

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 310021/2023/Kř
UID: spuess8c16d30e

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: 725 949 634
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

SV metal spol. s r.o.
Divec 99
500 03 Divec

Datum: 7.8.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 4N14/45 ZE DNE 30.6.2014

Dne 30.6.2014 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 4N14/45 a dne 26.6.2023 dodatek č. 2, jejichž předmětem je nemovitá věc uvedená v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 15 510 Kč (slovy: patnáctisícpětsetdeset korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 2 342 Kč (slovy: dvatisícetřistačtyřicet dva korun českých).

Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 17 852 Kč (slovy: sedmnáctisíc osm set padesát dva korun českých, a je poprvé splatné 1. 10. 2023.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha nájemní smlouvy 4N14/45 - inflace