

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 308729/2023/Kř
UID: spuess8c16ce19

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: 725 949 634
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Drnovská 507/73
Praha 6 – Ruzyně
161 06

Datum: 7.8.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 18N08/45 ZE DNE 29.2.2008

Dne 29.2.2008 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 18N08/45 a dne 12.7.2023 dodatek č. 3, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 14 865 Kč (slovy: čtrnácttisíc osm set šedesát pět korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 2 245 Kč (slovy: dvatisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých).

Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 17 110 Kč (slovy: sedmnácttisíc stodeset korun českých), a je poprvé splatné 1. 10. 2023.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Příloha nájemní smlouvy 18N08/45 - inflace