

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 309457/2023/Kř
UID: spuess8c16d0cb

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: 725 949 634
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZD Křechoř a.s.
Křechoř 19
280 02 Křechoř

Datum: 7.8.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 96N08/45 ZE DNE 1.10.2008

Dne 1.10.2008 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 96N08/45 a dne 1.8.2023 dodatek č. 10, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 22 713 Kč (slovy: dvacetdvatisícsešmsetřináct korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 3 430 Kč (slovy: třítisícečtyřistatřicet korun českých).

Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 26 143 Kč (slovy: dvacetšesttisícstočtyřicet tři korun českých, a je poprvé splatné 1. 10. 2023.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha nájemní smlouvy 96N08/45 - inflace