

DODATEK č. 10 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 169N05/03

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Žďár Chudenice s.r.o.

sídlo: Sobětitice 75, 339 01 Klatovy

IČO: 49789775

DIČ: CZ49789775

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 4710

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel B Ing. Tomáš Marek, xxx

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 169N05/03 ze dne 16. 12. 2005 ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 7. 3. 2023 vznikla příslušnost hospodařit s pozemky

obec

kat. území

druh evidence

p. č.

Chudenice

Lučice u Chudenic

KN

178/1, 178/2, 191/1

na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1013H23/03 pro xxx.

Ode dne podání návrhu na změnu příslušnosti hospodařit do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 12853,00 Kč

(slovy: dvanácttisícosmsetpadesáttři korun českých) – viz. příloha nájemní smlouvy č. 169N05/03.

K 1. 10. 2023 je nájemce povinen zaplatit částku 13108,00 Kč

(slovy: třinácttisícjednostosm korun českých) – viz. výpočet nájmu k dodatku č. 10 nájemní smlouvy č. 169N05/03.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem změny, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem změny. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem změny: 12853,00 Kč

(slovy: dvanácttisícosmsetpadesát tři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem změny: 255,00 Kč

(slovy: dvěšestpadesát pět korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 16.8.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 16. 8. 2023

.....
Ing. Jiří Papež,
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
pronajímatel

.....
Žďár Chudenice s.r.o.
Ing. Tomáš Marek, jednatel B
nájemce

Za správnost: Ing. Jarmila Doležalová, CSc.

.....
Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku
ID verze
Registraci provedl

V Plzni dne