel odešle (uveřejní) dle § 54 odst. 5 ZZVZ. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek, jakož i veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí být učiněna elektronicky v souladu s ust. § 211 odst. 3 ZZVZ, a to prostřednictvím profilu zadavatele:

https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2657.html

- 11.2 Zadavatel organizuje **prohlídku** místa plnění, dobu pro prohlídku místa plnění zadavatel určuje na den **15.6.2023 od 9:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky bude na místě samém.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Dodavatel je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů od dne skončení lhůty pro podání nabídek.

13. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 13.1 Dodavatel, jehož nabídka bude zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, je povinen **před uzavřením smlouvy o dílo předložit zadavateli pojistnou smlouvu (originál nebo ověřenou kopii)**, jíž prokáže, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru předmětu plnění a jejímu okolí, minimální limit pojistného plnění je 30.000.000 Kč, s maximální spoluúčastí ve výši 10% pojistného plnění, a to po celou dobu provádění předmětu plnění. Dodavatel je zároveň povinen předložit ze **systemu DATLAB** certifikát osvědčující, že dodavatel nespolupracuje a neobchoduje s Ruskou federací a sankcionovanými osobami – postačuje předložení certifikátu nástroje sankce.datlab.eu vystavený pro testovací přístup s aktuálním datem. Nebude-li pojistná smlouva a nebo certifikát zadavateli předloženy, má se za to, že vybraný dodavatel odmítl poskytnout zadavateli součinnost k uzavření smlouvy ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Podmínky plnění z pojistné smlouvy se řídí účinnou právní úpravou, pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, případně obchodními podmínkami příslušné pojišťovny.
- 13.2 Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení a oznámení o

výběru dodavatele se bude považovat za doručené všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

- 13.3 Zadavatel je oprávněn kdykoli v průběhu zadávacího řízení tuto veřejnou zakázku zrušit z důvodů stanovených v ZZVZ.
- 13.4 Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky k veřejné zakázce v průběhu běhu lhůty pro podání nabídek, přičemž o této změně bude informovat veškeré dodavatele dle § 99 odst. 1 ZZVZ. Pokud to bude povaha doplnění nebo změny zadávacích podmínek vyžadovat, zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek v souladu s ust. § 99 odst. 2 ZZVZ.
- 13.5 Dodavateli nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku (bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky).
- 13.6 Zadavatel může vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení v souladu s ust. § 48 ZZVZ, především z důvodů uvedených v ust. § 48 odst. 8 ZZVZ a ust. § 48 odst. 5 písm. d) a písm. f) ZZVZ.
- 13.7 Dodavatel, který byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení, je oprávněn proti tomuto vyloučení podat námitky, a to v souladu se ZZVZ.

14. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Zadávací podmínky k této veřejné zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele:

https://frydlantno.profilzadavatele-vz.cz/profile_cent_2657.html

Přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace

Příloha č. 2 - Stavební povolení č. MUFO 22119/2021 z 20.7.2021

Příloha č. 3 - Položkové rozpočty (výkazy výměr)

Příloha č. 4 - Smlouva o dílo

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení – základní způsobilost

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení dle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže

Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezin. sankcím

Frýdlant nad Ostravicí dne 8.6.2023

RNDr. Helena Pešatová, v.r.
starostka města