

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Správa Národního parku České Švýcarsko

Sídlo: Pražská 457/52, 407 46, Krásná Lípa
zastoupena: Mgr. Richard Nagel, ředitel odboru veřejných vztahů
IČ: 06342477
DIČ: CZ06342477

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Ing. Václav Jára

Sídlo: XXXXXXXXXX
Zapsán: V živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Varnsdorf dne 3.3. 2005
IČO: 867 268 89

DIČ: CZ8103222391

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí:

Zpracování projektové dokumentace ke plánované stavbě vyhlídkové plošiny na Mlýnské cestě v k.ú. Hřensko/Mezná včetně inženýringu.

(dále jen „dílo“)

2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

III. Cena díla a platební podmínky

3.1. Cena díla je stanovena dohodou

Cena bez DPH: 112 500,-Kč (stodvanácttisícpětset korun českých)

DPH 21%: 23 625,-Kč (dvacetřítisícšestsetdvacetpět korun českých)

Cena včetně DPH: 136 125,-Kč (stotřicetšesttisícstodvacetpět korun českých).

Zhotovitel je plátce DPH.

3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen fakturu vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 15. 11. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu na adresu: Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská 52, 407 46 Krásná Lípa.

3.5 Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení faktury a její číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykazání nákladů, konečnou částku; den odeslání faktury a lhůta splatnosti.

3.6 Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 kalendářních dnů po jejím obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené a bezvadné faktury.

3.7 Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou včas, bude-li posledního dne splatnosti odepsána z účtu objednatele.

IV. Doba a místo plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést pracovní návrh díla a předat jej objednateli k připomínkám nejpozději do: 30.9. 2023 . Zhotovitel předá pracovní návrh díla objednateli e-mailem.

4.2. Objednatel se zavazuje vypracovat své připomínky a zaslat je zhotoviteli nejpozději do 15.10.2023.

4.3 Zhotovitel se zavazuje zapracovat připomínky objednatele a předat objednateli finální verzi díla nejpozději do 31.10.2023 Zhotovitel předá finální verzi díla objednateli v listinné podobě a na datovém nosiči CD.

4.4. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.

V. Další ujednání

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.
- 5.3 Bude-li mít dílo podle této smlouvy povahu autorského díla ve smyslu § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona (dále jen „autorský zákon“), poskytuje zhotovitel objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci), a to v původní, zpracované i jinak změněné podobě, všemi způsoby užití, v neomezeném rozsahu, bez prostorového omezení, na dobu trvání zhotovitelových majetkových autorských práv k dílu. Zhotovitel není oprávněn dílo užit. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn dílo a jeho název volně užívat všemi způsoby, upravovat jej, zpracovávat, a to včetně překladu, spojovat s jiným dílem, zařazovat do díla souborného, dokončit nehotové dílo apod., jakož i zveřejňovat a publikovat jej, a to písemně i elektronicky, prostřednictvím webových stránek, a distribuovat koncovým uživatelům, úplatně i bezúplatně. Objednatel je oprávněn užívat dílo i k jiným účelům, než je sjednáno v této smlouvě. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel může postoupit tuto licenci zcela nebo zčásti třetí osobě. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci třetí osobě. Licenci podle tohoto odstavce není objednatel povinen využít.
- 5.4 Objednatel si vyhrazuje výlučné vlastnické právo ke všem podkladům případně předaným zhotoviteli za účelem provedení díla, přičemž bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn tyto podklady použít k jinému účelu či je poskytnout třetí osobě. Byla-li zhotoviteli za účelem provedení díla poskytnuta ze strany objednatele elektronická data nebo databáze, je zhotovitel povinen tyto po předání díla objednateli odstranit ze všech svých datových úložišť.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje, že zhotovením díla nebude z jeho strany zasahováno do autorských práv či jiných práv duševního vlastnictví třetích osob, v opačném případě odpovídá za újmu objednatele tím způsobem.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelům uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.3 V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. .

VII. Sankce

- 7.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

7.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené právními předpisy. Nárok na úrok z prodlení vzniká zhotoviteli až po 30 dnech po splatnosti daňového dokladu.

7.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

VIII. Závěrečná ustanovení

8.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

8.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

8.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně vyplacené ceny.

8.4 Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.

8.5 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

8.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

8.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – specifikace díla

Příloha č. 2 – kalkulace

Příloha č. 3 – mapový zákres

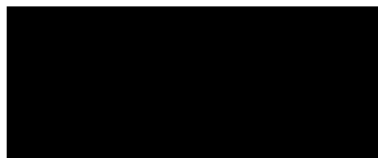
V Krásné Lípě

dne 16. 8. 2023

v K. LÍPĚ

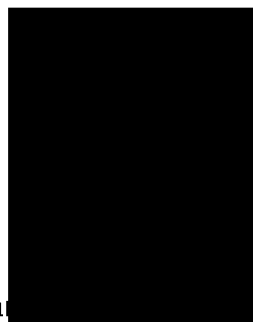
dne 15. 8. 2023

Objednatel



Mgr. Richard Nagel
ředitel odboru veřejných vztahů

Zhotovitel



Ing. Václav Ján

Specifikace díla

Tzv. Mlýnská cesta spojující osadu Mezná s místem Tři prameny (nástupní místo pro turisty směrem k Pravčické bráně) byla v roce 2023 vybrána jako náhradní trasa pro návštěvníky v této oblasti z důvodu uzavření poškozené turistické stezky (Gabrielina stezka). V současnosti se jedná o jednu z nejnavštěvovanějších lokalit v NP.

V rámci zpřístupnění byla v okolí této cesty instalována běžná turistická infrastruktura (rozcestníky, informace, lavičky). V místě, které v současnosti skýtá otevřený pohled na skalní masivy a údolí zasažené změnami v lesních porostech a v roce 2022 také požárem, byl instalován veřejně přístupný dalekohled, aby návštěvníci mohli pozorovat změny v krajině. V současnosti je tento prostor vymezen pomocí dřevěných sloupků a provazů tak, aby bylo minimalizováno poškození celé lokality nadměrným sešlapem vegetace a půdní eroze. V budoucnu se na základě předchozích zkušeností dá předpokládat postupné zarůstání lokality náletovými dřevinami. Tímto by došlo ke značnému omezení možnosti výhledů z daného místa. Správa NP proto chce nechat zhotovit PD na vyvýšenou vyhlídkovou plošinu, která by byla umístěna tak, aby zarůstání lokality nezamezilo dalších cca 10 let rozhledu do uvažované lokality. Instalace dřevěného povalového chodníku minimalizuje vliv eroze způsobené návštěvníky spolu s vyhlídkovou plošinou umožní bezpečný přístup hendikepovaným návštěvníkům.

Správa NP zadá zpracování projektové dokumentace, včetně položkového rozpisu předpokládaných nákladů a provedení inženýringu, statické posouzení plánované stavby a její geodetické zaměření. Podle požadavků Správy NP by vyhlídková plošina měla splňovat tyto požadavky:

- rozměry cca 9 m x 5 m
- umístění ve svahu, nejvyšší místo bude cca 160 cm nad zemí
- založení stavby v terénu systémem zemních vrutů bez betonáže z důvodu záměru odstranění stavby po cca 10 letech
- bude celodřevěná (modřínové řezivo), kovové spojovací prvky, bez nátěru
- bude opatřena příjezdovým chodníkem délky cca 40 bm šíře cca 130 cm umožňujícím přístup hendikepovaným návštěvníkům.
- Bude opatřena zábradlím z důvodu zajištění bezpečnosti dle platných norem
- Součástí bude stojanový dalekohled pro návštěvníky zakoupený Správou NP v roce 2023

C E N O V Á N A B Í D K A
N A Z P R A C O V Á N Í
A R C H I T E K T O N I C K É S T U D I E
A D O K U M E N T A C E P R O
Ú Z E M N Í Ř Í Z E N Í A
S T A V E B N Í P O V O L E N Í
A R E A L I Z A C I S T A V B Y
V Y H L Í D K O V É P L O Š I N Y V Č E T N Ě
P Ř Í S T U P O V É C E S T Y
V L O K A L I T Ě
M E Z N Á U H Ř E N S K A

CENOVÁ NABÍDKA

Předmětem cenové nabídky je vypracování architektonické studie a následně dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a realizaci vyhlídkové plošiny včetně přístupové cesty v lokalitě Mezná u Hřenska.

1. Identifikační údaje:

Název akce : Výstavba vyhlídkové plošiny včetně přístupové cesty v lokalitě Mezná u Hřenska.

Místo akce : p. p. č. 311/1 v k. ú. Mezná u Hřenska

Objednatel : Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská 457/52,
40746 Krásná Lípa

Zhotovitel : Ing. Václav Jára, Husova 2075, Varnsdorf 407 47

2. Orientační časový harmonogram:

2.1 Přípravné fáze:

- fotodokumentace řešeného místa a okolí
- konzultace pracovních návrhů s investorem

2.2 Dokončení studie:

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Předání dokončené studie | <ul style="list-style-type: none"> - situace - půdorys - řez - pohledy - 3d model |
|-----------------------------|--|

Dokončení projektu stupně pro stavební povolení a zhotovení stavby:

Předání dokončené dokumentace objednateli. (PD bude podána na st. úřad po dokončení inženýrské činnosti)

3. Návrh ceny projekčních prací:

3.1 Architektonická studie:

2D – výstupy – situace, pohledy, půdorys,
3D – model bez texturování
Studie bude předána v počtu 2 paré.

Studie cena celkem: 15.500,--- Kč bez DPH

Pozn.:

Na vyžádání je možné vypracovat:

3D - výstupy – vnější vizualizace objektu
(externí dodavatel – fakturace dle skutečnosti)

cca 10.000,--- Kč bez DPH

3.2 Inženýrská činnost:

- inženýrská činnost – zajištění stanovisek dotčených orgánů státní právy územní řízení a stavební povolení včetně přípojek.

inženýrská činnost celkem: 10.000,--- Kč bez DPH

3.3 Dokumentace PD stupně územní řízení, stavební povolení a realizaci st.:

- dokumentace stavby dle 499/2006 Sb. - dokumentace pro výběr zhotovitele

Dokumentace bude vypracována v rozsahu výkonových fází ČKAIT a bude obsahovat následující části :

- stavební část - prováděcí podrobnost 48.000,-
- statická část – prováděcí podrobnost 14.000,-
- geodetické zaměření místa realizace 10.000,-
- položkový výkaz výměr, rozpočet 15.000

- výkon autorského dozoru

Dle dohody a na vyžádání stavebníka. (380 Kč/h, 8 Kč/km)

POZN: v případě nutnosti zvětšení rozsahu dokumentace bude navýšení předem konzultováno.

Dokumentace bude vypracována v počtu **5 paré**. Součástí ceny nejsou správní poplatky, výpočet vynětí ze ZPF, měření radonu, Zahájení PD – po úhradě zálohy 35% z ceny PD.

Dokumentace stavby celkem: 87.000,- bez DPH

Zdraví Vás a na další spolupráci se těší

Ing. Václav Jára – forWOOD

